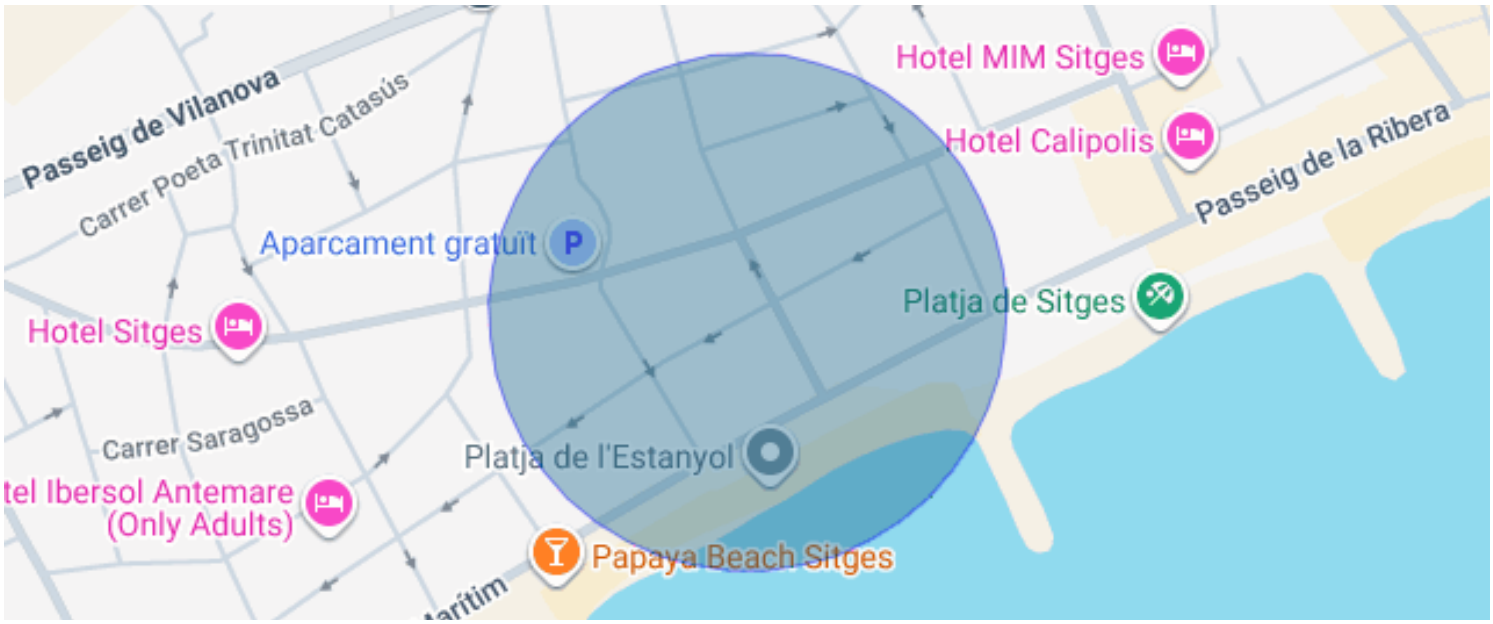
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

REZ-DE-CHAUSSÉE LUMINEUX AVEC TERRASSE À VENDRE À EL VINYET, SITGES

Sitges / Garraf

Prix	699.000 €
Sur. construite	113 m²
Sur. utile	71 m²
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	1950
Sol	bj

- ✓ Air conditionné
- ✓ Parking
- ✓ Armoires
- ✓ Licence touristique
- ✓ Chauffage
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors



Sitges / Garraf

À seulement une minute à pied de la plage et bénéficiant d'un agréable espace extérieur ensoleillé grâce à son orientation sud, cet appartement en rez-de-chaussée est idéal comme résidence principale ou secondaire pour profiter de Sitges toute l'année.

Construit en 1950, ce bien est situé sur la prestigieuse Avenida Mare de Déu de Montserrat à Sitges, offrant un emplacement privilégié.

