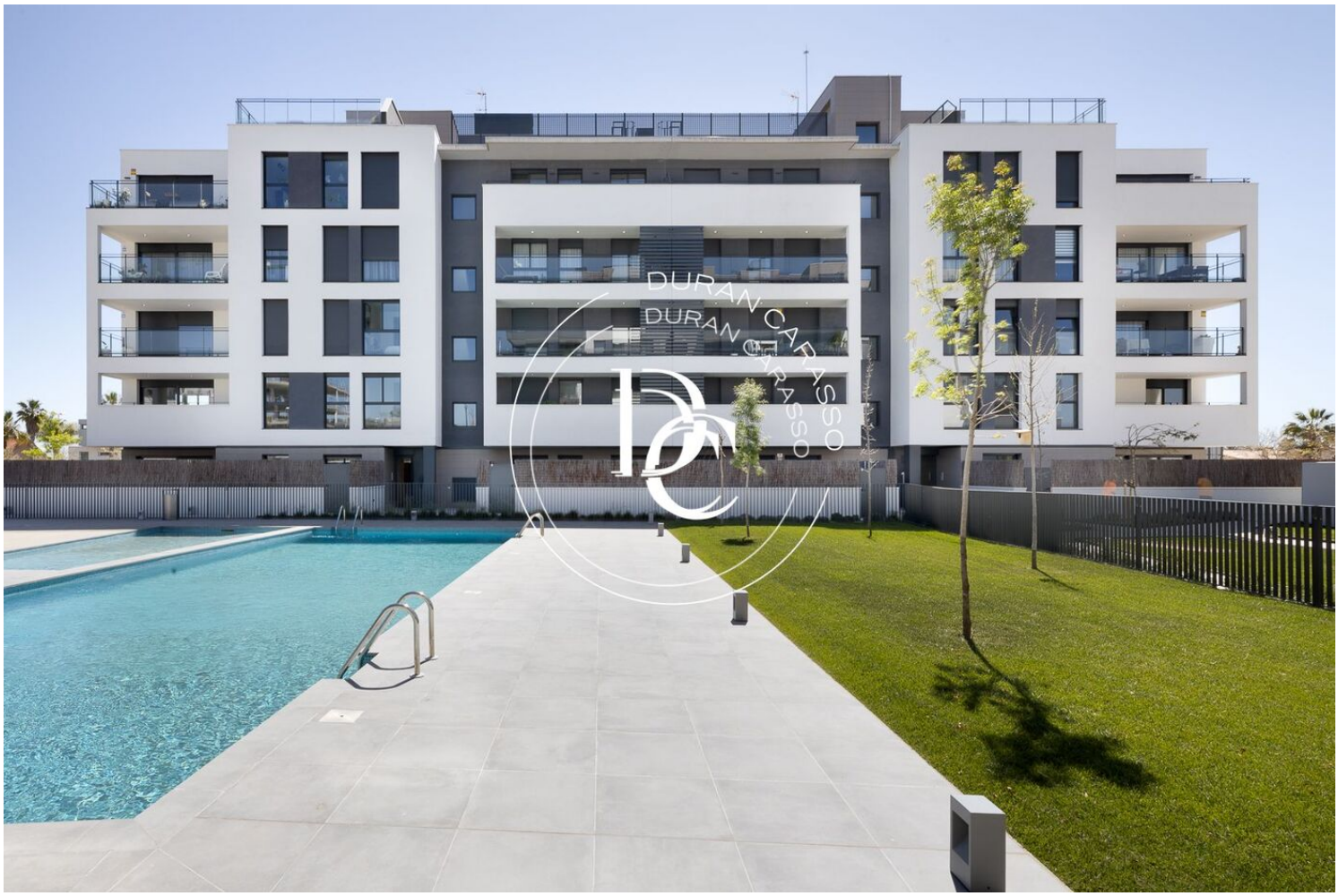
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

