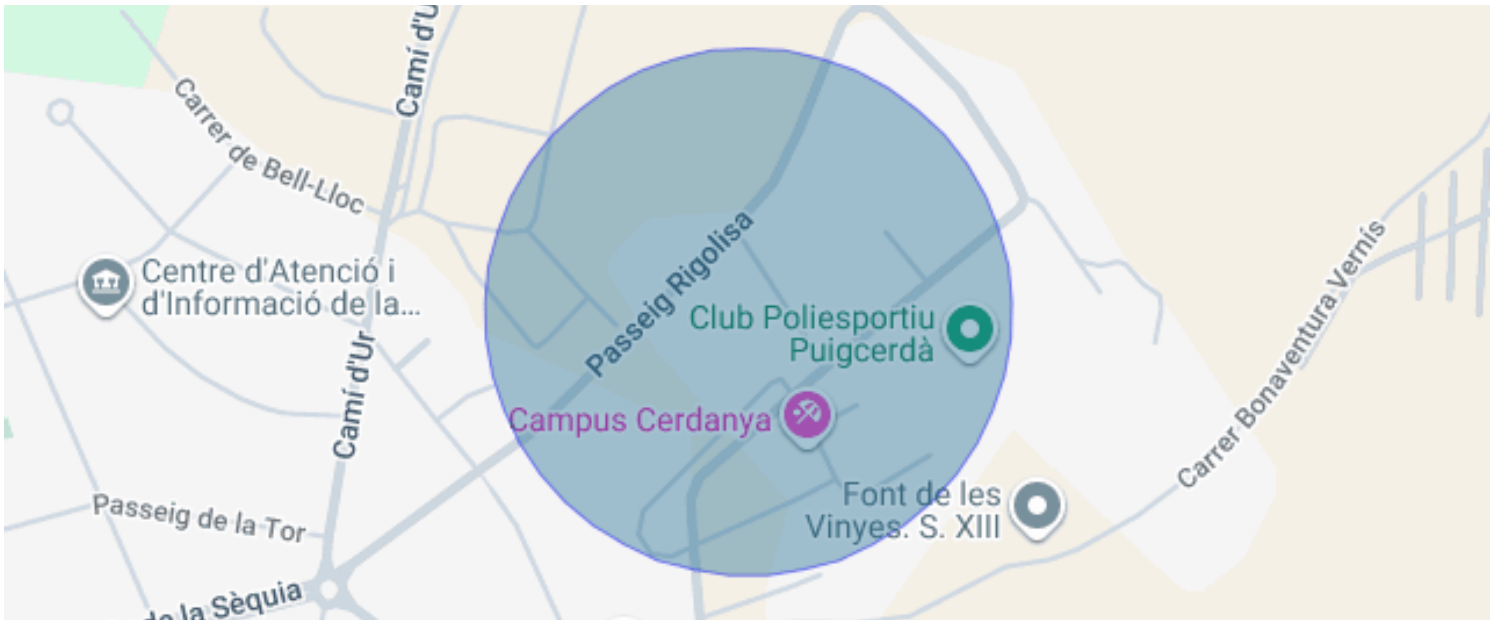


CASA EN VENTA CON VISTAS A LA TOSA D'ALP EN RIGOLISA, PUIGCERDÀ

Puigcerdà / La Cerdanya

Precio	750.000 €
Sup. construida	333 m²
Habitaciones	5
Baños	4
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	194.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	41.00 co/m² año
Año de construcción	2010

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



Puigcerdà / La Cerdanya

Casa de 333 m² en venta en la zona residencial de Rigolisa, en Puigcerdà, cerca del lago y con vistas abiertas a la Tosa d'Alp.

La planta baja se organiza en torno a un salón-comedor amplio y luminoso, con chimenea y ventanales que dan al jardín. La cocina, alargada y con mobiliario de madera, tiene salida directa al exterior. Completan la planta un dormitorio doble y un aseo.

Desde el salón se sale a la terraza, con zona de barbacoa, y al jardín privado: comidas al aire libre en verano y la montaña siempre a la vista.

En la primera planta están las dos suites, una de ellas con salida a la terraza y vistas a la Tosa d'Alp, además de un dormitorio doble y un baño completo. Los dormitorios tienen armarios empotrados.

