

## CALMA RESIDENCES, NOUVEAU DÉVELOPPEMENT DE HAUT STANDING CAN PEI-SITGES

Can Pei / Sitges

Prix à partir de

485.000 €

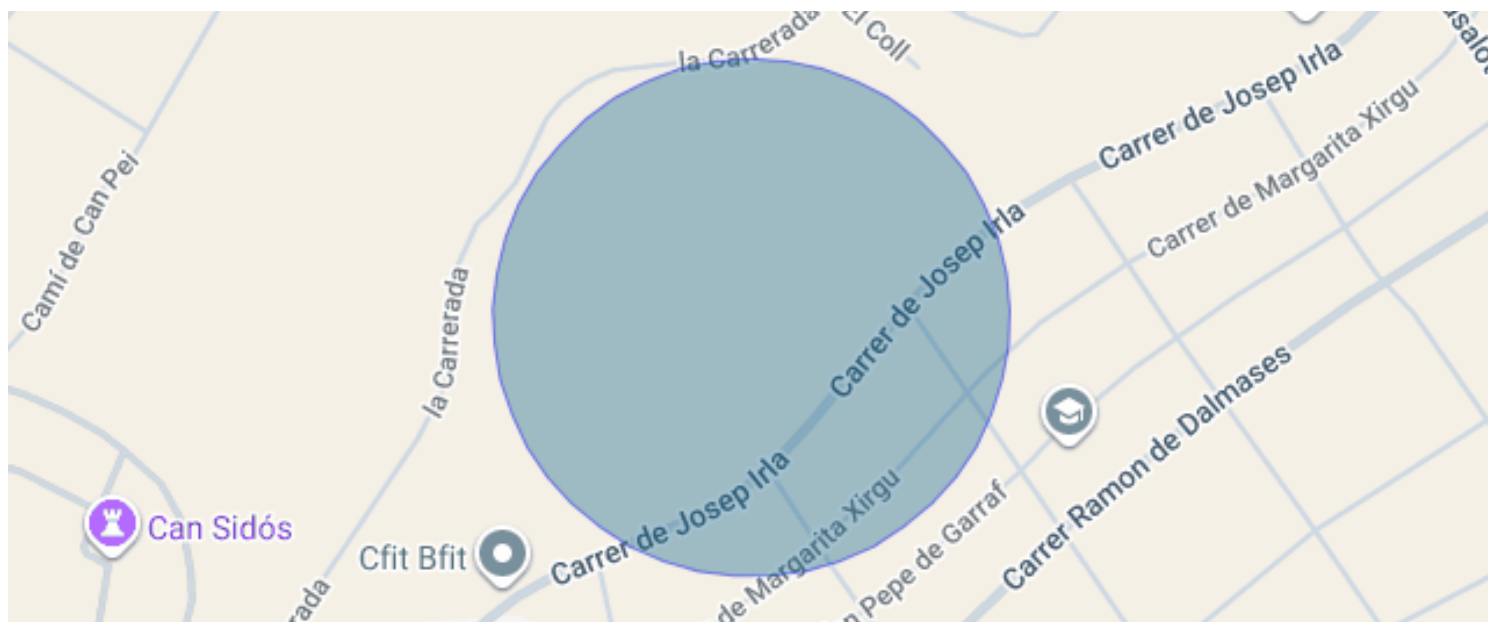
Surface

60 m<sup>2</sup> - 162 m<sup>2</sup>

Unités

26

- ✓ Vues mer
- ✓ Cave
- ✓ Parking
- ✓ Piscine communautaire
- ✓ Jardin
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse



## Can Pei / Sitges

Calma Residences Sitges est un nouveau développement haut de gamme situé à Can Pei, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés et les plus établis de Sitges. Entouré de nature, de services et d'écoles internationales, et à seulement 15 minutes à pied du front de mer et des plages, il allie tranquillité et excellentes connexions avec le centre-ville et Barcelone.

Le complexe se compose de maisons de 2, 3 et 4 chambres avec des designs contemporains, de grandes fenêtres, des terrasses ensoleillées et une sélection rigoureuse de matériaux de première qualité. Leurs types d'appartements comprennent :

Penthouses en duplex uniques avec de spacieuses terrasses panoramiques, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Rez-de-chaussée avec jardins privés, idéaux pour ceux qui recherchent un plus grand contact avec la nature et l'intimité.

Les appartements offrent des aménagements fonctionnels et élégants qui s'adaptent à différents modes de vie. Toutes les maisons disposent de cuisines ouvertes, d'espaces lumineux et d'une connexion transparente entre l'intérieur et l'extérieur.

Les espaces communs comprennent une piscine commune, des jardins et des espaces de détente conçus pour profiter de la tranquillité et du bien-être qui définissent ce projet.

