

## ACOGEDOR PISO EN VENTA EN LLIVIA

Llívia / La Cerdanya

### Precio

289.000 €

Sup. construida

80 m<sup>2</sup>

Sup. útil

61 m<sup>2</sup>

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

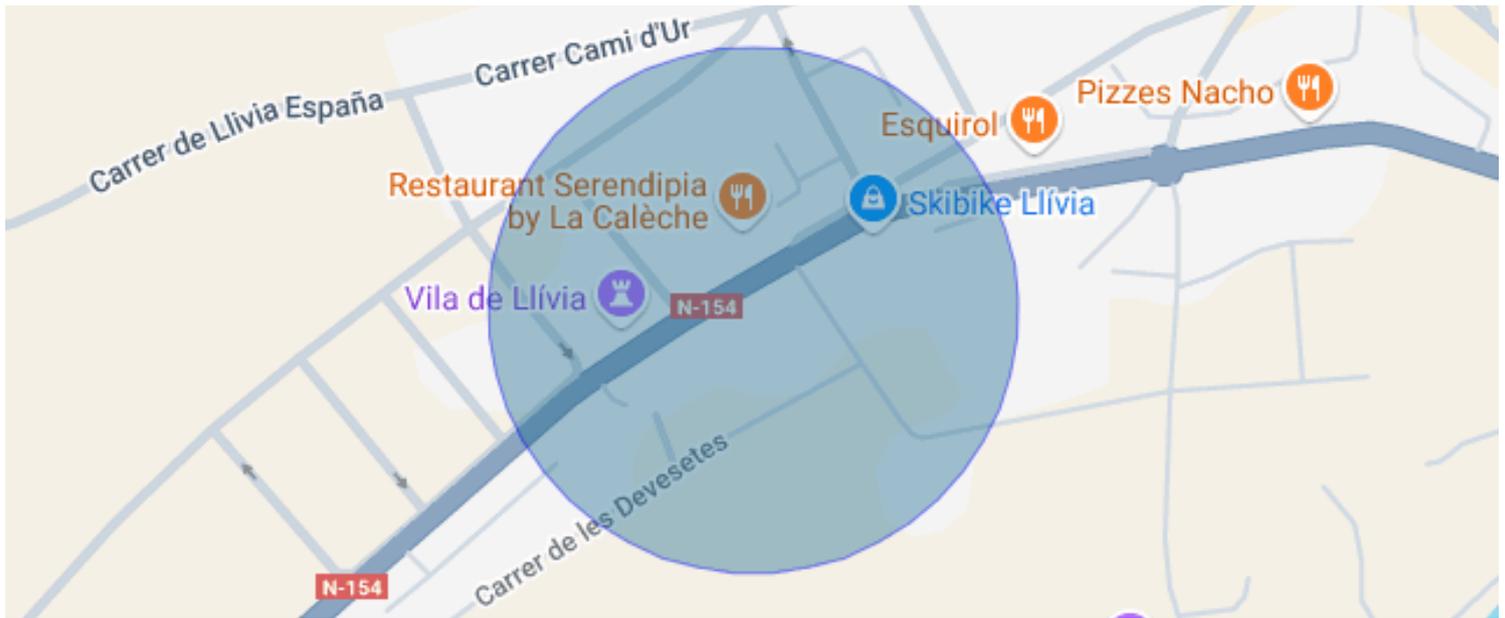
Año de construcción

2006

Planta

3

- ✓ Piscina
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria



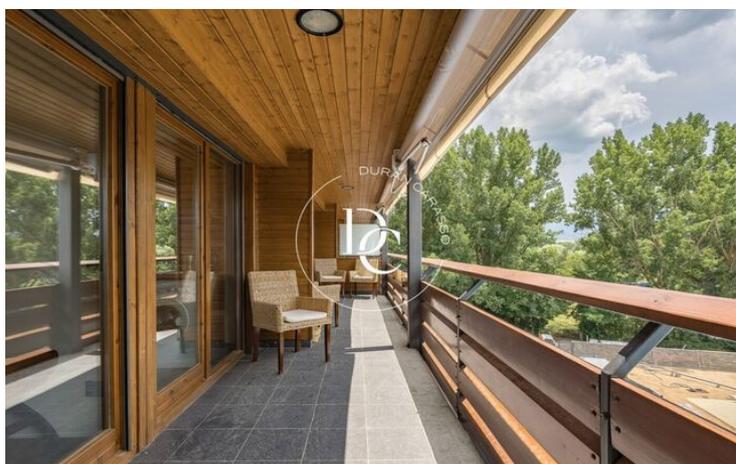
## Llívia / La Cerdanya

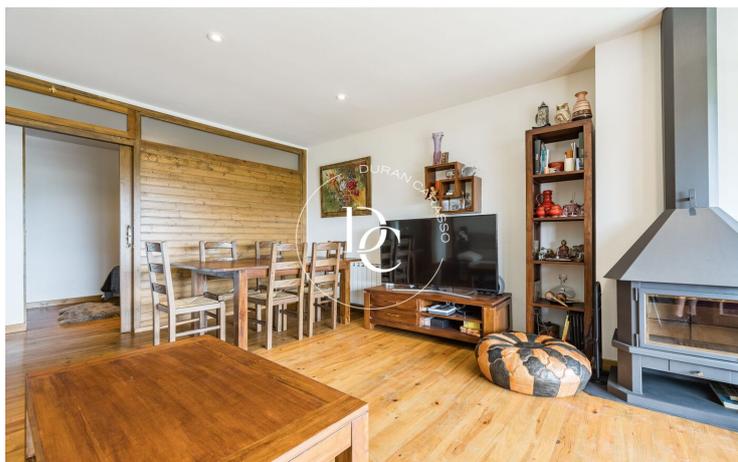
Acogedor piso en Llívia, situado en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. Ideal tanto como primera residencia como para escapadas de fin de semana o para los amantes del deporte al aire libre.

La vivienda dispone de dos habitaciones dobles con armarios empotrados. Una de ellas es una suite con un amplio baño con plato de ducha y salida directa a la terraza. La cocina, tipo office, es espaciosa, muy luminosa y completamente equipada, también con acceso a la terraza. El salón-comedor es amplio, acogedor y muy luminoso, con salida directa a una gran terraza perfecta para disfrutar del entorno natural.

El piso cuenta con calefacción de gas mediante caldera individual y dispone de armarios empotrados adicionales que aportan funcionalidad y espacio de almacenamiento. El edificio está rodeado de zonas verdes y parques, en un entorno privilegiado para practicar deporte, pasear o simplemente relajarse en plena naturaleza.

Una oportunidad única para vivir en un entorno natural con todas las comodidades.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.