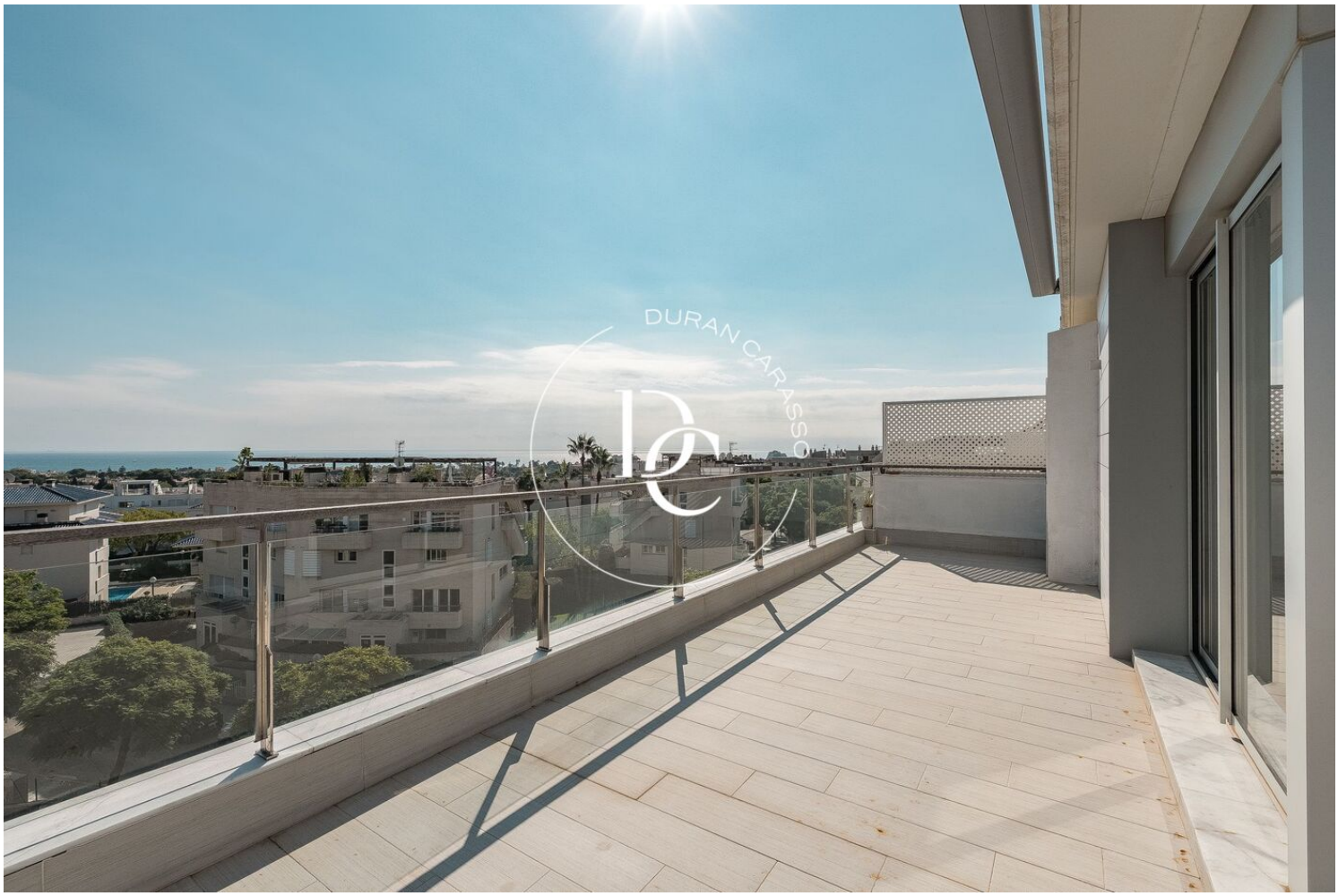
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

