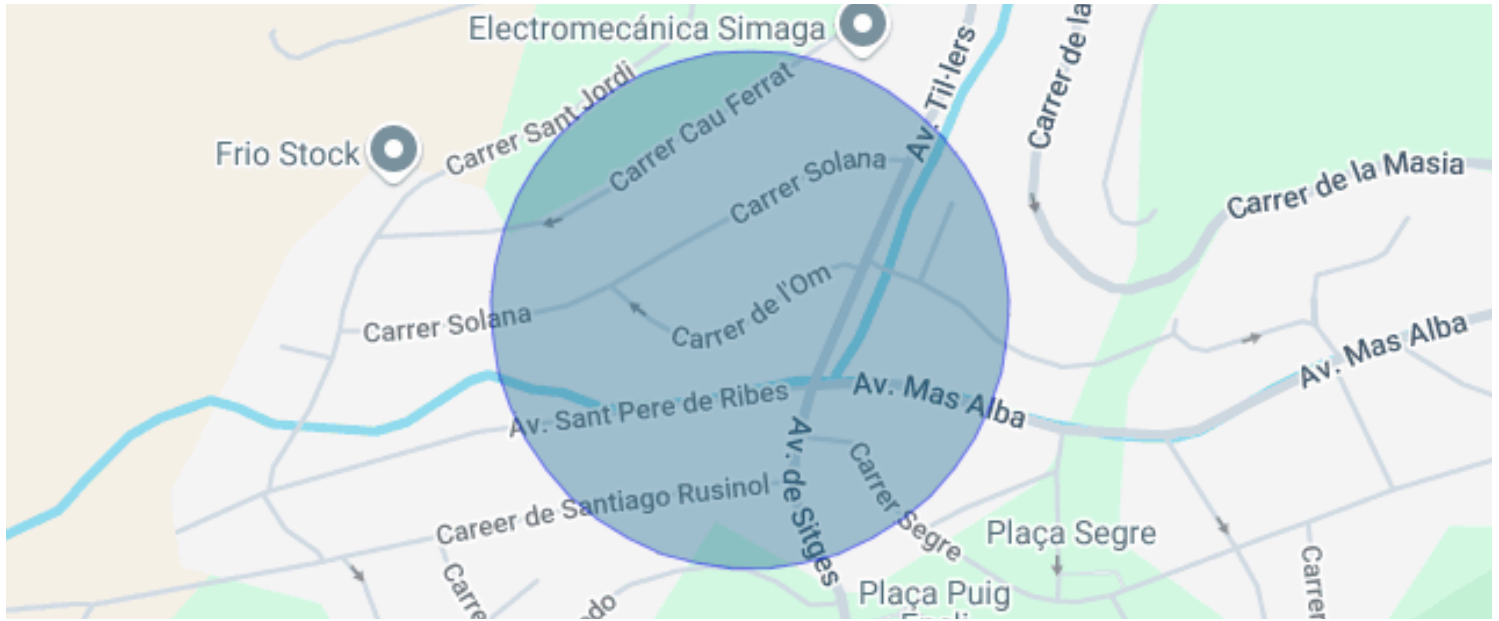




CHARMANTE MAISON AVEC JARDIN ET PISCINE À MAS ALBA

Sant Pere de Ribes / Garraf

Prix	730.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	141 m²	✓ Chauffage	✓ Vues montagne
Chambres	3	✓ Jardin	✓ Cave
Salles de bain	2	✓ Cheminée	✓ Parking
Terrain	640 m²	✓ Terrasse	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	125.00 kw h/m² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	26.00 co/m² an		
Année de construction	2015		



Sant Pere de Ribes / Garraf

Dans le paisible quartier résidentiel de Mas Alba, nous trouvons cette charmante maison qui invite à profiter d'un style de vie détendu et confortable. Cette propriété combine des espaces généreux, une lumière naturelle abondante et une atmosphère chaleureuse, idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que pour des escapades de détente.

