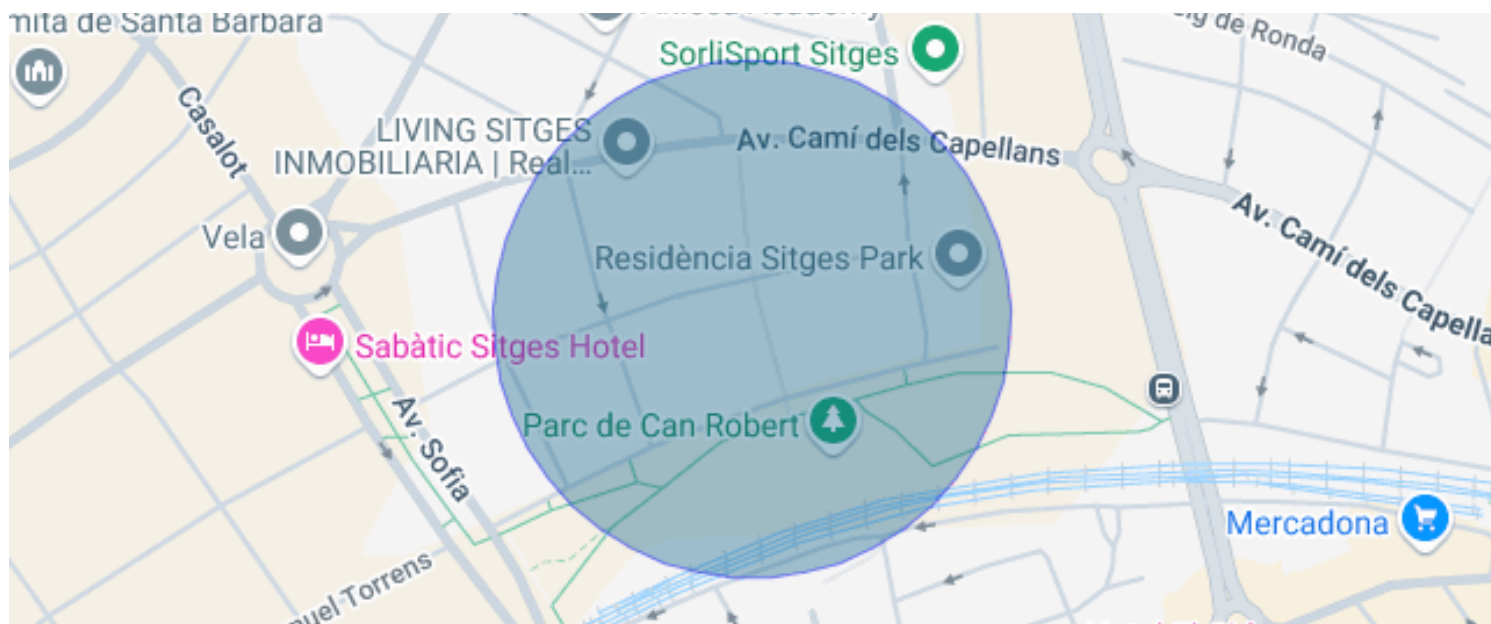


PENTHOUSE DE LUXE DE 181 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Prix	1.198.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	181 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	121 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Chambres	4	✓ Cave	✓ Ascenseur
Salles de bain	3	✓ Parking	✓ Terrasse
Classement énergétique	B	✓ Balcon	✓ Armoires
Indice de performance énergétique	34.00 kw h/m ² an	✓ Dehors	✓ Piscine communautaire
Cote d'émission	B		
Émissions	6.00 co/m ² an		
Année de construction	2016		
Sol	3		



La Plana / Sitges

Durán Carasso présente en exclusivité ce spectaculaire penthouse en duplex situé dans le quartier prestigieux de La Plana, l'un des emplacements les plus recherchés de Sitges.

Une propriété qui se distingue par ses volumes généreux, son exceptionnelle luminosité — grâce à son orientation plein sud — et ses vues sur la mer, qui apportent sérénité et beauté à chaque espace.

Un lieu de vie où chaque recoin invite à profiter pleinement de l'authentique art de vivre méditerranéen.

