



FANTÁSTICO APARTAMENTO EN PUIGCERDÀ

Puigcerdà / La Cerdanya

Precio

294.000 €

Sup. construida

92 m²

Habitaciones

2

Baño

1

Clasificación energética

G

Índice prestación energética

320.00 kw h/m² año

Clasificación de emisiones

G

Emisiones

67.00 co/m² año

Año de construcción

1991

Planta

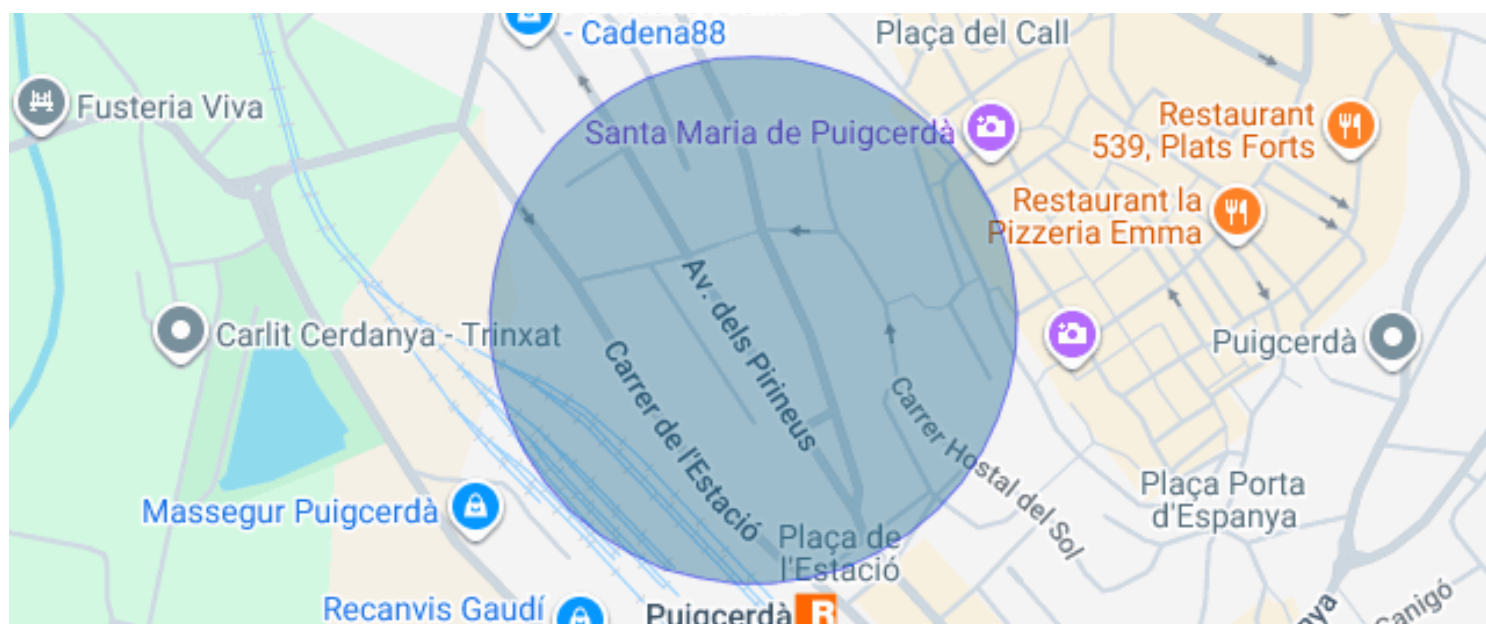
bj

✓ Calefacción

✓ Trastero

✓ Parking