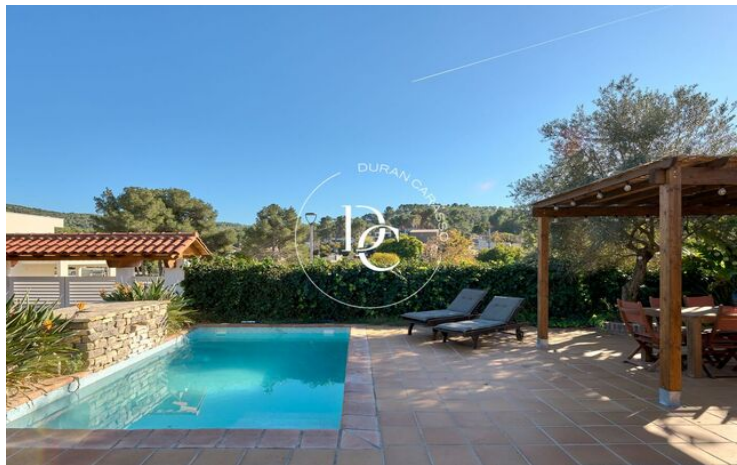
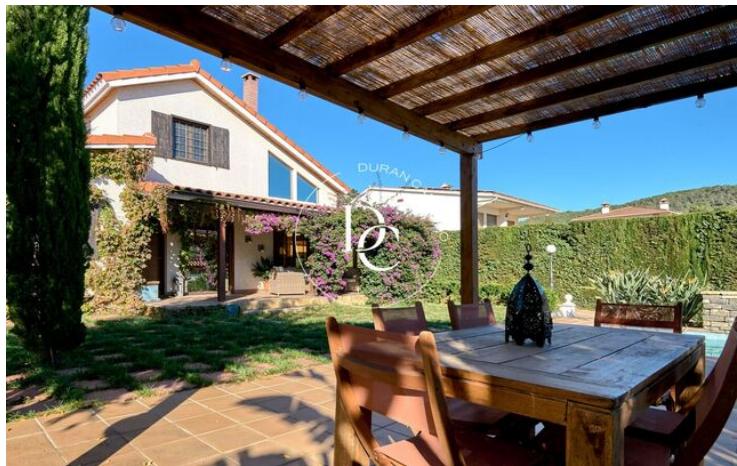
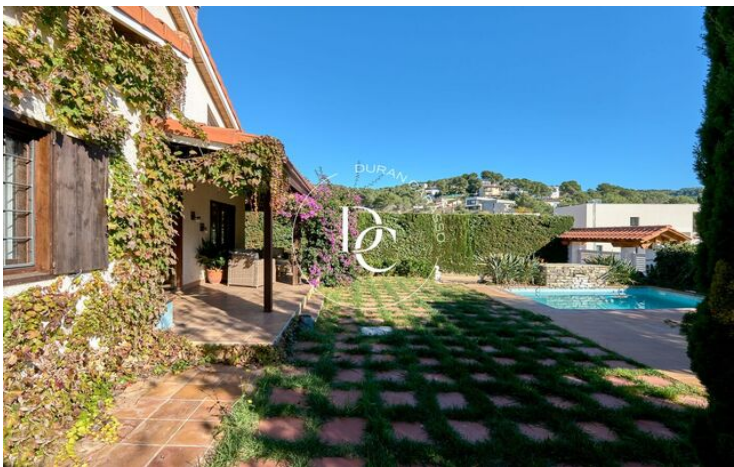
La maison principale, répartie sur deux étages et offrant 180 m² construits, propose une distribution équilibrée et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, on trouve deux chambres doubles, une cuisine ouverte, un spacieux salon et une salle de bain. De plus, toutes les pièces de cet étage disposent de plusieurs fenêtres apportant de la lumière naturelle tout au long de la journée. À l'étage supérieur se trouvent un bureau, une chambre double et une autre salle de bain.

