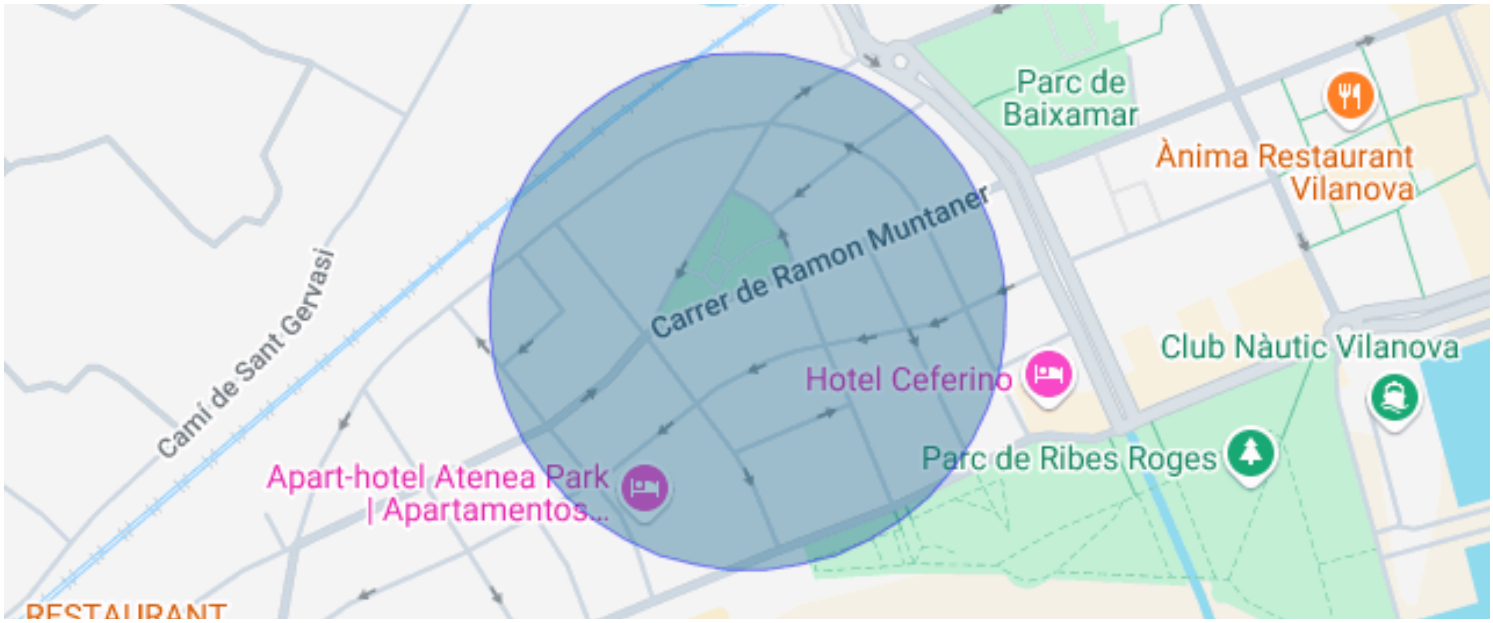
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

BELLE REZ-DE-CHAUSSÉE À 5 MINUTES DE LA PLAGE

Ribes Roges / Vilanova i la Geltrú

Prix	450.000 €
Sur. construite	97 m²
Sur. utile	72 m²
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	150.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	25.00 co/m² an
Année de construction	2005
Sol	bj

- ✓ Air conditionné
- ✓ Cave
- ✓ Meublé
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Chauffage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Parking
- ✓ Armoires
- ✓ Piscine communautaire



Ribes Roges / Vilanova i la Geltrú

Découvrez ce charmant rez-de-chaussée à Ribes Roiges, l'un des quartiers les plus prisés de Vilanova.

