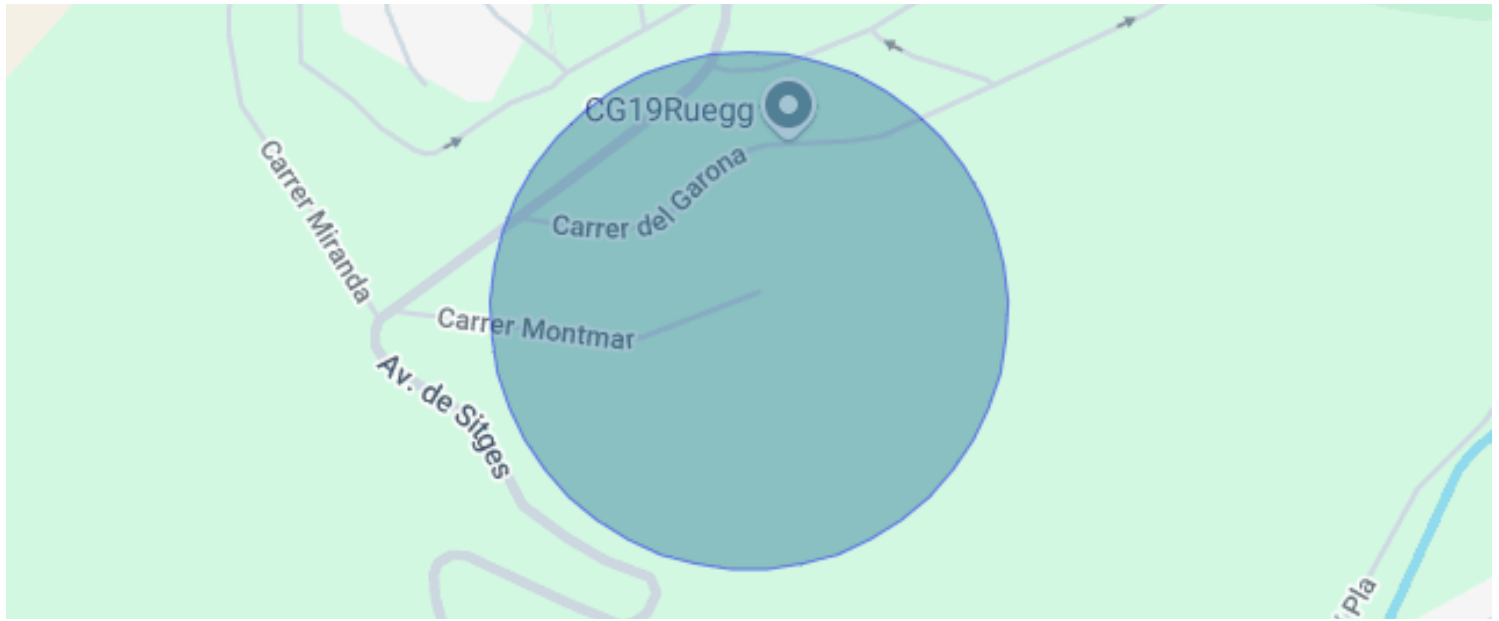




MAISON DE LUXE AVEC VUE SUR SITGES ET LA CÔTE

Mas Alba / Sant Pere de Ribes

Prix	2.400.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	588 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	300 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Chambres	5	✓ Cheminée	✓ Parking
Salles de bain	4	✓ Terrasse	✓ Licence touristique
Terrain	1.073 m ²		
Classement énergétique	C		
Indice de performance énergétique	65.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	B		
Émissions	14.00 co/m ² an		
Année de construction	1976		



Mas Alba / Sant Pere de Ribes

Perchée au sommet de la montagne Garraf, avec une vue imprenable sur Sitges et la côte méditerranéenne inspirante, cette maison rénovée offre plus de 300 m² d'espace de vie élégant, alliant parfaitement confort, luxe et fonctionnalité dans un cadre naturel.

Répartie sur quatre étages spacieux, la propriété comprend cinq grandes chambres et quatre salles de bains modernes, dont une superbe chambre en suite à l'étage avec une terrasse privée : le point de vue idéal pour méditer sur l'horizon méditerranéen.