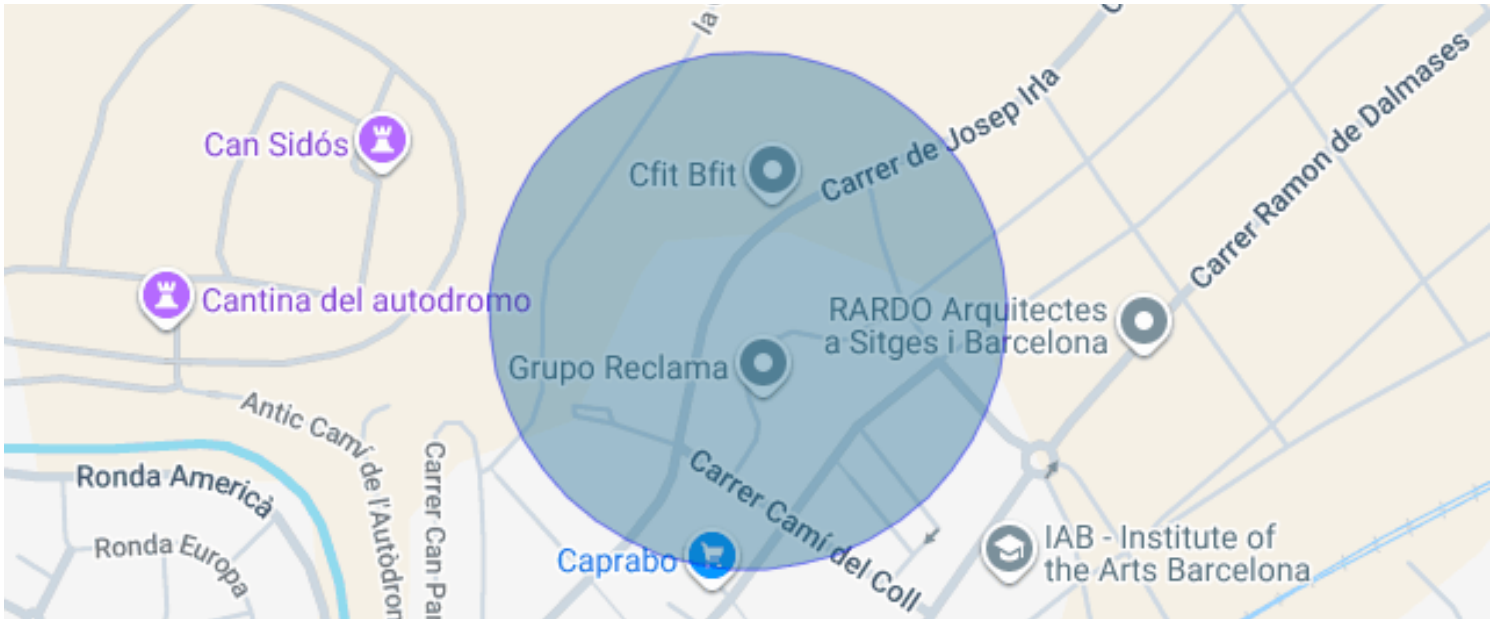


SUPERBE PENTHOUSE EN DUPLEX À CAN PEI, AVEC VUE SUR LA MER, GRANDES TERRASSES E...

Can Pei / Sitges

Prix	1.190.000 €
Sur. construite	156 m²
Chambres	3
Salles de bain	3
Classement énergétique	Exempt
Cote d'émission	Exempt
Année de construction	2019
Sol	2

- ✓ Piscine
- ✓ Chauffage
- ✓ Cave
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Armoires
- ✓ Piscine communautaire



Can Pei / Sitges

Situé à Can Pei, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Sitges, ce magnifique penthouse en duplex de construction récente se distingue par son design contemporain, ses grandes baies vitrées, son orientation plein sud et sa luminosité exceptionnelle.

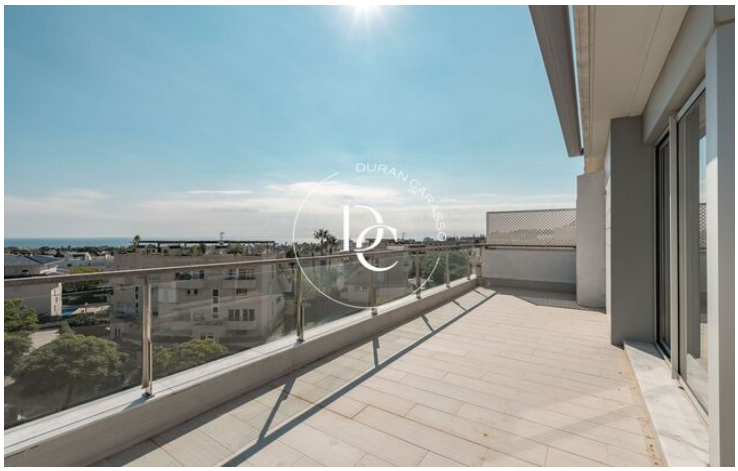
Le niveau principal comprend un vaste salon-salle à manger avec cuisine ouverte et îlot central, créant un espace élégant et moderne avec une vue dégagée sur la mer. Ce niveau dispose également de trois chambres en suite, dont l'une bénéficie d'un accès direct à une jolie terrasse et de placards intégrés, ainsi que d'une buanderie indépendante.

