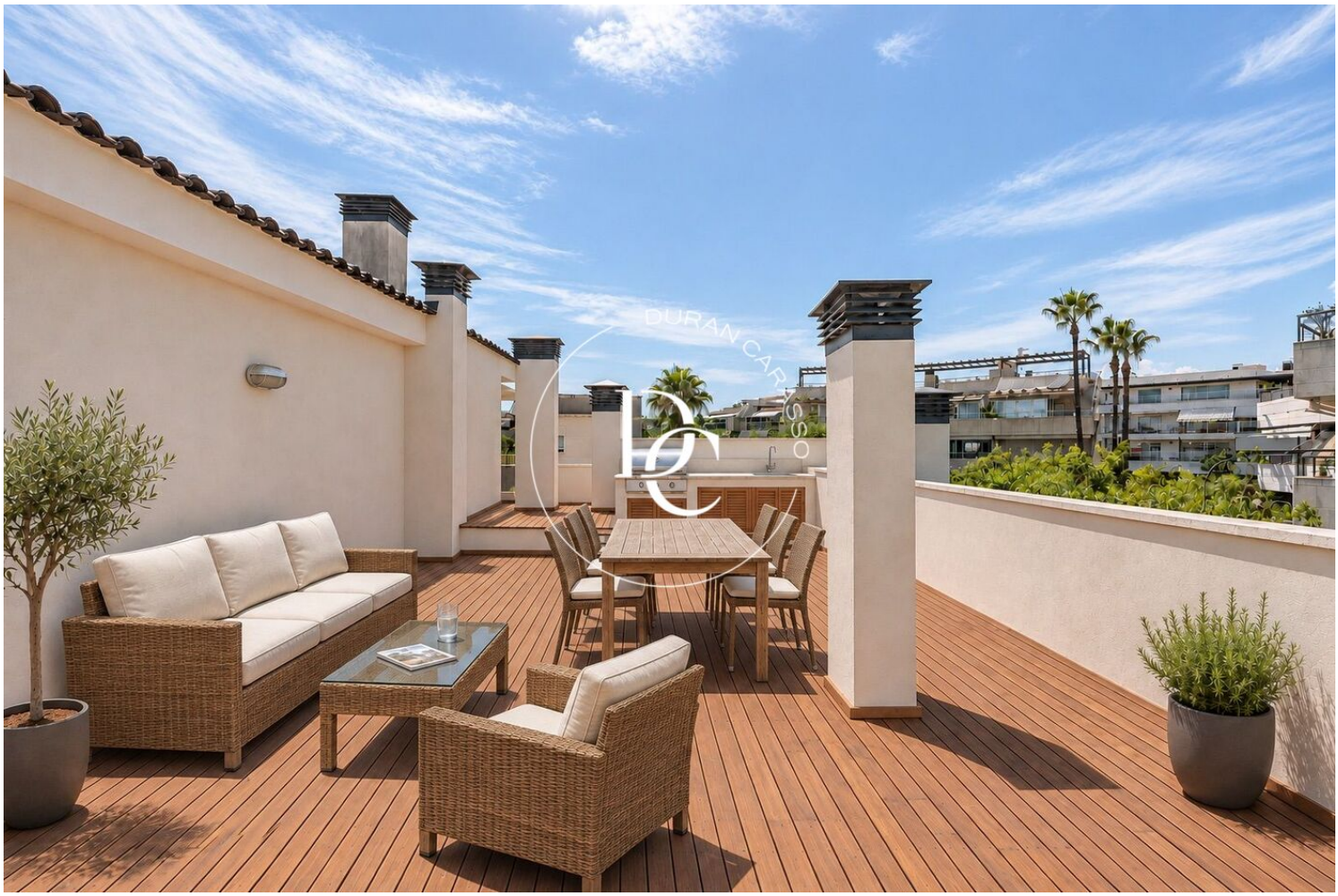
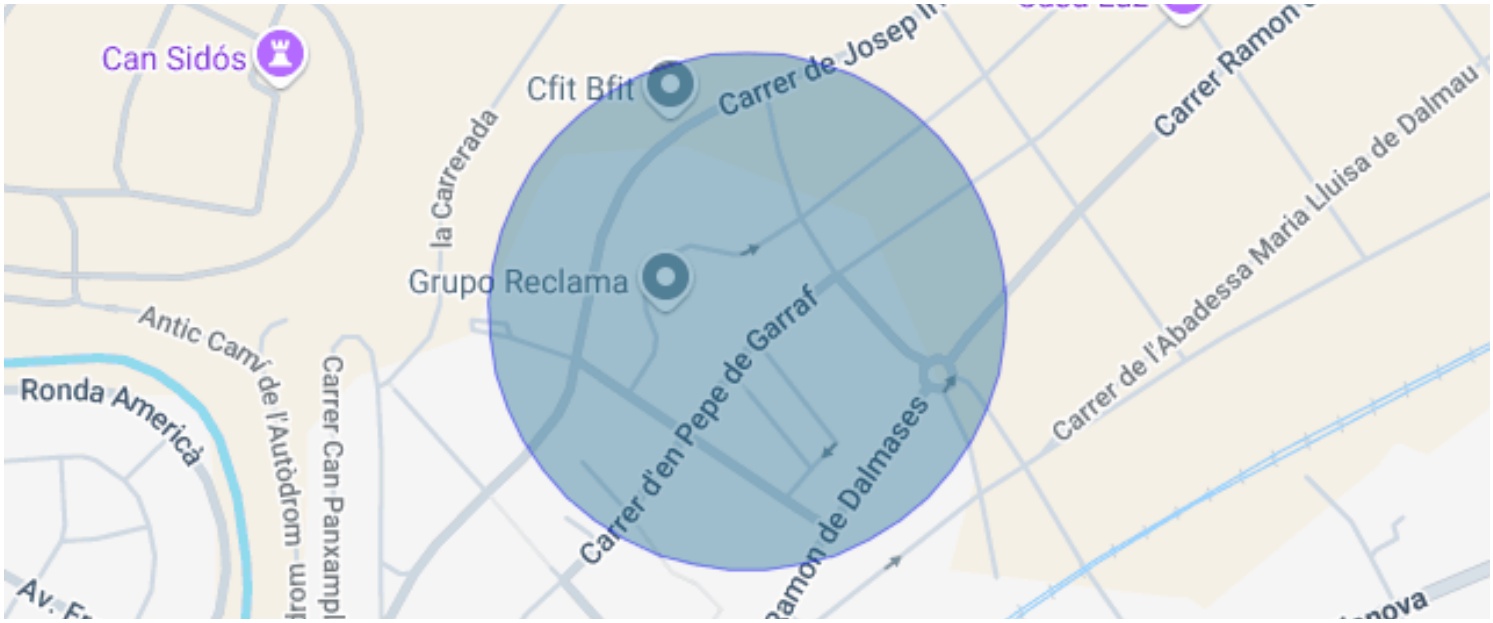


