

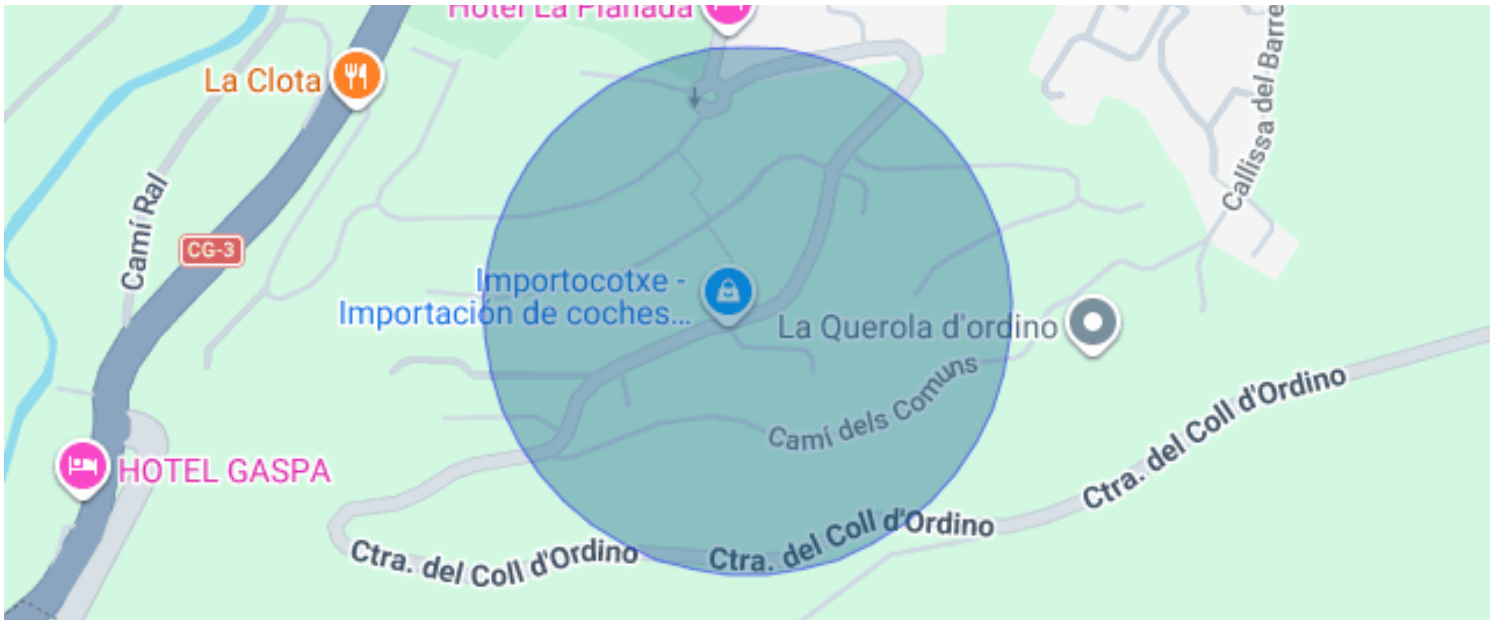

# CHALET DE OBRA NUEVA CON JARDÍN Y VISTAS EN VENTA EN ORDINO

Ordino Pueblo / Ordino

**PRECIO A CONSULTAR**

| | |
|---|---|
| Unidades | 0 |

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados




## Ordino Pueblo / Ordino

Chalet de obra nueva de 425 m² con jardín privado y vistas a la montaña en Terres de Nicolau, Ordino. Proyecto llave en mano en la parcela n.º 8.

La vida de la casa gira en torno a un espacio abierto de 66,24 m² que reúne salón, comedor y cocina, con ventanales de suelo a techo abiertos a las montañas. Un porche cubierto de 8,91 m² lo conecta directamente con el jardín. En esta misma planta hay un dormitorio doble con baño propio, pensado para invitados.

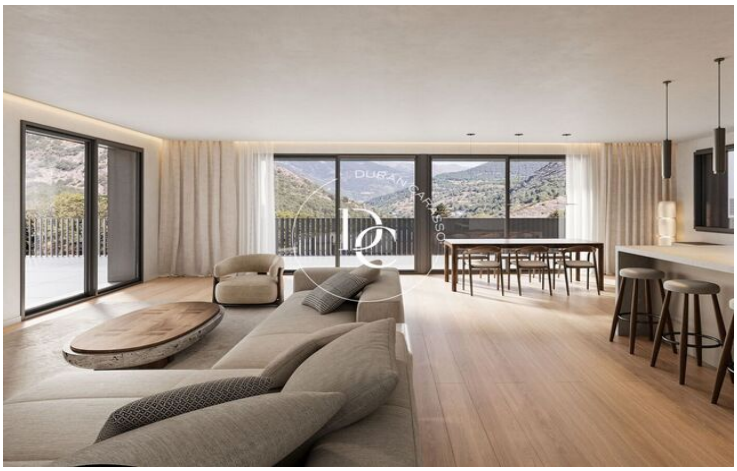
En la planta superior está el dormitorio principal, con vestidor de 9,96 m², baño en suite de 11,86 m² y una terraza propia de 9,26 m² con vistas a la montaña. Completan la planta dos dormitorios de 12,50 m² cada uno, que comparten un segundo baño.

