



## BLACK PEAK: CASAS DE OBRA NUEVA EN LA MASSANA

La Massana / La Massana

Precio desde

1.350.000 €

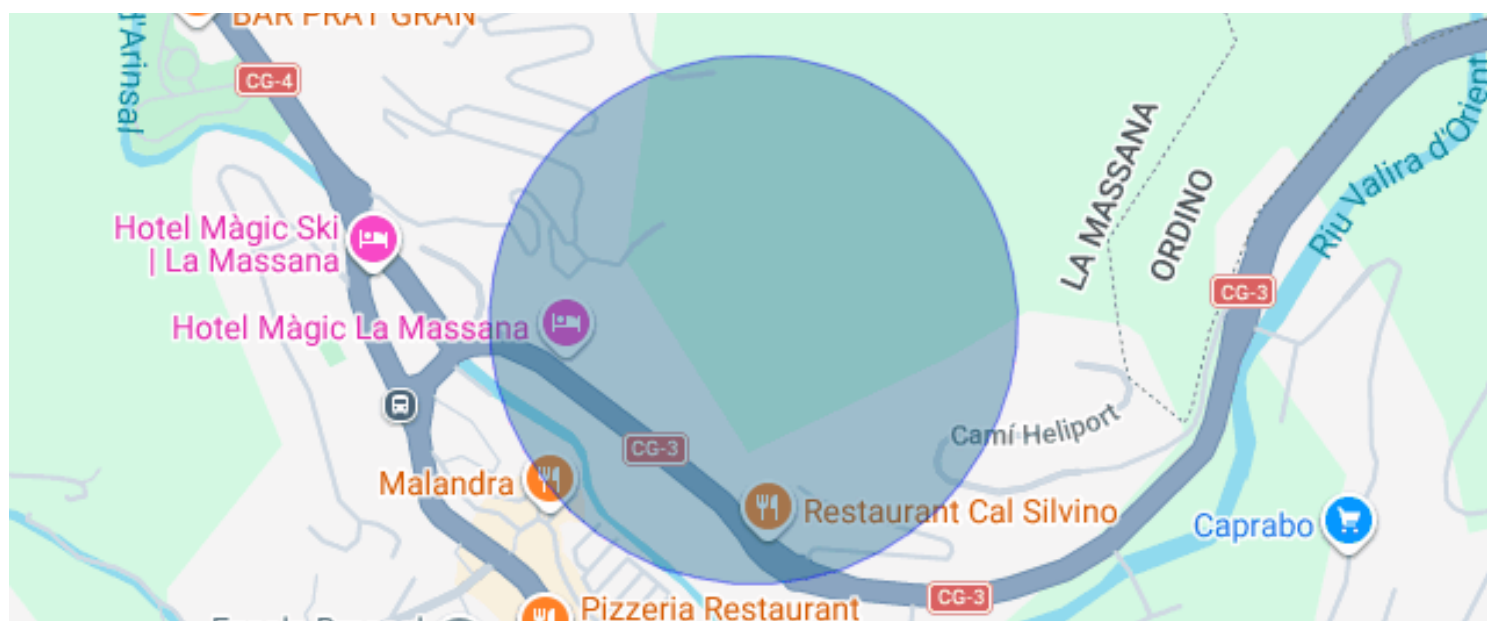
Superficie

144 m<sup>2</sup> - 492 m<sup>2</sup>

Unidades

3

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados



## La Massana / La Massana

Duran Carasso presenta tres viviendas de Black Peak, una promoción de ocho casas que reinterpreta la arquitectura tradicional andorrana con un diseño contemporáneo. Las fachadas de madera carbonizada, las cubiertas de pizarra y los grandes ventanales integran las viviendas en el paisaje y conectan los espacios interiores con el entorno natural.

La selección ofrece distintas superficies y distribuciones:

Casa 2: aproximadamente 144 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, con tres dormitorios, dos baños, un aseo y una terraza de 46 m<sup>2</sup>.

Casa 6: aproximadamente 146 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, con tres dormitorios, dos baños, un aseo y una zona de jardín y terraza de 275 m<sup>2</sup>.

Casa 8: aproximadamente 492 m<sup>2</sup> en cuatro niveles, con garaje privado para más de 3 coches y 536 m<sup>2</sup> de jardín y terraza. Se ofrece diáfana para personalizar su distribución, o totalmente acabada.

