



BEAU APPARTEMENT AVEC VUE SUR LA MER ET ESPACE COMMUN AVEC PISCINE

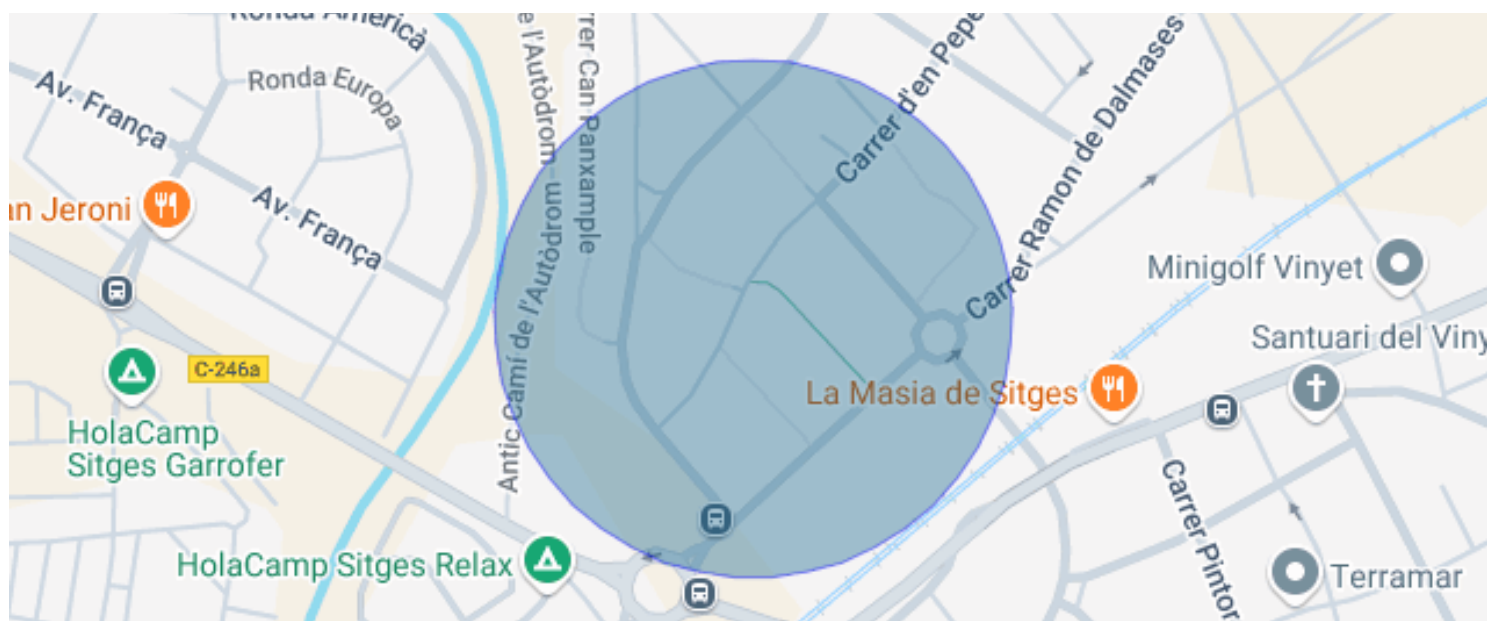
Can Pei / Sitges

Prix

645.000 €

Sur. construite	131 m²
Chambres	4
Salles de bain	2
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	2002
Sol	3

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| ✓ Air conditionné | ✓ Chauffage |
| ✓ Vues mer | ✓ Cave |
| ✓ Ascenseur | ✓ Parking |
| ✓ Terrasse | ✓ Piscine communautaire |



Can Pei / Sitges

Situé dans le quartier résidentiel prisé et paisible de Can Pei, ce charmant appartement allie confort, espace et excellente localisation. Il dispose d'un bel espace communautaire soigneusement entretenu avec jardin et piscine, idéal tant comme résidence principale que comme pied-à-terre pour les vacances.

