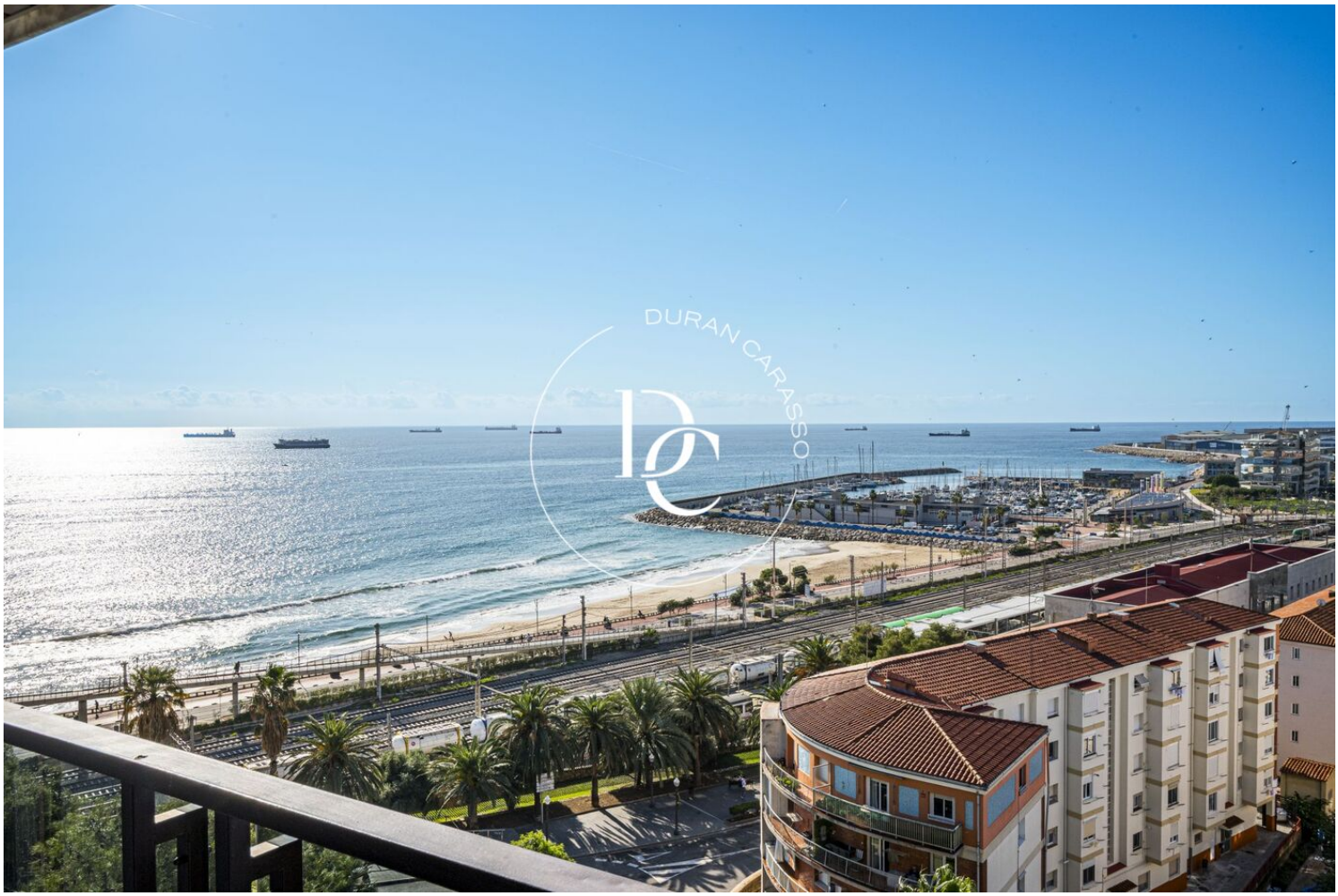
Ref. 6507

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



APPARTEMENT EXCLUSIF DE 211 M² AVEC TERRASSE, VUE SUR LA MER ET DOUBLE STATIONN...

