



## SPACIEUX APPARTEMENT À VENDRE À CASAS DEL MAR, SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

Prix à partir de

465.000 €

Surface

105 m<sup>2</sup> - 105 m<sup>2</sup>

Unités

1

✓ Piscine

✓ Vues montagne

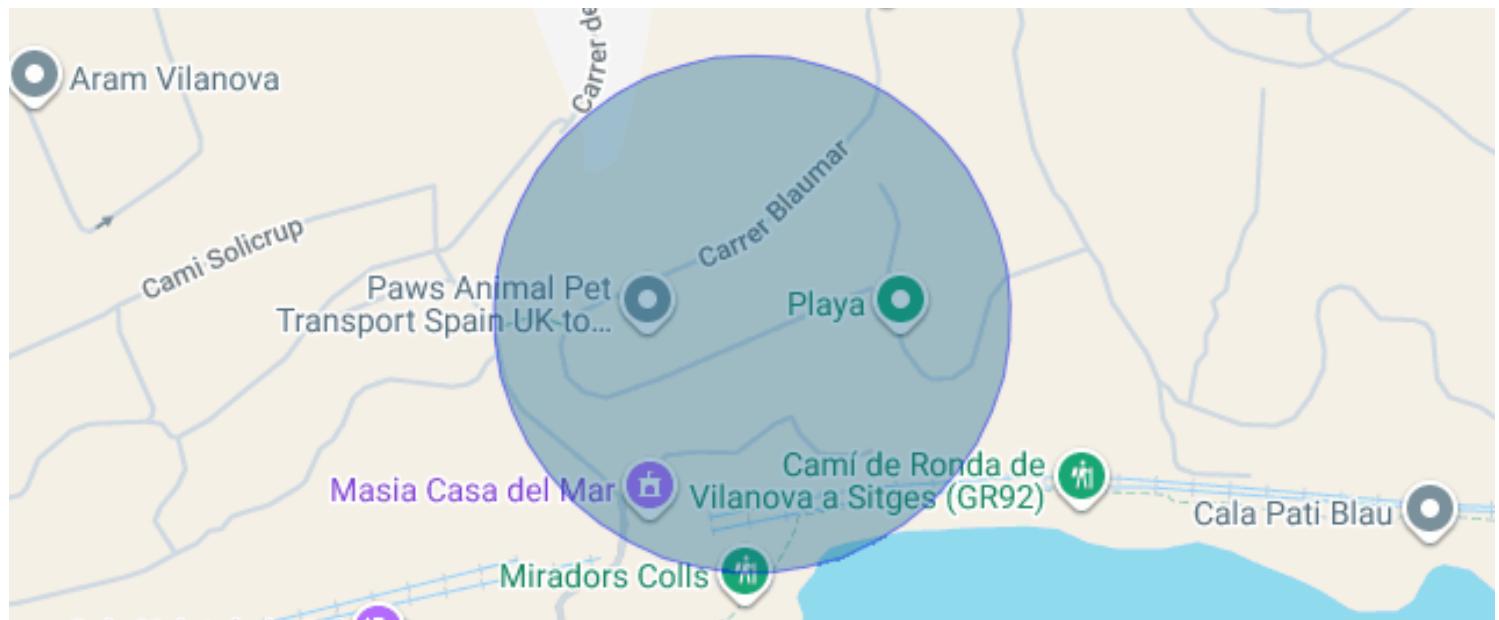
✓ Sécurité

✓ Parking

✓ Terrasse

✓ Dehors

✓ Piscine communautaire



## Sant Pere de Ribes / Garraf

Dans le quartier résidentiel exclusif de Cases del Mar, à Sant Pere de Ribes, nous vous présentons ce duplex de 130,78 m<sup>2</sup> construits, entouré de nature et offrant une atmosphère paisible sur la côte du Garraf.

Le logement est réparti sur deux étages.

Au rez-de-chaussée, un salon-salle à manger lumineux avec de grandes baies vitrées s'ouvre sur une grande terrasse avec sol en bois, idéale pour profiter de l'extérieur. La cuisine dispose d'un espace repas et d'une buanderie, complétée par des toilettes de courtoisie qui apportent un confort au quotidien.

À l'étage inférieur se trouvent trois chambres avec accès direct à une terrasse : deux partagent une salle de bain complète, et la suite parentale dispose d'un espace dressing et d'une salle de bain privée. Toutes les pièces bénéficient de lumière naturelle et de vues sur la forêt.

