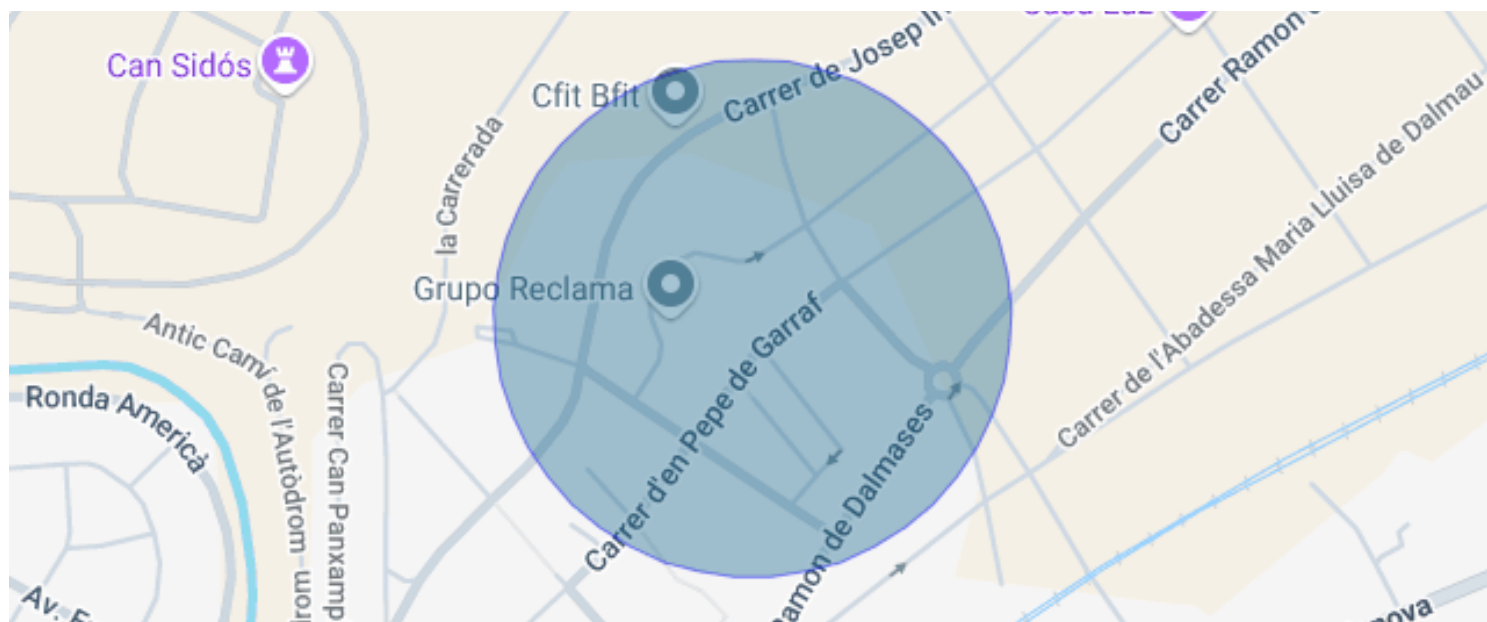


APPARTEMENT AVEC GRANDE TERRASSE ET PISCINE COMMUNAUTAIRE DANS UN QUARTIER RÉSI...

Sitges / Garraf

Prix	475.000 €	✓ Parking	✓ Terrasse
Sur. construite	110 m ²	✓ Armoires	✓ Dehors
Sur. utile	89 m ²	✓ Piscine communautaire	
Chambres	3		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	G		
Indice de performance énergétique	267.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	45.00 co/m ² an		
Année de construction	2002		
Sol	1		



