

SUPERBE APPARTEMENT DERNIER ÉTAGE AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER ET SITGES

Aiguadolç / Sitges

Prix	1.975.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	165 m ²	✓ Vues mer	✓ Jardin
Sur. utile	147 m ²	✓ Cave	✓ Parking
Chambres	5	✓ Terrasse	✓ Armoires
Salles de bain	3	✓ Piscine communautaire	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	171.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	36.00 co/m ² an		
Année de construction	1973		
Sol	1		



Aiguadolç / Sitges

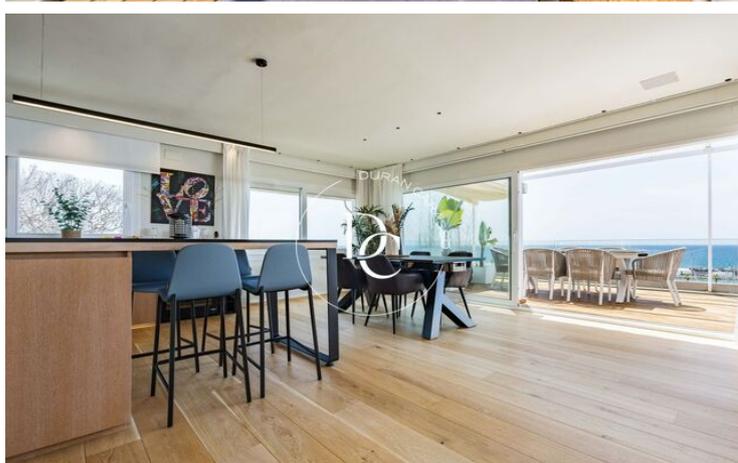
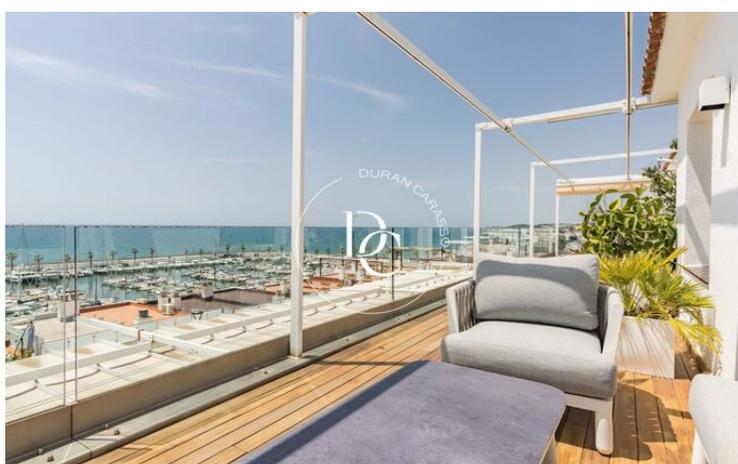
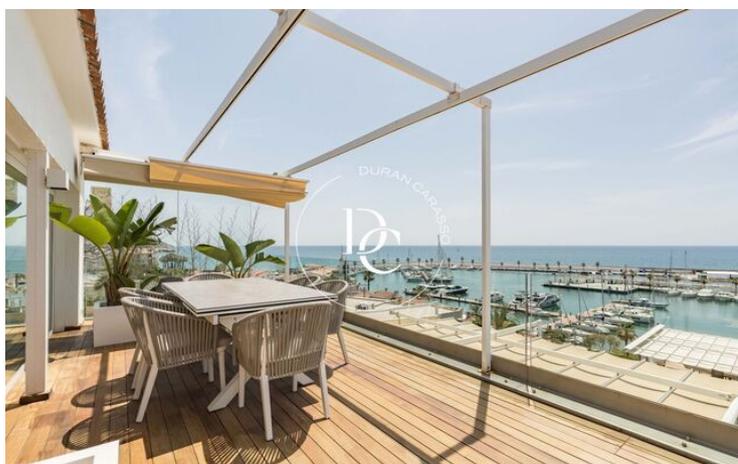
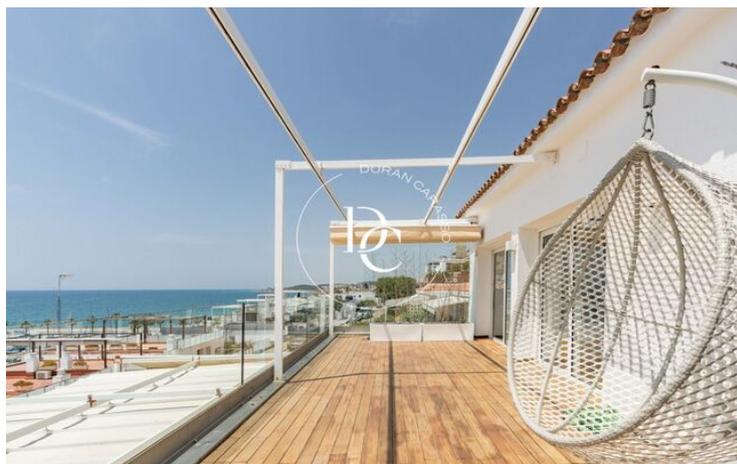
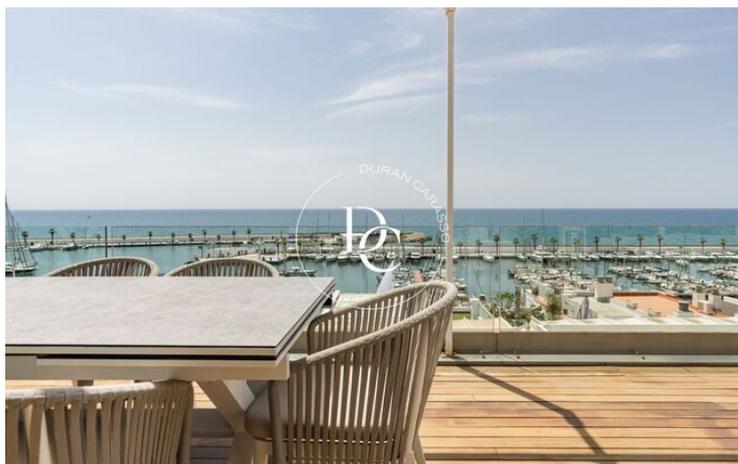
Découvrez ce magnifique appartement de 150?m² occupant tout le dernier étage d'un immeuble exclusif, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Sitges. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité il y a moins de 10 ans, ce bien rare allie design contemporain et charme méditerranéen, avec des vues spectaculaires sur le port, la mer Méditerranée et la célèbre cathédrale de Sitges.