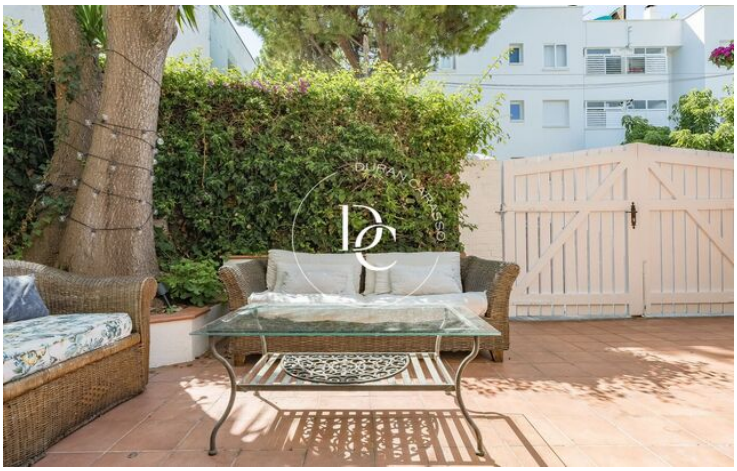
Grâce à son orientation sud, il bénéficie d'une luminosité abondante toute l'année.

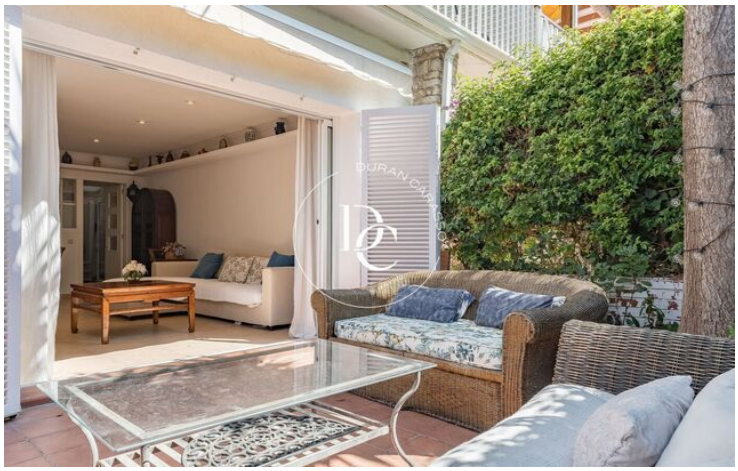
D'une surface habitable de 71 m², l'appartement comprend un lumineux salon-salle à manger avec une cuisine entièrement équipée, reliée à une buanderie séparée pratique, un espace nuit avec trois chambres : une simple, une double et la chambre principale avec salle de bains privative avec douche. Une deuxième salle de bains complète avec baignoire est également disponible.

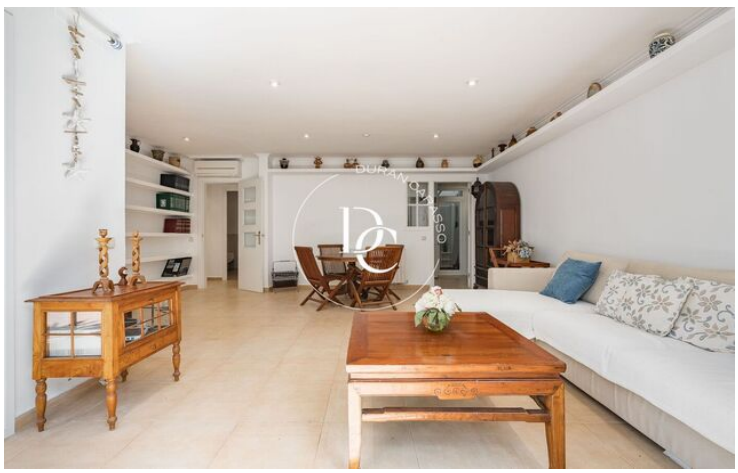
Mais le plus grand atout de ce bien est sa terrasse privée, entourée de verdure et offrant une grande intimité.

L'appartement dispose également d'une licence touristique.

Vivez là où vous méritez de vivre







Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es