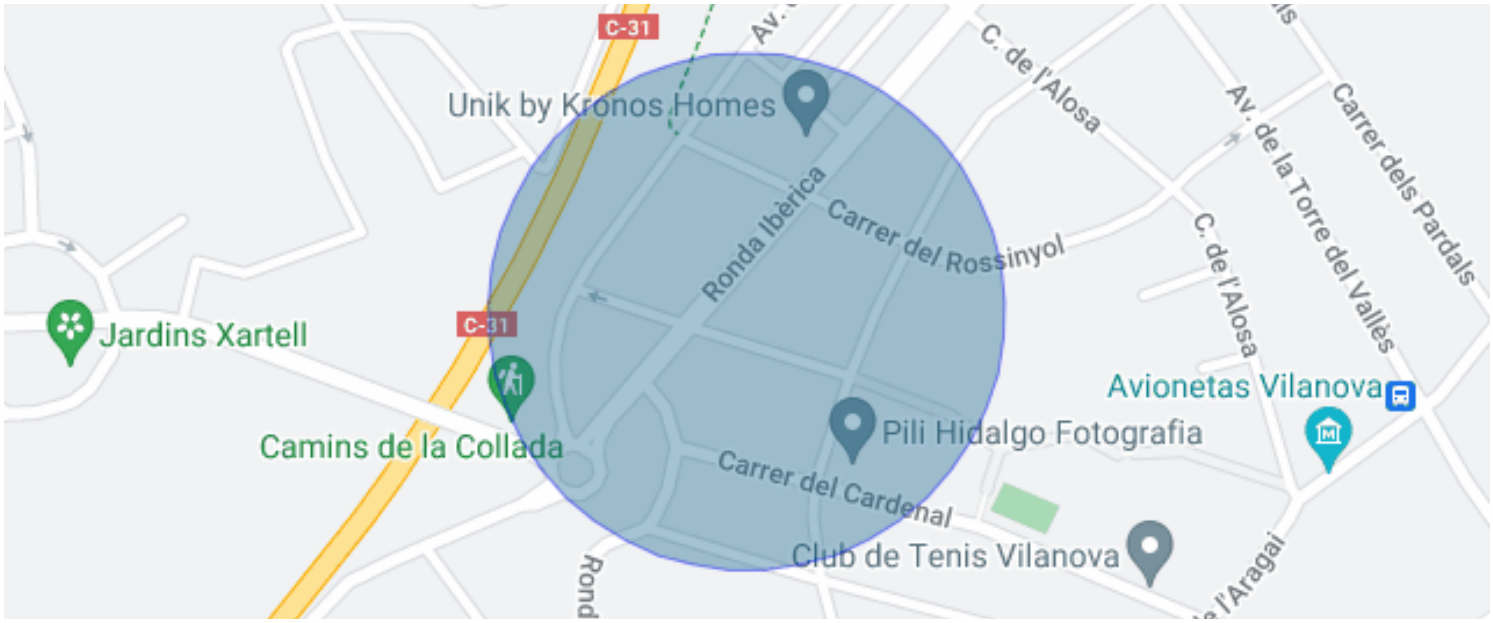


REZ-DE-CHAUSSÉE À VENDRE À L'ARAGAI

L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

Prix	345.000 €
Sur. construite	109 m²
Sur. utile	82 m²
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	A
Cote d'émission	A
Année de construction	2023
Sol	1

- ✓ Piscine
- ✓ Chauffage
- ✓ Jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires
- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon



L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

Ce projet exclusif, situé en face du club de tennis de Vilanova i la Geltrú, compte 120 logements de 2, 3 et 4 chambres, tous dotés de terrasses avec vue sur la mer, parmi lesquels se trouvent des rez-de-chaussée avec jardins privés et des penthouses en duplex.