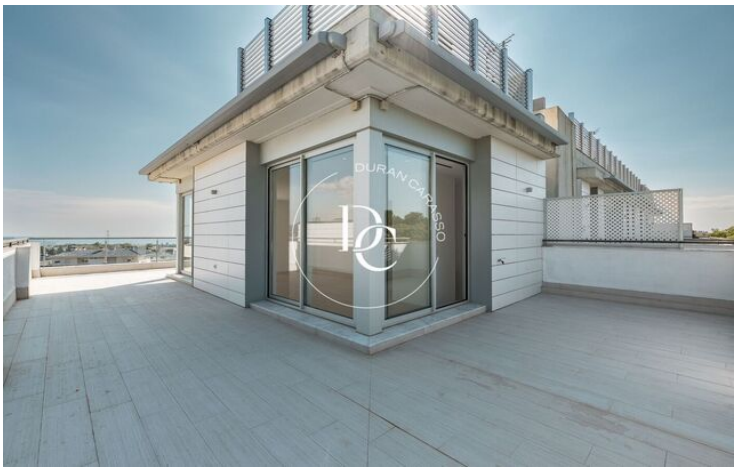
Un élégant escalier en marbre, équipé d'un éclairage à faible consommation énergétique, mène à l'étage supérieur, où se trouve un vaste espace ouvert et polyvalent, idéal pour aménager un bureau, un salon, une salle de sport ou un espace de loisirs. Cet étage donne accès à une spectaculaire terrasse qui entoure l'ensemble du logement, parfaite pour profiter du soleil et de la vie en plein air.

Le bien comprend une place de parking privative et se situe dans une résidence avec piscine communautaire, idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

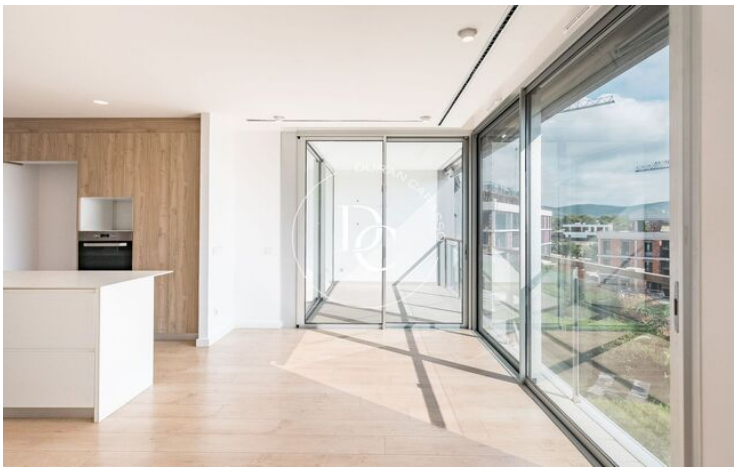
Dans un environnement calme et familial, le penthouse se trouve à proximité des arrêts de bus, des écoles et de l'Institut del Teatre, et à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Une propriété exceptionnelle alliant design contemporain, beaux volumes, luminosité remarquable et espaces extérieurs généreux, idéale pour profiter d'une excellente qualité de vie à Sitges.

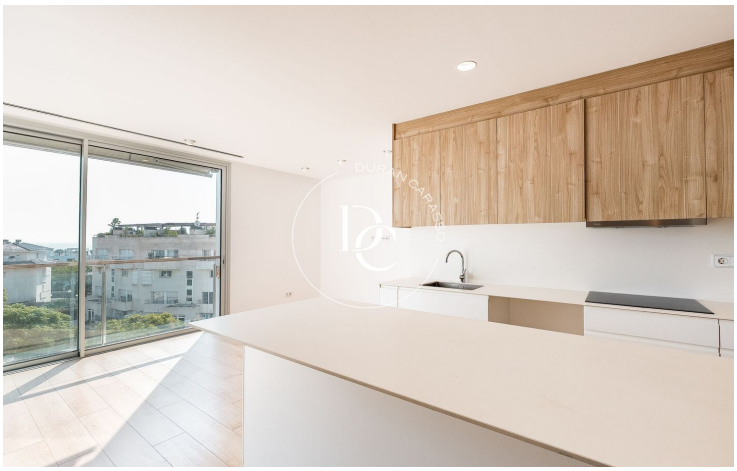
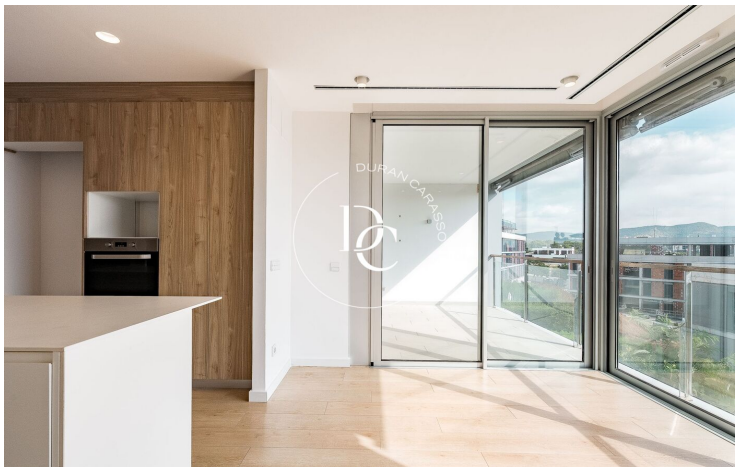






Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO




Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es