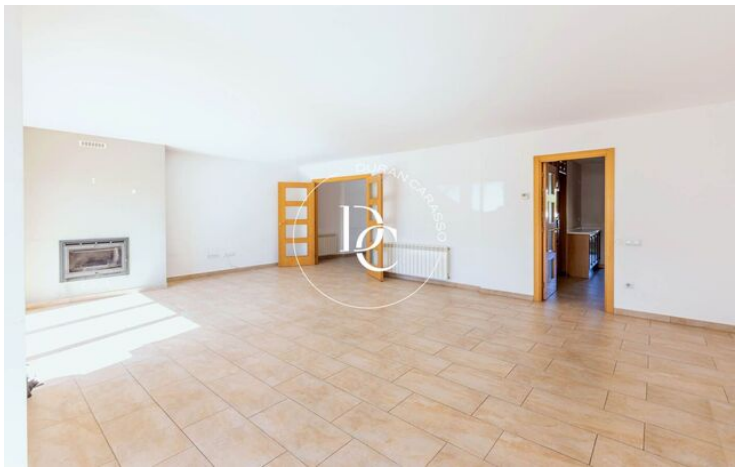
Bajo la cubierta, la buhardilla es un espacio diáfano con vigas de madera vista y una ventana triangular que enmarca el valle. Puede ser sala de juegos, biblioteca, despacho o dormitorio adicional.

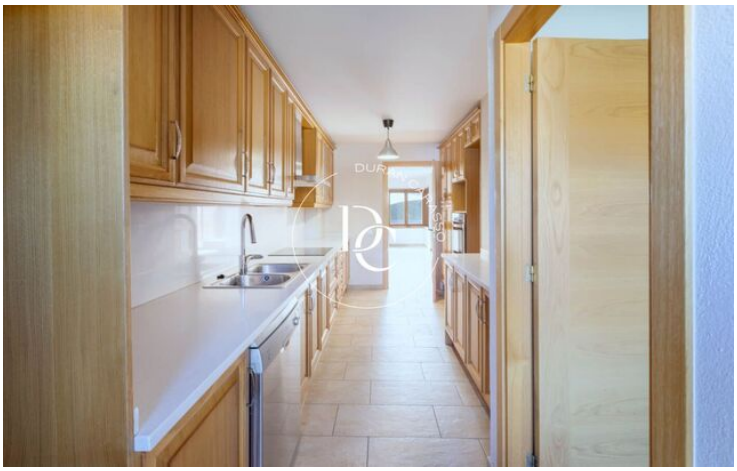
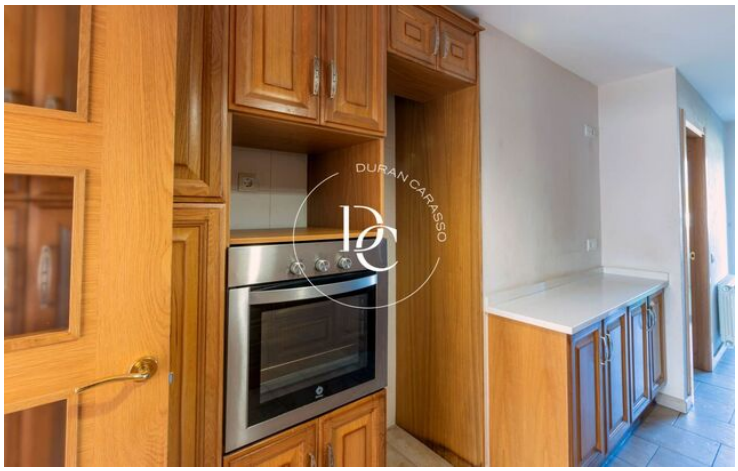
La casa, construida en 2010, está en buen estado y se entrega sin amueblar. Tiene calefacción por radiadores, garaje para dos coches y trastero. Certificado energético: D en consumo y D en emisiones.

