Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

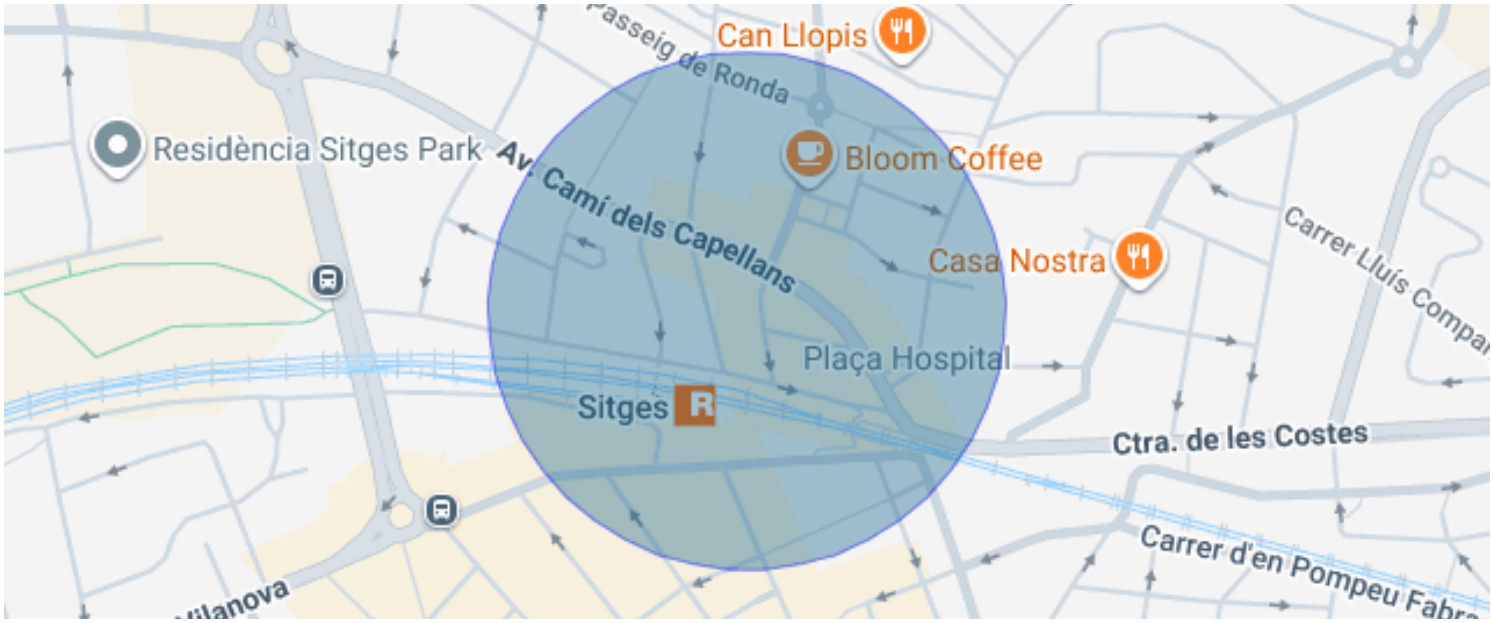


APPARTEMENT DE 30 M2 AVEC TERRASSE À VENDRE À SITGES

Sitges / Garraf

Prix	320.000 €
Sur. construite	34 m²
Sur. utile	30 m²
Chambre	1
Salle de bain	1
Classement énergétique	G
Indice de performance énergétique	413.00 kw h/m² an
Cote d'émission	G
Émissions	72.00 co/m² an
Année de construction	1977
Sol	2

- ✓ Air conditionné
- ✓ Chauffage
- ✓ Vues mer
- ✓ Vues montagne
- ✓ Meublé
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors



Sitges / Garraf

Magnifique penthouse idéalement situé à Sitges, parfait comme résidence secondaire ou investissement. Son intérieur de 30 m², agencé avec soin, comprend une chambre, une salle de bain complète et un espace de vie ouvert avec cuisine intégrée.

