

## CASA INDEPENDIENTE EN VENTA EN URBANIZACIÓN MONTGAVINA

Montgavina / Sitges

### Prix

1.050.000 €

Sur. construite	235 m²
Sur. utile	200 m²
Chambres	6
Salles de bain	3
Terrain	608 m²
Classement énergétique	G
Cote d'émission	G
Année de construction	2007

✓ Piscine	✓ Air conditionné
✓ Chauffage	✓ Vues mer
✓ Vues montagne	✓ Jardin
✓ Ascenseur	✓ Sécurité
✓ Parking	✓ Terrasse
✓ Balcon	



## Montgavina / Sitges

Duran Carasso présente cette propriété avec jardin et piscine privée située dans le quartier de Montgavina, Sitges.

Nous accédons à la propriété par une grande porte automatique qui mène au parking de la maison, pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules. De cette zone, nous entrons dans la maison par un beau hall avec ascenseur et espace de stockage. L'étage principal se compose d'un lumineux salon-salle à manger de 36 m2 avec accès à une grande terrasse avec vue sur la mer et les montagnes, une chambre double, une chambre simple avec accès à une terrasse, une salle de bain complète, un espace buanderie avec rangements. . et une cuisine avec accès au coin barbecue. De là, des escaliers donnent accès au jardin et à la piscine.

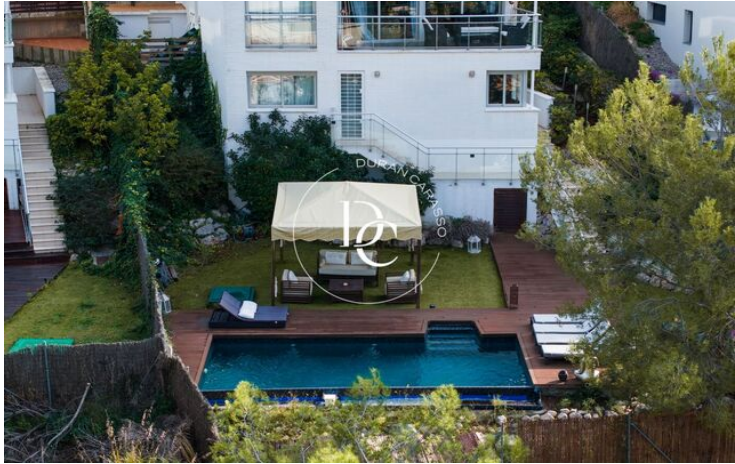
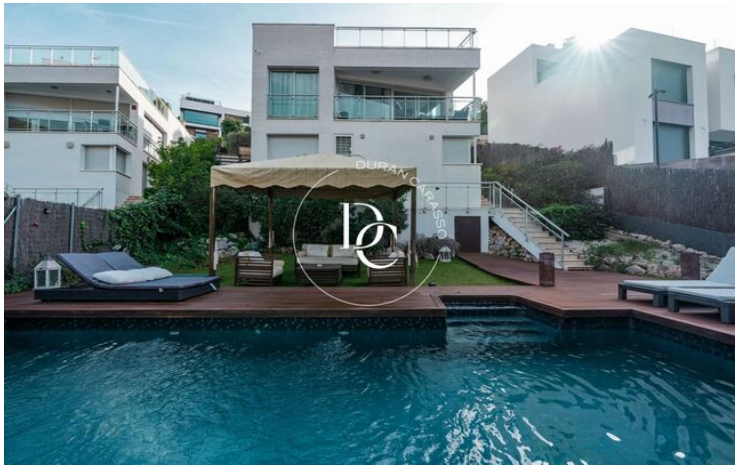
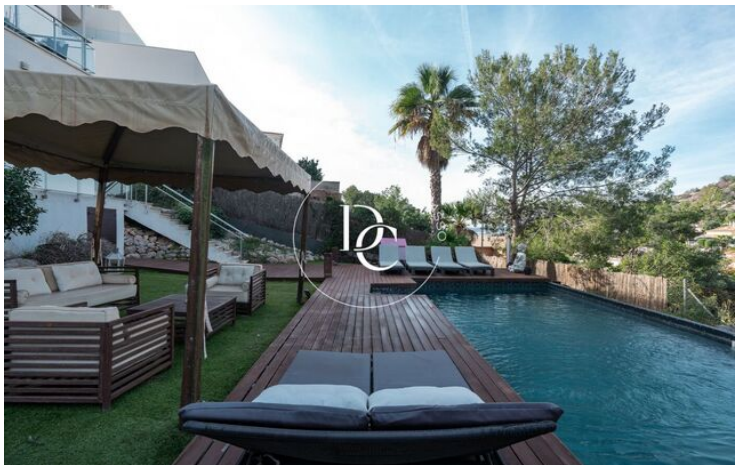
La zone nuit est située au dernier étage, répartie en une suite avec dressing, deux chambres doubles, une simple et une salle de bain complète. Toutes les pièces ont accès à l'extérieur. d'où vous accédez au jardin de la propriété.