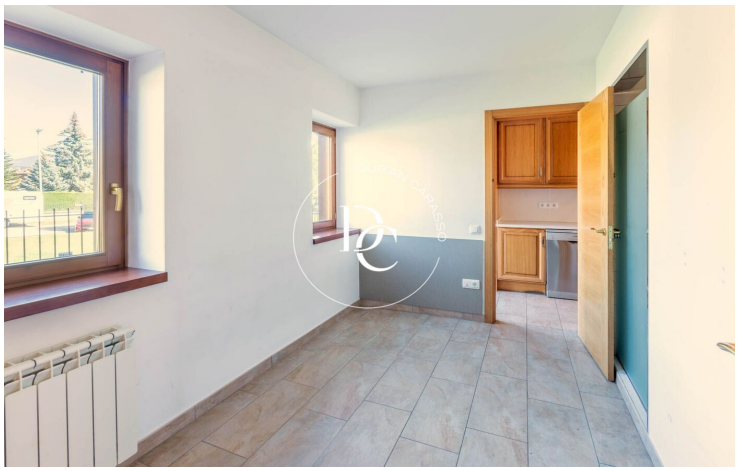
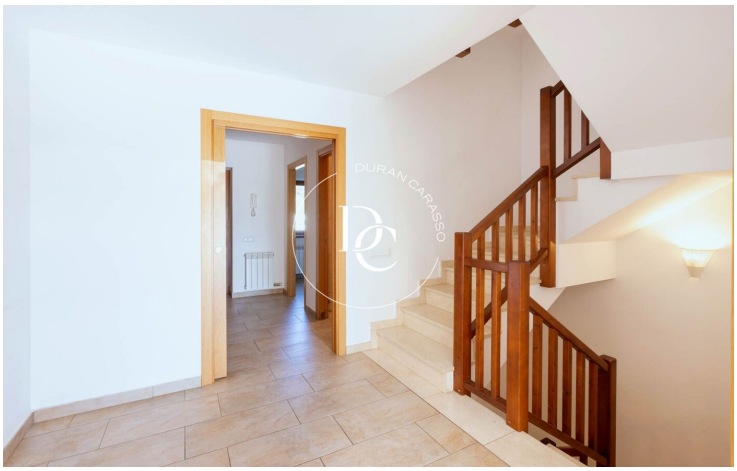
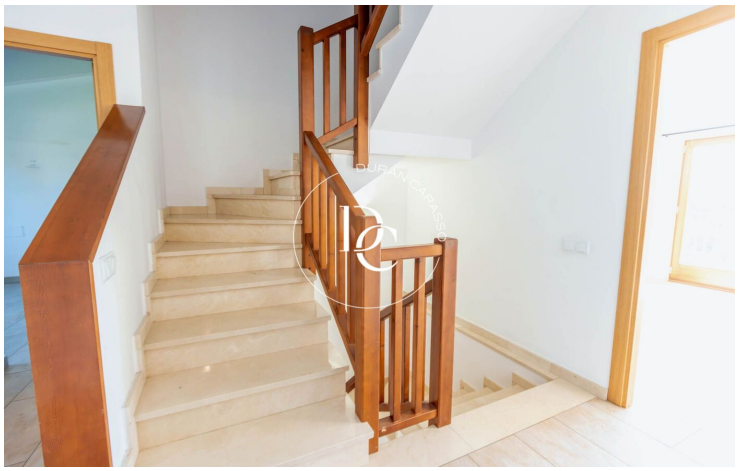
Una casa para vivir la Cerdanya todo el año o como segunda residencia, en una calle tranquila cerca del lago de Puigcerdà.

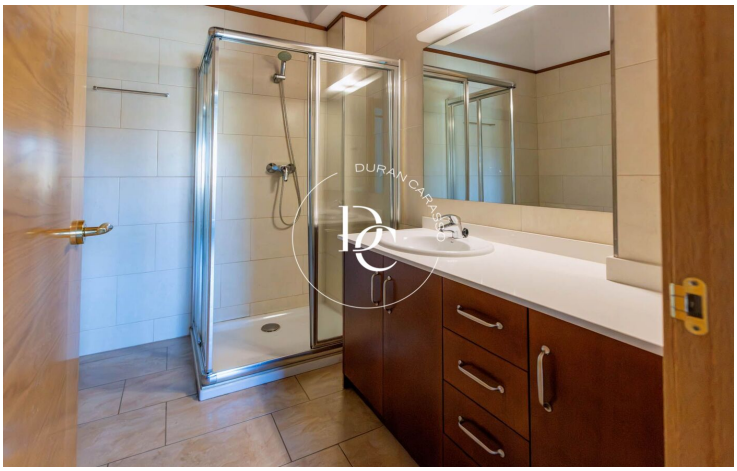
Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es