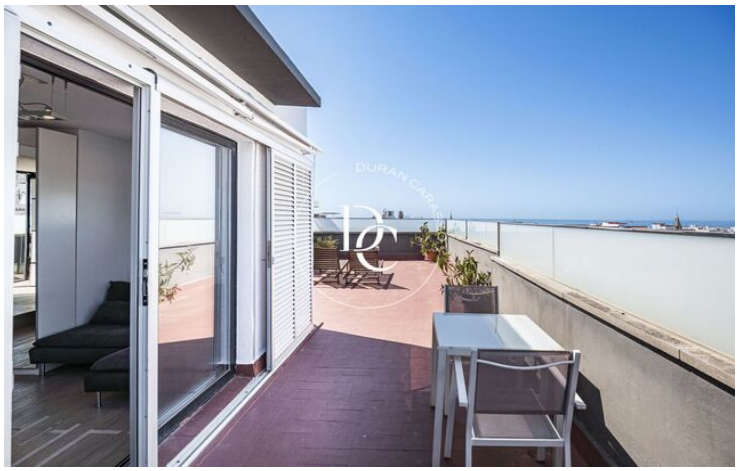
Son atout majeur est sa spectaculaire terrasse privative de 90 m², spacieuse et ensoleillée, offrant une vue imprenable sur la mer et les environs de Sitges, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

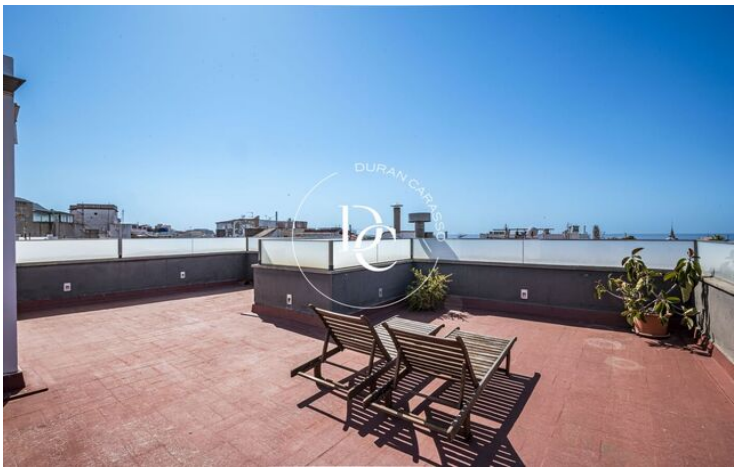
De plus, la propriété offre la possibilité d'une extension d'environ 20 m², permettant d'agrandir l'espace intérieur et d'augmenter significativement sa valeur.

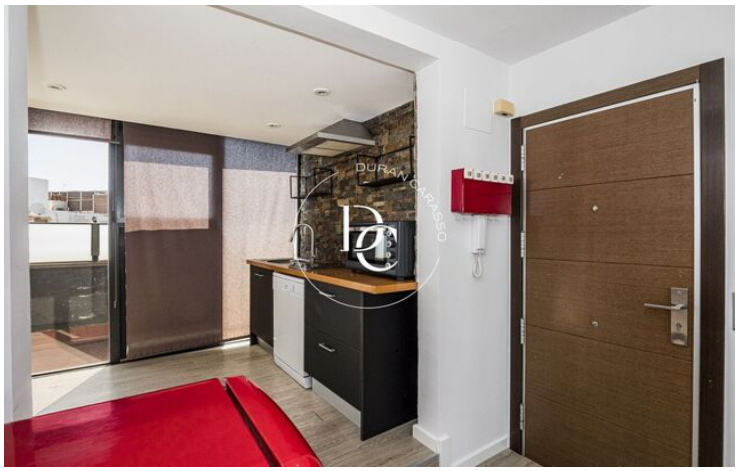
Situé au quatrième étage, il offre intimité, luminosité naturelle et vue dégagée dans un quartier calme et bien desservi, à quelques minutes de la plage et de toutes les commodités.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un penthouse avec une grande terrasse, une vue exceptionnelle et un fort potentiel.

Vivez là où vous méritez de vivre.




Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es