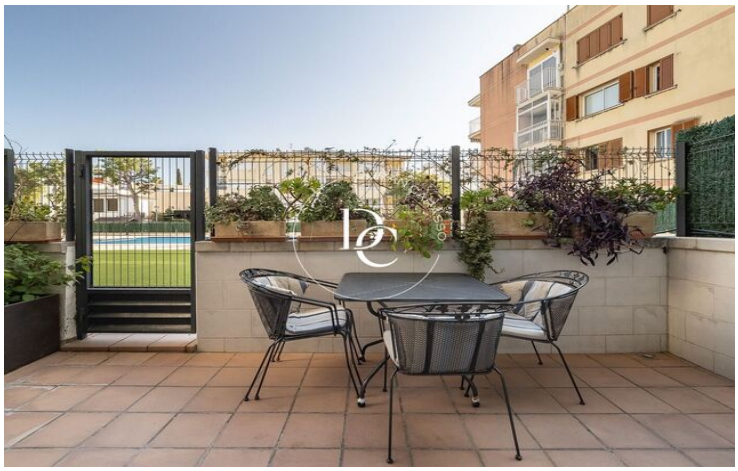
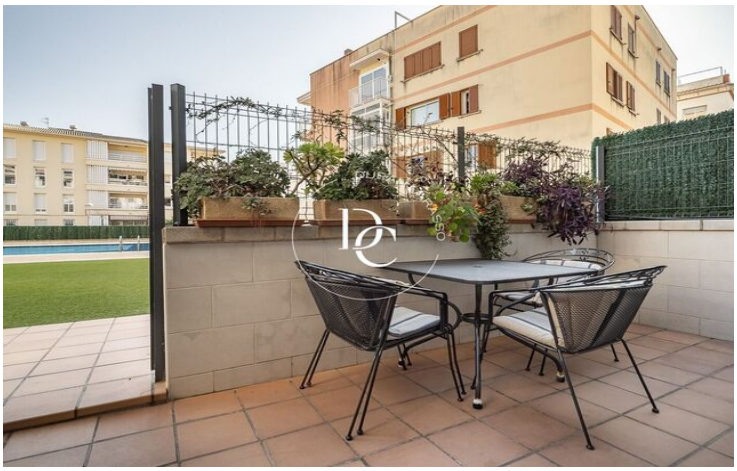
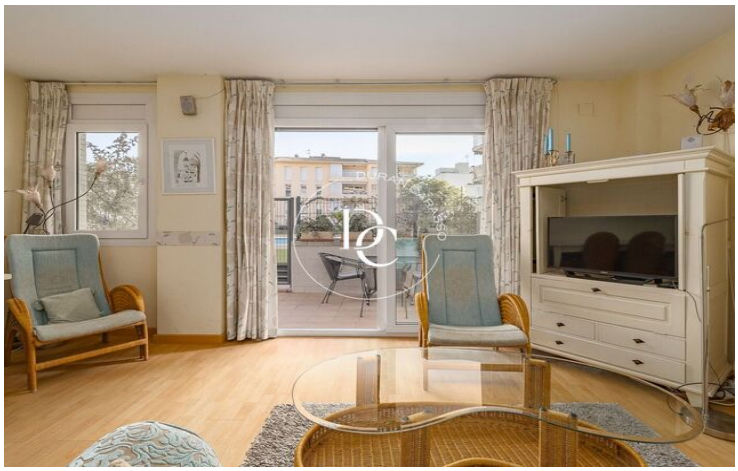
En entrant, vous êtes accueilli par un salon-salle à manger chaleureux avec une cuisine ouverte, un espace lumineux qui s'ouvre sur une agréable terrasse. De là, vous accédez directement à la belle zone commune avec piscine, idéale pour se détendre et profiter du beau temps.

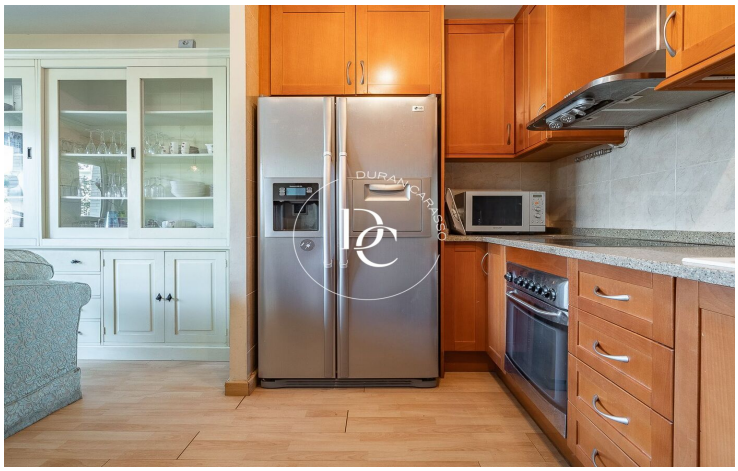
La distribution de la maison distingue clairement l'espace jour de l'espace nuit. Dans cette dernière, vous trouverez trois chambres doubles, dont une en suite, ainsi que deux salles de bains complètes. Deux des chambres ont un accès direct à une grande terrasse, offrant la possibilité de profiter de l'extérieur à tout moment.

Grâce à sa double orientation, sud et nord, vous pourrez profiter des terrasses tout au long de l'année, créant ainsi des espaces parfaits pour des repas en plein air. De plus, la propriété est équipée de la climatisation et du chauffage pour un confort optimal.

Elle comprend également une place de parking et un débarras.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans l'un des meilleurs quartiers de Vilanova, à seulement 5 minutes de la plage, bien desservi et entouré de tous les services. Nous vous attendons pour découvrir votre futur chez-vous !



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es