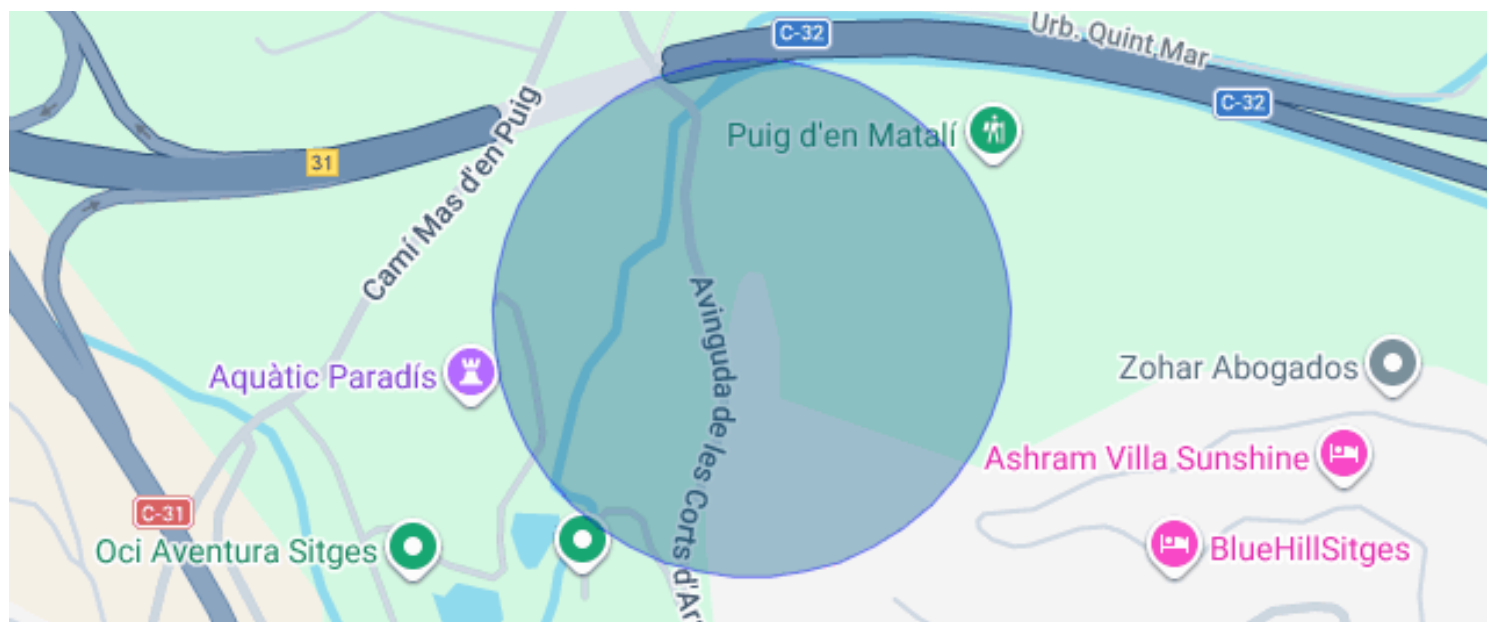


## MAISON À VENDRE À LEVANTINA

Levantina / Sitges

<b>Prix</b>	<b>1.380.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	494 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	204 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Parking
Chambres	5	✓ Terrasse	✓ Dehors
Salles de bain	5		
Terrain	717 m <sup>2</sup>		
Classement énergétique	F		
Indice de performance énergétique	297.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	62.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2005		



## Levantina / Sitges

Dans la zone inférieure de Levantina, nous trouvons cette maison de 494m<sup>2</sup> construite et un terrain de 717m<sup>2</sup>. La maison a été construite en 2005 et dispose de 5 chambres et 4 salles de bains, d'un grand garage, d'un jardin confortable et d'une piscine.

La maison est divisée en 3 étages, le rez-de-chaussée, où se trouve la zone jour, avec un grand salon, avec accès au jardin et à la piscine.

La cuisine, qui est indépendante, est spacieuse et a accès au jardin.

A cet étage, nous avons également 2 chambres en suite avec accès au jardin, une autre chambre et des toilettes de courtoisie.

Dans le jardin, nous avons également un porche avec barbecue. Il convient de noter la luminosité de cet étage, et en général de toute la maison en raison de sa bonne orientation, de ses fenêtres et de ses différentes sources de lumière.

