



DUPLEX DE 170 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

Prix	625.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	170 m ²	✓ Vues mer	✓ Cave
Sur. utile	93 m ²	✓ Ascenseur	✓ Sécurité
Chambres	3	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Dehors	✓ Piscine communautaire
Classement énergétique	C		
Indice de performance énergétique	64.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	C		
Émissions	10.00 co/m ² an		
Année de construction	2005		
Sol	2		



Sant Pere de Ribes / Garraf

Découvrez cet impressionnant penthouse en duplex, situé dans la prestigieuse urbanisation Casas del Mar.

Ce penthouse spectaculaire se distingue par ses grandes terrasses ensoleillées avec vue sur la mer Méditerranée et le port de Vilanova.

La propriété a 93m² utiles, répartis sur 2 étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger, une cuisine séparée, 2 chambres doubles, avec accès direct aux terrasses, une salle de bains et une buanderie.

À l'étage supérieur, une suite parentale qui comprend une salle de bain privée et un accès à une terrasse d'où vous pourrez admirer des vues spectaculaires sur la mer.

La propriété comprend 1 place de parking dans le même bâtiment et un grand débarras.

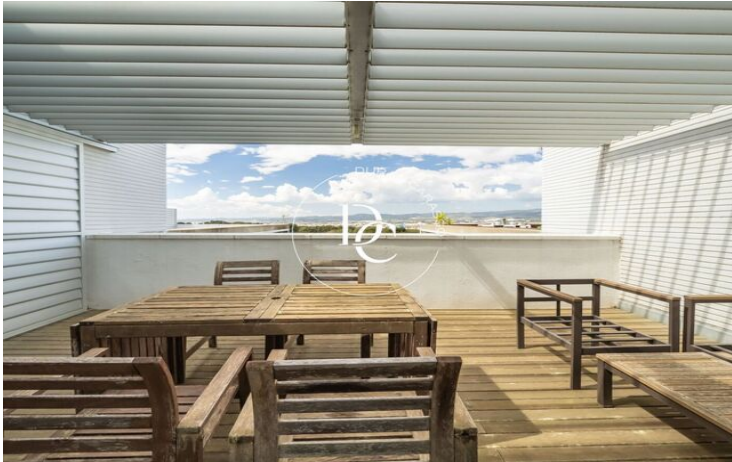
La maison a des panneaux solaires

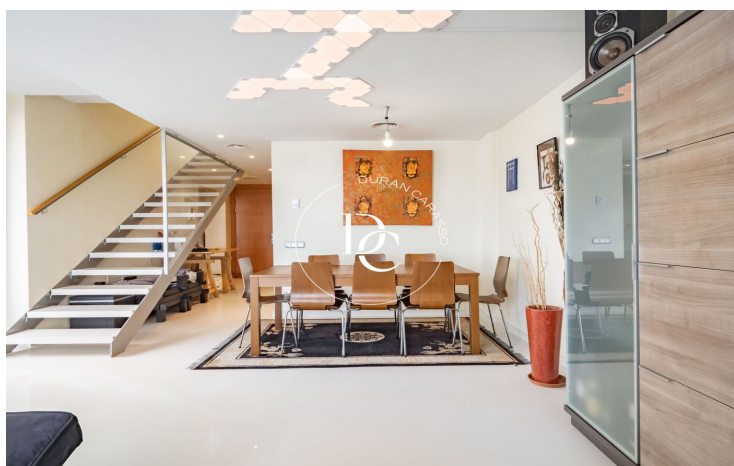
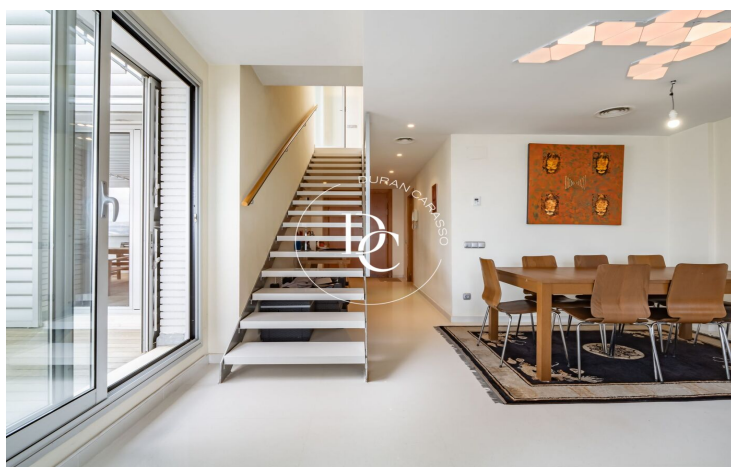
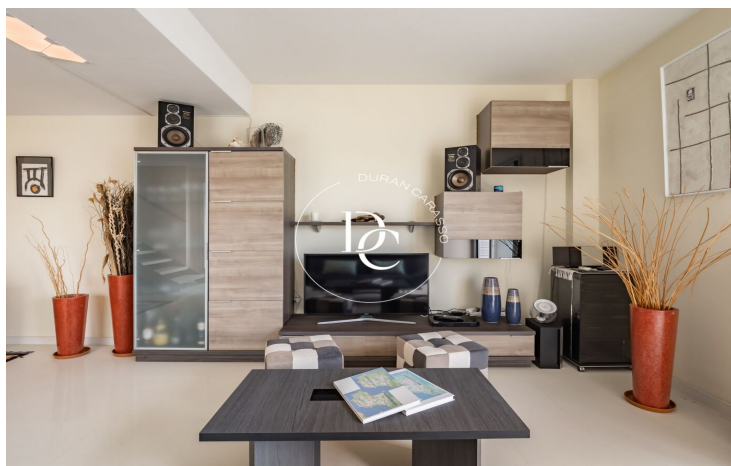
L'urbanisation Casa del Mar dispose de jardins communs qui comprennent deux piscines, des espaces verts, une aire de jeux et un service.

Sécurité privée 24h/24, ainsi qu'un emplacement imbattable, à côté d'écoles internationales de renom : Bel-Air, Olive Tree et IBS

École internationale de Richmond.

Vive donde mereces vivir





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.