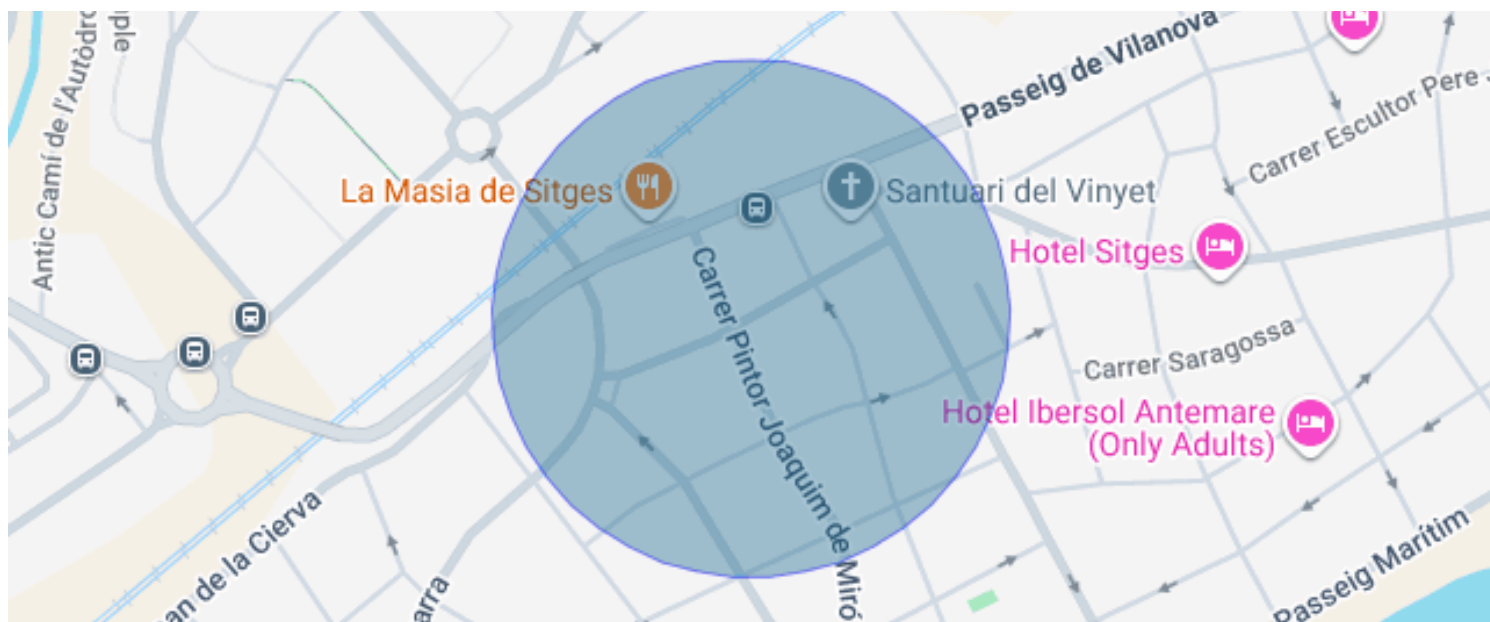




## MAISON EXCLUSIVE À TERRAMAR

Terramar / Sitges

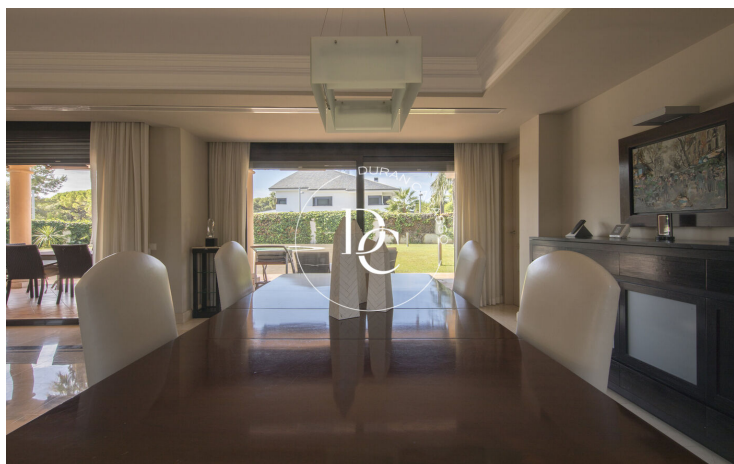
<b>Prix</b>	<b>12.000 € / mois</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	647 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	469 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Ascenseur
Chambres	4	✓ Meublé	✓ Cheminée
Salles de bain	5	✓ Parking	✓ Terrasse
Terrain	1.129 m <sup>2</sup>	✓ Balcon	✓ Armoires
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	241.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	52.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2007		



## Terramar / Sitges

Très proche de l'église emblématique de Vinyet, se trouve cette spectaculaire maison de 532 m2 à Terramar. Ce quartier est l'un des quartiers résidentiels les plus calmes de Sitges, à quelques mètres de la mer et très proche du centre-ville. La maison a trois étages et un sous-sol. La zone nuit comprend 3 chambres doubles dont une suite avec salle de bain et 1 chambre simple, 3 salles de bains. Dans la zone jour, nous trouvons un salon spacieux donnant sur le jardin, une cuisine entièrement équipée. Au sous-sol se trouve le garage et la zone de divertissement. Les finitions sont de la plus haute qualité, la menuiserie et les sols en granit font de cette maison une maison de luxe, tout en profitant du confort d'un ascenseur intérieur. L'espace extérieur dispose d'un jardin avec pelouse et d'une piscine entourée de parquet en bois





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.