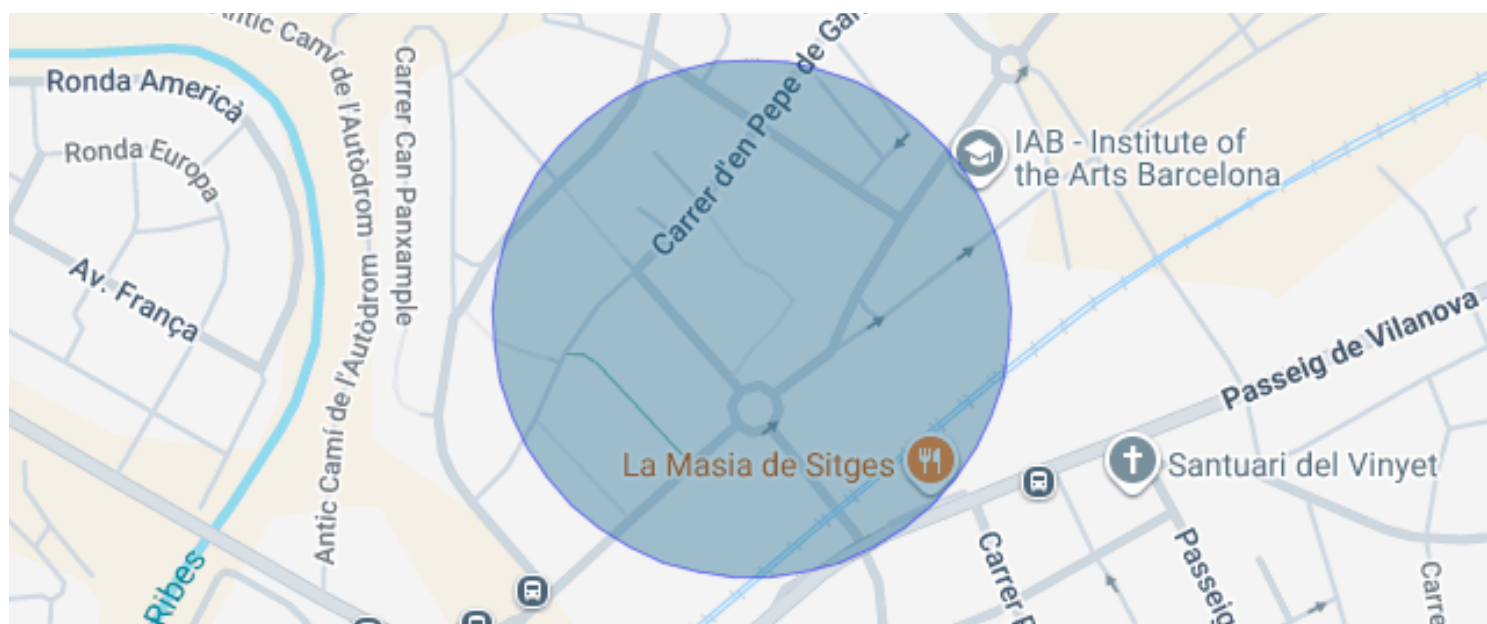


## PENTHOUSE DUPLEX À VENDRE À CAN PEI, SITGES

Sitges / Garraf

<b>Prix</b>	<b>835.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	159 m <sup>2</sup>	✓ Vues	✓ Jardin
Sur. utile	139 m <sup>2</sup>	✓ Ascenseur	✓ Parking
Chambres	4	✓ Terrasse	✓ Concierge
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	G	✓ Piscine communautaire	
Cote d'émission	G		
Année de construction	2002		
Sol	4		



## Sitges / Garraf

Magnifique penthouse en duplex dans le prestigieux quartier de Can Pei, au sein d'une résidence de standing avec piscine, vastes jardins, pelouses et arbres matures.

