Durán Carasso



Edificio arrendado en venta en Malgrat de Mar, rentabilidad del 7 %, Malgrat de Mar

Ref. S0474

https://www.durancarasso.es

Edificio arrendado en venta en Malgrat de Mar, rentabilidad del 7 %

Ref. S0474

917 m², 44 plazas turísticas y 4 aparcamientos

Edificio en venta en Malgrat de Mar, arrendado en su totalidad: 917 m², 44 plazas, local de hostelería, 4 aparcamientos y rentabilidad del 7 %. Construido en 1986, el edificio está en la calle principal de la población, a un minuto de la estación de tren. Tiene alojamiento para 44 personas con licencia de turismo, un local de hostelería en el mismo inmueble y 4 plazas de aparcamiento. Se vende amueblado y en buen estado de conservación. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y calefacción, y varias se abren a balcones por los que entra el sol de la mañana a la tarde. Arriba, una azotea-solárium con tumbonas mira por encima de los tejados del pueblo, con el mar al fondo. La inversión genera ingresos desd...

Superficie	917 m^2
Año de construcción	1986

Precio compra-venta	1.675.000 € + impuestos

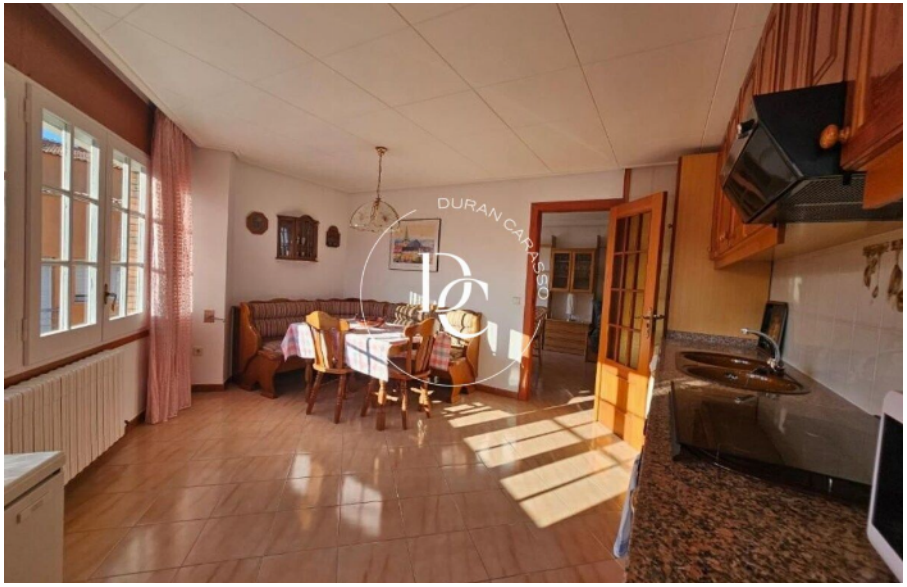




Edificio arrendado en venta en Malgrat de Mar, rentabilidad del 7 %

Ref. S0474









Edificio arrendado en venta en Malgrat de Mar, rentabilidad del 7 %

Ref. S0474









Durán Carasso

INVERSIONES

C/ Muntaner, 259
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

https://www.durancarasso.es

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.