



## SPACIEUX APPARTEMENT À VENDRE À CASAS DEL MAR, SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

Prix à partir de

496.000 €

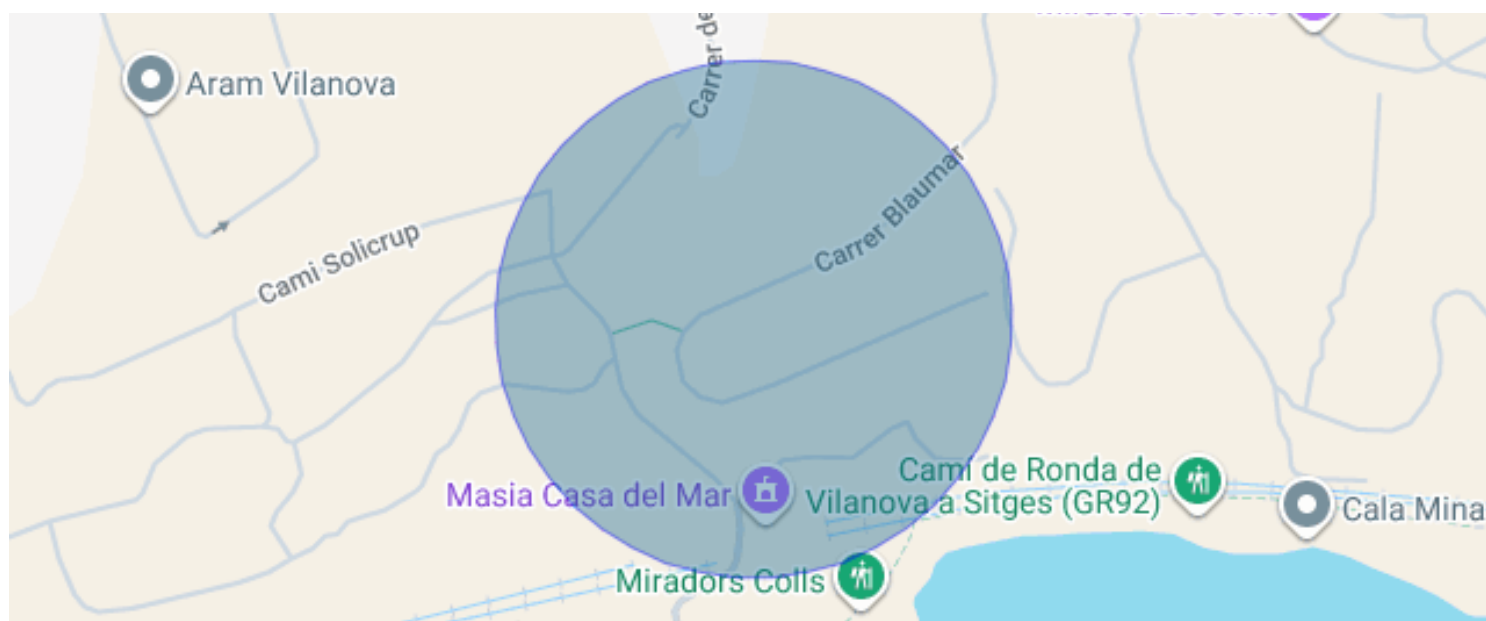
Surface

126 m<sup>2</sup> - 126 m<sup>2</sup>

Unités

1

- ✓ Piscine
- ✓ Ascenseur
- ✓ Parking
- ✓ Dehors
- ✓ Vues montagne
- ✓ Sécurité
- ✓ Terrasse
- ✓ Piscine communautaire



## Sant Pere de Ribes / Garraf

Dans le quartier résidentiel huppé de Cases del Mar, à Sant Pere de Ribes, nous vous présentons ce duplex de 126 m<sup>2</sup>, niché en pleine nature et offrant un cadre paisible sur la côte du Garraf. Actuellement loué, ce bien représente une excellente opportunité d'investissement. Les personnes intéressées peuvent se renseigner sur les options de financement exclusives proposées aux clients de Banco Sabadell.

Bénéficiant d'une situation privilégiée avec vue sur mer, à proximité de Sitges et Vilanova i la Geltrú, et à moins de 10 minutes en voiture de la gare, ce duplex se distingue par sa luminosité et ses agréables espaces extérieurs.