Sitges / Garraf

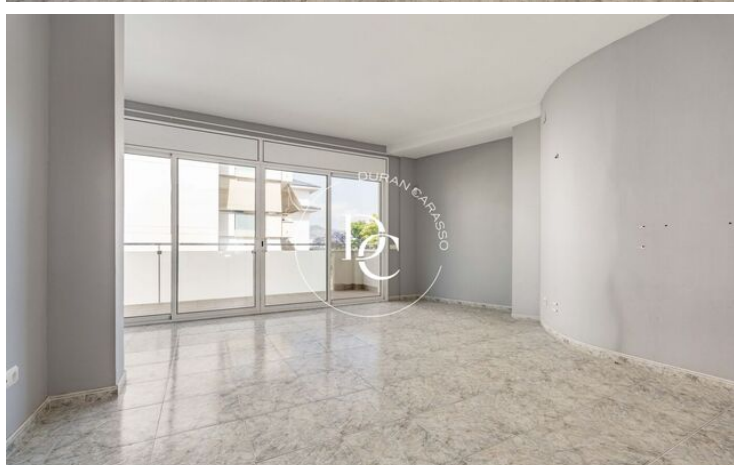
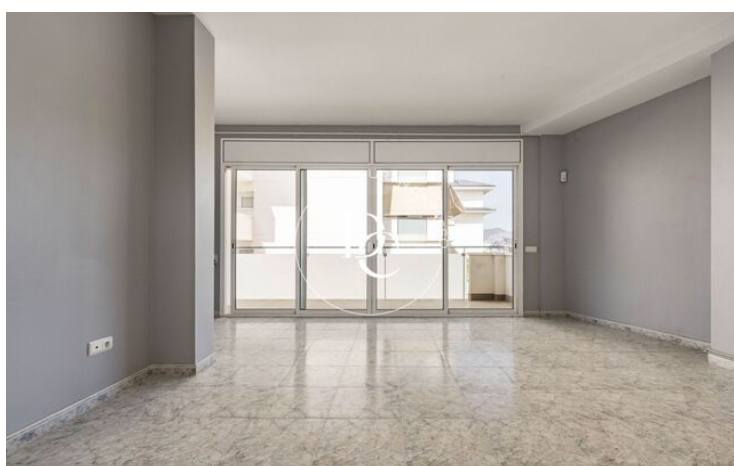
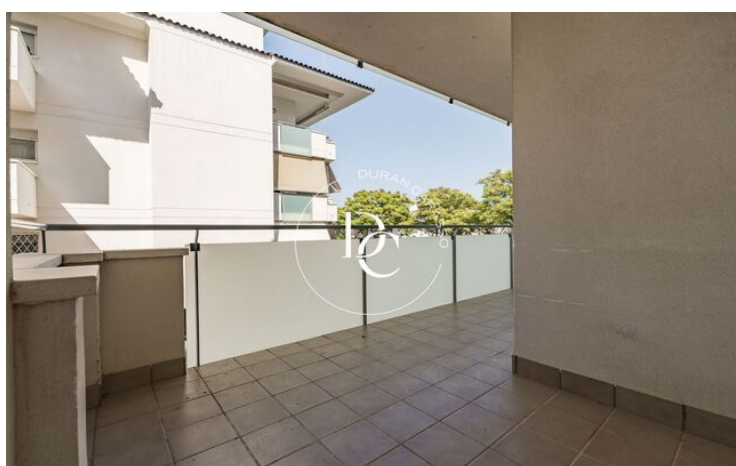
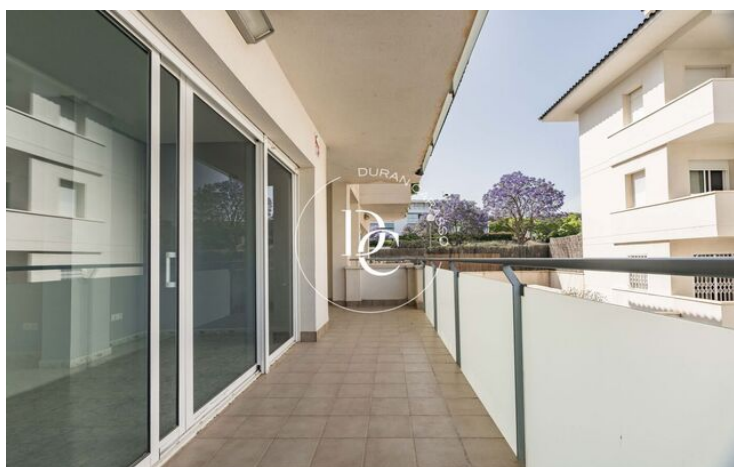
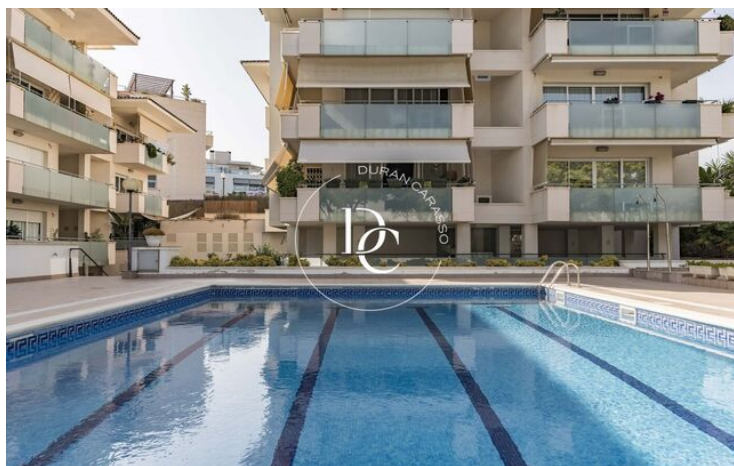
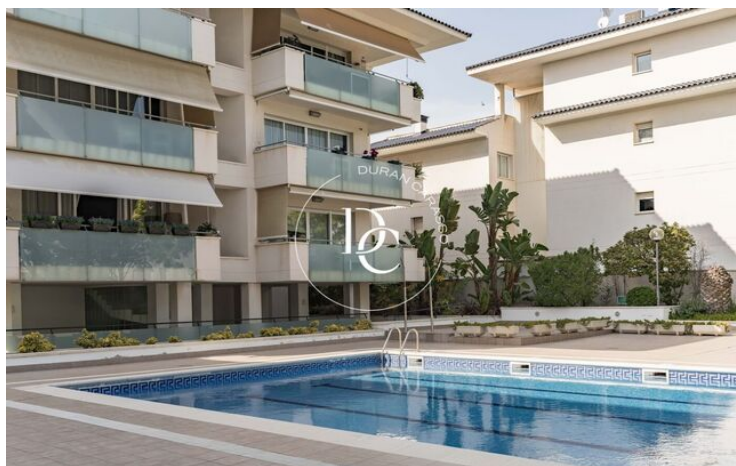
Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans un quartier résidentiel calme et recherché de Sitges, idéal pour les familles ou comme résidence secondaire pour ceux qui recherchent une bonne qualité de vie près de la mer.