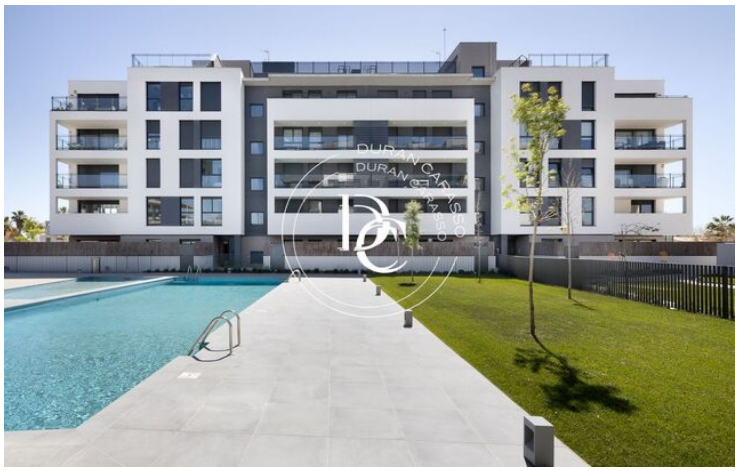
Un quartier résidentiel spectaculaire qui ne manque de rien : de grands jardins, une aire de jeux pour enfants, une grande piscine communautaire et une piscine pour enfants, une salle de sport, un parking à vélos, etc.

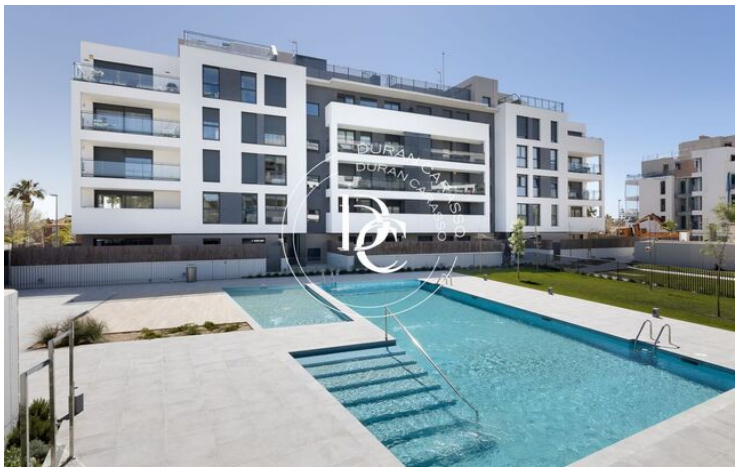
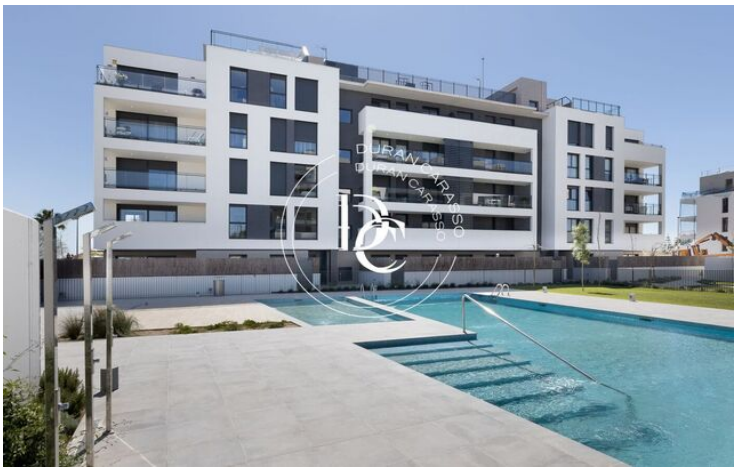
De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à 45 minutes de Barcelone et à 25 minutes de l'aéroport El Prat.

Ce rez-de-chaussée se compose d'un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine américaine avec accès à une buanderie et tout l'étage est entouré et a accès depuis n'importe quelle pièce à la terrasse privée de 69 m2.

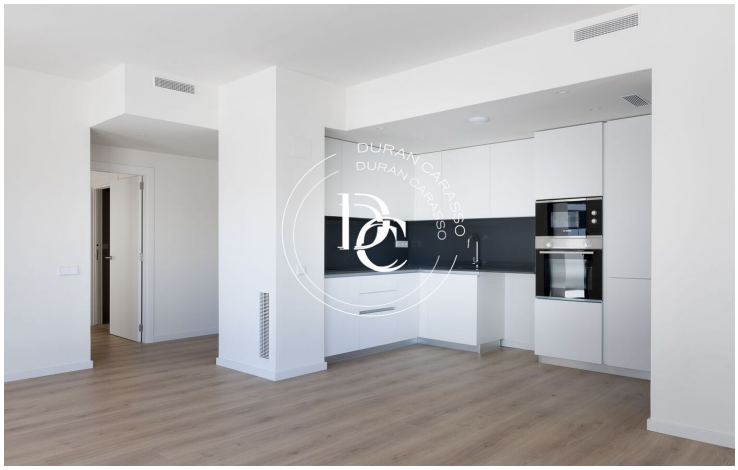
Dans la zone nuit, nous trouvons une chambre double en suite avec dressing et salle de bain complète et une autre chambre double et une autre chambre simple et une salle de bain complète séparée pour ces 2 chambres.

