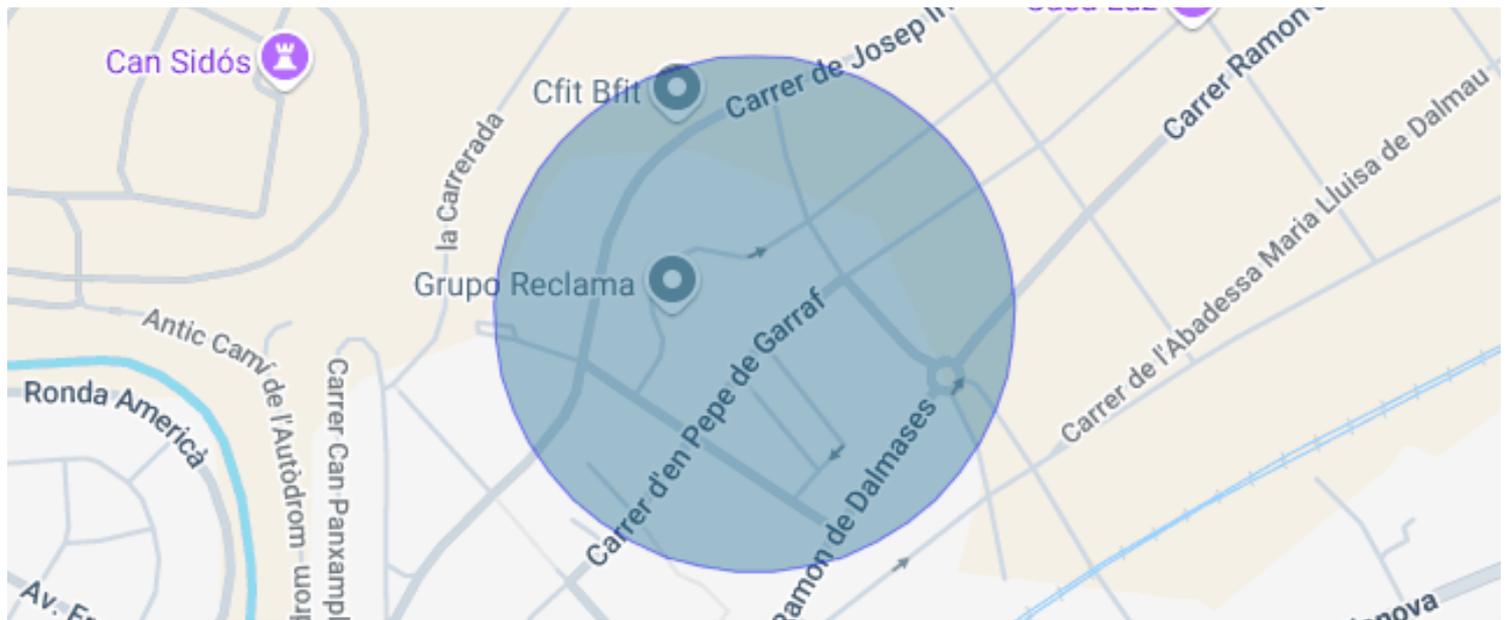




## APPARTEMENT DE 134 M2 À VENDRE À SITGES

Can Pei / Sitges

<b>Prix</b>	<b>490.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	110 m <sup>2</sup>	✓ Ascenseur	✓ Parking
Sur. utile	92 m <sup>2</sup>	✓ Terrasse	✓ Armoires
Chambres	3	✓ Dehors	✓ Piscine communautaire
Salles de bain	2		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	2002		
Sol	1		



## Can Pei / Sitges

Duran Carasso presente cette excellente propriété située dans l'un des quartiers résidentiels les plus paisibles et exclusifs de Sitges, idéale pour les familles ou comme résidence secondaire proche de la mer.