L'appartement dispose de trois terrasses ensoleillées totalisant environ 70 m<sup>2</sup>, de la climatisation et du chauffage. Il est possible d'acquérir une place de parking dans la résidence.

La résidence offre une sécurité 24h/24, des jardins soignés, une aire de jeux pour enfants et une piscine à débordement avec vue dégagée sur l'environnement naturel.

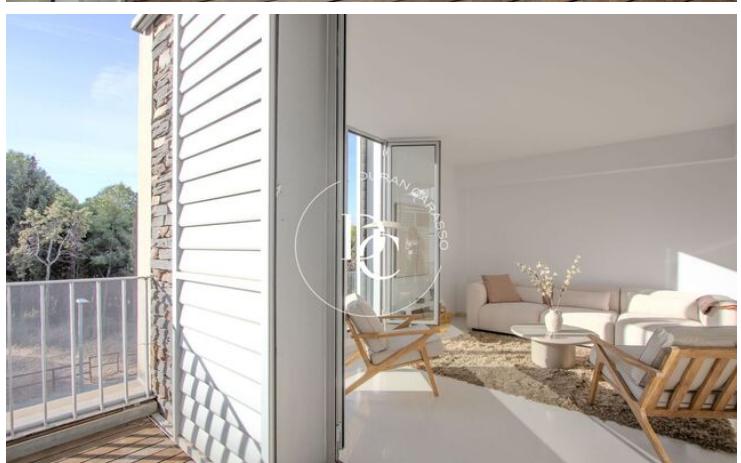
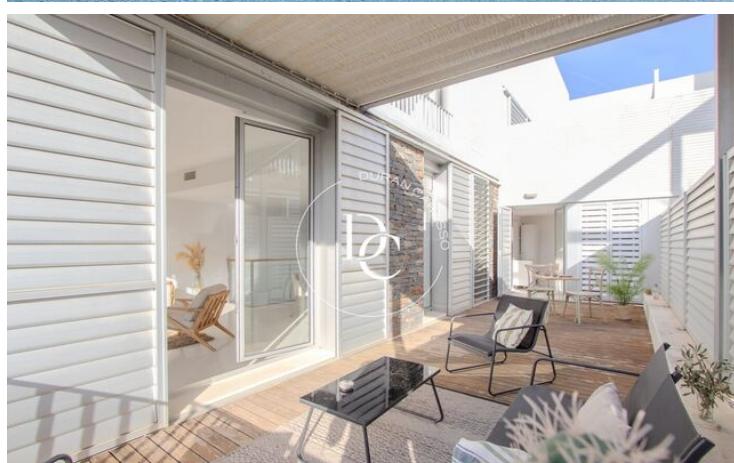
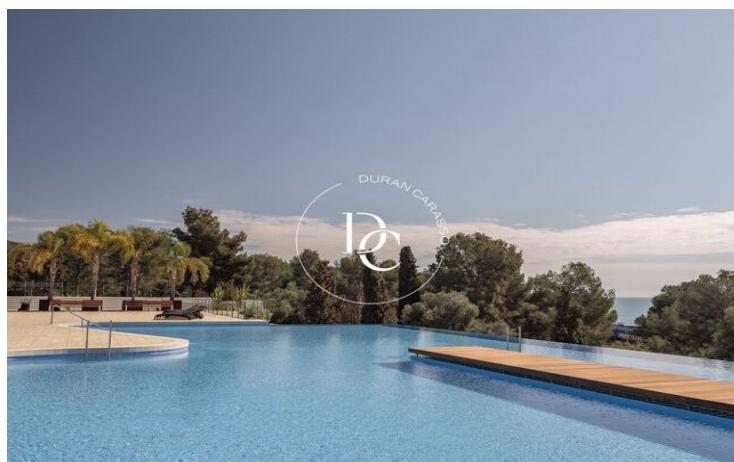
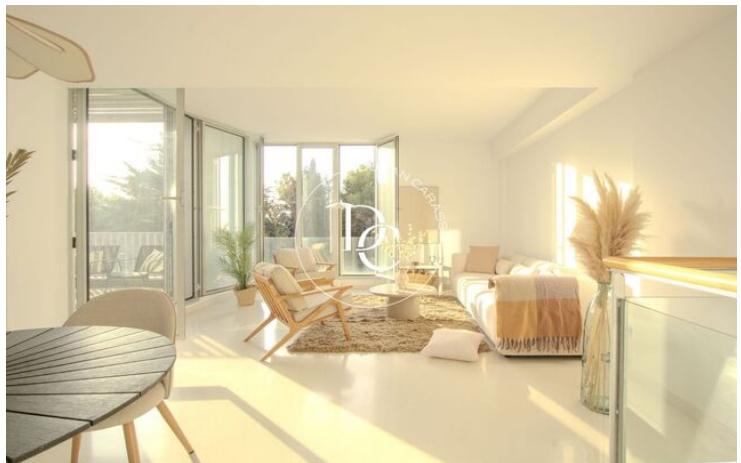
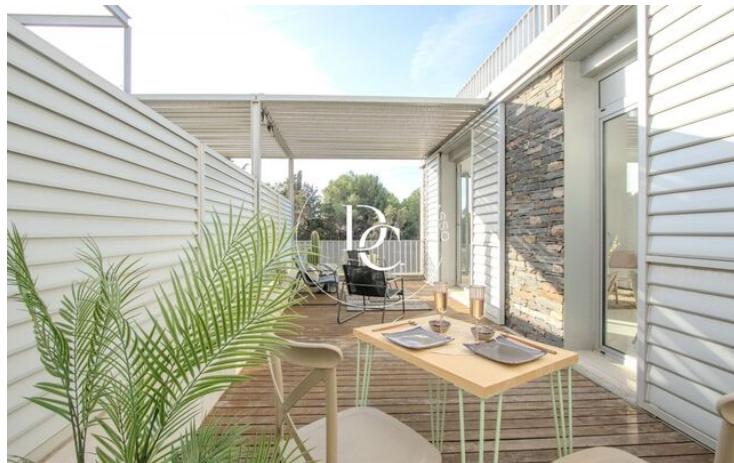
Un lieu de vie qui allie intimité, confort et qualité de vie, dans l'un des endroits les plus recherchés du Garraf.

