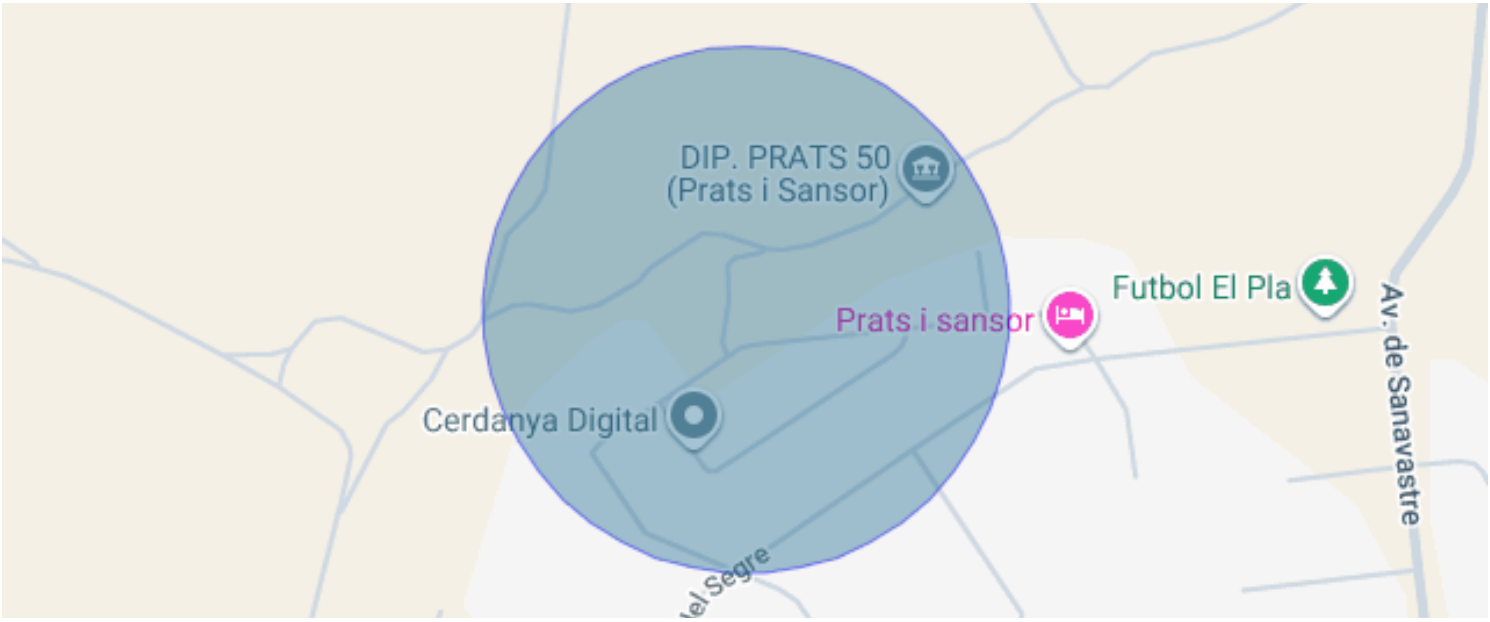


PRECIOSA CASA CON JARDÍN EN VENTA EN PRATS I SANSOR

Prats i Sansor / La Cerdanya

Precio	980.000 €
Sup. construida	266 m²
Habitaciones	4
Baños	5
Terreno	480 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	289.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	61.00 co/m² año
Año de construcción	2005

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados



Prats i Sansor / La Cerdanya

Duran Carasso presenta esta exclusiva casa a tres vientos, ubicada en una zona residencial y rodeada de un entorno natural excepcional. Una propiedad que destaca por su tranquilidad, privacidad, excelente orientación y espectaculares vistas al valle, además de una magnífica entrada de luz natural.

Al entrar a la vivienda nos recibe un práctico recibidor que da paso a una amplia y luminosa zona de día, con un acogedor salón-comedor rodeado de ventanales que conectan directamente con el porche y el jardín privado. Un espacio ideal para disfrutar de momentos en familia, relajarse al aire libre o contemplar el paisaje. Esta planta se completa con una cocina independiente y funcional, una habitación adicional que puede utilizarse como dormitorio de invitados o despacho, un baño completo con ducha y una práctica zona de lavandería independiente.

La zona de noche dispone de tres amplios dormitorios, todos ellos en suite y con su propio baño privado, ofreciendo comodidad, privacidad y confort para toda la familia.

En la última planta encontramos un magnífico espacio diáfano, amplio y muy luminoso que cuenta también con un práctico aseo. Una estancia que puede adaptarse a diferentes necesidades, como una quinta habitación o una sala de juegos para los niños.

La vivienda cuenta con acceso directo a un amplio garaje privado subterráneo con capacidad para tres o cuatro coches y espacio de almacenamiento.

Una propiedad única que combina amplitud, luz, naturaleza y comodidad en un entorno residencial privilegiado, ideal para quienes buscan calidad de vida, privacidad y espacio sin renunciar al confort.

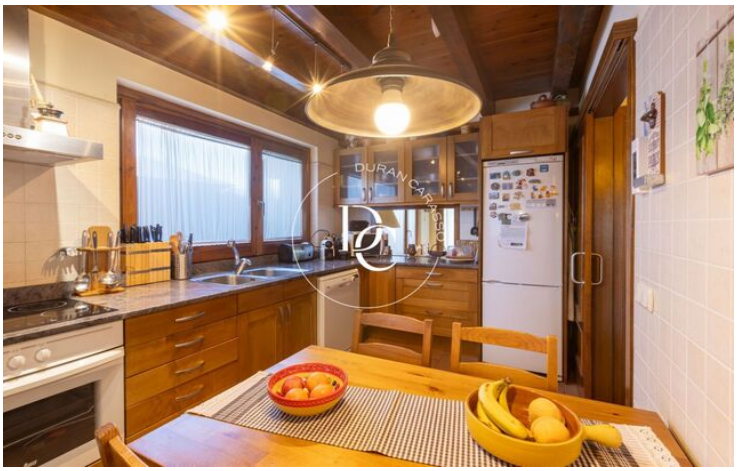






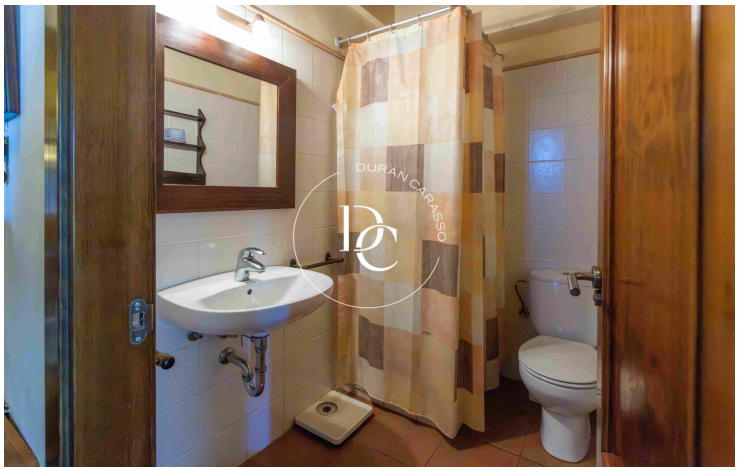

















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es