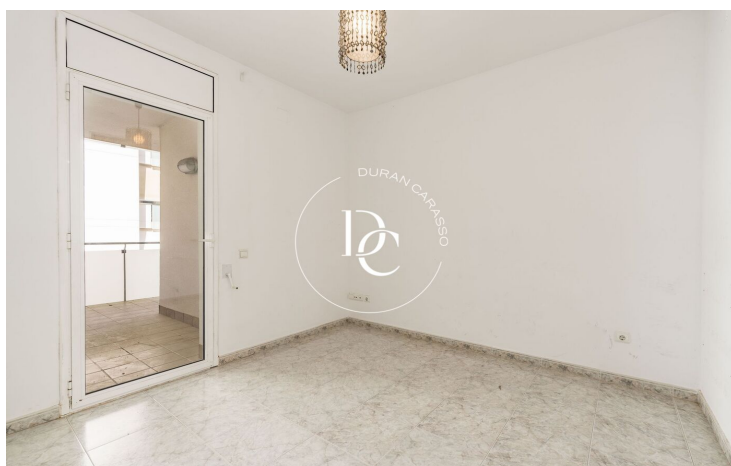
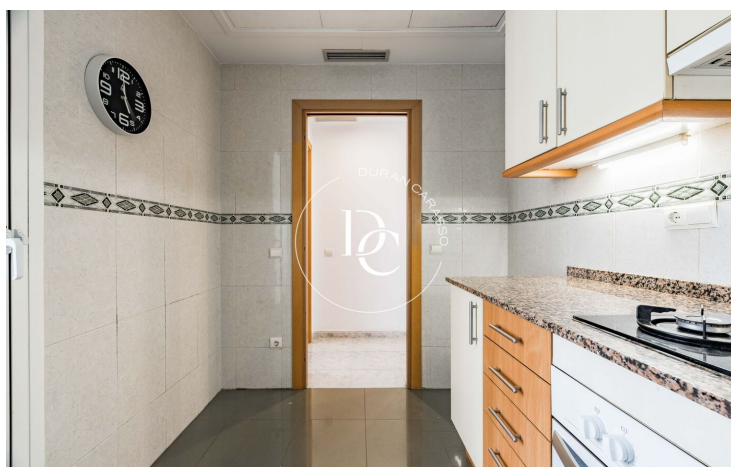
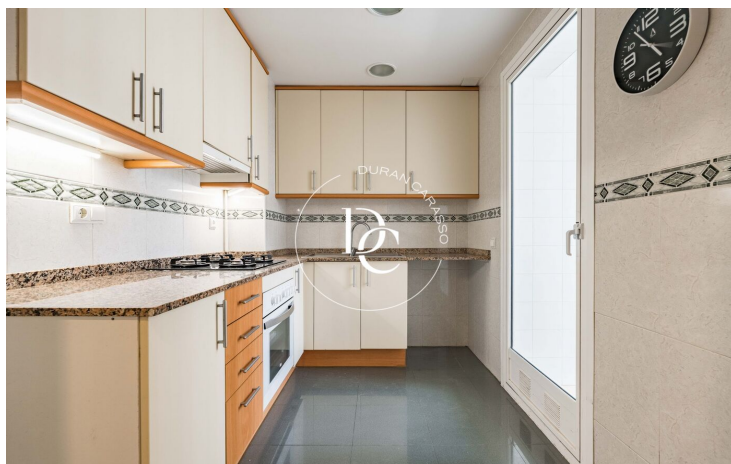
Avec une superficie de 138 m², le logement se distingue par sa grande terrasse, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, dîner en plein air ou simplement se détendre avec une vue dégagée. Le spacieux salon-salle à manger, très lumineux grâce à ses grandes baies vitrées, donne un accès direct à cet agréable espace extérieur, offrant ainsi beaucoup de lumière naturelle et une sensation d'espace tout au long de la journée.

Il dispose de trois chambres extérieures, confortables et bien réparties, ainsi que de deux salles de bain complètes. La distribution a été pensée pour offrir confort et fonctionnalité au quotidien.

L'appartement fait partie d'une communauté très bien entretenue avec piscine communautaire, un cadre parfait pour profiter de son temps libre sans quitter la maison.

Une belle opportunité de vivre dans une zone bien desservie, proche de tous les services, des écoles et des transports en commun, à quelques minutes de la plage et avec un accès rapide aux principales voies de communication.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.