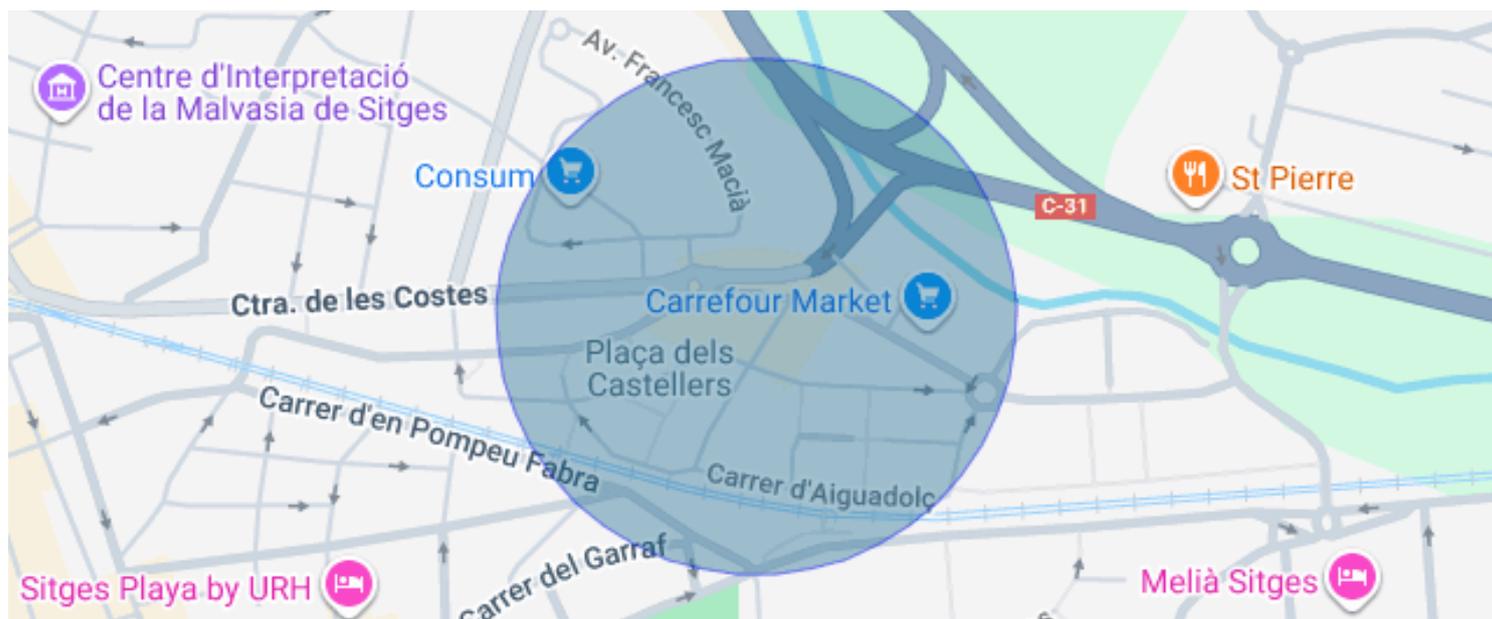




## APPARTEMENT LUMINEUX RÉNOVÉ À CASES NOVES AVEC BELLES VUES SUR LA MER

Cases Noves / Sitges

<b>Prix</b>	<b>425.000 €</b>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. construite	78 m <sup>2</sup>	✓ Balcon	✓ Armoires
Sur. utile	75 m <sup>2</sup>		
Chambres	3		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	158.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	32.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1972		
Sol	4		