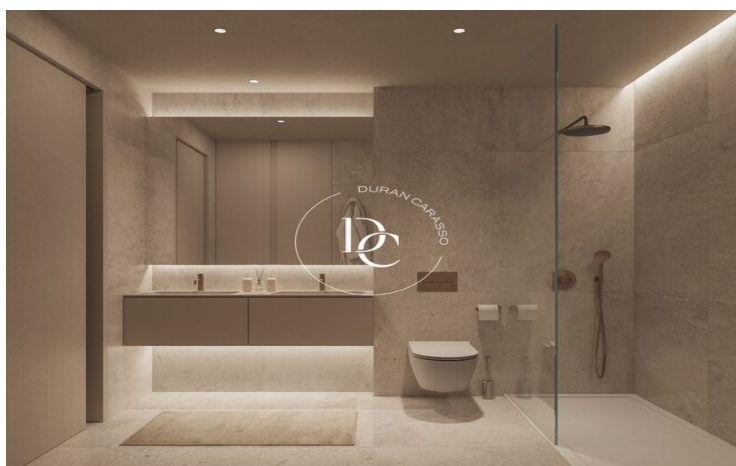
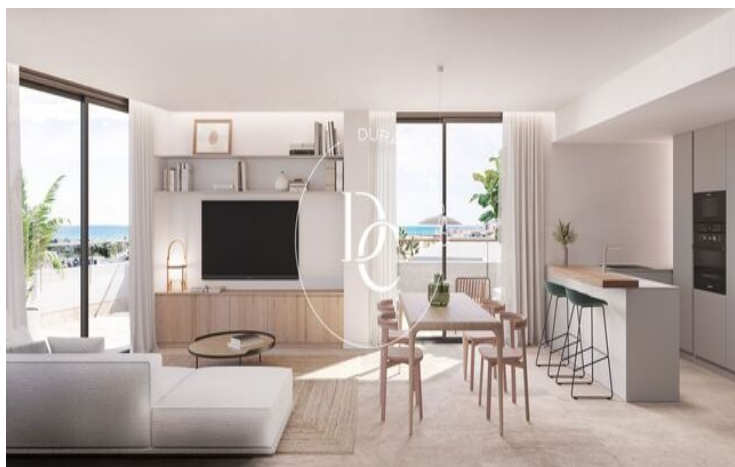
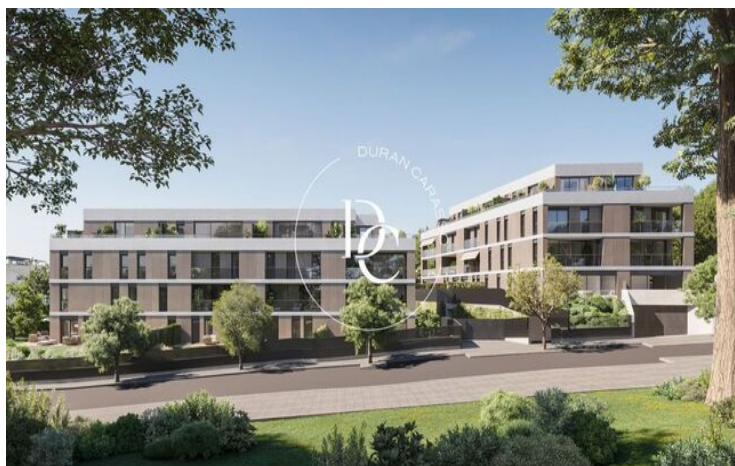
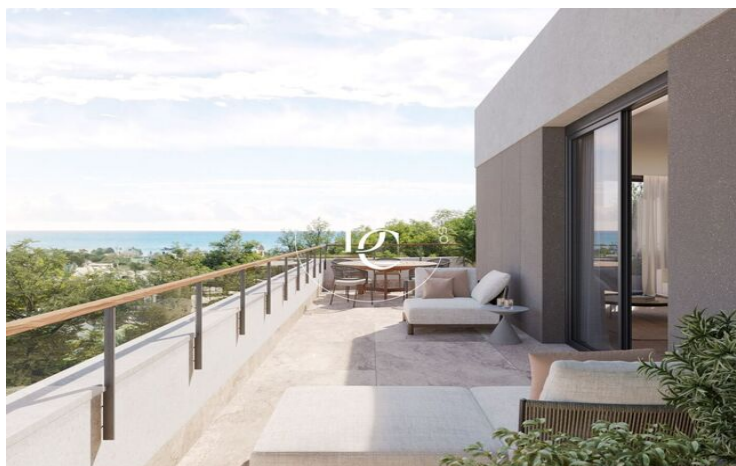
Calma Residences est le choix idéal pour une résidence principale et secondaire, ou comme investissement de luxe. Vivez entouré de mer, de nature et de design dans un cadre de qualité supérieure.

