



DUPLEX EN LOCATION TEMPORAIRE À CASAS DEL MAR, SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

Prix 2.100 € / mois

Sur. construite 193 m²

Sur. utile 104 m²

Chambres 4

Salles de bain 3

Classement énergétique E

Indice de performance énergétique 119.00 kw h/m² an

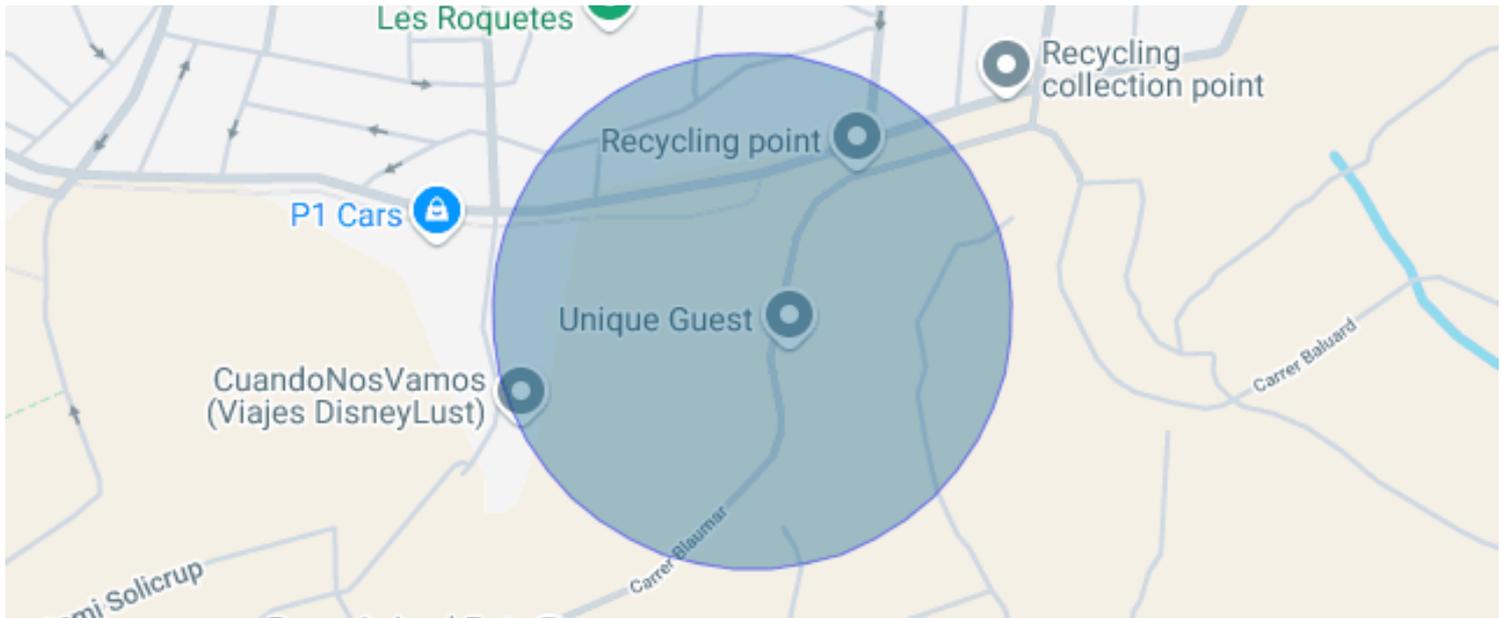
Cote d'émission D

Émissions 20.00 co/m² an

Année de construction 2003

Sol 1

- ✓ Air conditionné
- ✓ Ascenseur
- ✓ Sécurité
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Chauffage
- ✓ Meublé
- ✓ Parking
- ✓ Concierge
- ✓ Piscine communautaire



Sant Pere de Ribes / Garraf

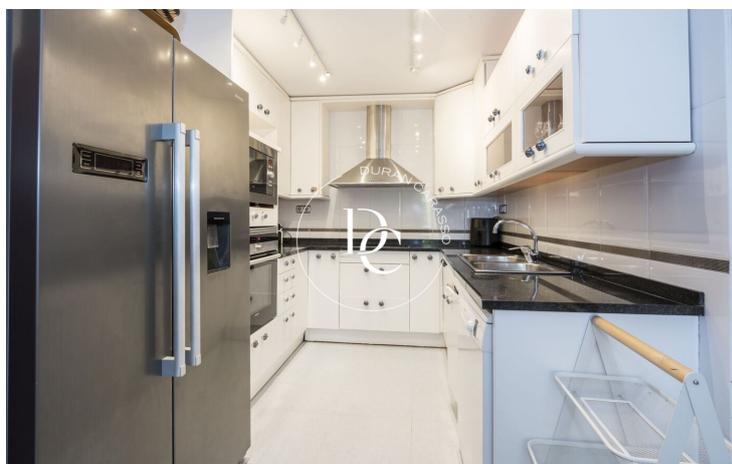
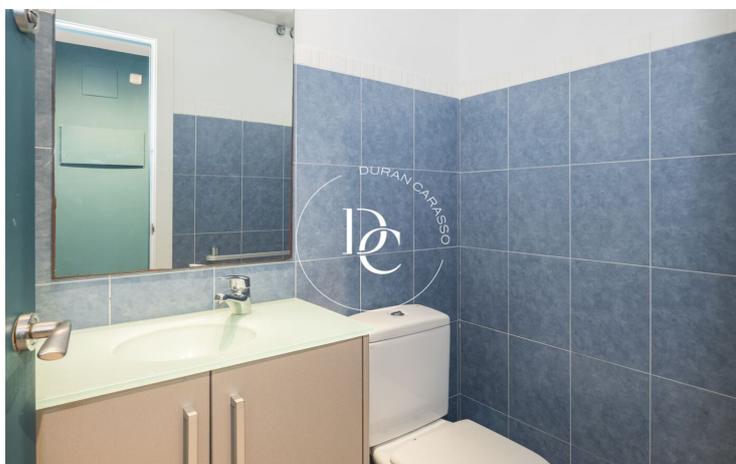
Disponible de septembre à juin 2026, cette propriété lumineuse est située dans une résidence exclusive avec un magnifique espace commun et piscine, à seulement 10 minutes de Sitges et à proximité des écoles internationales.

La maison se distingue par ses grands espaces et sa luminosité. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées et un accès direct à une spectaculaire terrasse avec espace chill-out et salle à manger extérieure, idéale pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine indépendante est entièrement équipée et, sur ce même niveau, se trouve une suite avec accès à la terrasse, ainsi qu'un WC de courtoisie.

À l'étage inférieur se trouvent une chambre simple et deux chambres doubles, toutes avec accès à une terrasse privée, ainsi qu'une salle de bains complète.

La propriété, qui comprend une place de parking, allie confort, intimité et cadre exclusif, ce qui en fait une option idéale pour les familles recherchant la tranquillité sans renoncer à la proximité de Sitges et des principales écoles internationales.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.