

## CENTRAL BY KRONOS | PROGRAMME NEUF À SANT PERE DE RIBES

Vilanoveta / Sant Pere de Ribes

Prix à partir de	270.000 €
Surface	65 m <sup>2</sup> - 239 m <sup>2</sup>
Unités	20



## Vilanoveta / Sant Pere de Ribes

Français

Central by Kronos est un ensemble résidentiel neuf de 152 logements déjà achevé, conçu par SOB Arquitectos à La Vilanoveta, à Sant Pere de Ribes, près de Vilanova i la Geltrú. Prix à partir de 248.000 €, avec livraison immédiate : les espaces communs et les services sont déjà opérationnels dès le jour de l'achat. La place de parking, avec 186 places disponibles, est attribuée et vendue séparément ; les 142 caves sont disponibles sur demande.

Logements de 2 et 3 chambres à partir de 41 m<sup>2</sup>

Les typologies de 2 chambres vont de 41 à 59 m<sup>2</sup> habitables ; celles de 3 chambres, de 65 à 92 m<sup>2</sup> habitables. Les distributions optimisent chaque pièce, avec des terrasses qui apportent de la lumière naturelle et prolongent l'espace de vie. Cuisines équipées et logements prêts à emménager, sans travaux à prévoir.

Espaces communs

Hall d'entrée, conciergerie et casiers à colis intelligents, espace de coworking, salle de sport équipée, salle de cinéma et dining boutique. À l'extérieur : piscine, court de padel et solarium.

