VIVRE À PROXIMITÉ DE LA MER À SITGES

Terramar / Sitges

Prix	4.900.000 €
Sur. construite	390 m²
Chambres	6
Salles de bain	5
Terrain	2.286 m²
Classement énergétique	F
Indice de performance énergétique	295.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	62.00 co/m² an
Année de construction	1955

- ✓ Chauffage
- ✓ Cheminée
- ✓ Dehors
- ✓ Jardin
- ✓ Armoires

Terramar / Sitges

Sitges, ville côtière à 40 km de la ville de Barcelone, maison d'architecture méditerranéenne aux quatre vents, située dans le quartier résidentiel de Terramar sur un grand terrain ensoleillé de 2.286m2, à 230m de la plage et de la promenade. Sur un seul étage de 390m2, elle offre à l'intérieur un salon-salle à manger avec deux ambiances, avec accès direct au porche et au jardin, et une cuisine-salle à manger lumineuse. L'espace nuit est confortablement différencié avec six chambres à coucher, dont une avec salle de bain attenante, et deux salles de bain complètes. Les différentes ambiances vous invitent à profiter en famille et à vous rencontrer, grâce au climat méditerranéen qui caractérise la charmante ville de Sitges, à proximité des jardins de Terramar et de la mer.

La Catalogne est considérée comme l'une des régions les plus intéressantes au niveau national et international pour son intérêt culturel et gastronomique, le climat, la diversité des activités de loisirs, le contact avec la nature grâce aux parcs naturels, les Pyrénées et la mer sont quelques-uns des attraits d'un style de vie méditerranéen.

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es