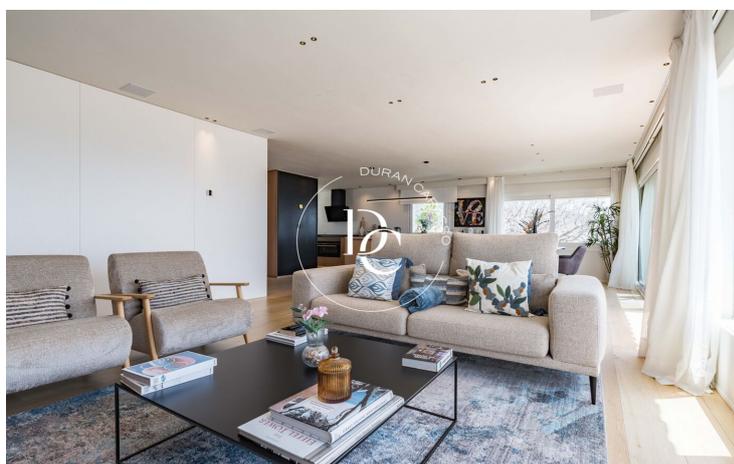
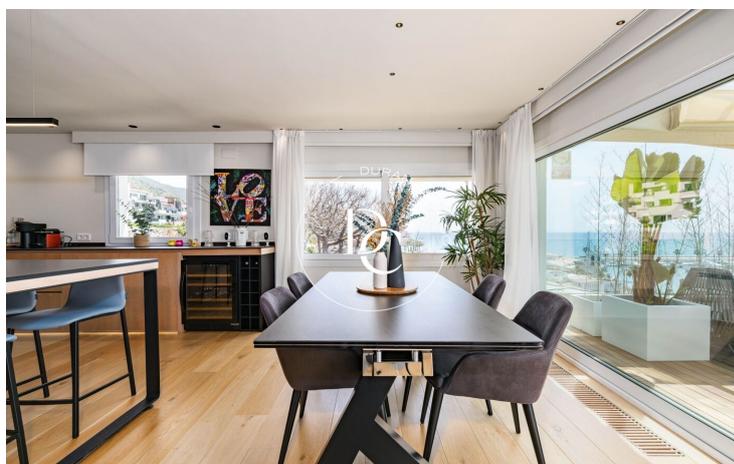
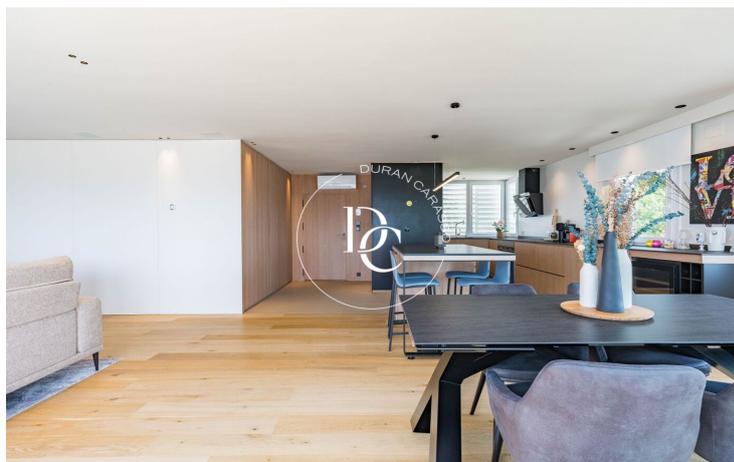
Conçu pour offrir confort et élégance, l'appartement dispose de 5 grandes chambres et 3 salles de bains modernes. L'espace de vie s'ouvre sur une vaste terrasse privée de 60?m², idéale pour les repas en plein air, la détente ou les réceptions, avec en toile de fond des vues à couper le souffle sur la mer et la vieille ville.

Les prestations incluent des sols en bois naturel, de grandes fenêtres à double vitrage qui baignent l'espace de lumière naturelle sur les quatre côtés, un chauffage central et un système de climatisation individuel dans chaque pièce.

À seulement quelques minutes des plages, des commerces, des restaurants et de la vie culturelle animée de Sitges, cette propriété est une opportunité rare d'acquérir un bien d'exception dans l'un des endroits les plus emblématiques de la côte méditerranéenne.

Un parfait équilibre entre luxe, emplacement et style de vie — idéal en tant que résidence principale, maison de vacances ou investissement haut de gamme.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.