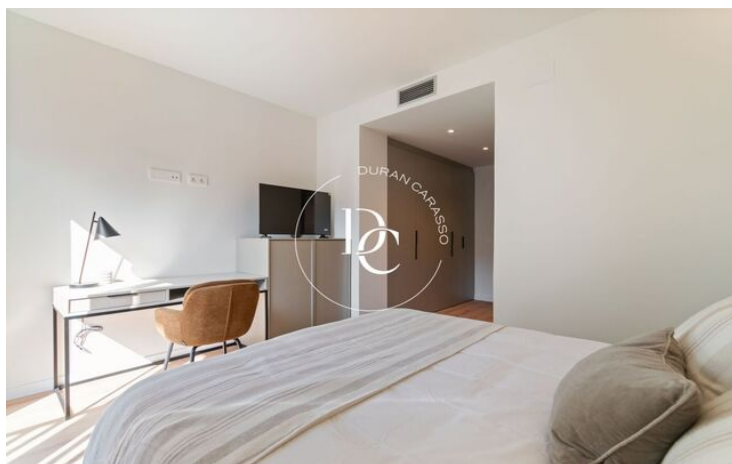
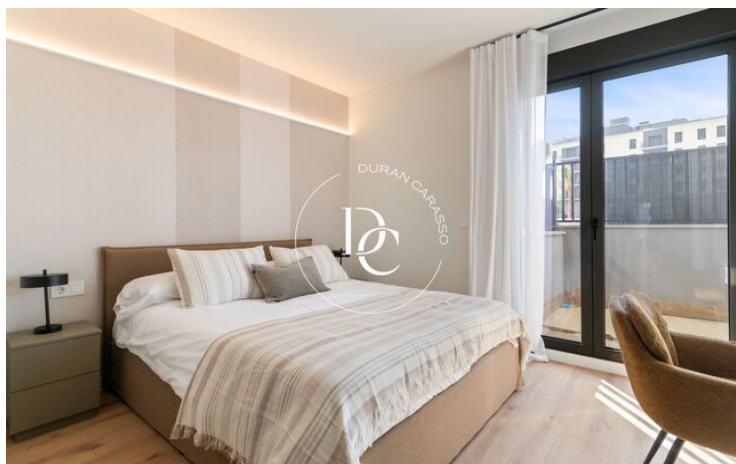
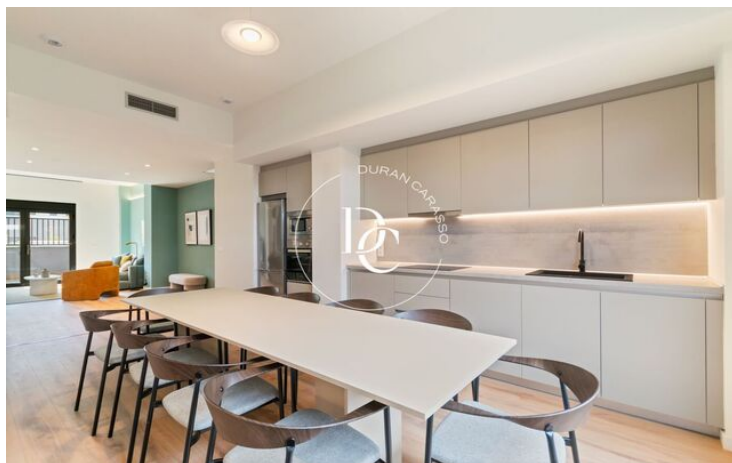
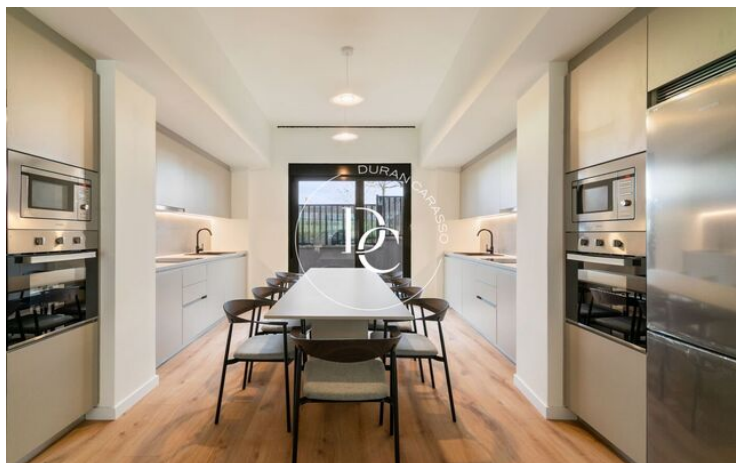
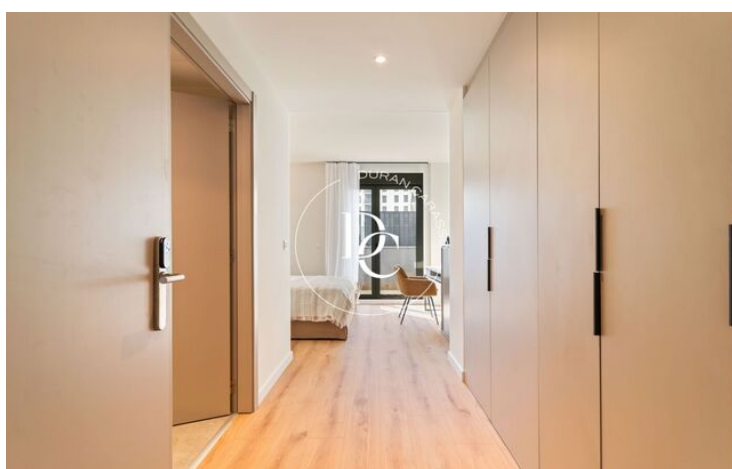
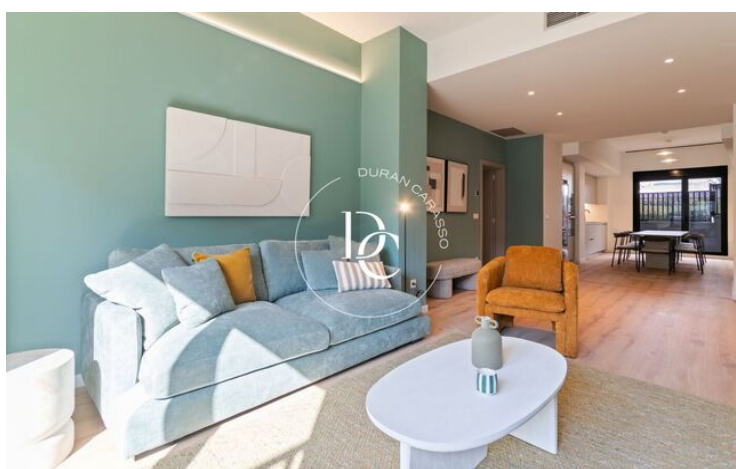
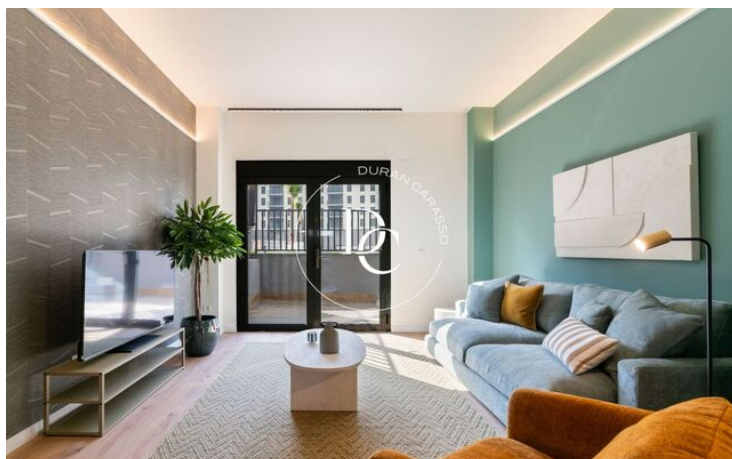
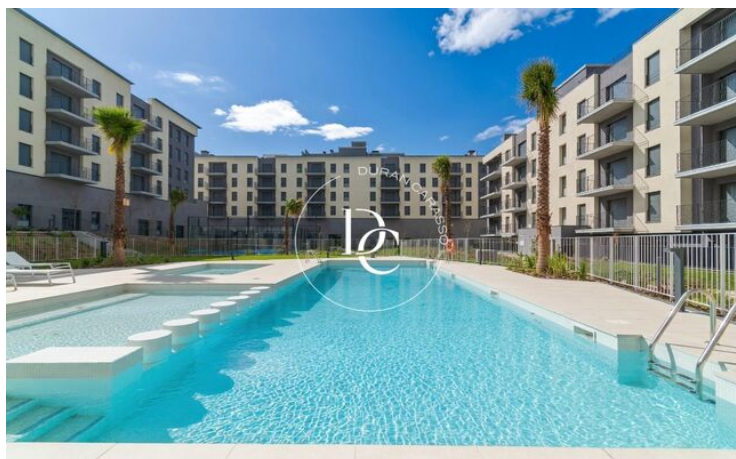
Emplacement : entre Vilanova et Sitges

