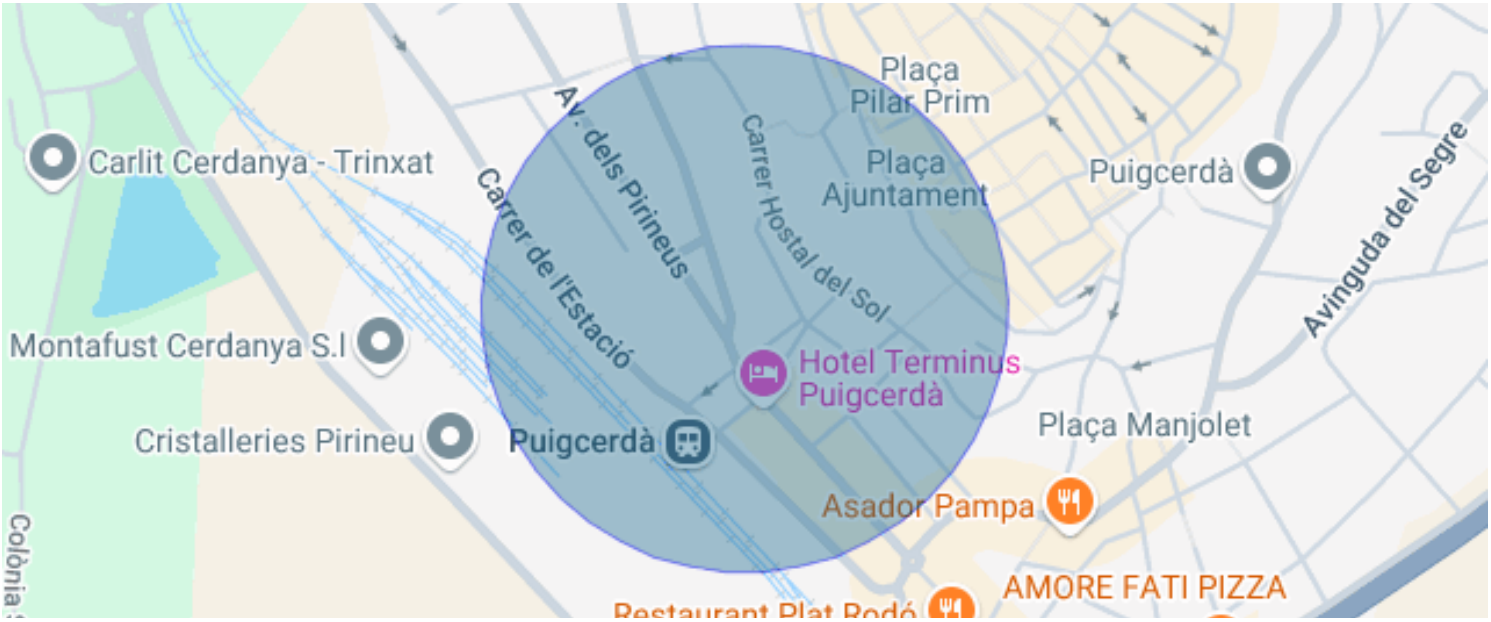
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

CASA ADOSADA EN VENTA EN EL CENTRO DE PUIGCERDA

Puigcerdà / La Cerdanya

Precio	350.000 €
Sup. construida	175 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	241.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	24.00 co/m² año
Año de construcción	1989

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Amueblado
- ✓ Balcón
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



Puigcerdà / La Cerdanya

Esta casa se encuentra en una de las zonas mas céntricas y comerciales de Puigcerda, lo que la hace muy accesible.