Avec 122 m² habitables, l'appartement offre une distribution confortable, fonctionnelle et pensée pour ceux qui recherchent espace, design et confort.

Niveau inférieur :

Dès l'entrée, un espace vaste et élégant distribue harmonieusement les zones de jour et de nuit.

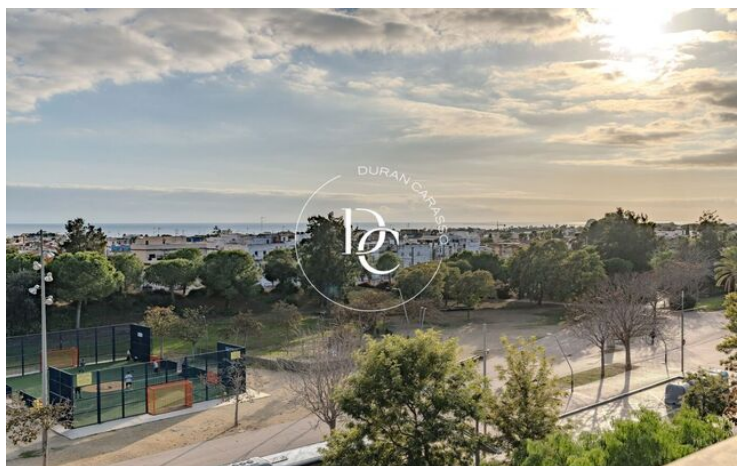
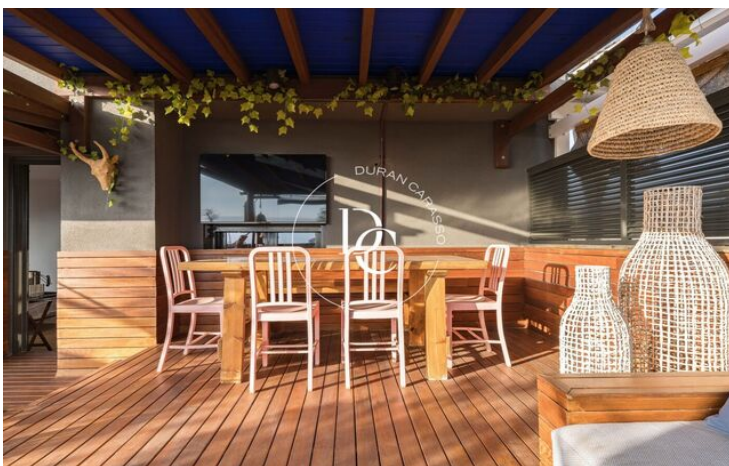