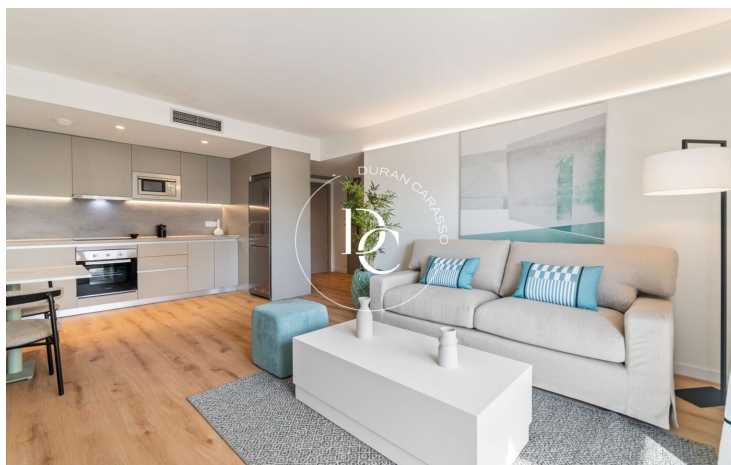
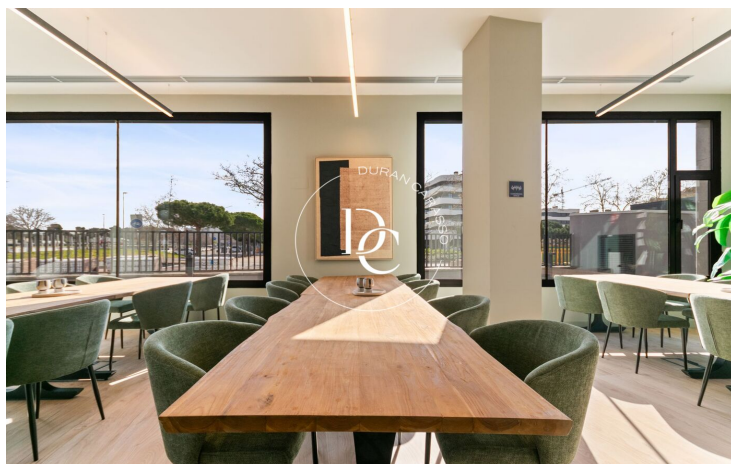
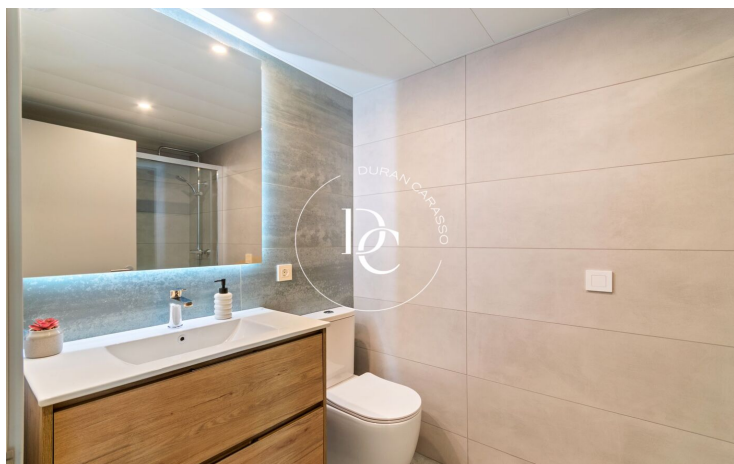
Situé à La Vilanoveta, un quartier en plein développement de Sant Pere de Ribes, avec des parcs et la plage à proximité. Barcelone se trouve à 30 minutes en voiture ; Sitges est tout près.

## Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Appartement	02a-00-005	74 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	3	2	292.000 €	Disponible
Appartement	02a-00-007	232 m <sup>2</sup>	185 m <sup>2</sup>	3	2	845.000 €	Disponible
Appartement	02a-01-102	68 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	277.000 €	Réservé
Appartement	02a-01-104	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	-	256.000 €	Réservé
Appartement	02a-01-105	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	322.000 €	Disponible
Appartement	02a-01-107	239 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	6	2	794.000 €	Disponible
Appartement	02a-02-201	60 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	2	1	248.000 €	Réservé
Appartement	02a-03-303	105 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	3	2	397.000 €	Disponible
Appartement	02a-03-304	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	270.000 €	Disponible
Appartement	02a-03-308	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	301.000 €	Disponible
Appartement	02a-04-405	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	352.000 €	Disponible
Appartement	02b-01-101	-	6 m <sup>2</sup>	2	2	268.500 €	Réservé
Appartement	02b-02-202	65 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	2	2	263.500 €	Réservé
Appartement	02b-02-204	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	268.600 €	Réservé
Appartement	02b-02-206	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	339.000 €	Disponible
Appartement	02b-02-209	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	276.500 €	Disponible
Appartement	02b-03-301	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	283.500 €	Disponible
Appartement	02b-03-303	105 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	3	2	393.100 €	Disponible
Appartement	02b-03-305	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	349.000 €	Disponible

Type	Unité	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Appartement	02b-04-402	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	284.500 €	Disponible





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.