## Cases Noves / Sitges

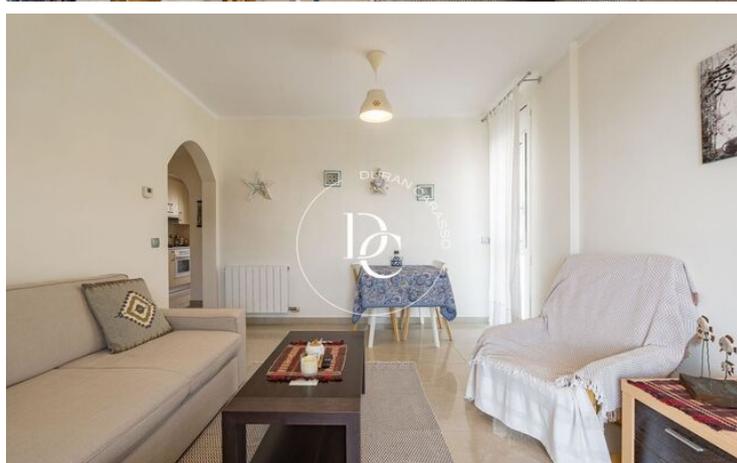
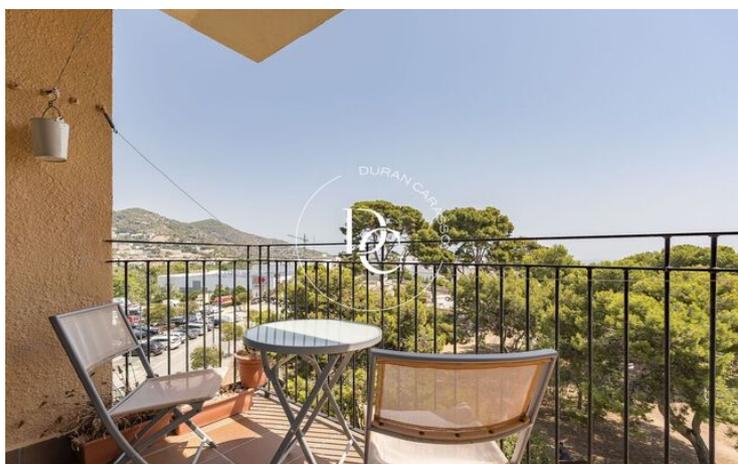
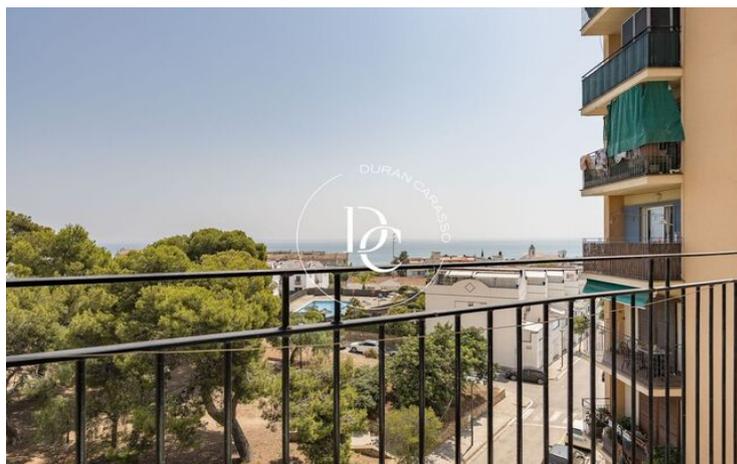
Appartement rénové à Cases Noves avec vue sur la mer