L'appartement se déploie sur deux niveaux : au rez-de-chaussée, un vaste séjour-salle à manger s'ouvre sur une grande terrasse en bois, et la cuisine comprend un coin repas, une buanderie et des toilettes invités. L'étage inférieur se compose de trois chambres et de deux salles de bains. Il dispose également d'une terrasse de 28 m<sup>2</sup> et d'un jardin de 20 m<sup>2</sup>, avec possibilité d'acquérir une place de parking.

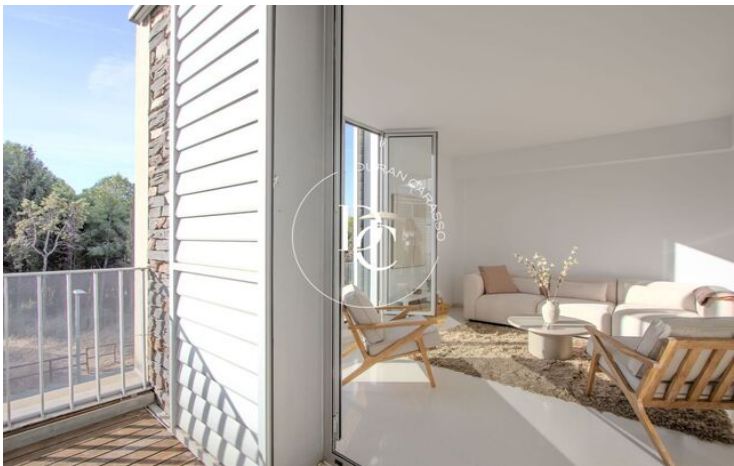
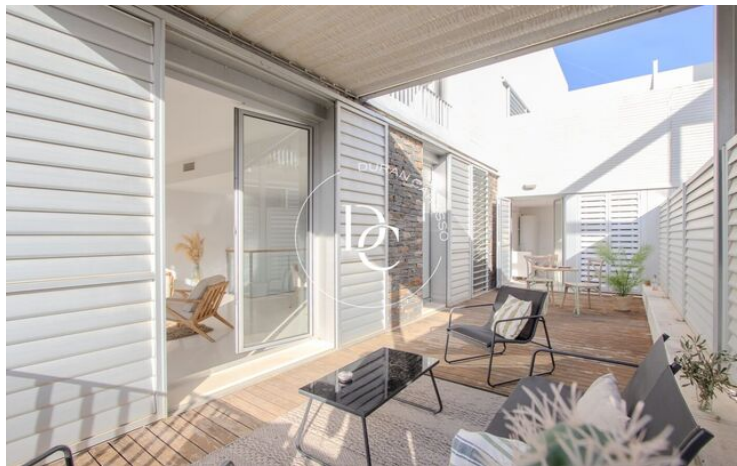
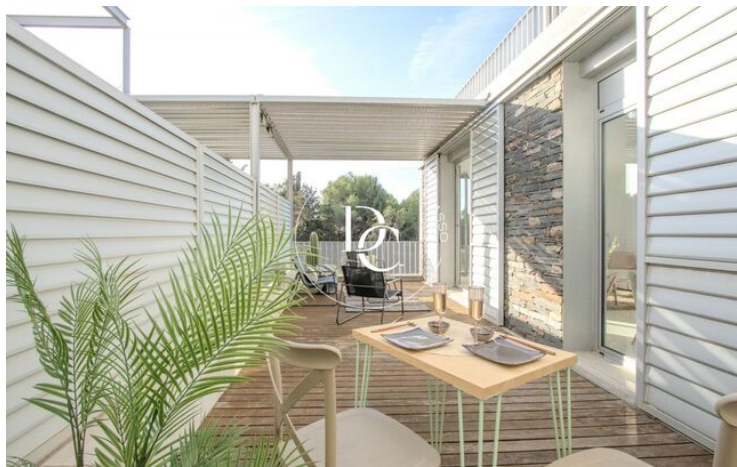
Ce complexe résidentiel offre une sécurité 24h/24, des jardins, une aire de jeux pour enfants et une magnifique piscine à débordement avec vue imprenable sur la nature environnante.

Une opportunité unique dans l'un des quartiers les plus prisés de Garraf, avec une rentabilité garantie et des avantages financiers.