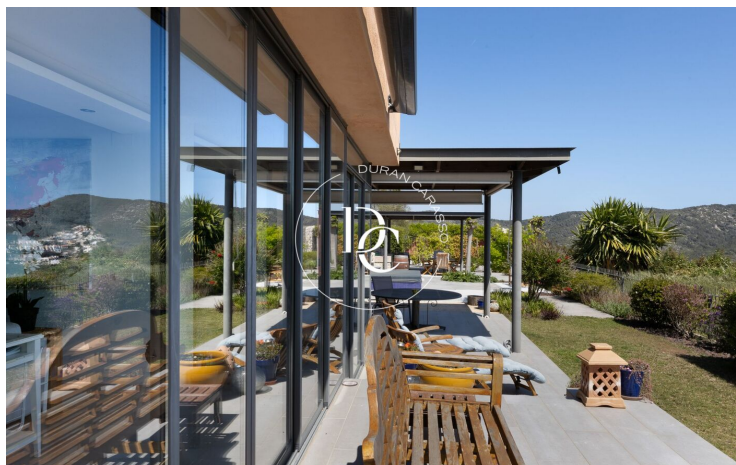
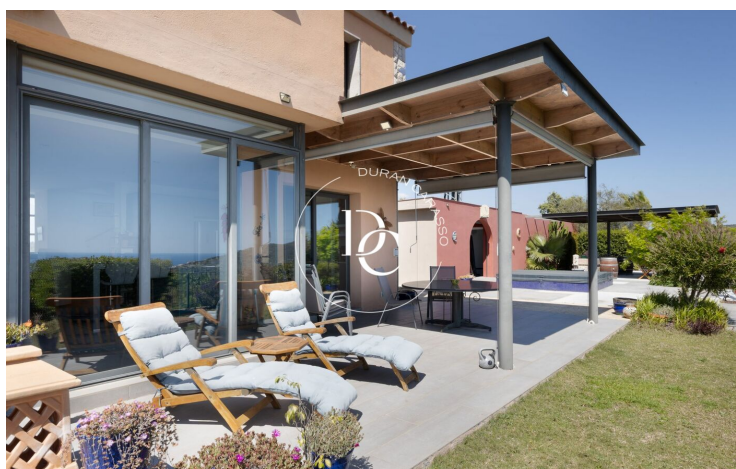
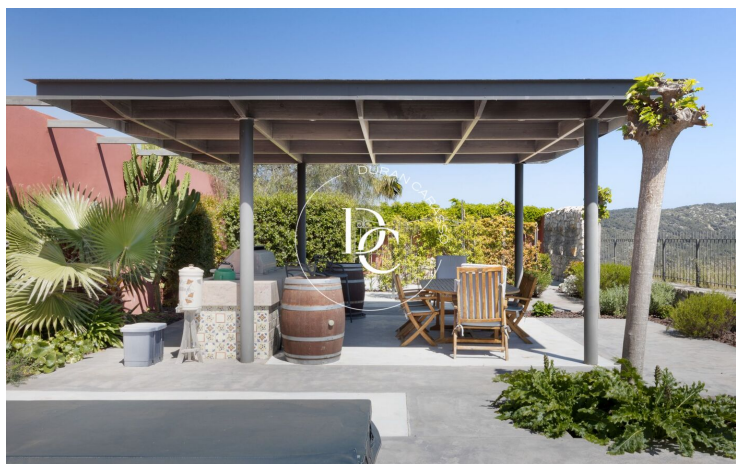
Au cœur de la maison se trouve une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot confortable pour se réunir tout en profitant des vues de carte postale et de l'accès à l'extérieur. Le salon et la salle à manger attenants s'ouvrent également directement sur une grande terrasse ensoleillée, idéale pour recevoir ou se détendre. Sortez sur un patio privé entouré d'une végétation luxuriante et conçu pour profiter pleinement de l'environnement spectaculaire. Le salon est très cosy et chaleureux, avec beaucoup de lumière et une cheminée, tandis que la salle à manger est un espace spacieux et paisible, parfait pour les occasions familiales spéciales.

Le jardin est un bel espace de grandes dimensions et offre les meilleures vues de la région. C'est le jardin idéal pour se détendre, profiter de la famille ou se divertir car il dispose d'un joli gazebo, d'un barbecue, d'une cuisine extérieure et d'un coin repas. Il y a également un jacuzzi et un sauna pour ajouter une touche spa aux choses et gérer les besoins de bien-être privés ainsi qu'un charmant patio de jardin avec de la verdure et une fontaine cachée, parfait pour méditer en toute tranquillité sur l'emplacement merveilleux et la position privilégiée de cette propriété remarquable.

De retour à l'intérieur, les étages supérieurs révèlent 5 chambres très généreusement espacées et aménagées avec de grands rangements et des salles de bains lumineuses. Le premier étage comprend 3 chambres doubles, dont 1 en suite avec une grande terrasse face à la mer tandis qu'au deuxième étage, il y a une petite chambre en suite avec terrasse sur le toit et des vues qui vont encore plus loin.

L'entrée principale de la rue à la maison dispose d'une entrée sécurisée et pass...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.