Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

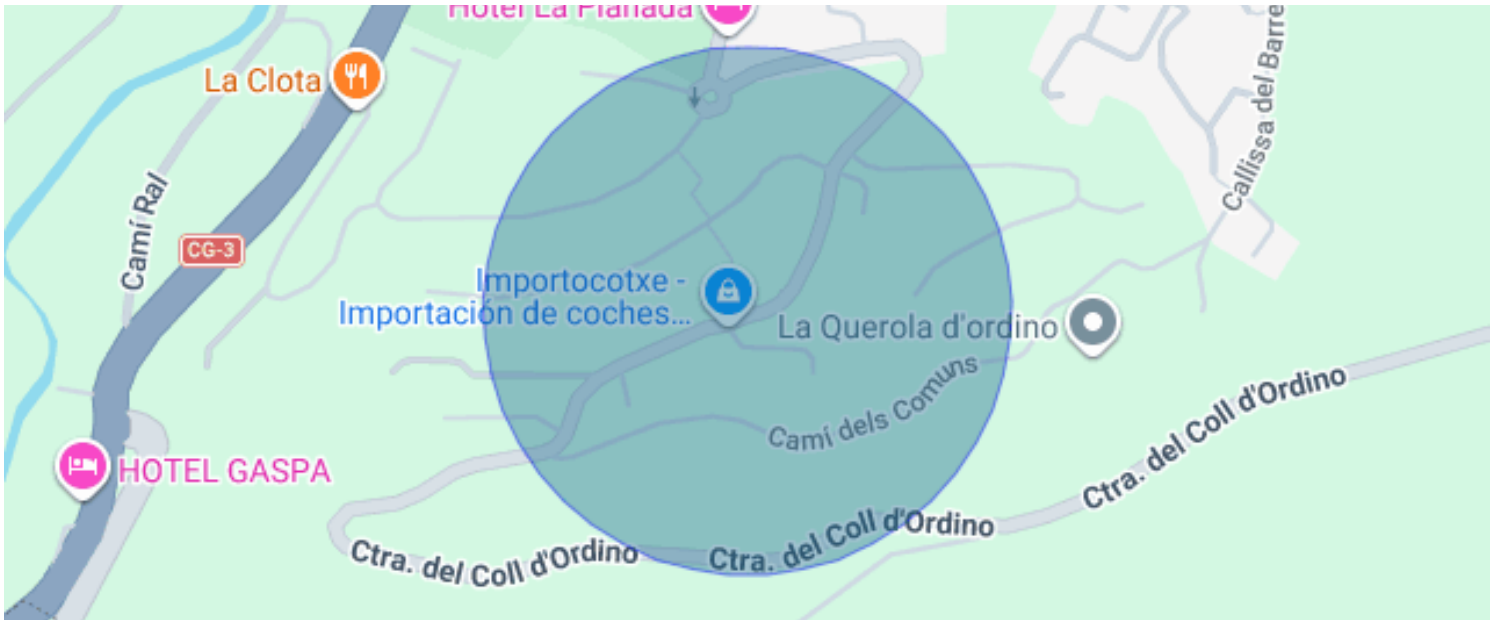


PARCELAS EN VENTA JUNTO A LA PLETA DE ORDINO, ANDORRA

Ordino Pueblo / Ordino

Precio desde	816.000 €
Unidades	15

✓ Vistas a la montaña



Ordino Pueblo / Ordino

Junto a la Pleta de Ordino se encuentra la urbanización Terres de Nicolau, que ofrece 47 amplias parcelas que van desde los 400 hasta los 609 m², todas con licencia de construcción y conexión a todos los servicios básicos. Esta urbanización, ya totalmente finalizada, abarca una superficie de 30.000 m² y combina parcelas privadas, zonas verdes y áreas cedidas al Comú de Ordino. Además, cuenta con un vial municipal que conecta todas las parcelas entre sí y con la carretera general.

La orientación y la inclinación del terreno permiten que cada parcela reciba abundante luz solar y disfrute de impresionantes vistas panorámicas al Valle de Ordino, reconocido como Reserva de la Biosfera por la UNESCO, así como a las montañas circundantes, destacando especialmente el emblemático Pico el Comapedrosa, con 2.942 metros, y el casco antiguo del pueblo de Ordino.

Terres de Nicolau representa el máximo exponente en exclusividad, elegancia y confort inmobiliario.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Parcela	Habitaciones	Precio	Estado
Terreno	P-7	553 m^2	-	955.000 €	Vendido
Terreno	P-8	471 m^2	4	816.000 €	Disponible
Terreno	P-35	442 m^2	-	857.000 €	Reservado
Terreno	P-36	496 m^2	-	810.000 €	Reservado
Terreno	P-39	463 m^2	-	-	Vendido
Terreno	P-42	547 m^2	-	973.000 €	Vendido
Terreno	P-1	443 m^2	-	790.000 €	Vendido
Terreno	P-3	442 m^2	-	788.000 €	Vendido
Terreno	P-13	488 m^2	-	794.000 €	Vendido
Terreno	P-17	410 m^2	-	670.000 €	Vendido
Terreno	P-19	425 m^2	-	738.000 €	Vendido
Terreno	P-21	520 m^2	-	918.000 €	Vendido
Terreno	P-31	487 m^2	-	868.000 €	Disponible
Terreno	P-34	515 m^2	-	918.000 €	Vendido
Terreno	P-37	465 m^2	-	829.000 €	Disponible

