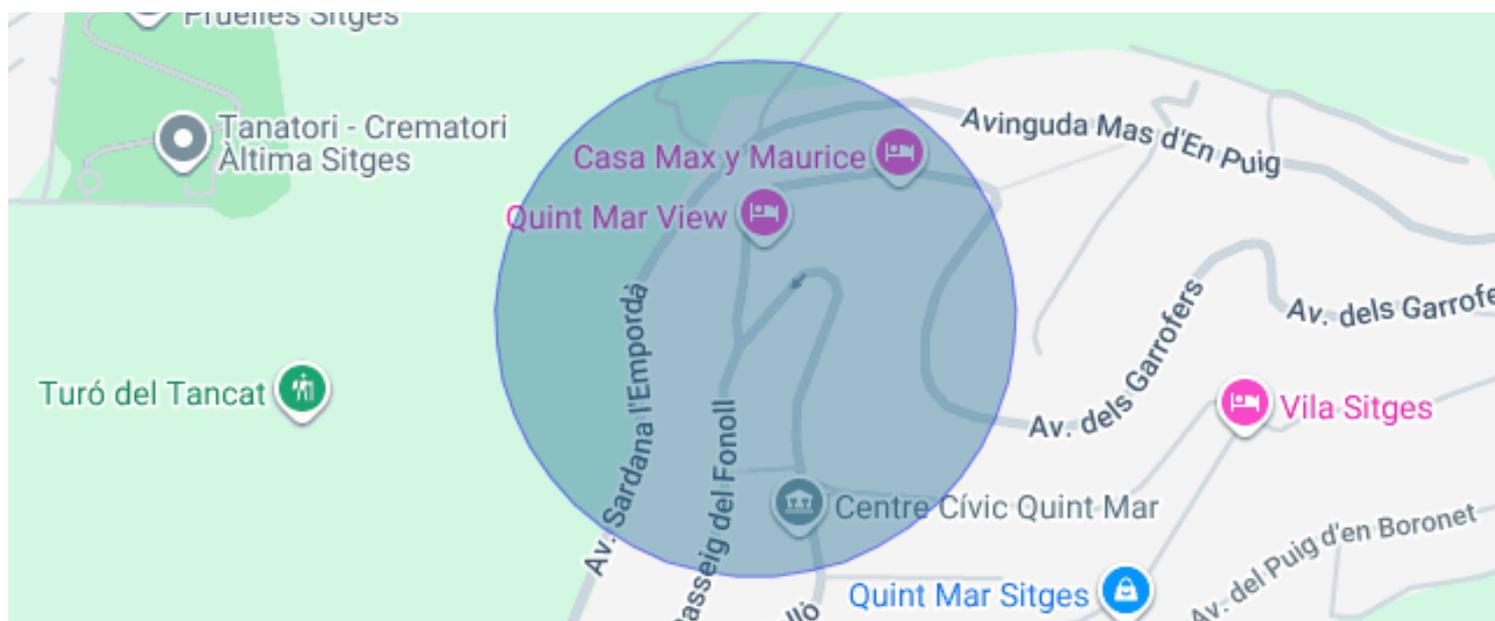


MAISON INDIVIDUELLE AVEC VUE SUR LA MER À VENDRE À QUINTMAR, SITGES

Quint Mar / Sitges

Prix	620.000 €	✓ Pets	✓ Chauffage
Sur. construite	150 m ²	✓ Vues mer	✓ Jardin
Chambres	4	✓ Cave	✓ Cheminée
Salles de bain	4	✓ Parking	✓ Terrasse
Terrain	480 m ²	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	1987		



Quint Mar / Sitges

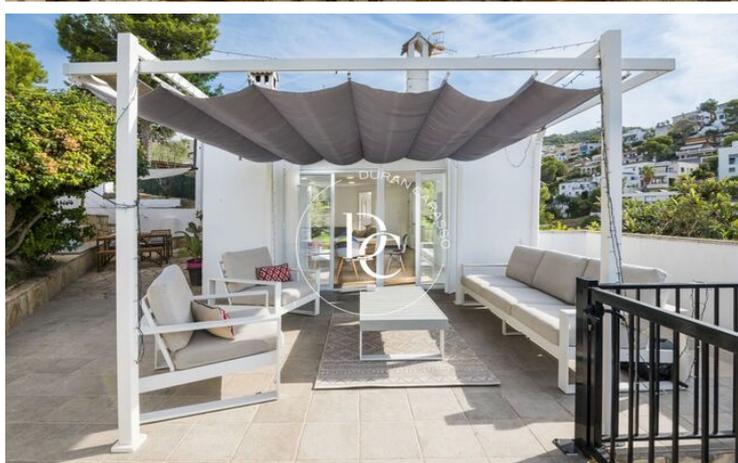
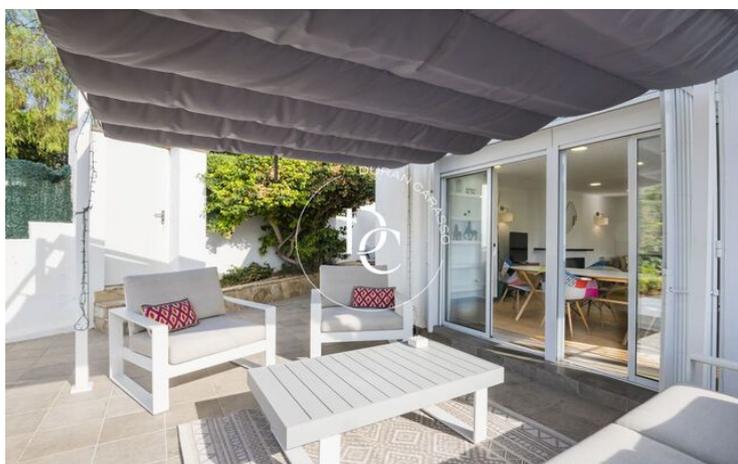
À vendre : magnifique maison individuelle d'angle avec vue sur la mer de 150 m² + 50 m² d'appartement indépendant, située dans un quartier résidentiel calme à seulement deux minutes en voiture du centre de Sitges. La propriété est implantée sur un vaste terrain de 480 m² avec peu de dénivelé, offrant une grande intimité et faisant de cet espace un véritable havre de paix. Grâce à son orientation plein sud, la maison bénéficie du soleil toute la journée et de vues dégagées qui renforcent encore son charme.

L'environnement est idéal pour profiter de la vie en plein air : un joli jardin avec des arbres fruitiers, une piscine privée, un espace barbecue et de grandes terrasses d'où admirer une vue imprenable sur la mer. Le salon, spacieux et lumineux, avec accès direct à la terrasse, crée une atmosphère unique pour se détendre et partager des moments en famille ou entre amis.

La maison principale comprend trois chambres avec placards intégrés —dont deux doubles et une en suite—, trois salles de bains complètes, une cuisine ouverte et des espaces chaleureux conçus pour le confort quotidien. En complément, un appartement indépendant pratique avec une chambre double, une salle de bains complète et sa propre cuisine assure une totale indépendance pour les invités ou les membres de la famille.

Au total, la propriété offre quatre chambres et quatre salles de bains, parfaitement réparties pour les familles en quête de confort, de confidentialité et de la chaleur d'un véritable foyer. Une maison qui allie tranquillité, intimité et proximité du charmant village de Sitges, offrant un cadre privilégié pour profiter de la mer, du soleil et du véritable art de vivre méditerranéen.

De plus, elle est parfaitement connectée : à seulement deux minutes en voiture du centre de Sitges, de l'autoroute, des écoles internationales et à 50 mètres d'un arrêt de bus.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.