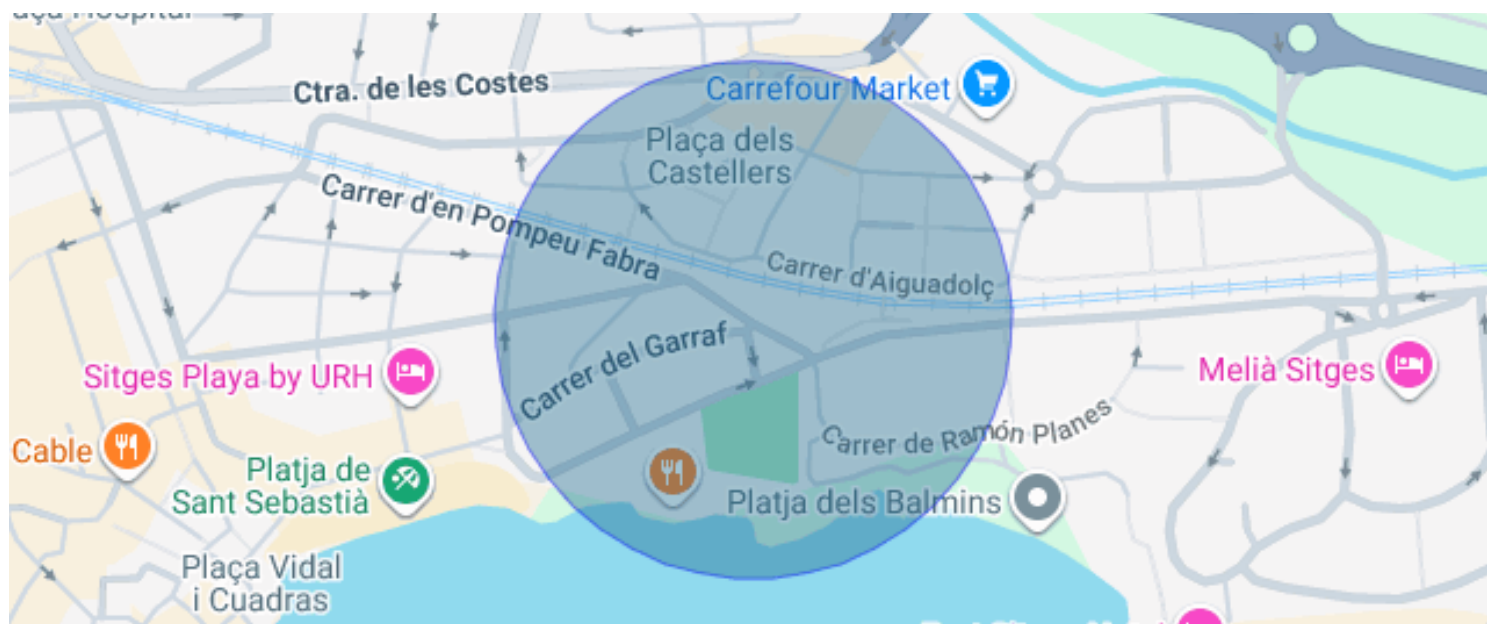




## APPARTEMENT À LOUER AVEC VUE SUR LA MER À SITGES – PLAGE SANT SEBASTIÀ

Sitges / Garraf

|                        |                       |                   |             |
|------------------------|-----------------------|-------------------|-------------|
| <b>Prix</b>            | <b>1.800 € / mois</b> | ✓ Air conditionné | ✓ Chauffage |
| Sur. construite        | 108 m <sup>2</sup>    | ✓ Vues mer        | ✓ Cave      |
| Sur. utile             | 102 m <sup>2</sup>    | ✓ Ascenseur       | ✓ Terrasse  |
| Chambres               | 4                     | ✓ Armoires        | ✓ Dehors    |
| Salles de bain         | 2                     |                   |             |
| Classement énergétique | En suspens            |                   |             |
| Cote d'émission        | En suspens            |                   |             |
| Année de construction  | 1975                  |                   |             |
| Sol                    | 2                     |                   |             |



## Sitges / Garraf

Appartement à louer avec vue sur la mer à Sitges – Plage Sant Sebastià / Balmins

Magnifique appartement à louer situé dans l'une des zones les plus prisées de Sitges, à côté de la plage de Sant Sebastià. À moins d'une minute à pied de la plage et à seulement cinq minutes du centre-ville, il offre un emplacement idéal pour profiter de la mer et de tous les services.

