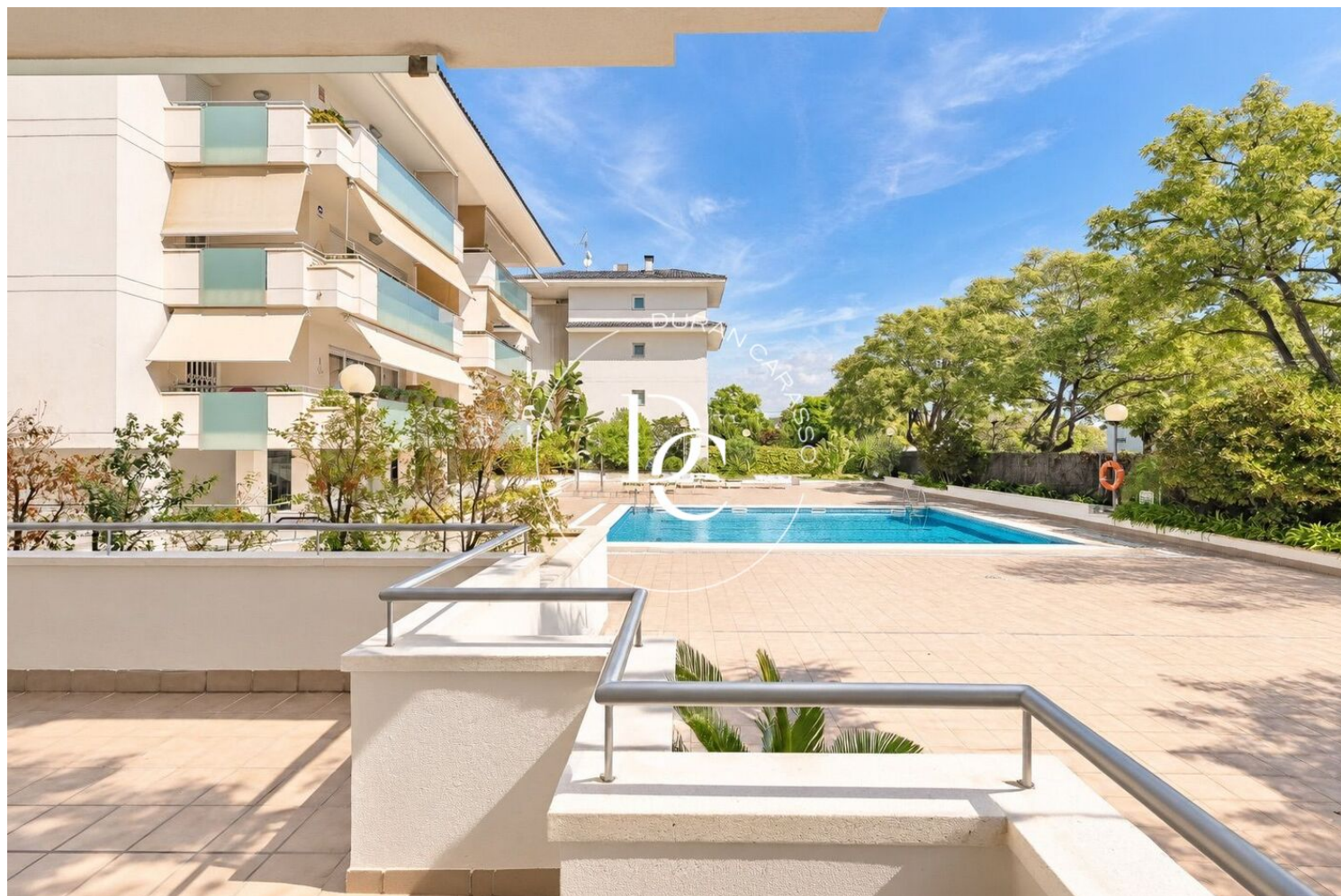
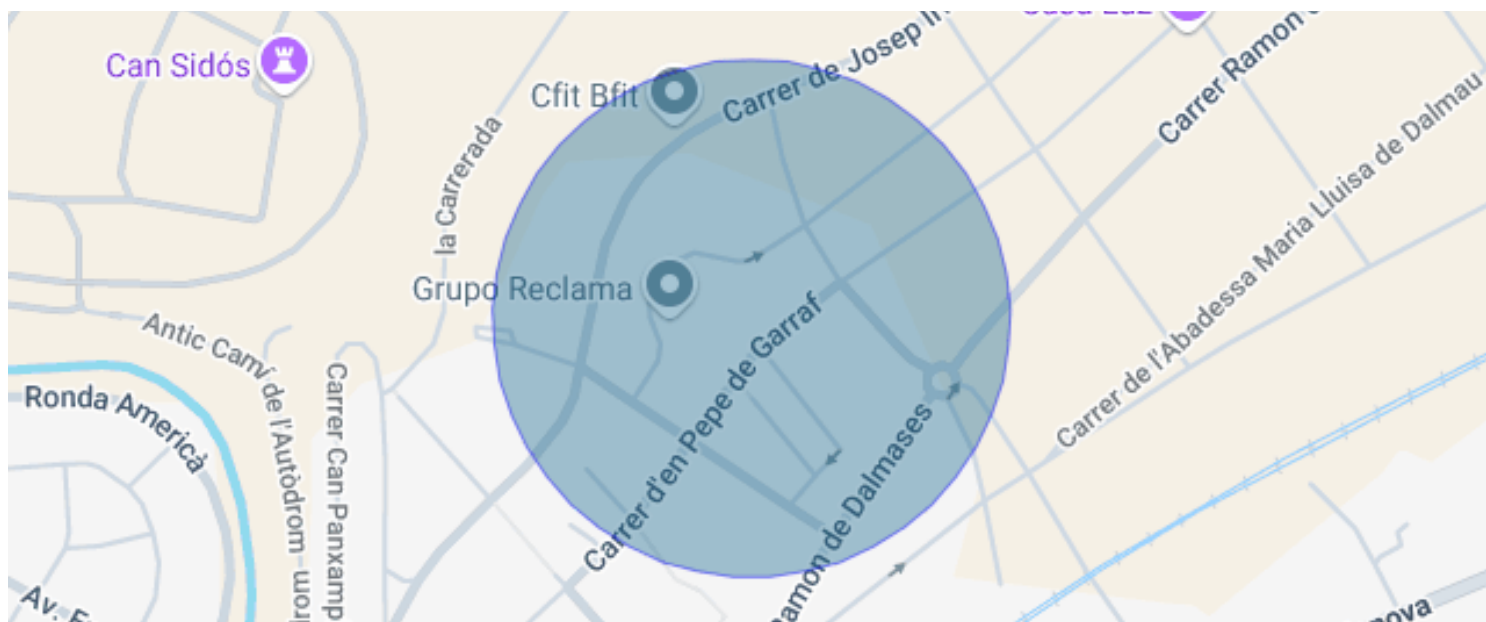




