Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

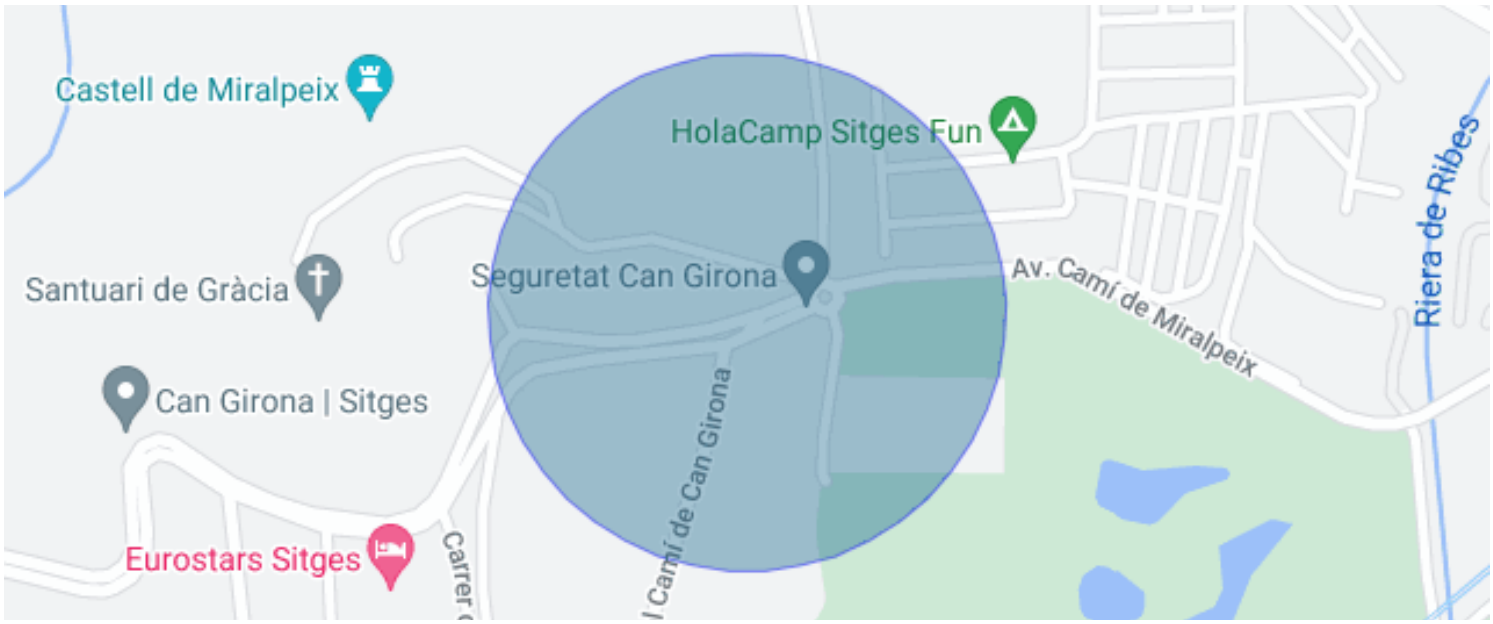
MAISON DE LUXE DE 510 M2 AVEC VUES À VENDRE À SITGES

Can Girona / Sitges

Prix	2.690.000 €
Sur. construite	510 m²
Sur. utile	240 m²
Chambres	7
Salles de bain	6
Terrain	827 m²
Classement énergétique	F
Indice de performance énergétique	316.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	53.00 co/m² an
Année de construction	2001

- ✓ Chauffage
- ✓ Vues montagne
- ✓ Sécurité
- ✓ Dehors
- ✓ Vues mer
- ✓ Jardin
- ✓ Balcon

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



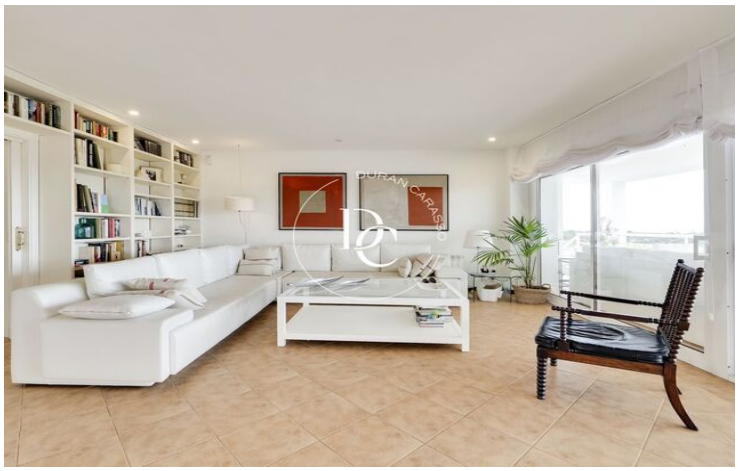
Can Girona / Sitges

Dans l'exclusive urbanisation de Can Girona, nous trouvons cette magnifique maison avec un emplacement privilégié. Son orientation sud et sa situation font qu'elle bénéficie de l'une des meilleures vues de toute l'urbanisation sur la mer et le golf, totalement dégagées.

Cette maison, divisée en trois étages, dispose d'une distribution exquise. Au premier étage, nous trouvons un grand hall d'entrée baigné de lumière, un salon spacieux avec de grandes fenêtres, une salle à manger, une cuisine indépendante, une buanderie et une chambre de service. Dans la zone nuit, il y a deux chambres : la suite principale avec un salon et une salle de bain avec accès à une terrasse privée, ainsi qu'une autre chambre double également en suite. De plus, il y a un grand porche avec une salle à manger extérieure et un espace chillout. En montant d'un étage, nous trouvons trois grandes chambres en suite et deux grandes terrasses. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés, sont extérieures et offrent une vue sur la mer.

Dans la zone jardin, il y a une grande piscine, un espace barbecue, un porche, un salon et une chambre en suite.

N'hésitez pas à la visiter.



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es