Ce bien se distingue par sa luminosité exceptionnelle, ses volumes généreux et ses superbes espaces extérieurs. Il comprend quatre chambres indépendantes : une suite parentale, une chambre double et deux chambres simples.

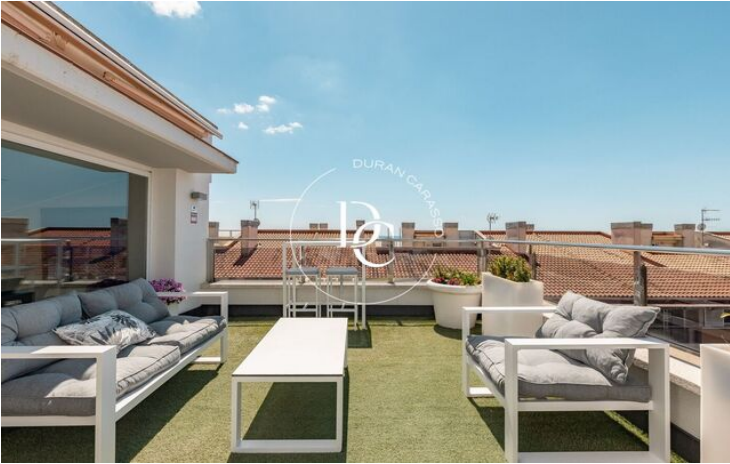
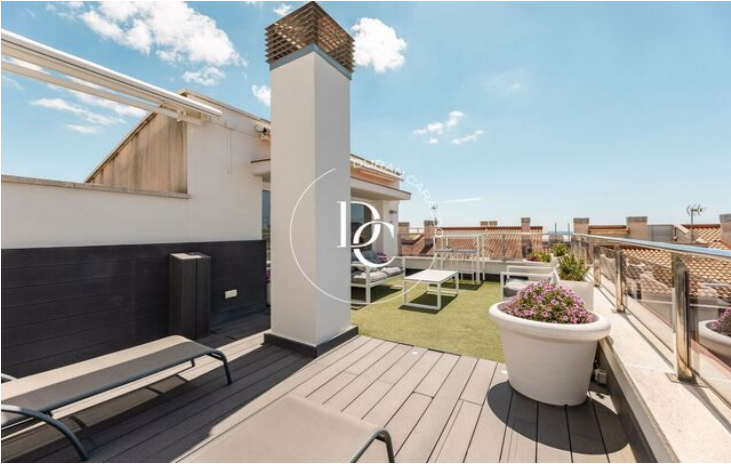
Toutes les chambres sont dotées de placards intégrés et bénéficient d'une belle luminosité naturelle.