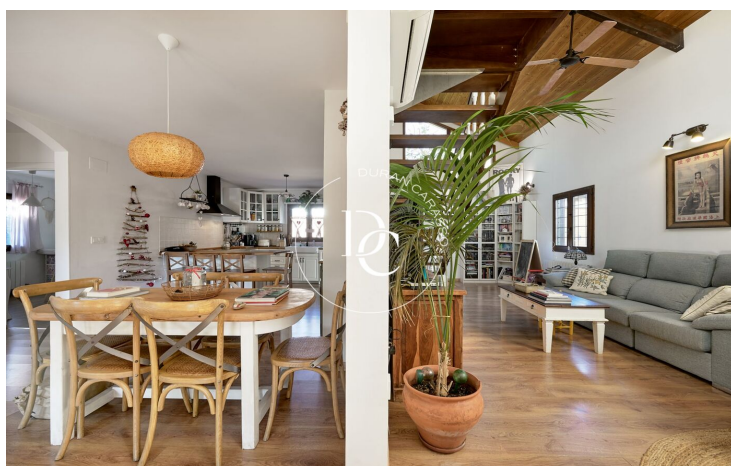
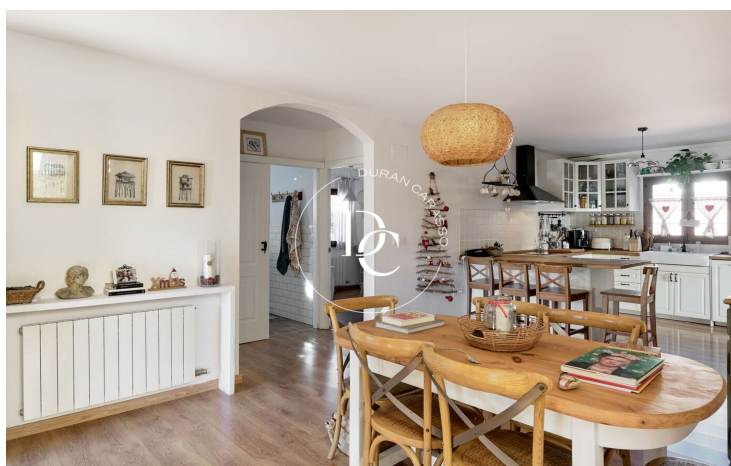
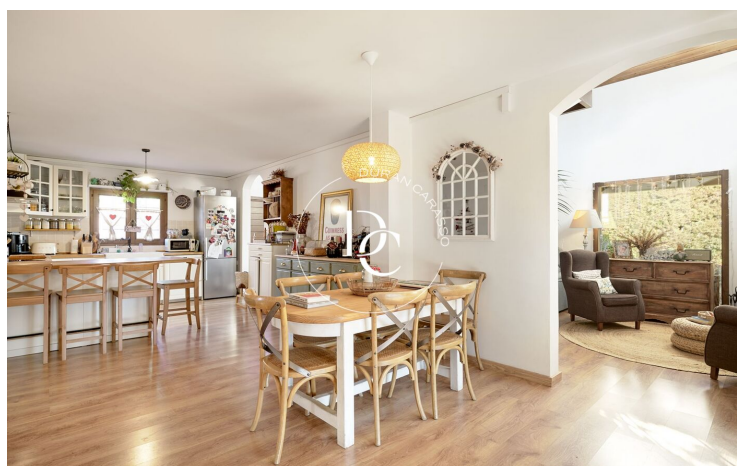
Le terrain de 640 m² comprend une magnifique piscine privée, entourée d'un superbe jardin qui invite à profiter de toutes sortes d'activités en plein air. La propriété dispose également d'un garage d'environ 30 m².

La maison est équipée d'un chauffage au gaz naturel et de la climatisation par splits, garantissant un confort optimal en toute saison.

Vivre à Mas Alba, c'est profiter d'un environnement calme et naturel, tout en étant à quelques minutes de Sitges et de ses plages, avec d'excellentes connexions vers Barcelone. Ici, l'équilibre entre vie urbaine et sérénité de la nature est tout simplement parfait.

En définitive, il s'agit d'un foyer pensé pour ceux qui recherchent une qualité de vie dans un cadre privilégié.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.