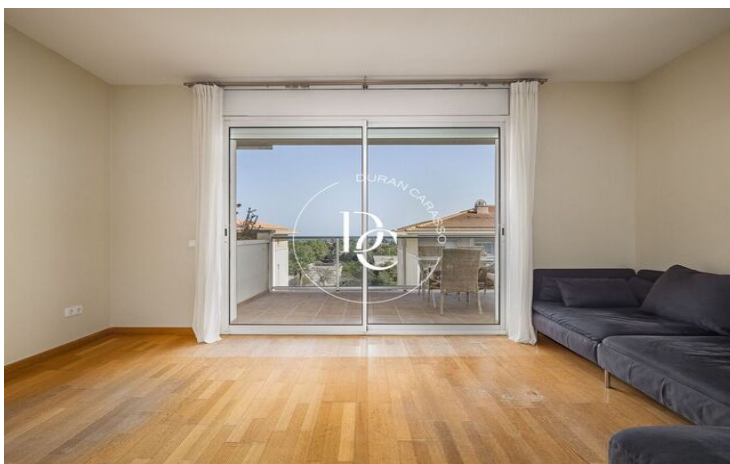
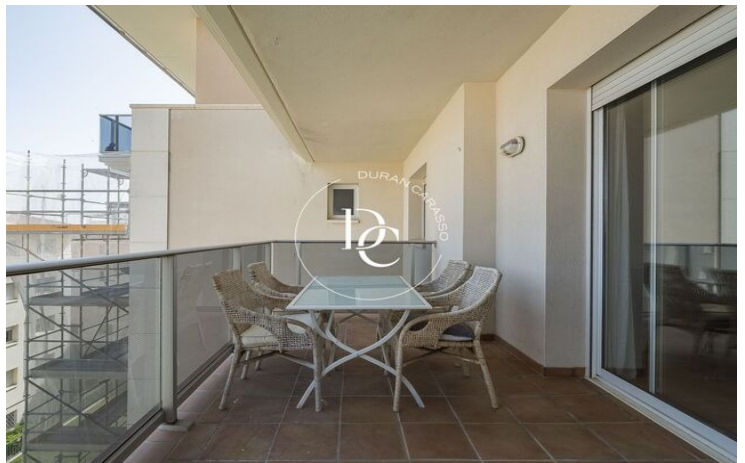
En entrant, un hall d'accueil chaleureux mène à la zone de vie lumineuse. La cuisine, spacieuse et indépendante, est entièrement équipée et donne accès à une terrasse pratique aménagée en buanderie. Le salon-salle à manger, de belles dimensions, s'ouvre par de grandes baies vitrées sur une large terrasse offrant une vue dégagée sur la mer, inondant les pièces de lumière naturelle tout au long de la journée grâce à son orientation sud.