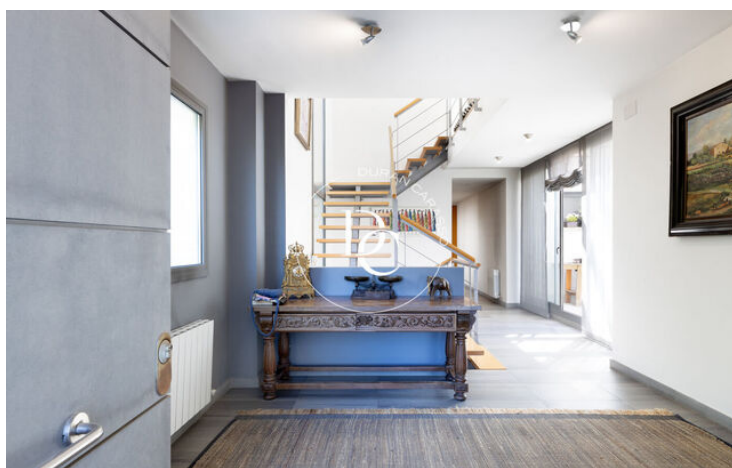
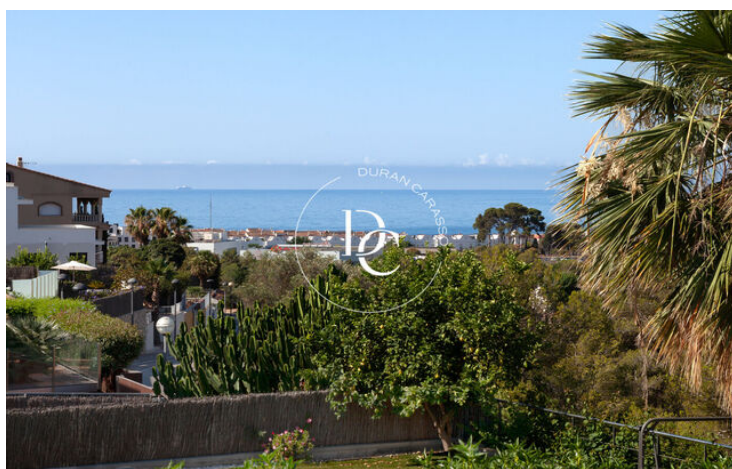
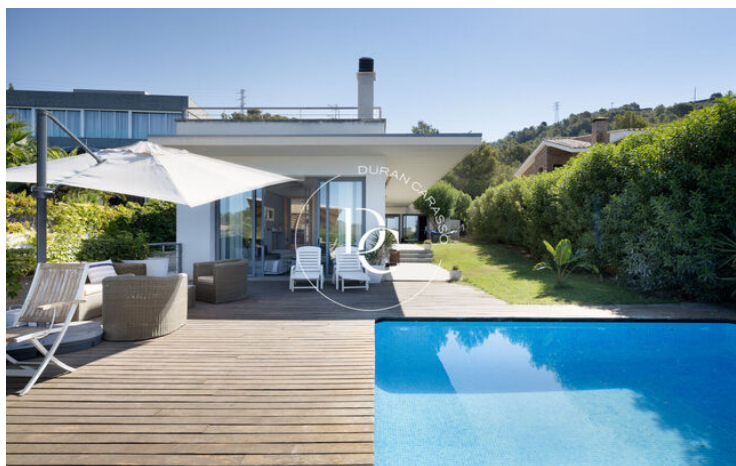
Nous montons les escaliers et nous avons la pièce principale, qui se compose de la chambre, de la salle de bain avec douche et baignoire, d'un dressing et d'une grande terrasse avec vue sur la mer.

Au sous-sol, nous avons un studio avec une petite cuisine, une salle de bain avec douche, un débarras et un grand garage pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures.

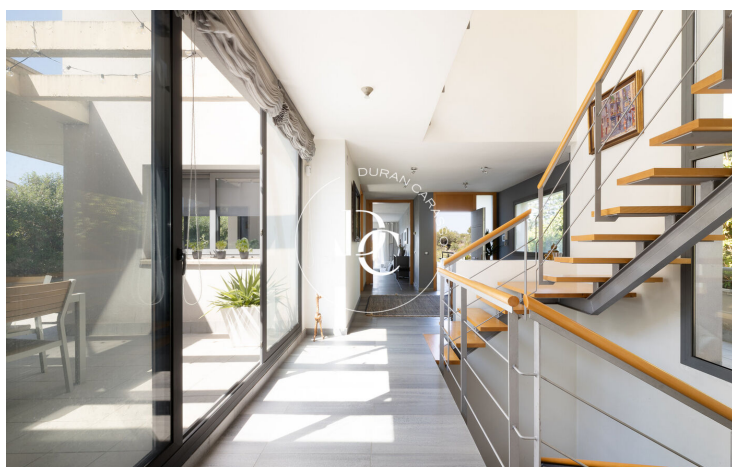
Une magnifique maison pour changer de vie près de la mer et de la montagne.

LA MAISON NE PEUT PAS ÊTRE CÉDÉE AVANT JUILLET 2023.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.