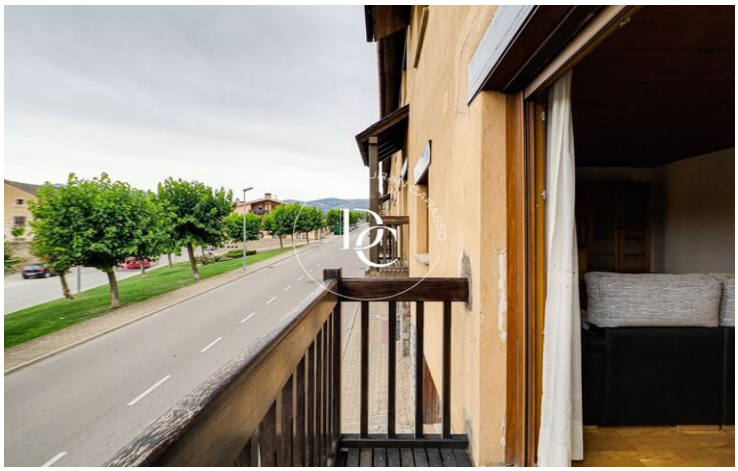
Tiene una distribución cómoda en tres plantas. La entrada principal nos da acceso a la planta baja, donde se encuentra el parking, que cuenta con dos plazas y un trastero. Esta planta de 33 m² conecta con una zona ajardinada comunitaria.

En la primera planta, hay un amplio y luminoso salón comedor orientado al sur, que incluye un gran balcón y vistas a la sierra del Cadí. La cocina es independiente, está totalmente equipada y tiene una zona de lavadero, además de una ventana que da a la zona ajardinada. También hay un baño de cortesía y un espacio de almacenaje debajo de la escalera.

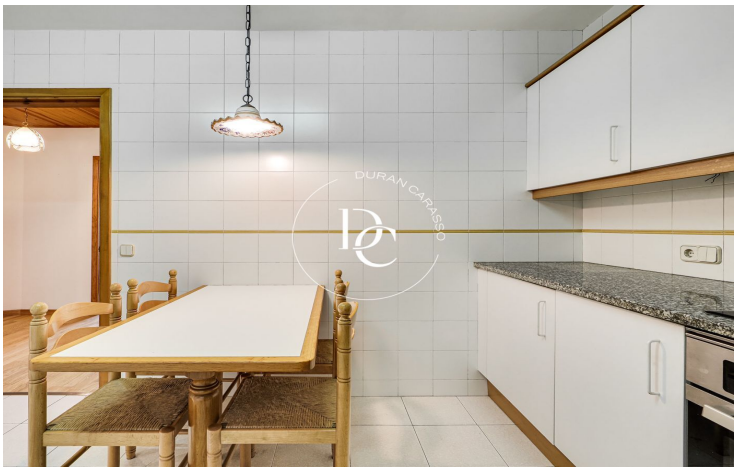
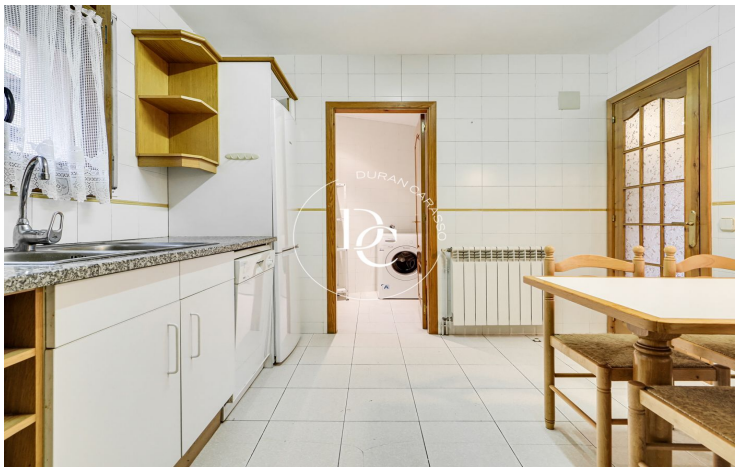
En la planta superior se encuentra la zona de noche, que incluye una suite con baño completo, dos habitaciones dobles amplias y una habitación individual. Esta última tiene acceso a una zona abuhardillada que puede usarse para diferentes propósitos. Todos los espacios son luminosos y cuentan con calefacción de gas, suelos de parquet y carpintería de aluminio.

La ubicación en Puigcerdà, la capital de la Cerdaña, hace de esta casa un lugar acogedor para vivir a diario.

¡Vive donde mereces vivir!



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es