Tarragona / Tarragonès

Prix	790.000 €
Sur. construite	230 m²
Sur. utile	211 m²
Chambres	5
Salles de bain	3
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	25.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	31.00 co/m² an
Année de construction	1984
Sol	5

- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Parking
- ✓ Concierge
- ✓ Dehors
- ✓ Chauffage
- ✓ Cave
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires



Tarragona / Tarragonès

Appartement de 211 m² avec terrasse et vue sur la mer au centre de Tarragone, à cinq minutes à pied de la Rambla Nova et de la gare.

Le logement se trouve à un étage élevé, orienté sud et ouest. Situé à l'angle de l'immeuble, il dispose de trois façades, ce qui lui apporte beaucoup de lumière naturelle et une ventilation traversante. Depuis la terrasse, accessible directement depuis le salon-salle à manger, la vue s'étend sur la mer, la plage du Miracle, le port et la ville.

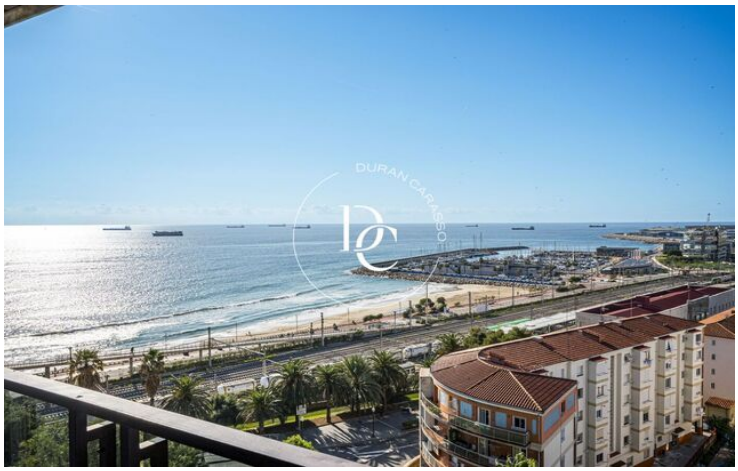
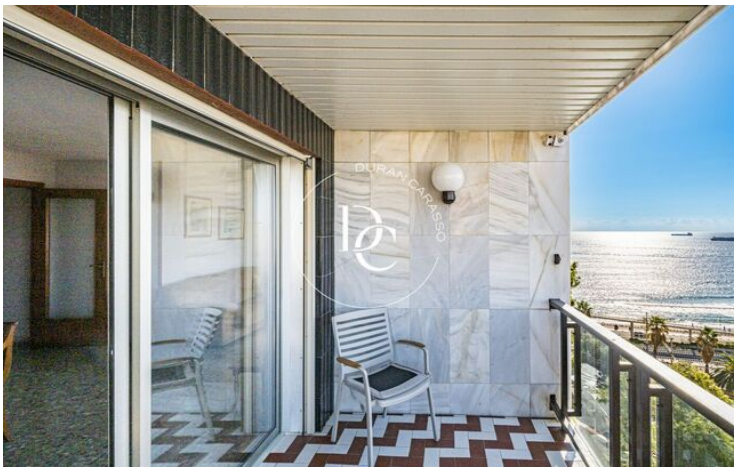
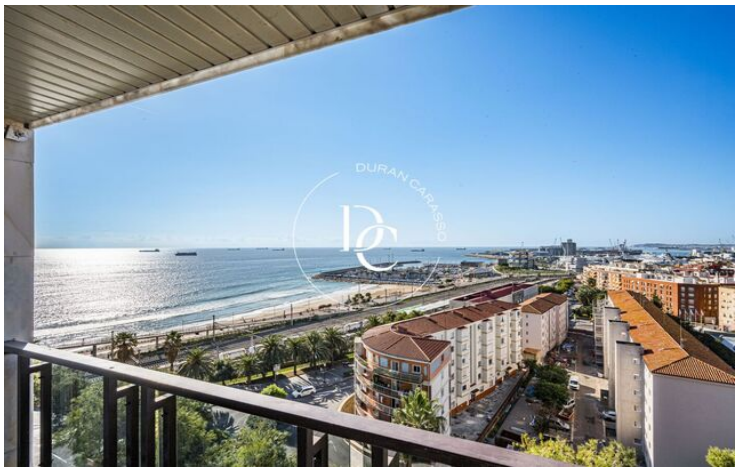
Il se compose d'une entrée, d'un salon-salle à manger avec cheminée, d'une grande cuisine indépendante avec coin repas et de cinq chambres : quatre doubles et une simple, aujourd'hui utilisée comme bureau. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, et l'appartement compte deux autres salles de bains complètes. Il dispose également d'une buanderie, d'un espace de service, de placards intégrés, du chauffage central par radiateurs et de la climatisation dans certaines pièces.

