

Durán Carasso

Oportunidad alquiler de local comercial de 465 m²
en Escaldes, Les Escaldes

Ref. AD1084

<https://www.durancarasso.es>

Oportunidad alquiler de local comercial de 465 m2 en Escaldes

Ref. AD1084



Durán Carasso presenta en alquiler este amplio local comercial de 465 m², situado en una ubicación excepcional en la Avenida Carlemany, en pleno eje comercial y peatonal de Escaldes-Engordany, junto a la iglesia de Sant Pere Màrtir. El local se distribuye en dos plantas comunicadas interiormente, ofreciendo una gran versatilidad para adaptar los espacios a diferentes tipos de actividad comercial. La planta baja, con una superficie útil de 258,88 m² y una altura de 3,70 metros dispone de acceso directo desde la Avenida Carlemany. La entrada de luz natural mediante claraboyas contribuye a crear un espacio luminoso y agradable. El sótano, de 206,59 m² útiles y una altura de 3,30 metros, ofrece una importante superficie adicional...

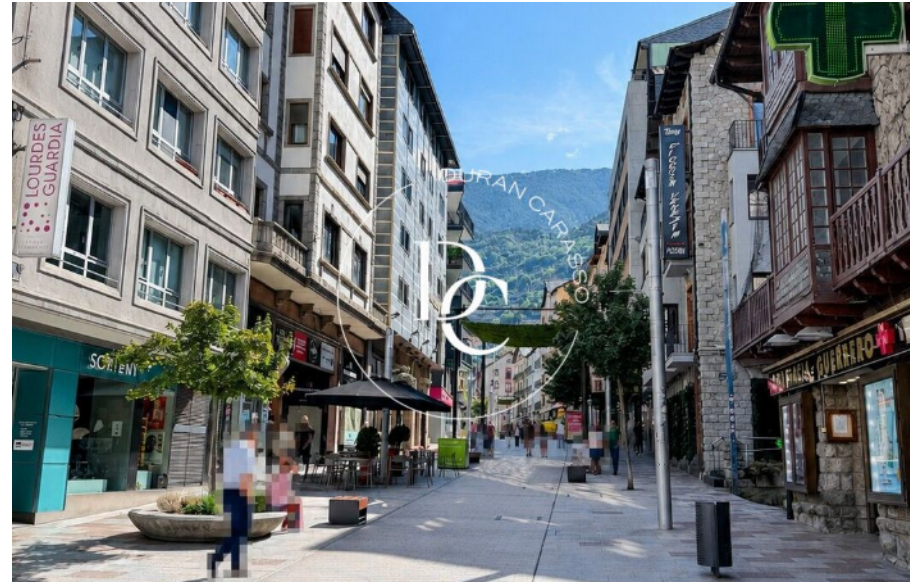
Superficie	465 m ²
Baños	1

Renta mensual	18.000 €
Precio traspaso	0 €



Oportunidad alquiler de local comercial de 465 m2 en Escaldes

Ref. AD1084



Durán Carasso

INVERSIONES

C/ de la Unió, 9
+376 841 800 • AD700 Escaldes-Engordany

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.