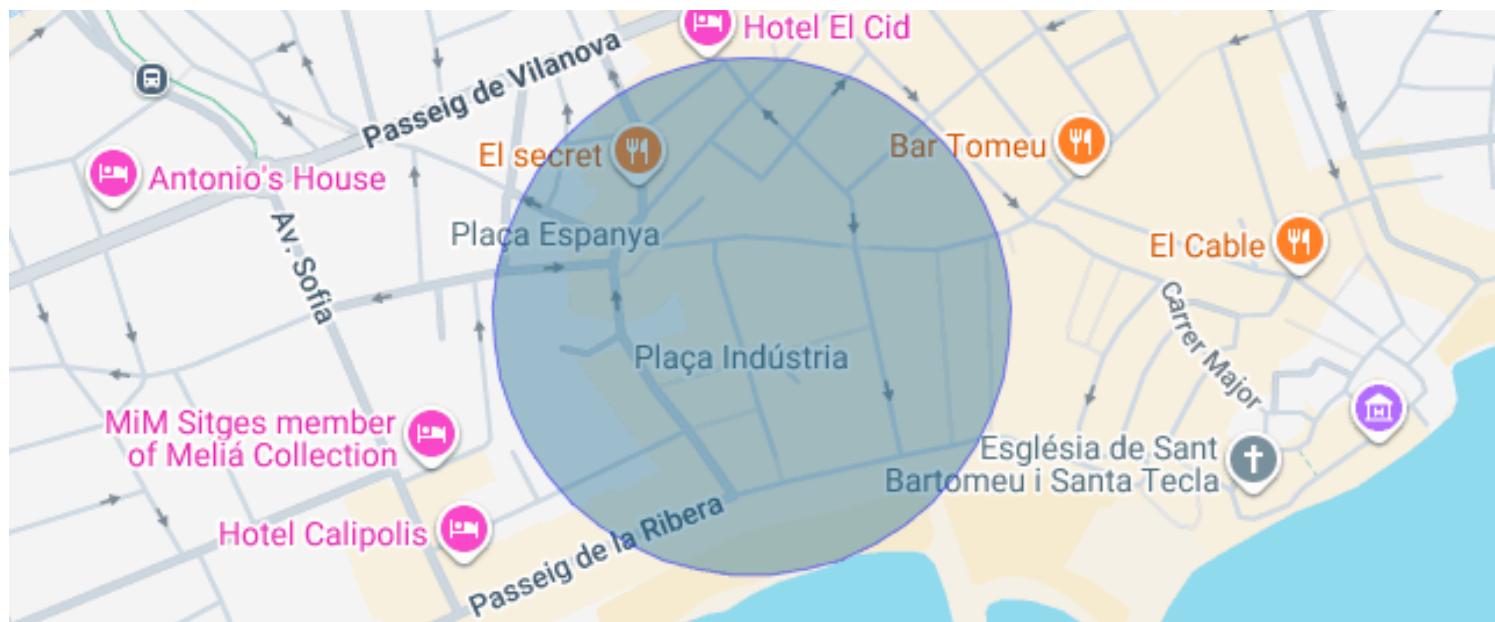




APPARTEMENT À VENDRE AVEC LICENCE TOURISTIQUE À SITGES

Sitges / Garraf

Prix	410.000 €	✓ Air conditionné	✓ Meublé
Sur. construite	76 m ²	✓ Cheminée	✓ Terrasse
Chambres	3	✓ Balcon	✓ Armoires
Salle de bain	1	✓ Dehors	✓ Licence touristique
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	160.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	31.00 co/m ² an		
Année de construction	1910		
Sol	1		



Sitges / Garraf

Durán Carasso présente en exclusivité ce premier étage, à seulement une minute à pied de la plage et en plein centre touristique de Sitges.

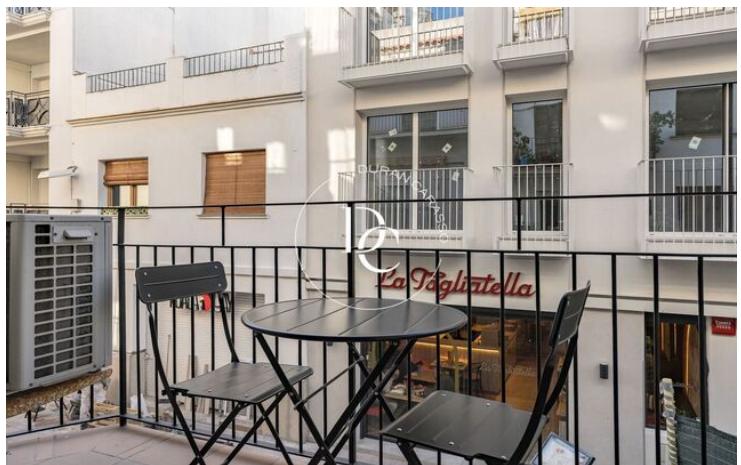
Ce logement, entièrement rénové, se compose de 3 chambres doubles, deux salles de bains, une cuisine et un vaste salon-salle à manger. Il dispose d'une cheminée, de la climatisation et de menuiseries en aluminium.

Avec ses 76 m² habitables, l'appartement offre un salon-salle à manger lumineux avec accès à un grand balcon, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée.

Grâce à son excellente orientation et à son emplacement privilégié (à deux pas du Passeig de la Ribera), le logement bénéficie d'une grande luminosité tout au long de l'année.

L'appartement dispose également d'une licence touristique.

Vivez là où vous méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.