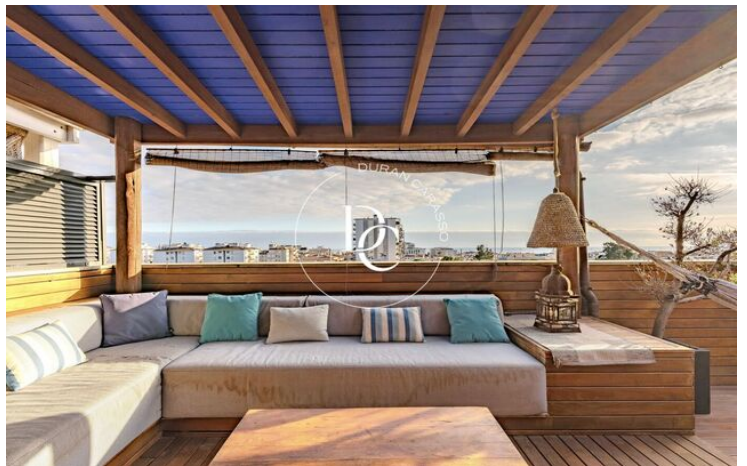
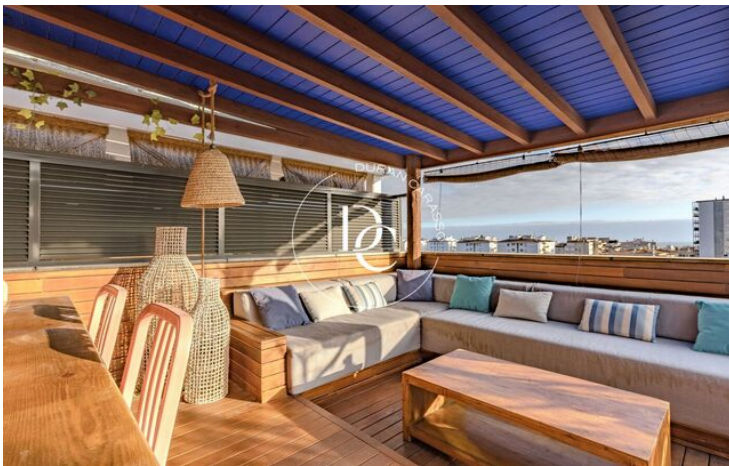
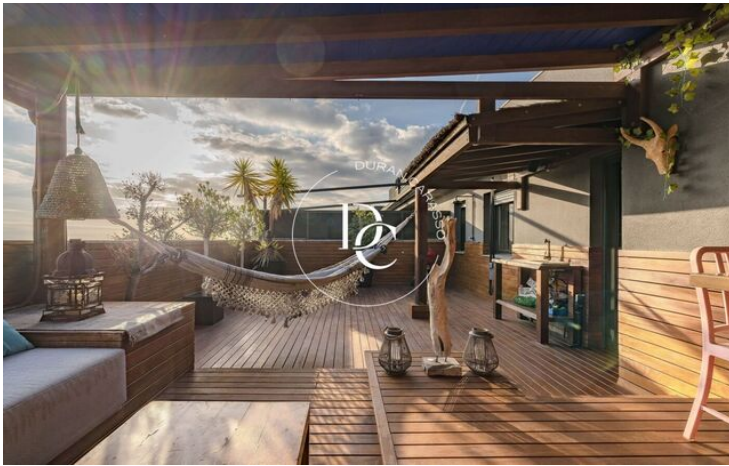
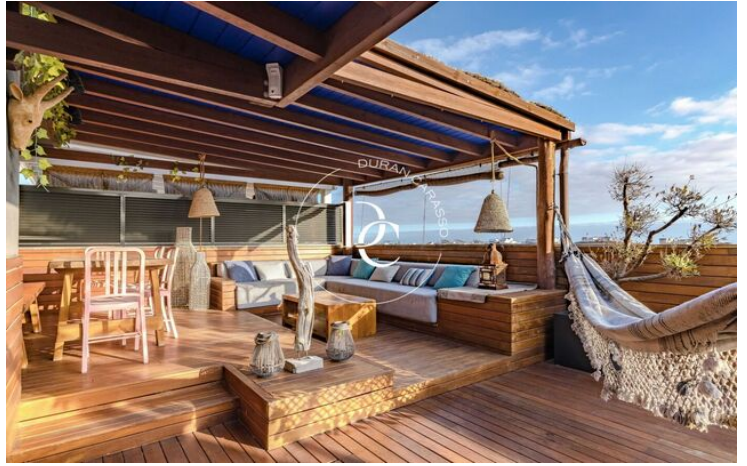
Espace jour : cuisine indépendante semi-ouverte, moderne et fonctionnelle, avec accès direct à la terrasse — idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil ou dîner en plein air.