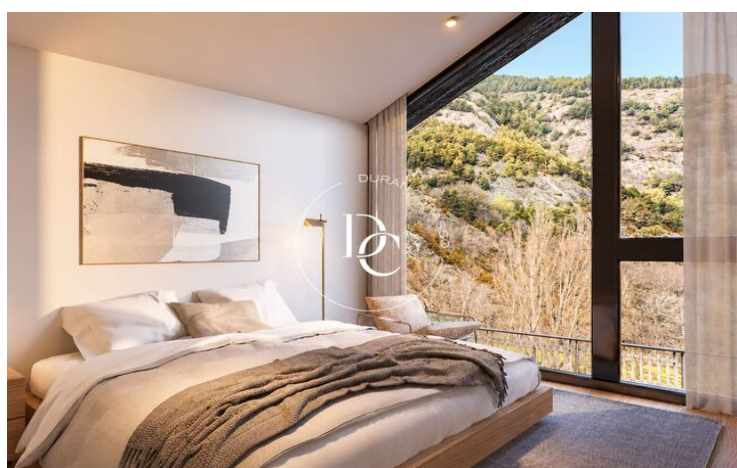
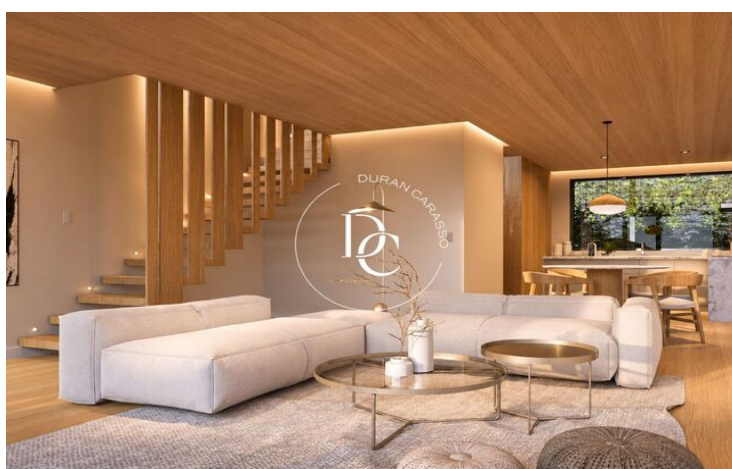
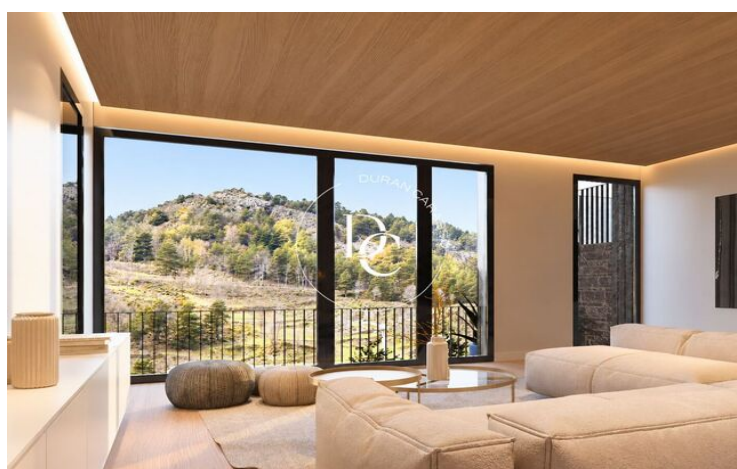
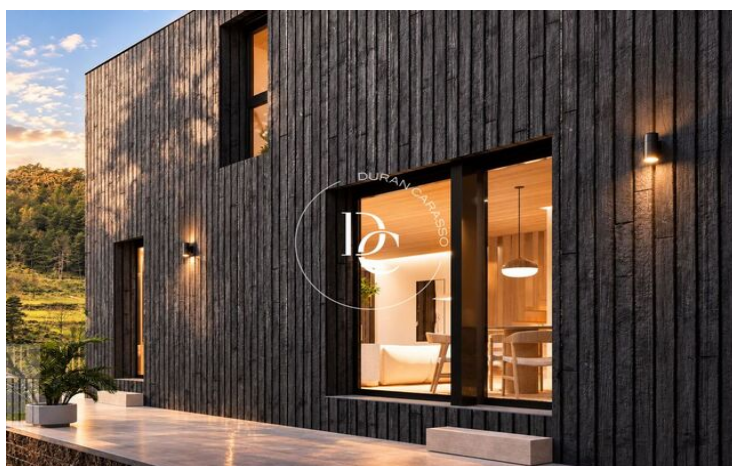
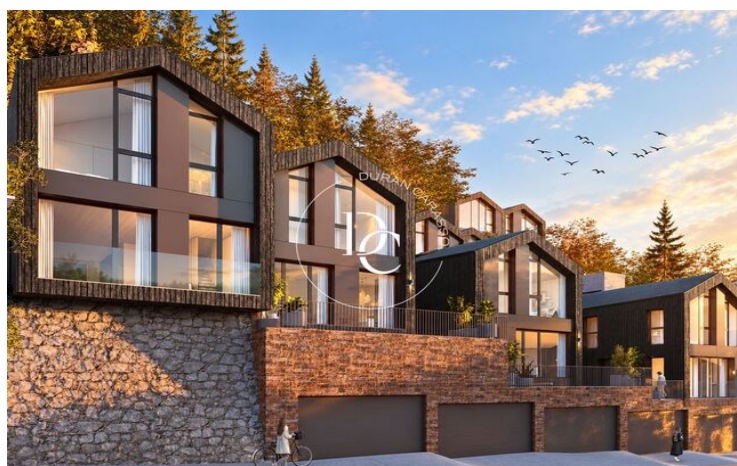
Las viviendas cuentan con espacios abiertos de salón, comedor y cocina. La memoria de calidades contempla cocinas Santos con electrodomésticos Siemens, aerotermia Daikin con suelo radiante y regulación individual de temperatura por estancia, carpinterías con triple acristalamiento y control remoto de persianas y calefacción.

Situada entre La Massana y Ordino, Black Peak combina la vida en un entorno de montaña con la proximidad a servicios, estaciones de esquí y rutas para disfrutar de la naturaleza durante todo el año.

Tres propuestas para encontrar la vivienda que mejor se adapte a cada estilo de vida, con el diseño y el espacio exterior como elementos protagonistas.

Unidades en esta promoción

| Tipo | Unidad | Superficie         | Terraza            | Habitaciones | Baños | Aseos | Precio      | Estado     |
|------|--------|--------------------|--------------------|--------------|-------|-------|-------------|------------|
| Casa | CASA 2 | 144 m <sup>2</sup> | 46 m <sup>2</sup>  | 3            | 2     | 1     | 1.350.000 € | Disponible |
| Casa | CASA 6 | 146 m <sup>2</sup> | 275 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1     | 1.590.000 € | Disponible |
| Casa | CASA 8 | 492 m <sup>2</sup> | 536 m <sup>2</sup> | 5            | 4     | 1     | 3.750.000 € | Disponible |



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.