✓ Licencia de turismo



Puigcerdà / La Cerdanya

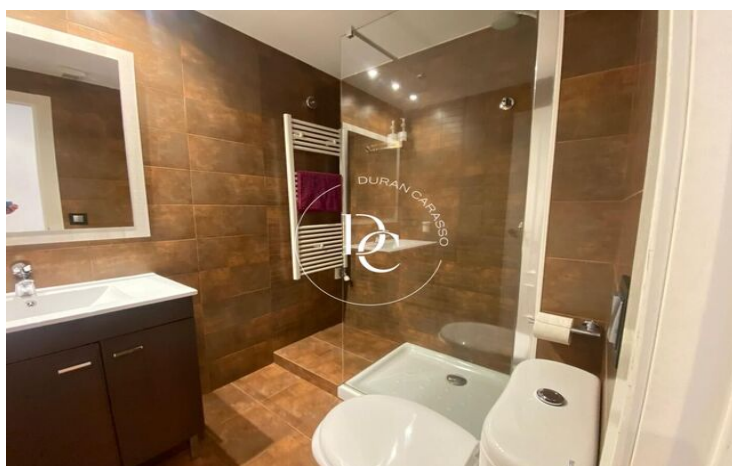
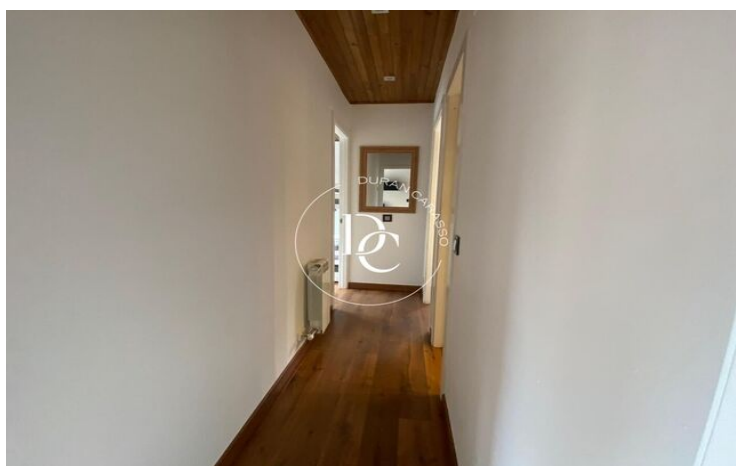
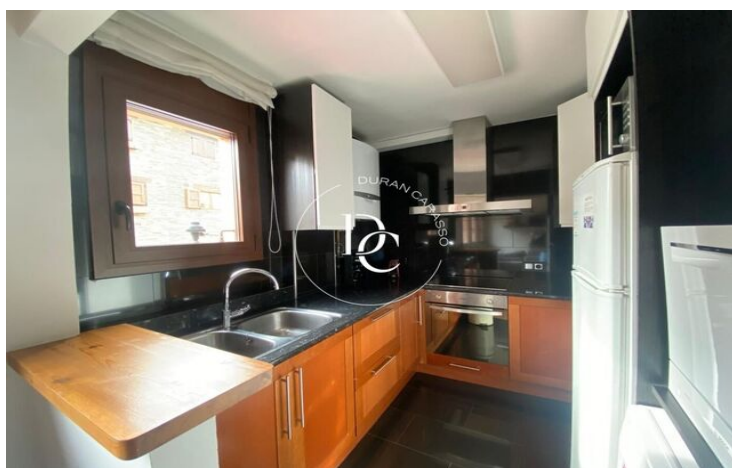
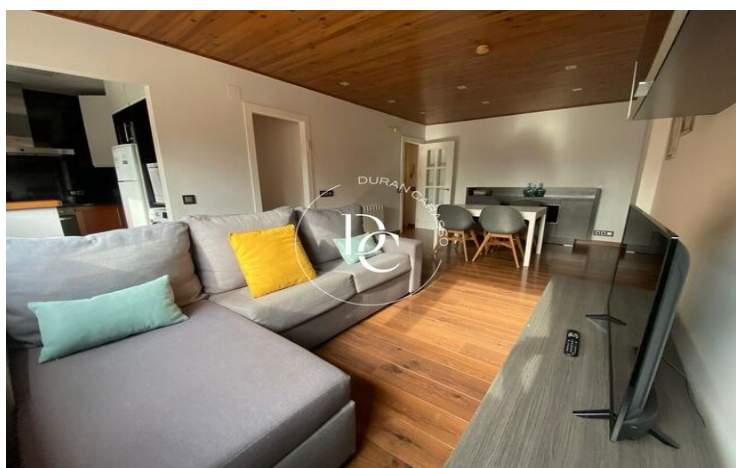
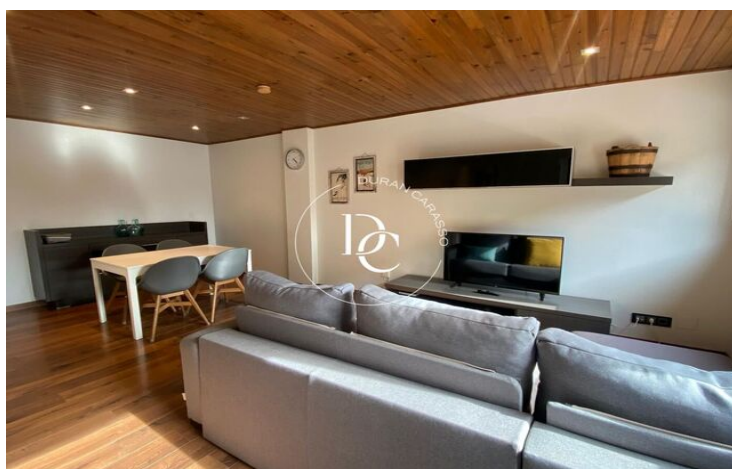
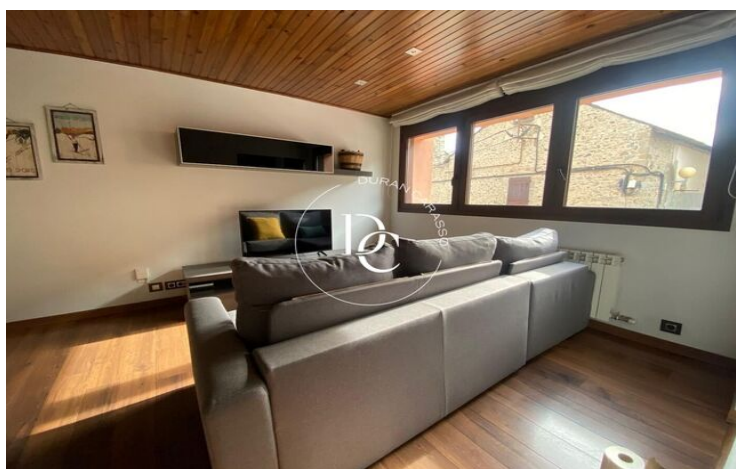
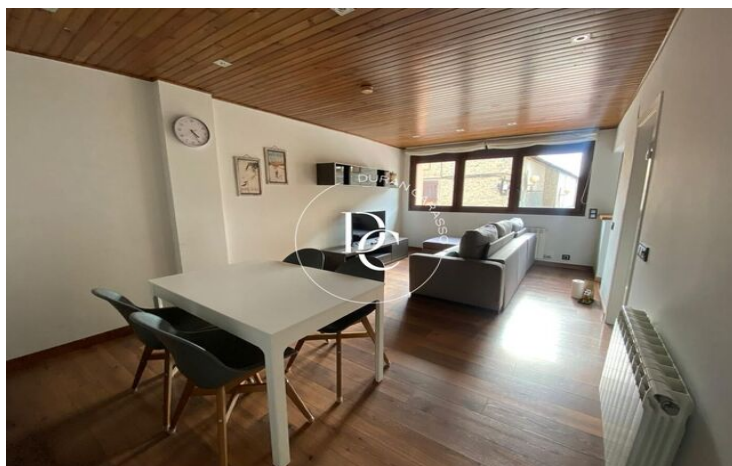
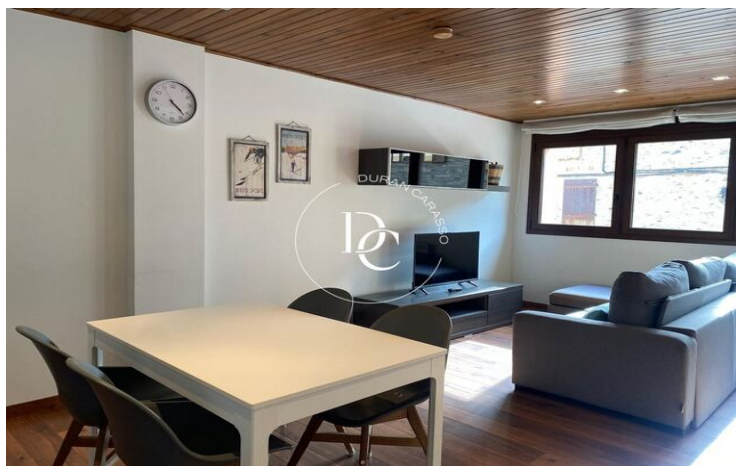
Durán Carasso presenta este magnífico apartamento totalmente reformado en Puigcerdà, una opción perfecta tanto para inversores que buscan rentabilidad como para compradores que desean una residencia ideal en la zona. La vivienda destaca por combinar un diseño funcional y acabados de gran calidad con tecnología avanzada para garantizar el máximo confort a sus ocupantes en el día a día.