APPARTEMENT AVEC TERRASSE À CAN PEI, SITGES

Can Pei / Sitges

Prix	620.000 €
Sur. construite	89 m²
Sur. utile	75 m²
Chambres	2
Salles de bain	2
Classement énergétique	D
Indice de performance énergétique	94.00 kw h/m² an
Cote d'émission	D
Émissions	15.00 co/m² an
Année de construction	2002
Sol	3

- ✓ Air conditionné
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires
- ✓ Piscine communautaire
- ✓ Chauffage
- ✓ Parking
- ✓ Balcon
- ✓ Dehors



Can Pei / Sitges

Une terrasse pour profiter du soleil toute l'année à Can Pei, Sitges

Durán Carasso vous présente ce charmant appartement situé à Can Pei, l'un des quartiers résidentiels les plus calmes et les plus prisés de Sitges. Un environnement idéal pour ceux qui souhaitent profiter de la tranquillité, de la proximité de la mer et de tous les services nécessaires au quotidien.

Avec une surface construite de 89 m², ce logement offre une distribution confortable et fonctionnelle, conçue pour optimiser chaque espace.

L'espace de vie comprend un lumineux salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées et un accès direct à une agréable terrasse-solarium. Sans aucun doute, l'un des principaux atouts de ce bien : un espace extérieur privatif où profiter du soleil, prendre son petit-déjeuner en plein air ou simplement se détendre à tout moment de l'année.

