



MAISON MITOYENNE MODERNE EXCLUSIVE DANS LA ZONE BASSE DE LEVANTINA, PRÊTE À LO...

Levantina / Sitges

Prix	2.400 € / mois	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	117 m²	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	90 m²	✓ Jardin	✓ Cave
Chambres	2	✓ Cheminée	✓ Parking
Salles de bain	2	✓ Terrasse	✓ Balcon
Classement énergétique	E	✓ Armoires	✓ Dehors
Indice de performance énergétique	161.00 kw h/m² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	41.00 co/m² an		
Année de construction	1985		
Sol	bj		



Levantina / Sitges

Découvrez cette superbe maison mitoyenne au design résolument moderne, avec une élégante décoration de style industriel et des espaces vastes et lumineux, parfaitement pensés pour profiter pleinement du confort et de la vie en famille.

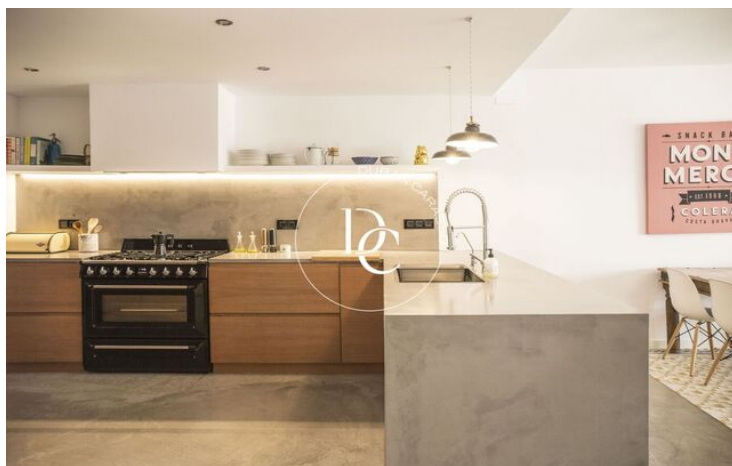
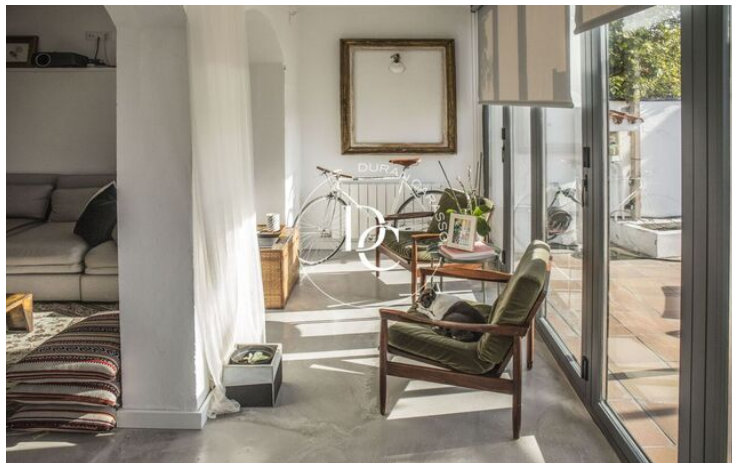
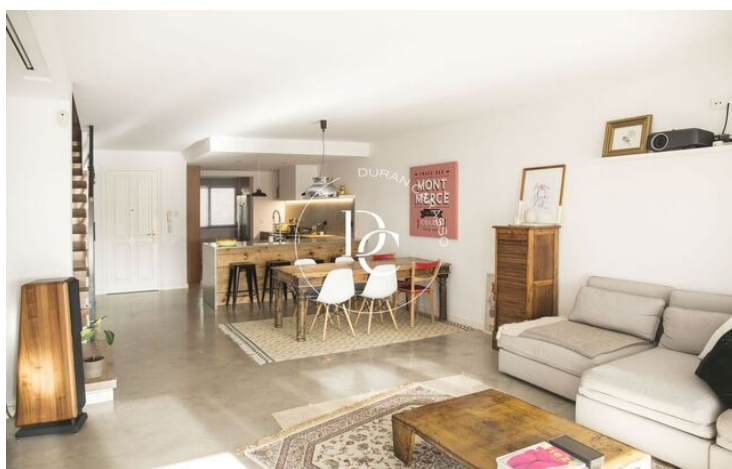
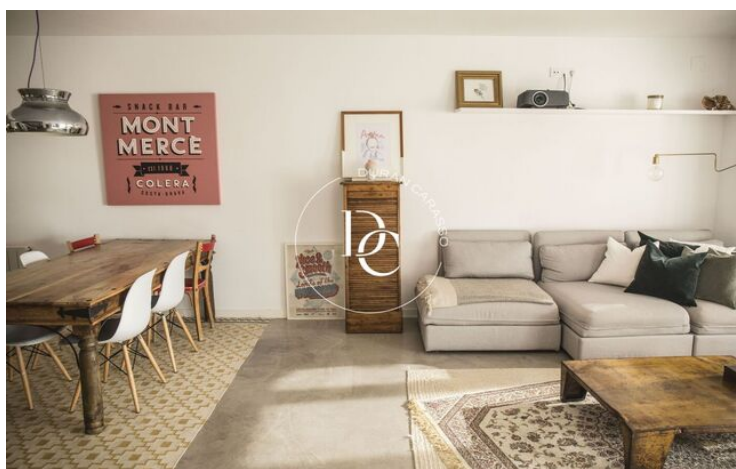
Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée accueillant mène à une magnifique cuisine ouverte type office, équipée de plaques de cuisson au gaz haut de gamme, idéale pour les amateurs de gastronomie souhaitant cuisiner tout en partageant des moments privilégiés avec leurs proches. Le spacieux salon-salle à manger, agrémenté d'une élégante cheminée fermée, offre une atmosphère chaleureuse et raffinée. Il donne accès à une charmante galerie ouverte, parfaite comme coin lecture ou espace apéritif, avec accès direct au jardin privé.