En la planta inferior están el garaje de 95,27 m², una sala técnica de 8,15 m² y la escalera que une los tres niveles. En total suman 425,31 m² construidos.

Terres de Nicolau es una promoción de casas unifamiliares rodeada de bosque y montaña, en Ordino. Calificación energética de proyecto: consumo A (emisiones pendientes). Imágenes y planos orientativos, no vinculantes.

Contáctanos para recibir la memoria de calidades y los planos completos del proyecto.



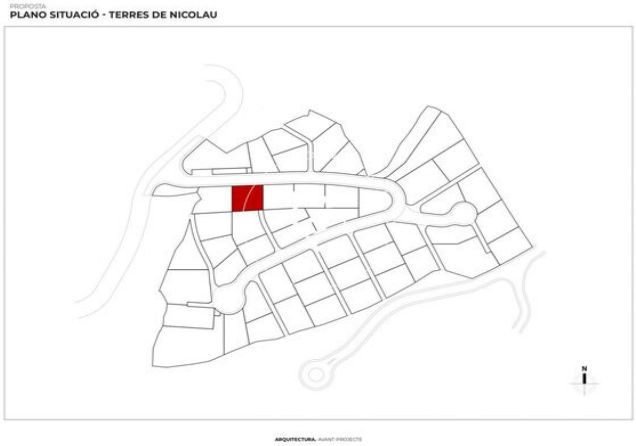




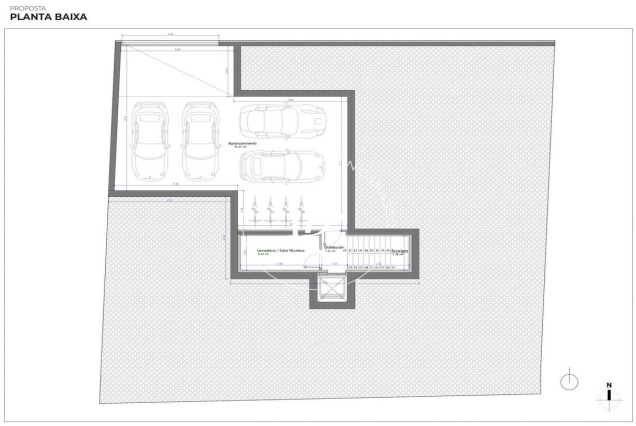


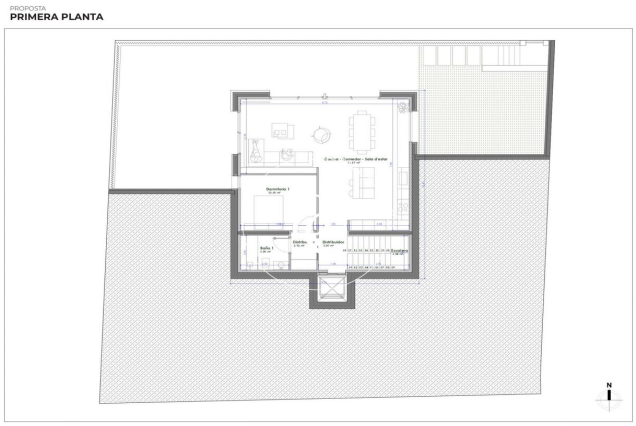


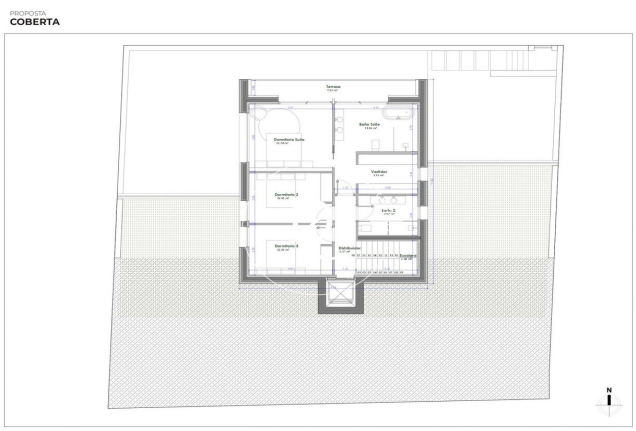



PROPOSTA
PLANO SITUACIÓ - TERRES DE NICOLAU
N
ARQUITECTURA. AVANT-PROJECTE


PROPOSTA
ORIENTACIÓ SOLAR
N
ARQUITECTURA. AVANT-PROJECTE






Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es