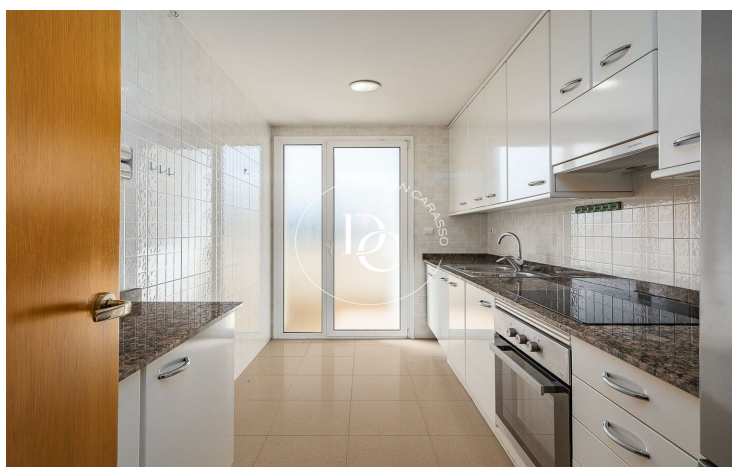
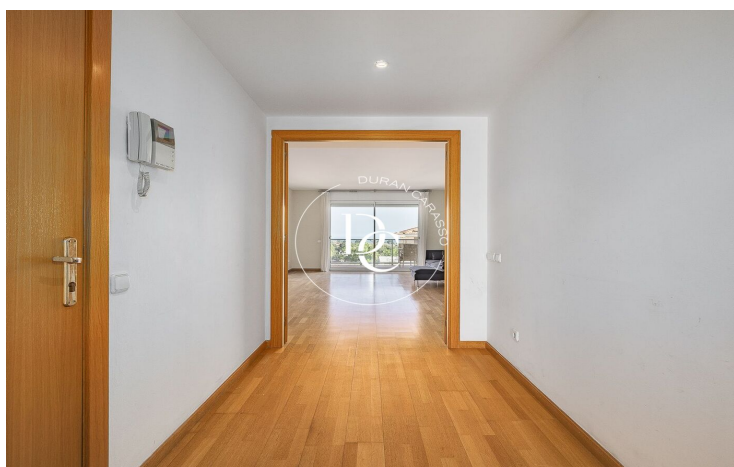
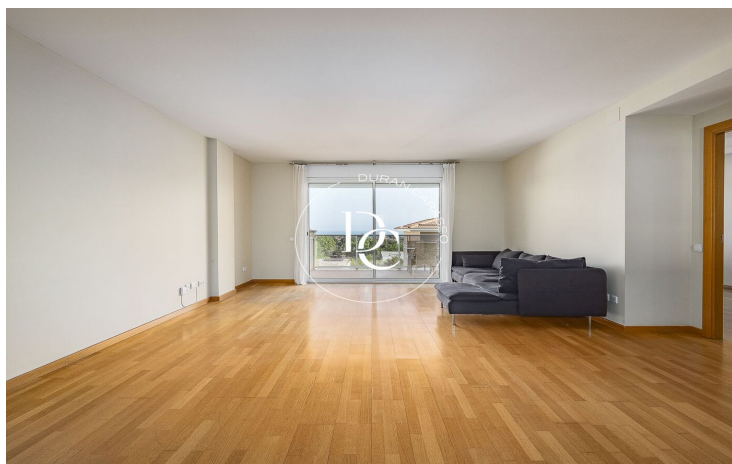
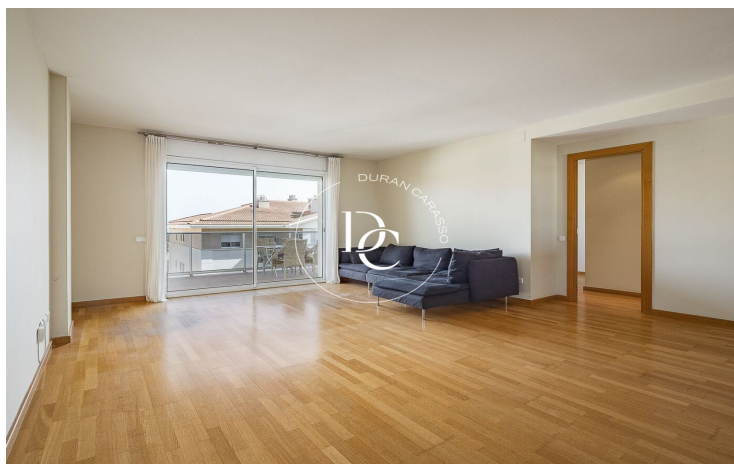
L'appartement comprend une suite parentale avec salle de bain privative, idéale en tant que chambre principale. La zone nuit se compose de trois chambres supplémentaires : deux chambres doubles avec placards intégrés et une chambre simple, toutes extérieures, ainsi qu'une salle de bain indépendante.

Le bien est équipé du chauffage et de la climatisation par conduits, garantissant un confort optimal toute l'année. Une place de parking et un débarras dans le même immeuble sont inclus dans le prix.

Can Pei est un quartier familial très calme, parfaitement connecté : à quelques minutes à pied des écoles, supermarchés et arrêts de bus menant au centre de Sitges, à l'aéroport et à Barcelone. La plage se trouve à seulement 10 minutes à pied et l'accès à l'autoroute C-32 est rapide et facile.

???? Un lieu de vie idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, le confort et une vue exceptionnelle qui invite à la détente toute l'année.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.