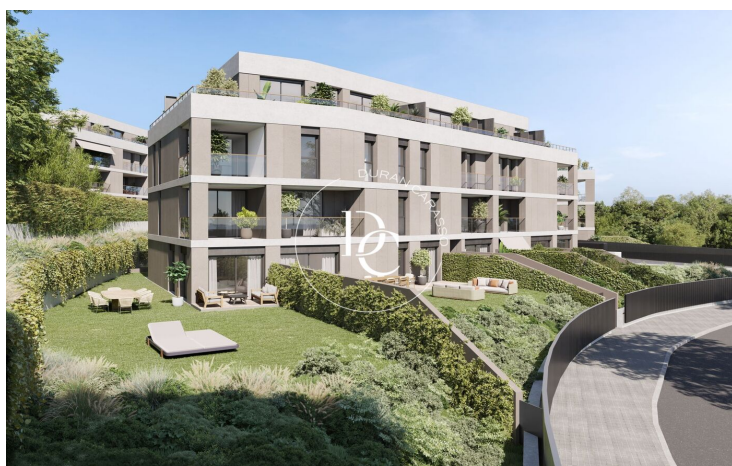
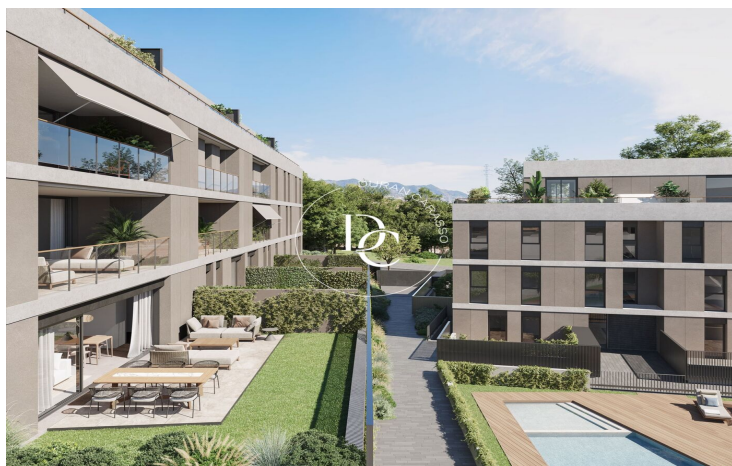
Résidences Calma : Vivez là où d'autres ne rêvent que de passer leur été.

## Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Terrasse	Parcelle	Chambres	Salles de bain	Toilettes	Prix	état
Appartement	E1-B-PB-1	65 m <sup>2</sup>	-	45 m <sup>2</sup>	2	1	-	-	Réservé
Appartement	E1-B-P1-2	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	750.000 €	Disponible
Duplex	E1-A-P2-A2	119 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	-	3	2	1	890.000 €	Disponible
Appartement	E2-C-PB-1	63 m <sup>2</sup>	-	82 m <sup>2</sup>	2	1	-	-	Réservé
Appartement	E2-D-PB-3	60 m <sup>2</sup>	-	33 m <sup>2</sup>	2	1	-	485.000 €	Disponible
Appartement	E2-D-P1-2	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	-	Réservé
Appartement	E3-E-PB-1	75 m <sup>2</sup>	-	61 m <sup>2</sup>	2	2	-	-	Réservé
Appartement	E3-E-PB-2	89 m <sup>2</sup>	-	178 m <sup>2</sup>	2	2	-	-	Réservé
Appartement	E3-E-P1-1	73 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	-	2	2	-	-	Réservé
Appartement	E3-F-P1-1	79 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	-	2	2	-	-	Réservé
Duplex	E3-F-P2-A	133 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	850.000 €	Disponible
Appartement	E1-B-PB-3	108 m <sup>2</sup>	-	309 m <sup>2</sup>	3	2	-	900.000 €	Disponible
Appartement	E3-F-PB-1	78 m <sup>2</sup>	-	179 m <sup>2</sup>	2	2	-	595.000 €	Disponible
Appartement	E3-F-P2-3	127 m <sup>2</sup>	39 m <sup>2</sup>	-	4	2	1	1.100.000 €	Disponible
Appartement	E1-A-P1-1	113 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	765.000 €	Disponible
Duplex	E1-A-P2/A	125 m <sup>2</sup>	102 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	1.200.000 €	Disponible
Duplex	E1-A-PB-3	64 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup>	-	2	1	-	520.000 €	Disponible
Duplex	E1-B-P2/A-	162 m <sup>2</sup>	70 m <sup>2</sup>	-	3	3	-	1.200.000 €	Disponible
Duplex	E2-C-P1-1	114 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	790.000 €	Disponible

Type	Unité	Surface	Terrasse	Parcelle	Chambres	Sallesde bain	Toilettes	Prix	état
Duplex	E2-C-P2/A-	114 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	-	3	3	-	930.000 €	Disponible
Duplex	E2-C-PB-2	60 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup>	-	2	1	-	490.000 €	Disponible
Duplex	E2-C-PB-3	123 m <sup>2</sup>	182 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	895.000 €	Disponible
Duplex	E2-D-P1-1	110 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	-	3	2	-	797.500 €	Disponible
Duplex	E2-D-PB-4	64 m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	-	2	1	-	535.000 €	Disponible
Duplex	E3-F-P1-3	73 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	-	2	2	-	545.000 €	Disponible
Duplex	E3-F-P2/A-	138 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>	-	4	3	-	1.100.000 €	Disponible





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.