Le logement dispose de 100 m<sup>2</sup> et se distingue par sa luminosité, grâce à son orientation sud, et par sa vue dégagée sur la mer. L'immeuble possède un ascenseur et se trouve dans une communauté tranquille et agréable.

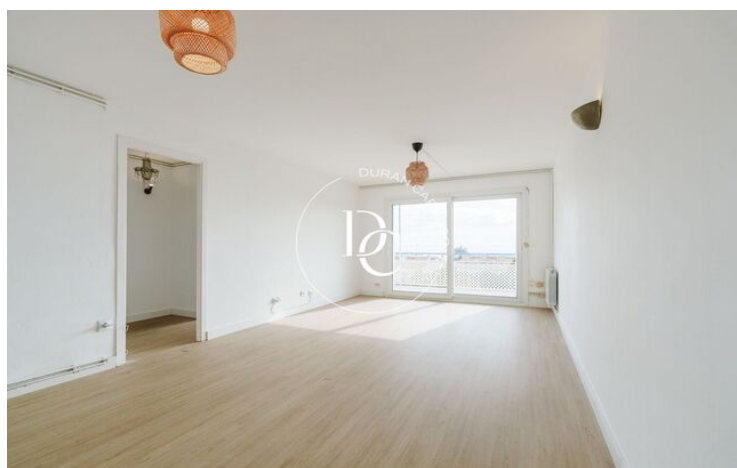
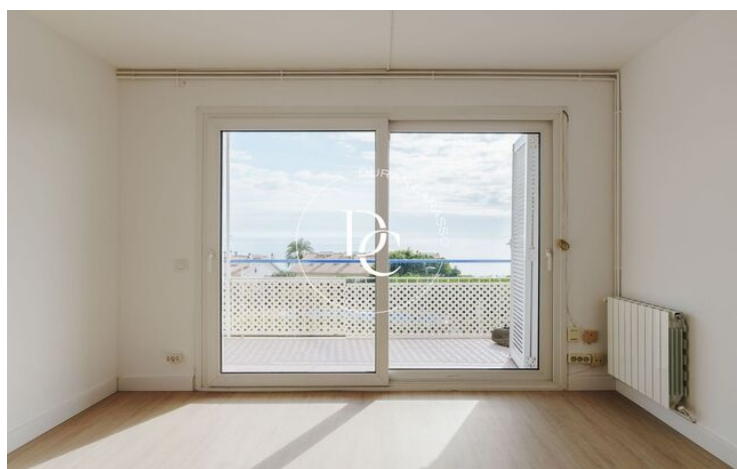
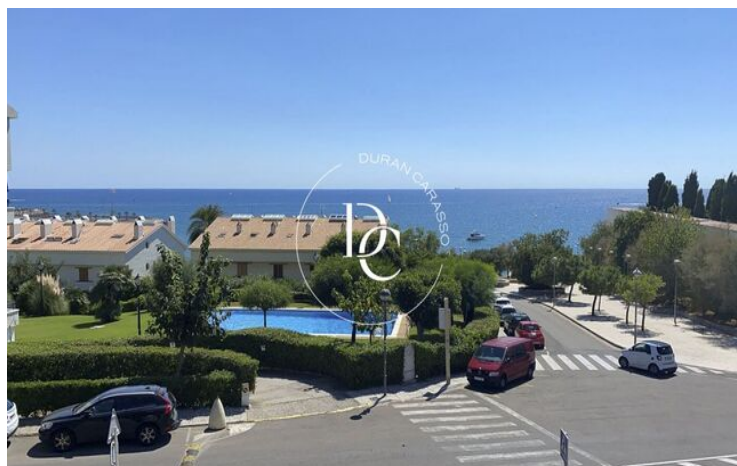
L'appartement se compose de quatre chambres, dont deux doubles, et de deux salles de bains entièrement rénovées. Il dispose d'un grand séjour-salle à manger avec accès direct à un grand balcon face à la mer, parfait pour se détendre et profiter de l'environnement.