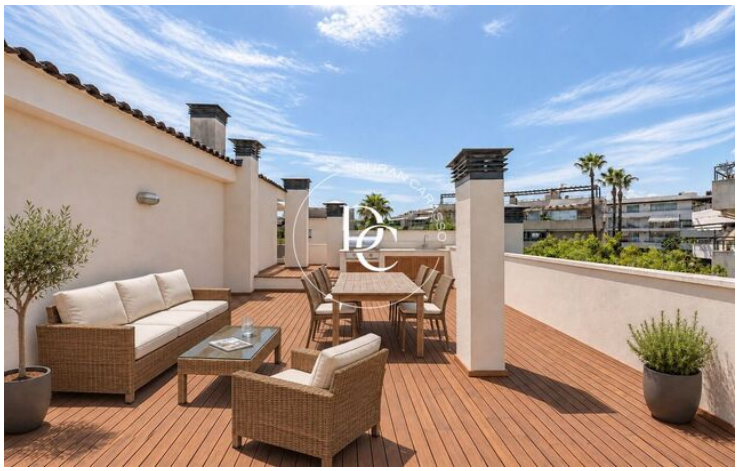
L'espace nuit dispose de deux chambres donnant sur l'extérieur, dont une avec salle de bains privative, ainsi que d'une deuxième salle de bains complète, offrant confort et intimité.

Le bien comprend également une place de parking dans le même immeuble.

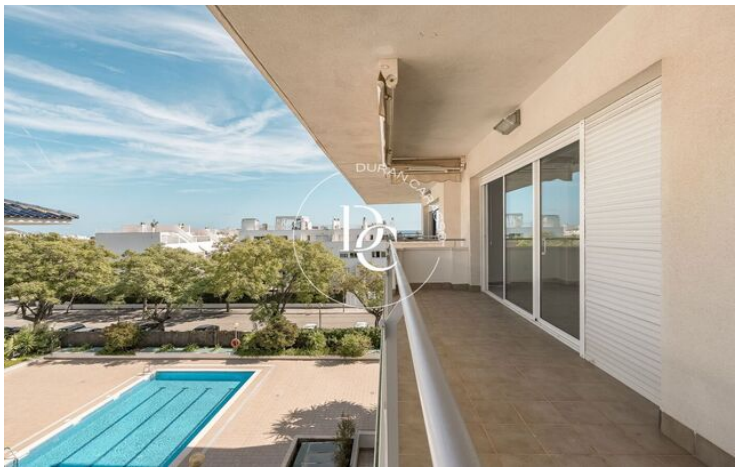
L'appartement fait partie d'une résidence bien entretenue avec piscine communautaire, idéale pour profiter des beaux jours. De plus, son emplacement permet de rejoindre facilement les écoles, les commerces, les transports en commun et les plages de Sitges.

Un logement qui allie tranquillité, confort et agréable espace extérieur dans l'un des quartiers résidentiels les plus appréciés de Sitges.

Durán Carasso – Vivez là où vous le méritez.













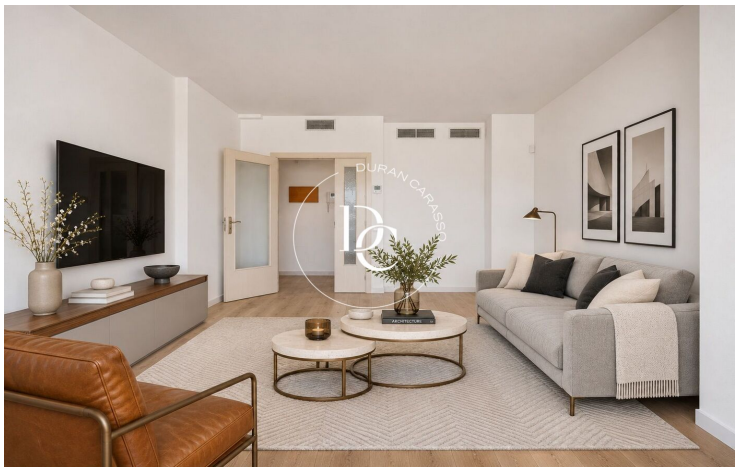




Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es