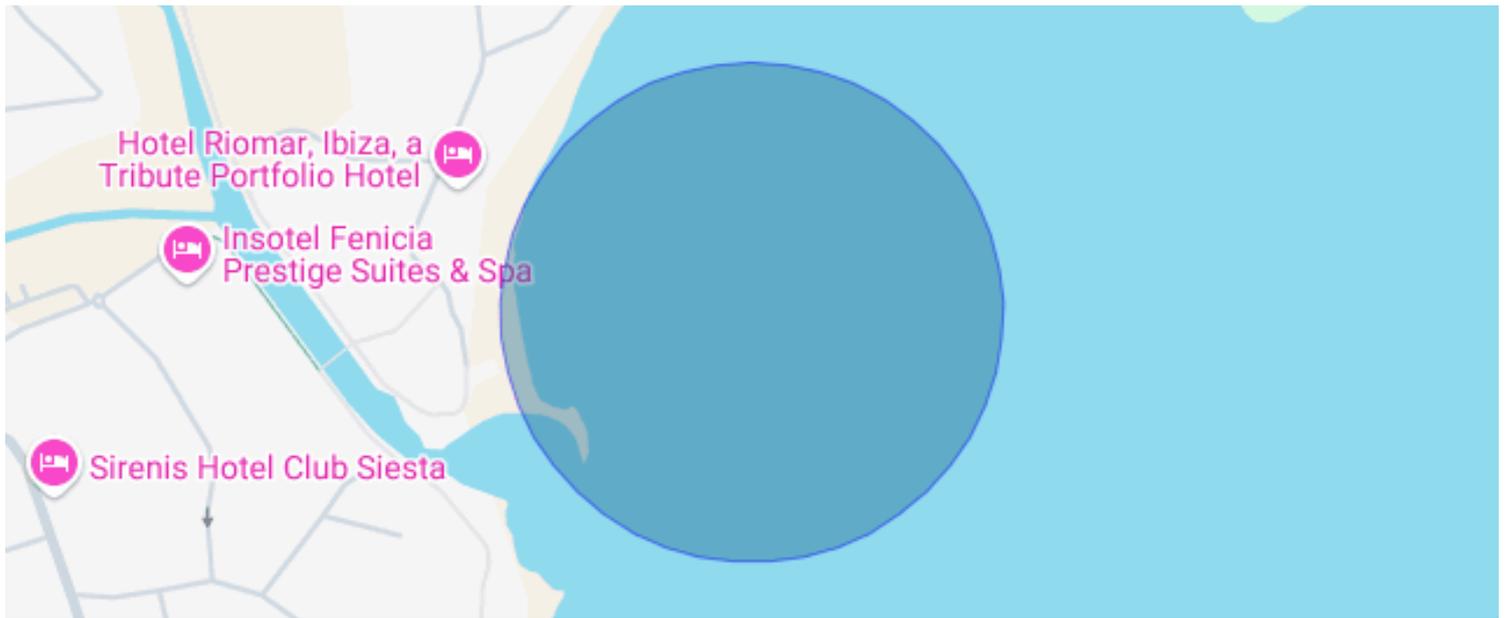


VILLA À VENDRE EN BORD DE MER À SANTA EULALIA

Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

Prix	15.000.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	415 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	415 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Chambres	5	✓ Cheminée	✓ Parking
Salles de bain	6	✓ Terrasse	✓ Balcon
Terrain	2.495 m ²		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	1982		



Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

Avez-vous déjà rêvé d'avoir la seule villa avec accès à la mer au centre de Santa Eulalia ?
Pouvez-vous imaginer pouvoir vous baigner devant votre maison ? Ou vous rendre chez vous en bateau ?
Avec la commodité de marcher jusqu'au centre ou jusqu'au port de plaisance de la Marina de Santa Eulalia ? Le confort de votre villa indépendante sans avoir besoin d'utiliser une voiture.

Se réveiller en regardant la mer tous les jours !!!

Cette magnifique propriété dispose de 5 chambres, dont chacune a sa propre entrée indépendante depuis l'extérieur du jardin de la villa et chacune a sa propre salle de bain.

Profitez de la cuisine dans une magnifique cuisine avec sa propre personnalité.

Vous pouvez garer plusieurs véhicules à l'intérieur de la propriété dont deux à l'intérieur du garage.

C'est l'une des rares opportunités de vivre à Santa Eulalia juste en face de la mer avec un magnifique jardin et une piscine avec une cascade et de grands arbres qui lui donnent l'intimité qu'elle mérite.

Avec une cheminée dans le salon, une autre cheminée dans l'une des chambres et sur l'une des terrasses, cette villa vous invite à vivre dans une maison confortable et parfaitement située pour ceux qui adorent l'indépendance mais qui sont aussi des citadins.