L'appartement est à rénover, ce qui permet de redistribuer les espaces et de choisir les finitions selon les goûts du futur propriétaire.

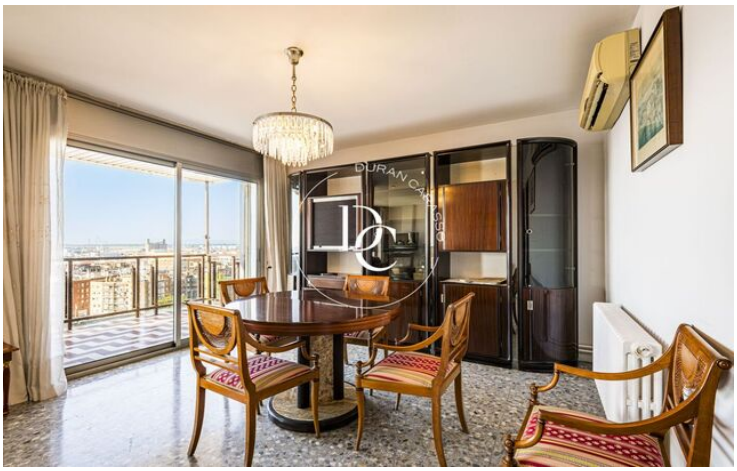
L'immeuble, construit en 1984, dispose d'un ascenseur et d'un concierge. La vente comprend une place de parking double pour deux voitures en enfilade et une cave.

Le Marché central, les commerces et les restaurants sont tout proches, et la plage du Miracle, le port de plaisance et la vieille ville sont à quelques minutes.

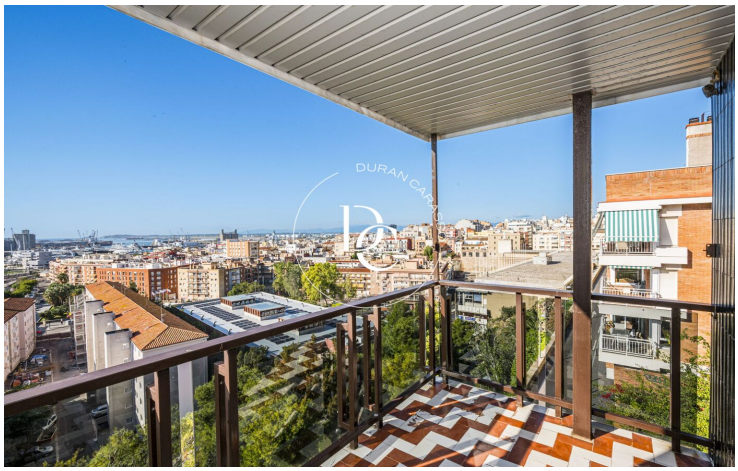
Vivez là où vous méritez de vivre.



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es