La cuisine est entièrement équipée et comprend une buanderie indépendante avec espace pour lave-linge et sèche-linge.

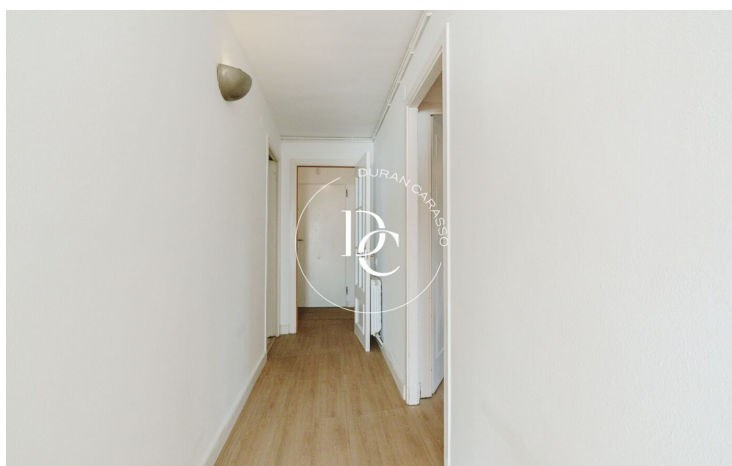
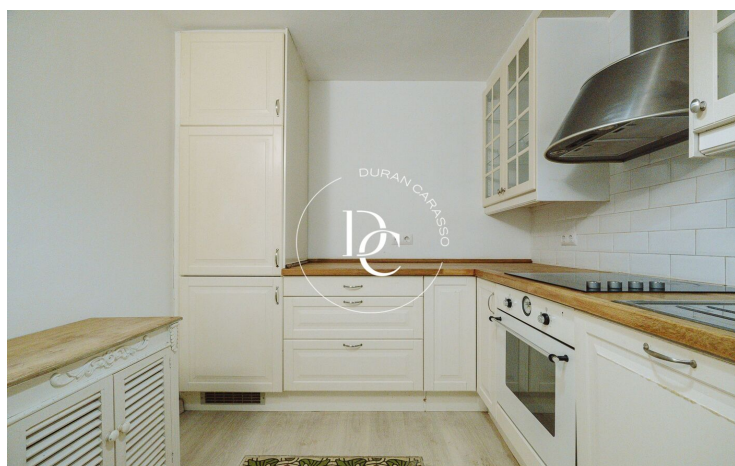
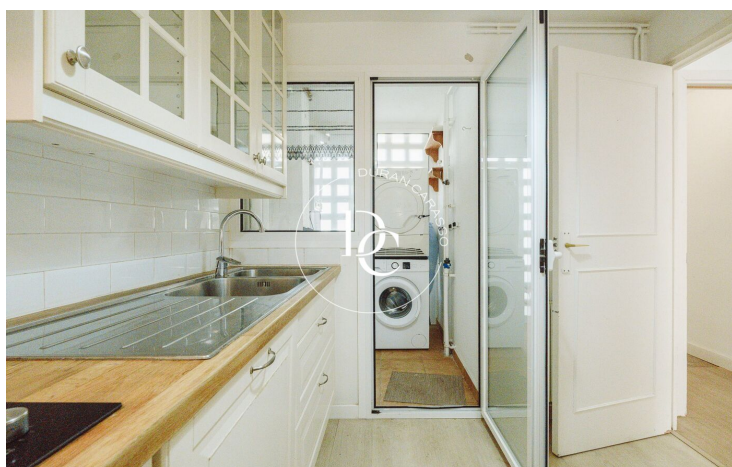
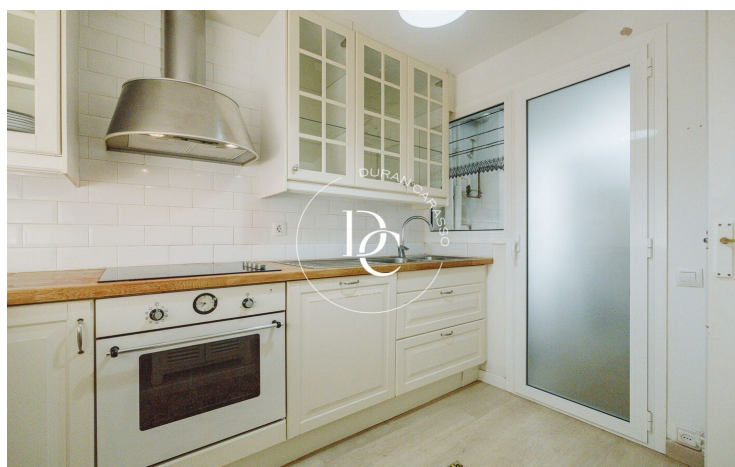
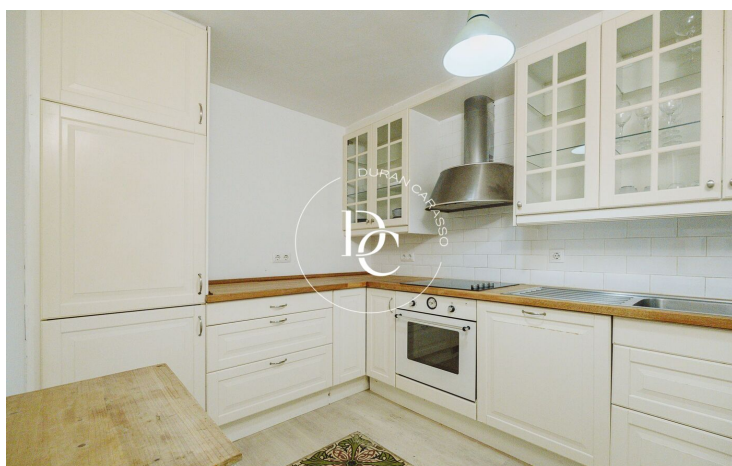