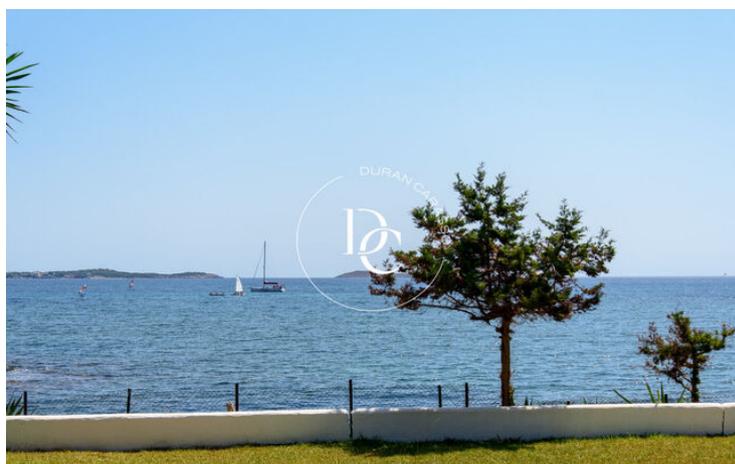
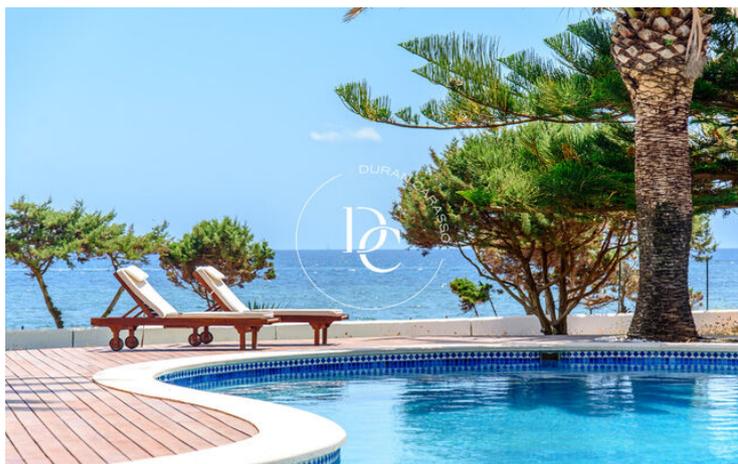
Vous pouvez venir avec votre bateau devant votre propriété en profitant d'un petit débarcadère qui se trouve juste en face.

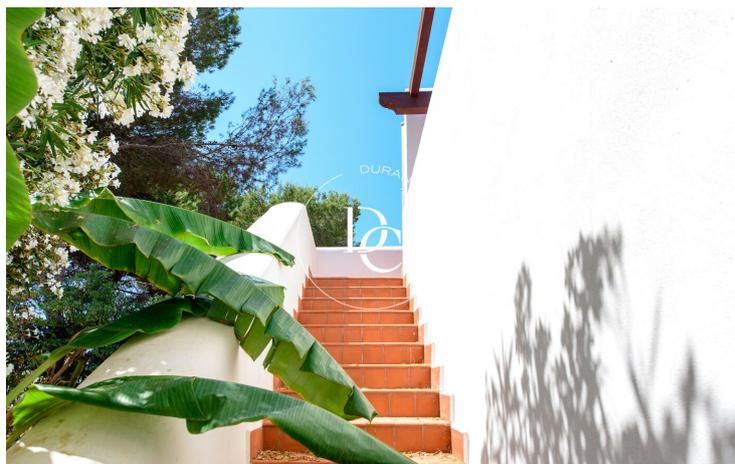
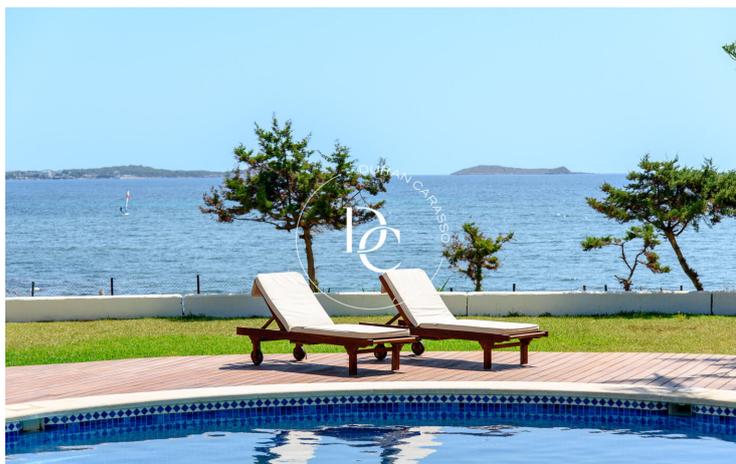
Profitez de l'indépendance de chaque chambre avec ses entrées individuelles et surtout du lever du soleil dans cette propriété unique à Santa Eulalia del Río.

Si, en revanche, vous souhaitez trouver un retour, vous pouvez actuellement le louer pendant des mois, mais si vous le souhaitez, vous pouvez demander une licence touristique.

Nous serons heureux de vous montrer la propriété, mais nous avons une visite 3D disponible afin qu'avant de la voir, vous puissiez la connaître en détail et même mesurer n'importe quel objet ou pièce.

Venez visiter la seule villa qui vous offrira le luxe de vivre face à la mer et profitez de la vie de Santa Eulalia à quelques pas.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.