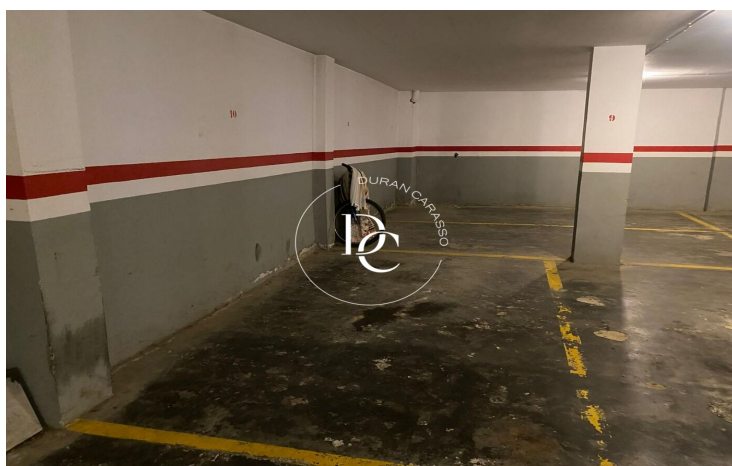
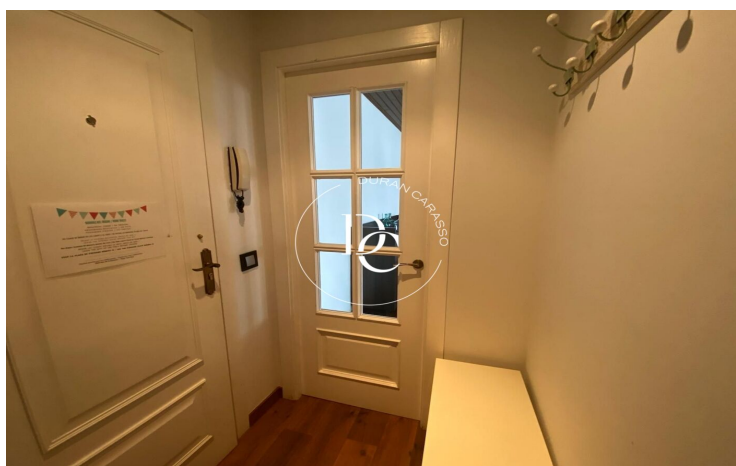
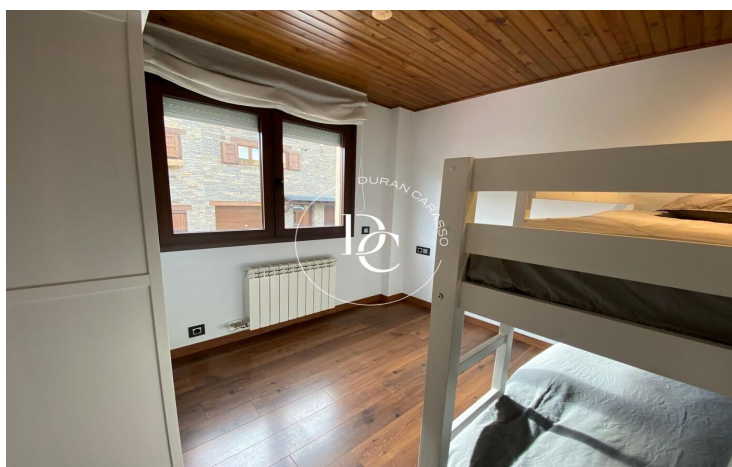
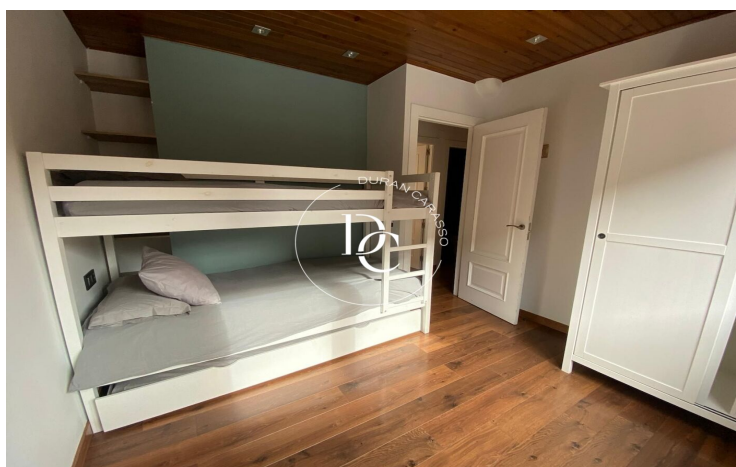
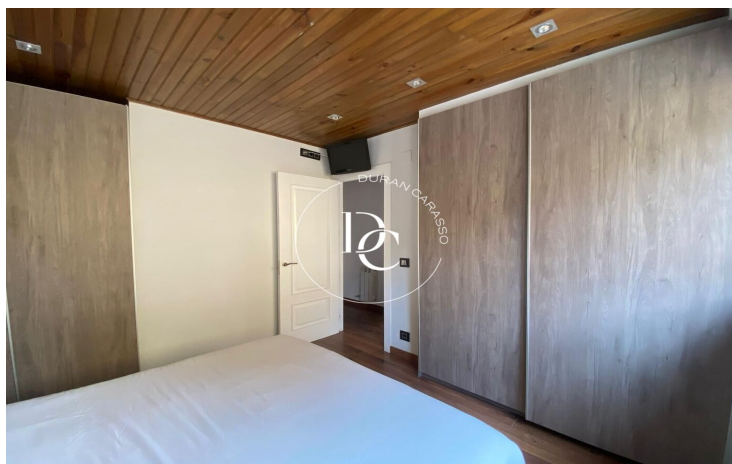
La zona de día dispone de un amplio salón comedor, un espacio muy luminoso y acogedor que se integra de forma armónica con una cocina moderna abierta con barra americana, ideal para compartir momentos en familia. El área de descanso cuenta con dos espaciosa habitaciones dobles y un elegante baño completo con plato de ducha.

El gran valor añadido de esta propiedad es su eficiencia térmica y tecnológica. Equipado con calefacción de gas, dispone de un sistema domótico de última generación para encender la calefacción a distancia. Esta función permite encontrar el hogar siempre cálido al llegar y optimiza el consumo energético. Además, cuenta con persianas automáticas controlables de manera remota.

Diseñado para la comodidad diaria, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada de fácil acceso y un práctico trastero, ambos situados en el mismo edificio para un almacenamiento óptimo.

La ubicación es inmejorable, a un paso de la estación de tren y del ascensor municipal que conecta directamente con el centro del pueblo, los comercios y los mejores restaurantes. Una propiedad confortable, moderna y totalmente equipada en la Cerdanya lista para entrar a vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.