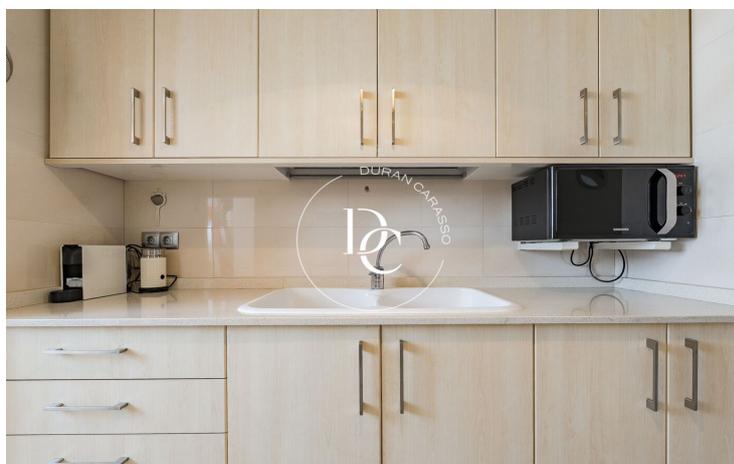
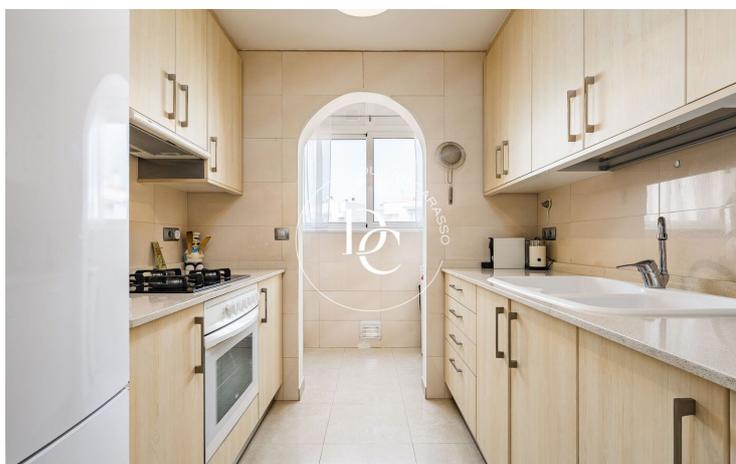
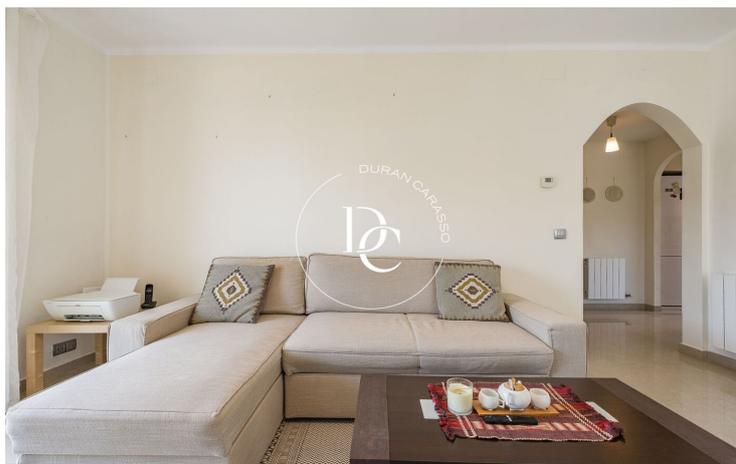
Dans le quartier de Cases Noves, ce lumineux appartement est à vendre, bénéficiant du soleil toute la journée, entièrement rénové et en parfait état. Son atmosphère chaleureuse invite à profiter de chaque pièce. Un élément qui le distingue est la présence d'arcs dans les couloirs et la cuisine, apportant une touche esthétique très spéciale et attrayante. Il dispose d'un sol en porcelaine rectifiée, de fenêtres en aluminium avec double vitrage et de volets électriques.

Le logement comprend 3 chambres (2 doubles et 1 simple), une salle de bain complète, une cuisine spacieuse avec espace buanderie, et un grand salon-salle à manger avec accès à une terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer. Toutes les pièces sont extérieures et très lumineuses grâce à son orientation sud-est.

Situé dans un quartier calme et bien desservi, entouré de tous les services : Carrefour à 1 minute à pied, restaurants, arrêts de bus et un parc juste en face.

Ne manquez pas l'occasion de venir le visiter – prêt à emménager.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.