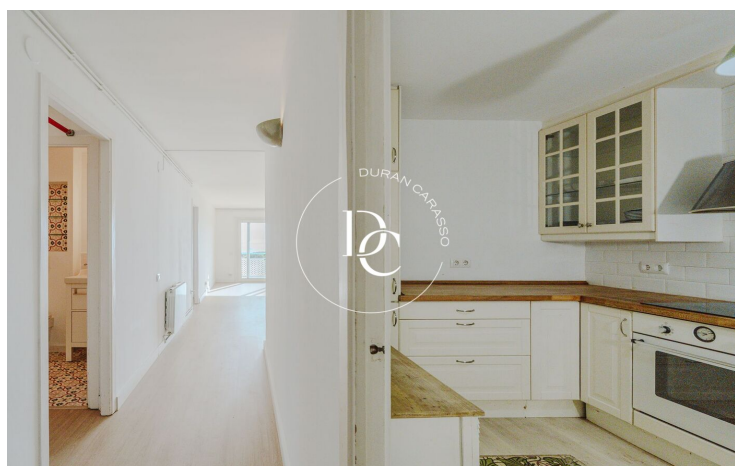
Une opportunité unique de vivre face à la mer dans l'une des meilleures zones de Sitges.

Le propriétaire n'est pas un grand bailleur.

Loyer de référence selon l'indice des prix de location de la Generalitat de Catalogne.







Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.