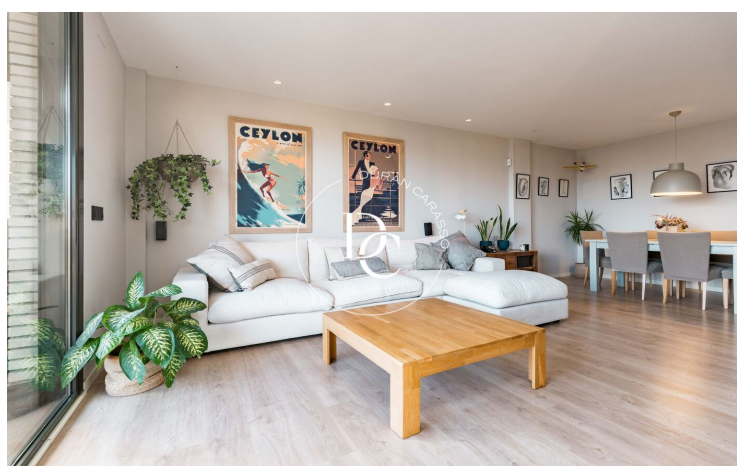
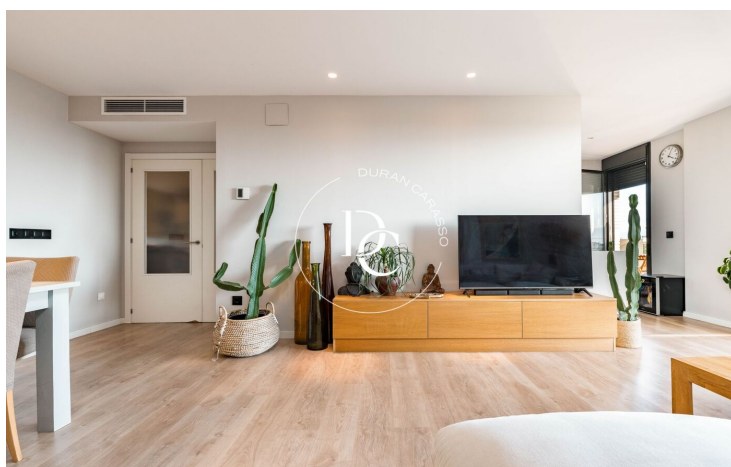
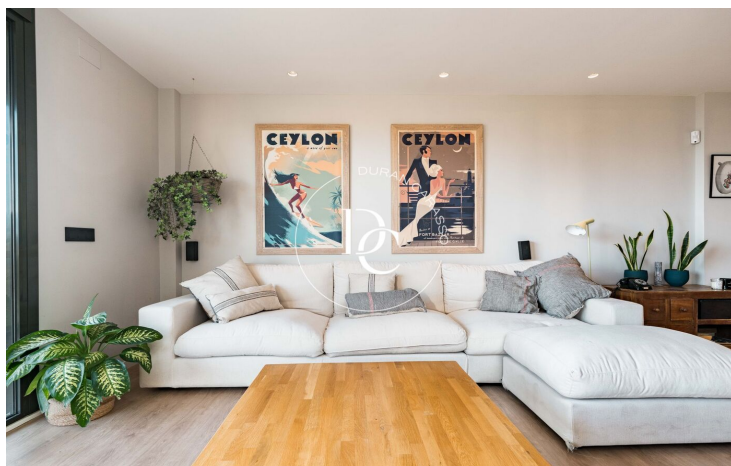
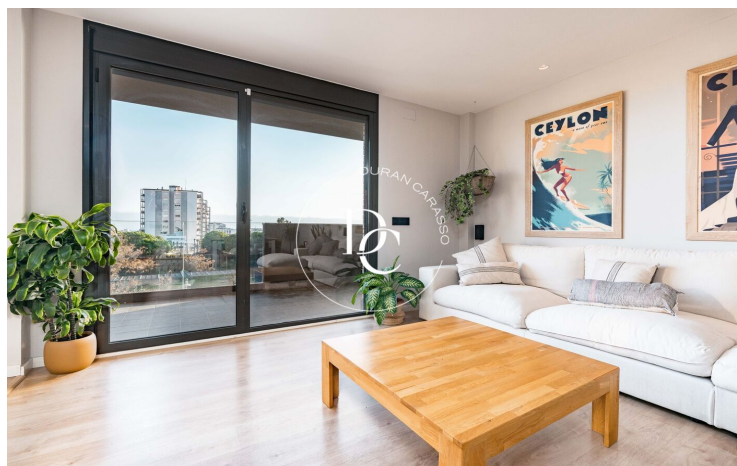
Le salon-salle à manger, de forme carrée, spacieux et extrêmement lumineux, bénéficie de vues sur la mer. Il constitue le cœur de la propriété et communique directement avec la terrasse et la cuisine.

Espace nuit : composé de trois chambres (avec possibilité de retrouver les quatre chambres d'origine), toutes orientées plein sud avec vue sur la mer.

La suite parentale se distingue par son élégance, sa superficie, sa salle de bains privative et son dressing confortable.

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.