MAISON DE 68 M2 AVEC PISCINE À VENDRE À CAN PEI, SITGES

Can Pei / Sitges

Prix	500.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	110 m ²	✓ Chauffage	✓ Ascenseur
Sur. utile	96 m ²	✓ Parking	✓ Terrasse
Chambres	3	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	2	✓ Dehors	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	114.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	D		
Émissions	19.00 co/m ² an		
Année de construction	2002		
Sol	bj		



Can Pei / Sitges

Durán Carasso présente cette agréable propriété située dans le quartier résidentiel calme et bien établi de Can Pei, à Sitges, un environnement idéal pour ceux qui recherchent une excellente qualité de vie, la proximité de la plage et tous les services à portée de main.

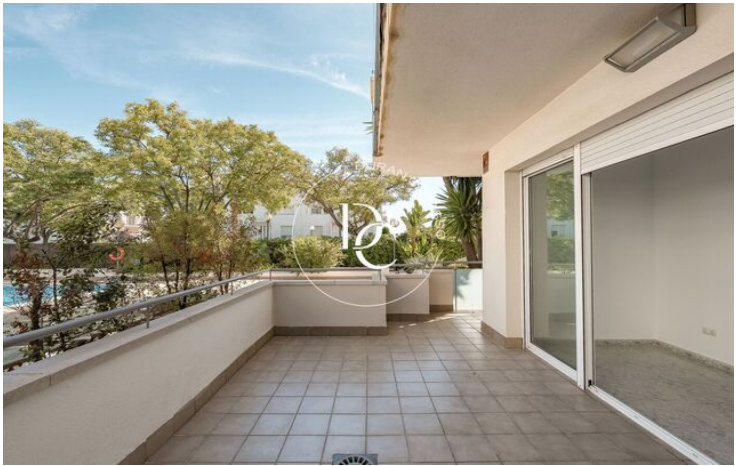
D'une superficie construite de 110 m², l'appartement se distingue par sa distribution pratique et fonctionnelle. Il dispose d'un lumineux salon-salle à manger donnant accès à une agréable terrasse orientée plein sud, parfaite pour profiter du soleil tout au long de l'année.

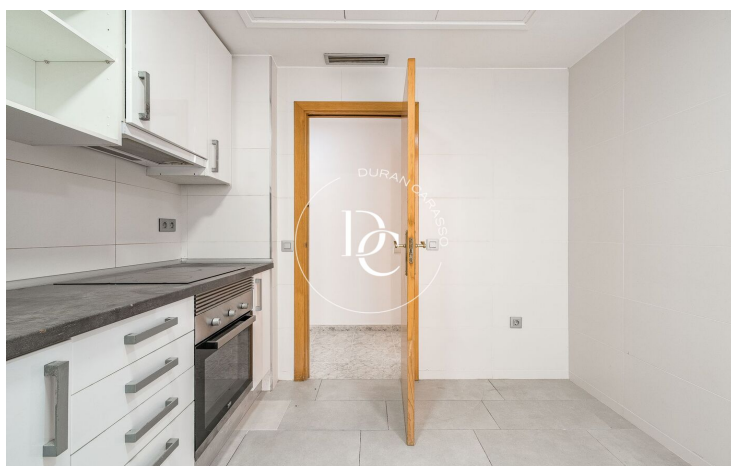
Le logement comprend 3 chambres extérieures, 1 salle de bains complète en suite, une autre salle de bains complète ainsi qu'une cuisine indépendante avec accès à une magnifique terrasse. Grâce à son orientation, les pièces principales bénéficient d'une abondante lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Situé dans une résidence avec ascenseur, place de parking et piscine commune, le bien est en très bon état de conservation et fait partie d'une copropriété calme et bien entretenue.

Son excellente situation permet d'accéder en quelques minutes aux écoles, aux supermarchés, aux transports en commun et aux plages de Sitges, ce qui en fait une option idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Une belle opportunité de profiter de la tranquillité de Can Pei tout en restant à proximité du centre-ville et de la mer.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.