



PROMOTION DE 9 LOGEMENTS NEUFS À CALAFELL, À 2 MINUTES DE LA MER

Segur de Calafell / Baix Penedès

PRIX À CONSULTER

Unités

9

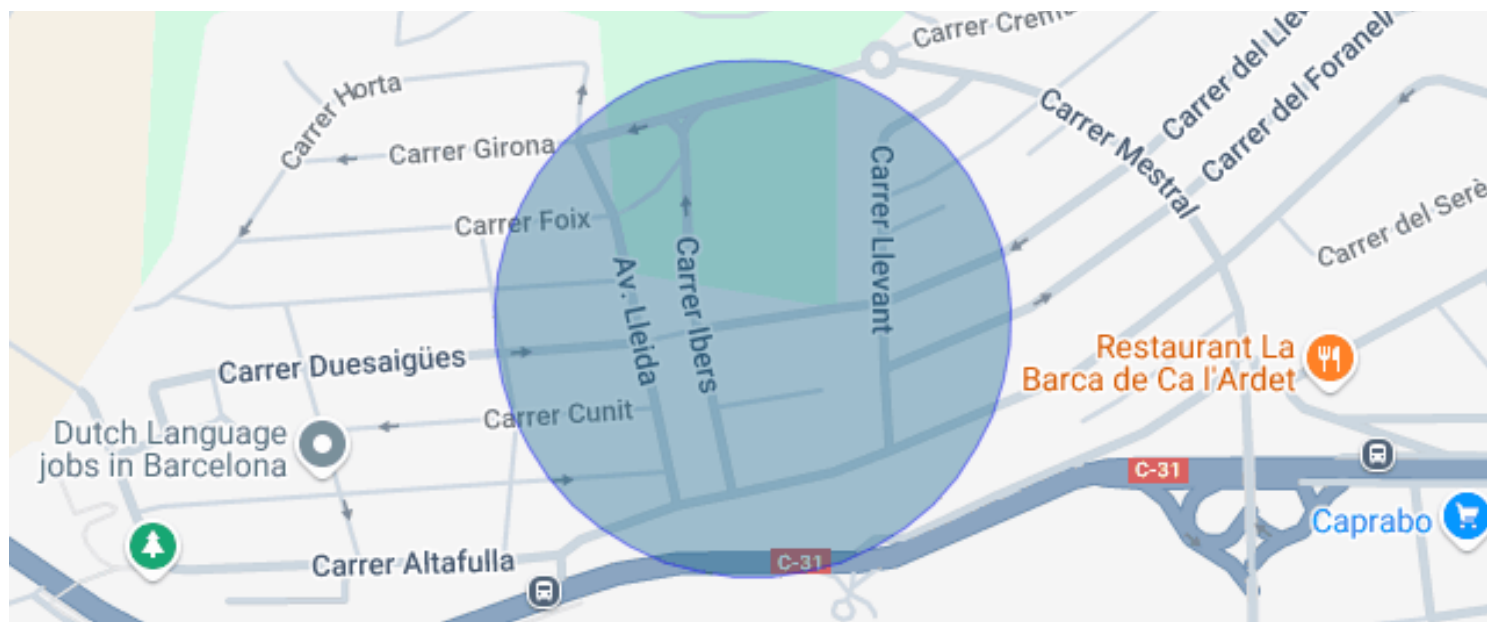
✓ Air conditionné

✓ Chauffage

✓ Jardin

✓ Armoires

✓ Dehors



Segur de Calafell / Baix Penedès

Durán Carasso présente une promotion exclusive de neuf maisons unifamiliales neuves situées à Segur de Calafell, à seulement quelques minutes à pied de la plage. Un projet qui allie design contemporain, confort et efficacité, conçu pour profiter de la tranquillité et du charme du littoral tout en bénéficiant du confort d'une maison moderne.

Chaque maison offre une superficie construite d'environ 150 m², répartie entre le rez-de-chaussée et le premier étage. Elles disposent de grandes terrasses privées de 20 à 25 m², prolongeant les espaces intérieurs vers l'extérieur et permettant de profiter pleinement du climat méditerranéen. À l'intérieur, elles comprennent quatre chambres, trois salles de bain complètes, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité, un lumineux salon-salle à manger et des armoires encastrées.

Toutes les habitations sont entièrement extérieures et bénéficient d'une excellente orientation sud, garantissant une luminosité naturelle tout au long de la journée. Elles sont dotées d'un jardin privé, d'un chauffage électrique individuel et de la climatisation, assurant un confort optimal en toute saison. Leur classification énergétique A, tant en consommation qu'en émissions, garantit des économies notables et un véritable engagement envers la durabilité.

Il s'agit d'un programme neuf dont la livraison est prévue pour 2025. Plusieurs unités sont actuellement disponibles à partir de 430 000 €, une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison moderne, fonctionnelle et proche de la mer.

Vive donde mereces vivir.

Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Terrasse	Parcelle	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Maison	CU	150 m ²	20 m ²	312 m ²	4	3	-	Vendu
Maison	C2	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	-	Réservé
Maison	C3	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	-	Vendu
Maison	C4	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	-	Réservé
Maison	C5	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	430.000 €	Réservé
Maison	C6	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	-	Vendu
Maison	C7	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	-	Vendu
Maison	C8	150 m ²	25 m ²	310 m ²	4	3	430.000 €	Réservé
Maison	C9	150 m ²	-	300 m ²	4	3	-	Réservé





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.