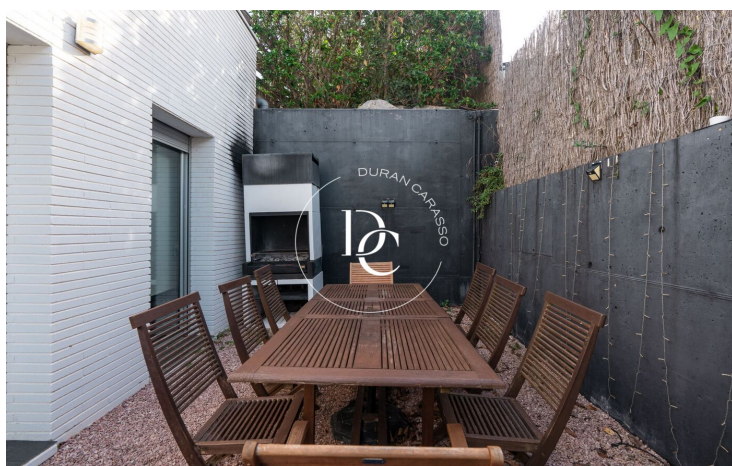
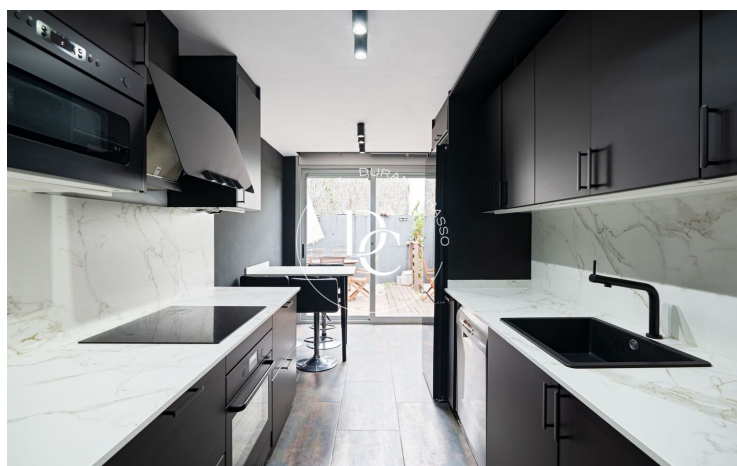
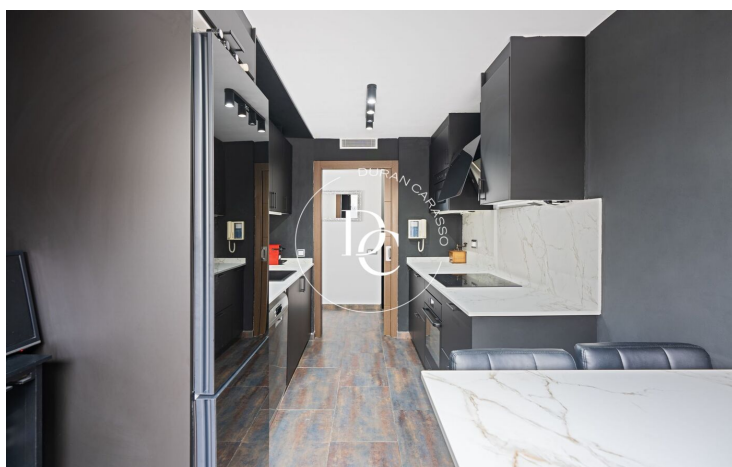
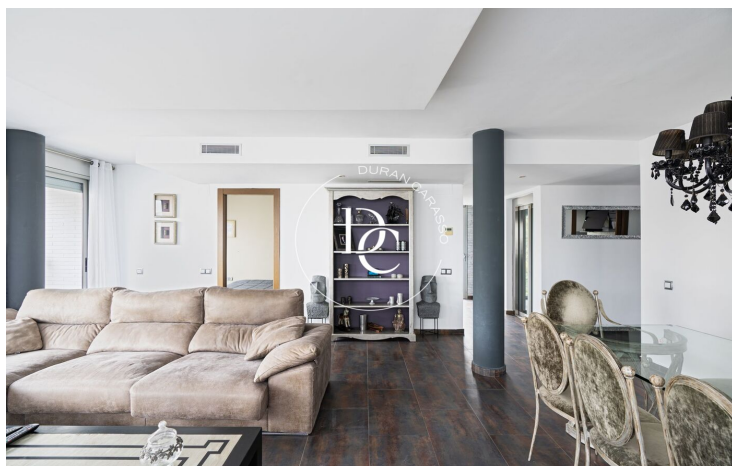
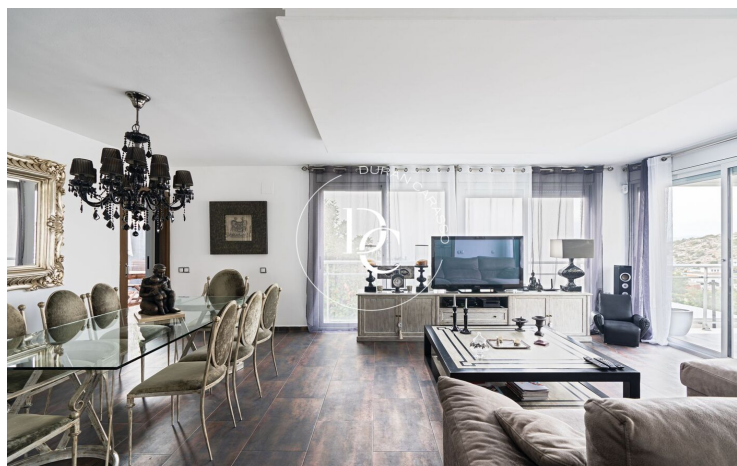
Enfin, l'espace jardin est la zone la plus habitée de la maison. Avec 294 m2, cet espace se caractérise par l'intimité qu'il offre, ce qui le rend parfait pour en profiter en famille et entre amis. Nous différencions deux zones, une avec gazon naturel, pergola et chill out et une autre zone aménagée où se trouve la piscine et où vous pourrez installer des chaises longues et profiter des journées ensoleillées.

Cette maison est parfaite pour profiter en famille. La maison est confortable et familière ainsi que pratique et utile. La différenciation des environnements rend la vie confortable pour tous les membres de la maison, même pour les invités.

Ne perdez pas cette opportunité.

Vivez là où vous méritez de vivre !





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.