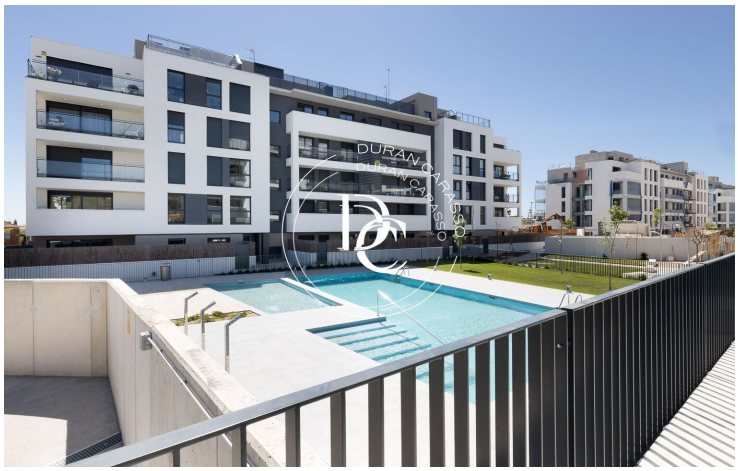
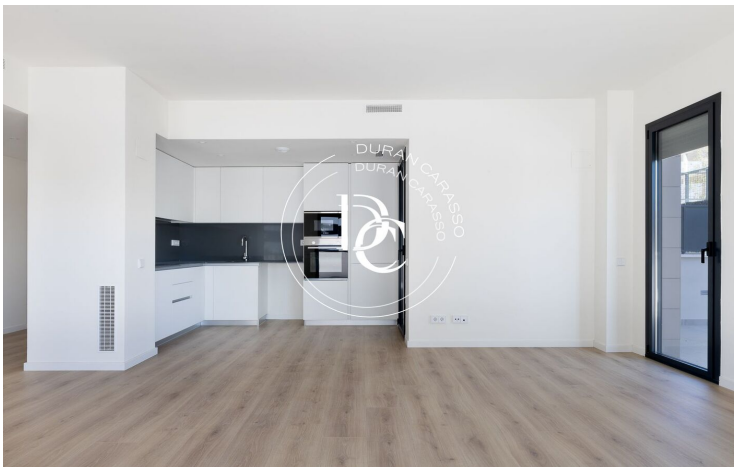
La maison est très lumineuse grâce à cette grande terrasse qui entoure toutes les pièces.

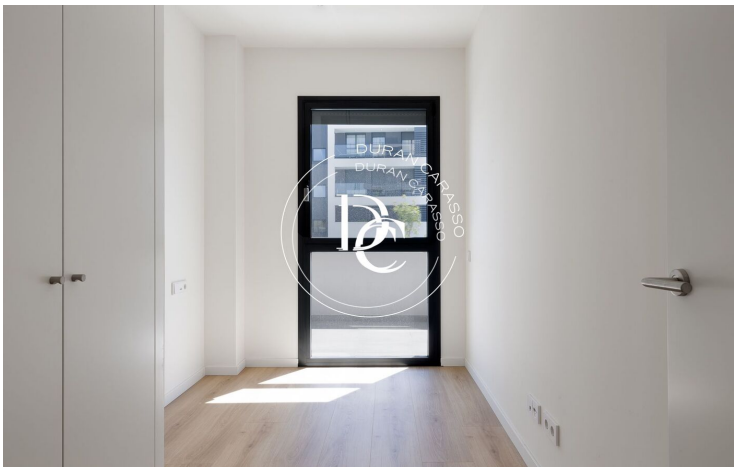


Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es