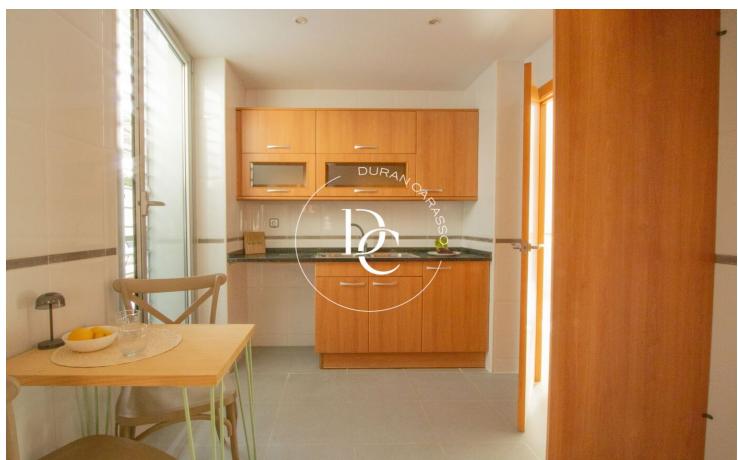
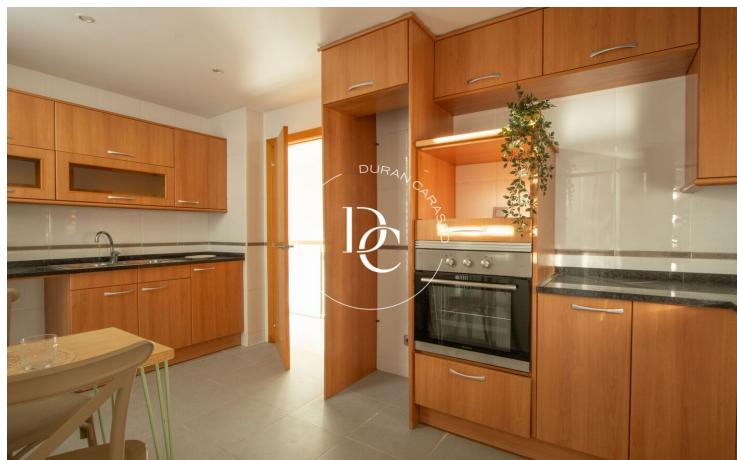
**Unités dans cette promotion**

Type	Unité	Surface	Prix	état
Appartement	1	105 m <sup>2</sup>	465.000 €	Disponible

Ref. ON0145

Durán Carasso  
GRUPO INMOBILIARIO





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.