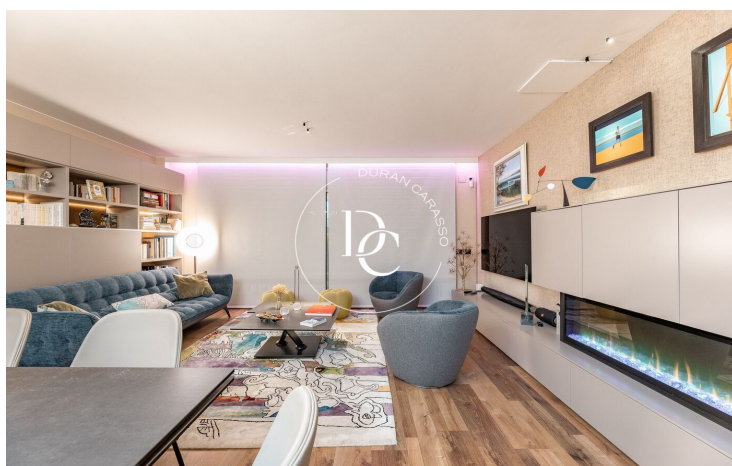
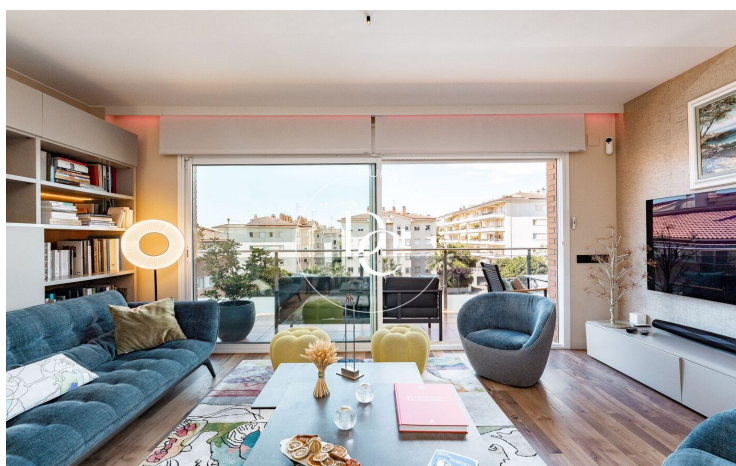
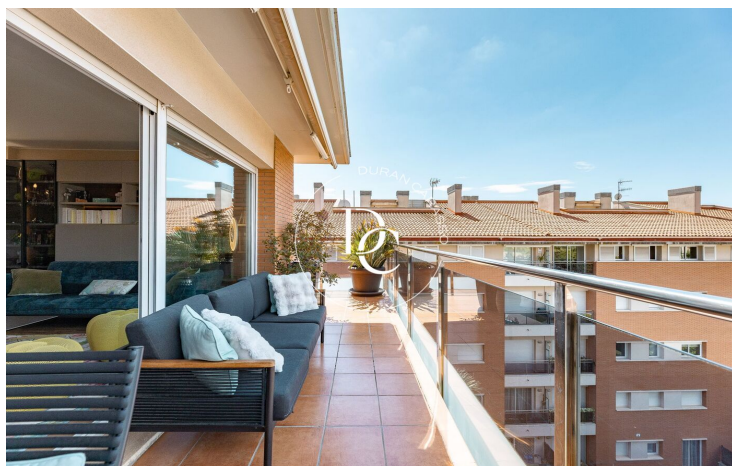
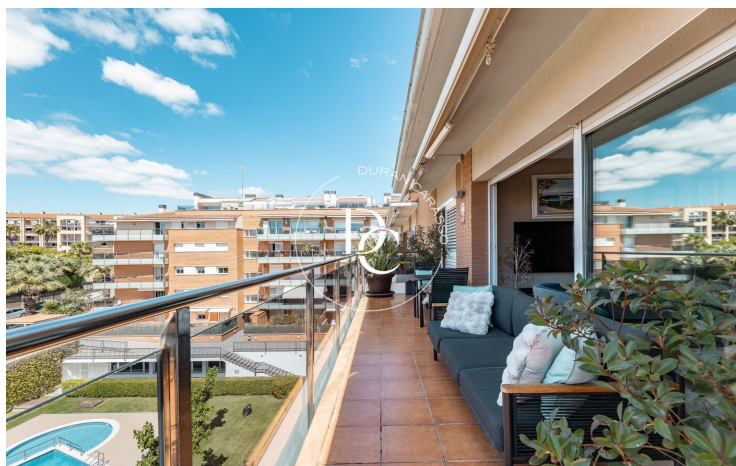
L'espace de vie se compose d'un spacieux séjour/salle à manger et d'une cuisine séparée confortable, tous deux donnant directement sur une superbe terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen en toute saison.

À l'étage, un espace polyvalent peut servir de bureau, d'atelier ou de petite chambre supplémentaire. Il s'ouvre sur une magnifique terrasse privative offrant une vue imprenable.

Ce bien comprend une grande place de parking et se situe dans un immeuble avec ascenseur et service de conciergerie à la demi-journée.

Un bien idéal pour les familles ou pour ceux qui recherchent calme, luminosité, espace et qualité de vie dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Sitges.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.