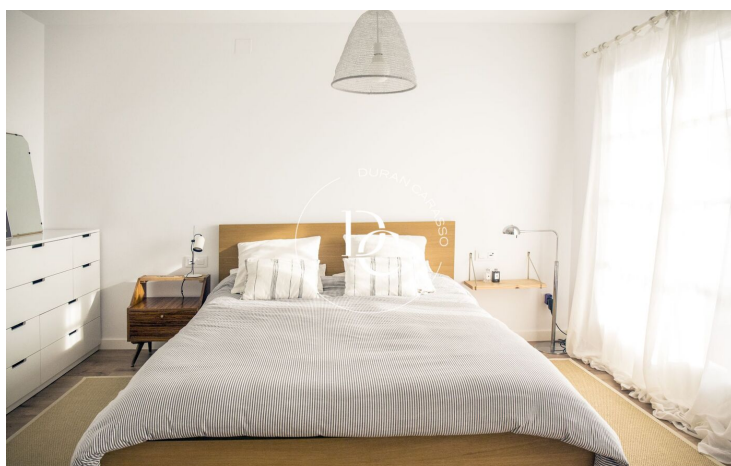
L'extérieur est sans aucun doute l'un de ses grands atouts : un agréable jardin avec piscine pour profiter des journées d'été et des soirées en plein air, avec suffisamment d'espace pour installer une table et dîner sous les étoiles. Ce niveau comprend également un élégant WC invités.

À l'étage, on trouve une impressionnante suite parentale de grandes dimensions — issue de la réunion d'une chambre double et d'une chambre simple — avec un vaste espace de rangement. Une autre chambre double, une spectaculaire salle de bain complète au design soigné et un lumineux espace mansardé complètent l'étage, pouvant servir de bureau, de chambre supplémentaire ou d'espace polyvalent.

La propriété dispose également d'un garage privé offrant de multiples possibilités d'usage, y compris comme atelier personnel, le stationnement extérieur étant généralement facile dans la zone.

Située dans un environnement très calme, cette maison est un véritable coup de cœur, très jolie, prête à savourer dès le premier jour.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.