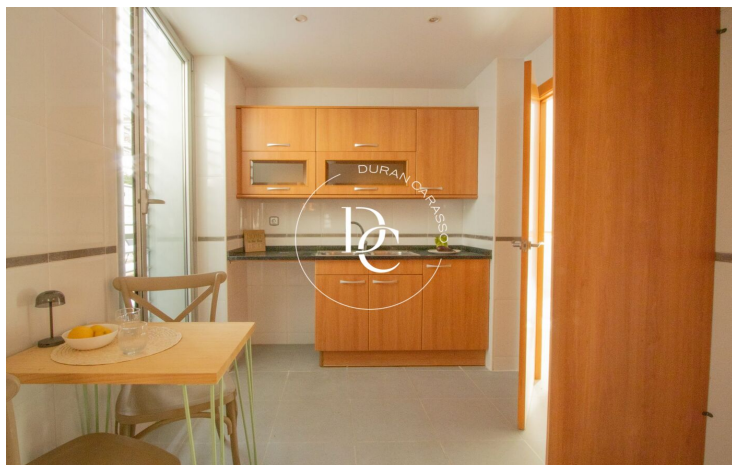
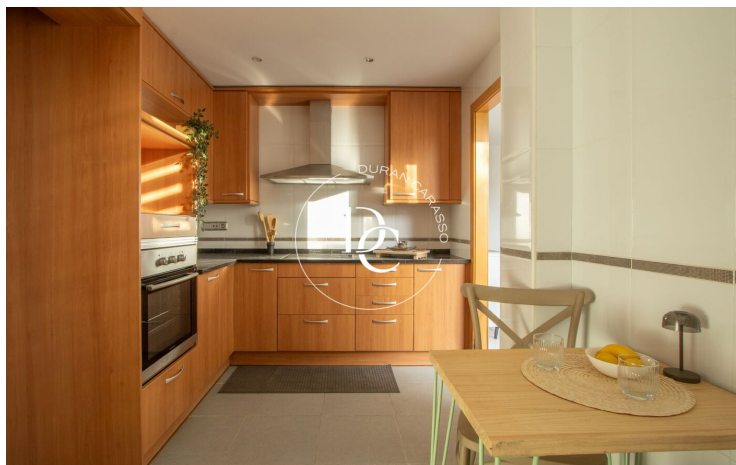
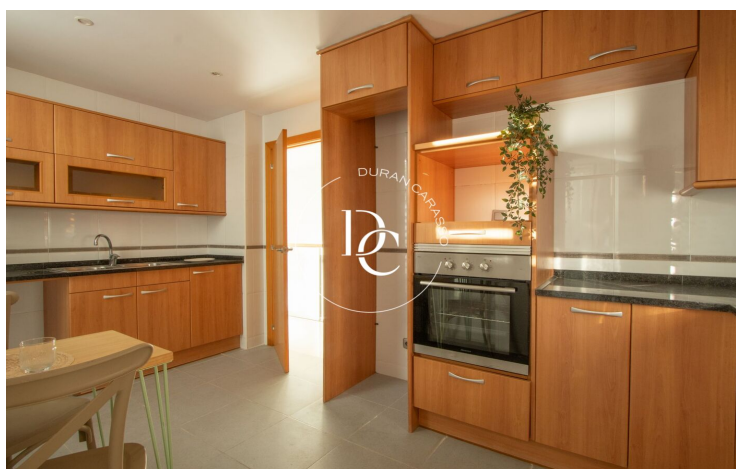
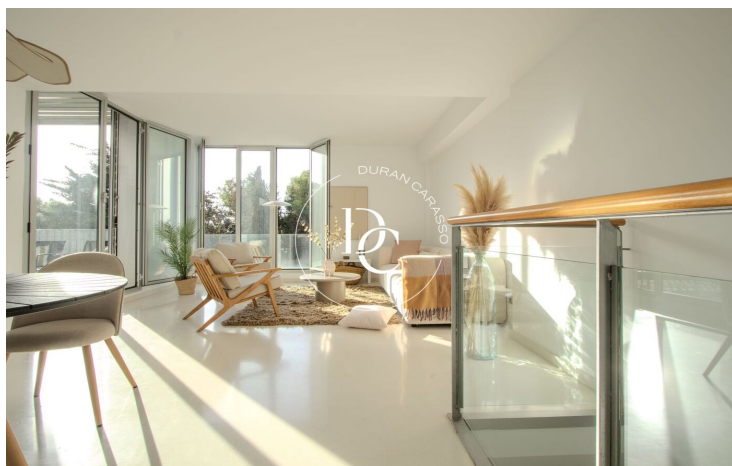
Unités dans cette promotion

Type	Appartement
Unité	3A
Surface	126 M <sup>2</sup>
Terrasse	27 M <sup>2</sup>
Parcelle	21 M <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles De Bain	2
Toilettes	1
Prix	496.000 €
État	Disponible









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.