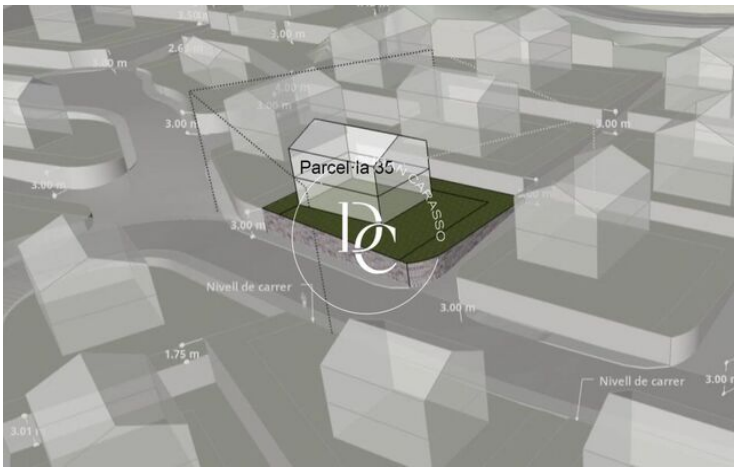


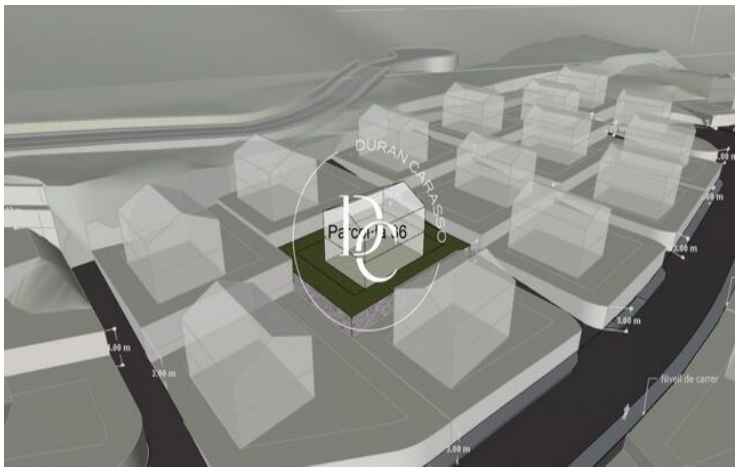




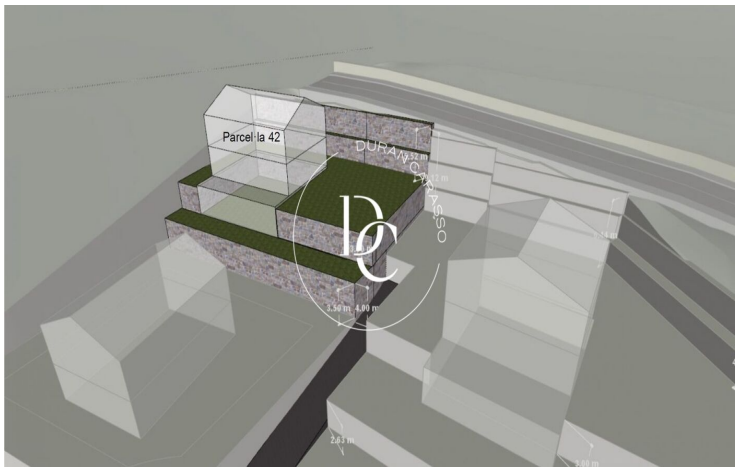





Parcel·la 35
Nivell de carrer
Nivell de carrer



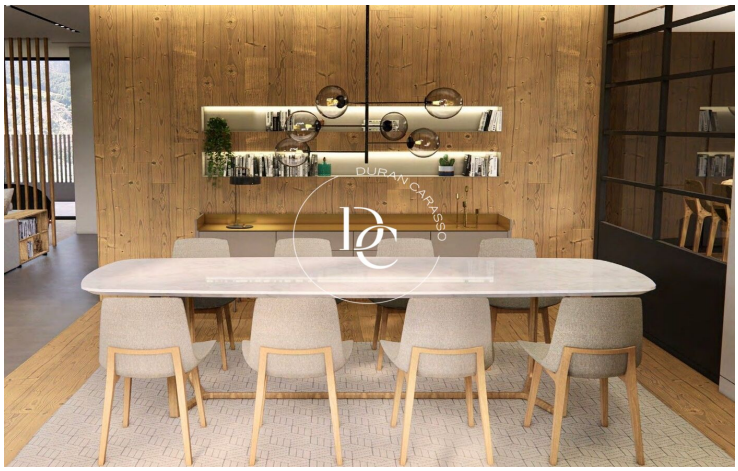














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es