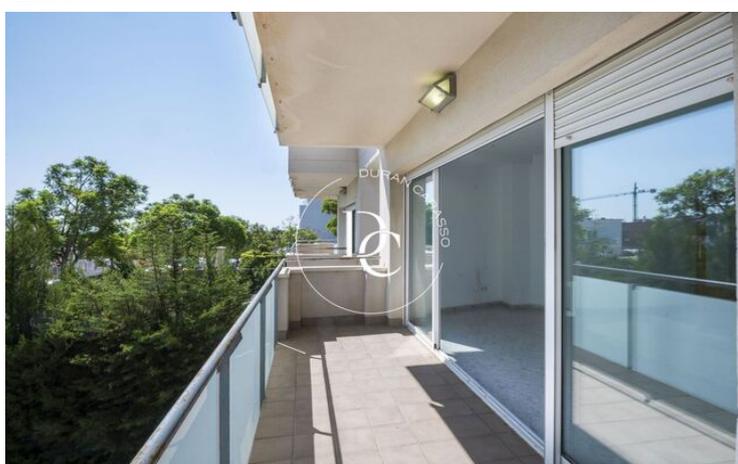
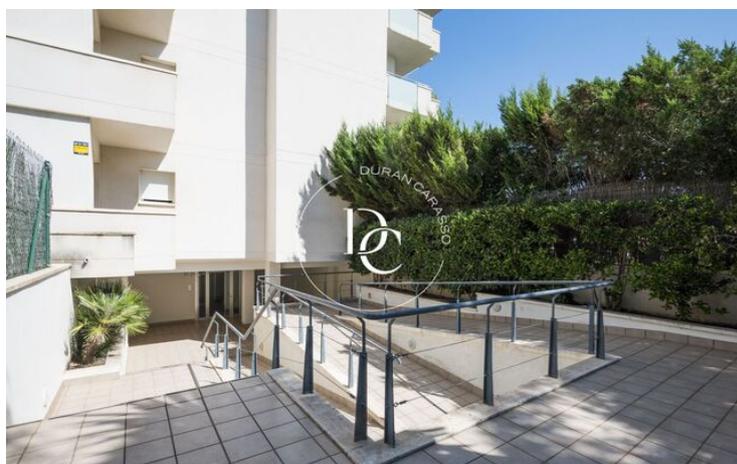
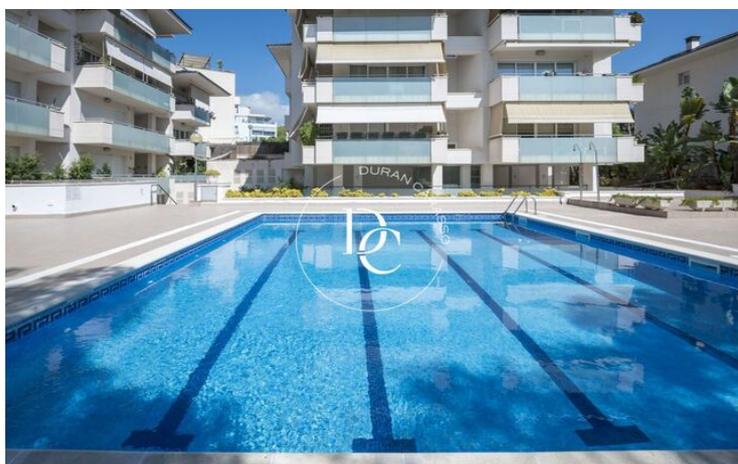
Avec une surface construite de 110 m<sup>2</sup>, l'appartement se distingue par sa distribution fonctionnelle et sa grande terrasse, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, organiser des repas en plein air ou se détendre avec une vue dégagée.

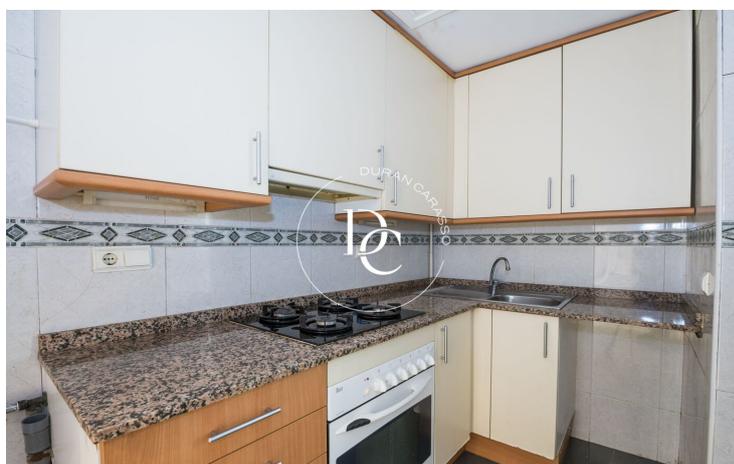
Le salon-salle à manger, spacieux et baigné de lumière naturelle grâce à de grandes fenêtres, donne directement accès à la terrasse, créant une atmosphère ouverte et chaleureuse tout au long de la journée.

La propriété dispose de trois chambres extérieures, confortables et bien agencées, ainsi que de deux salles de bains complètes, dont une en suite, offrant confort et intimité.

Située dans une copropriété bien entretenue, elle offre un environnement paisible avec des espaces verts et une piscine commune.

À seulement quelques minutes de la plage, des écoles, des services et des transports en commun, ce bien représente une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Sitges, avec un accès rapide aux principales voies de communication.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.