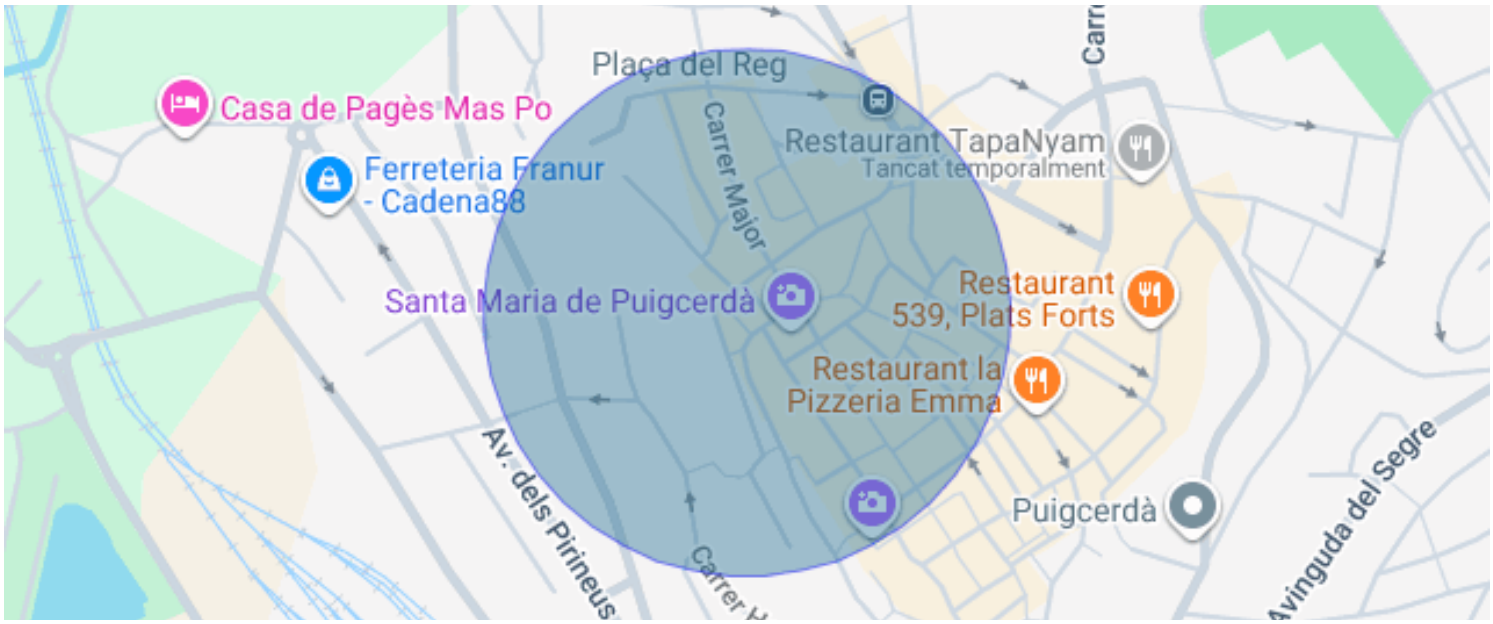


FANTÁSTICO APARTAMENTO EN EL CENTRO DE PUIGCERDÀ

Puigcerdà / La Cerdanya

Precio	505.000 €
Sup. construida	94 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	A
Índice prestación energética	42.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	A
Emisiones	8.00 co/m² año
Año de construcción	2024
Planta	2

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Chimenea
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



Puigcerdà / La Cerdanya

Fantástico apartamento situado en el corazón de la capital de la comarca, en una situación inmejorable, a pocos metros del centro comercial y envuelto de todos los servicios.

La vivienda destaca por la excelente distribución, separando perfectamente la zona de día y la zona de noche.

Al entrar, un amplio recibidor da la bienvenida y conduce a una luminosa sala de estar con salida directa al balcón con vistas despejadas. La cocina totalmente integrada al salón, espacio ideal para reuniones familiares y el día a día. En la zona de noche, la propiedad dispone de 3 habitaciones: una magnífica suite con baño privado, una segunda habitación doble y la tercera habitación individual.

El apartamento se completa con un segundo baño totalmente funcional para el resto de la familia y los invitados.

El edificio dispone de ascensor, ofreciendo la máxima comodidad en todo momento, conectando directamente con la zona del sótano, donde se ubica una plaza de parking, cómoda y fácil de estacionar.

Se destaca también por su sistema de climatización por aerotermia, cerramientos de alta calidad y chimenea de pellets, dando una elección eficiente y sostenible energéticamente. Una oportunidad única para vivir al centro con todas las comodidades de diseño, espacio y accesibilidad.







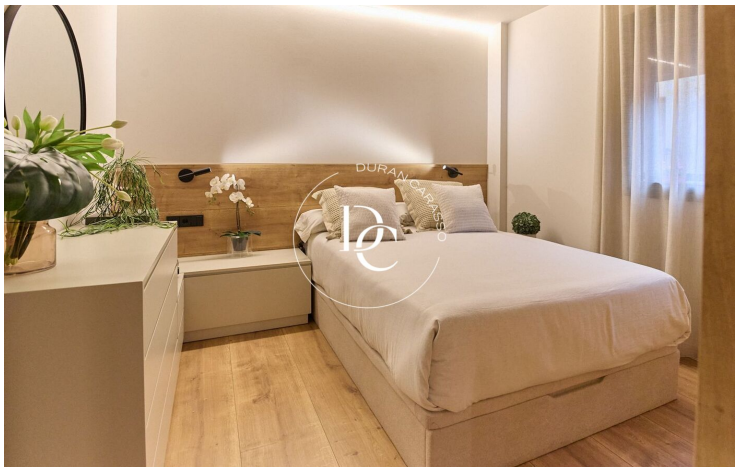
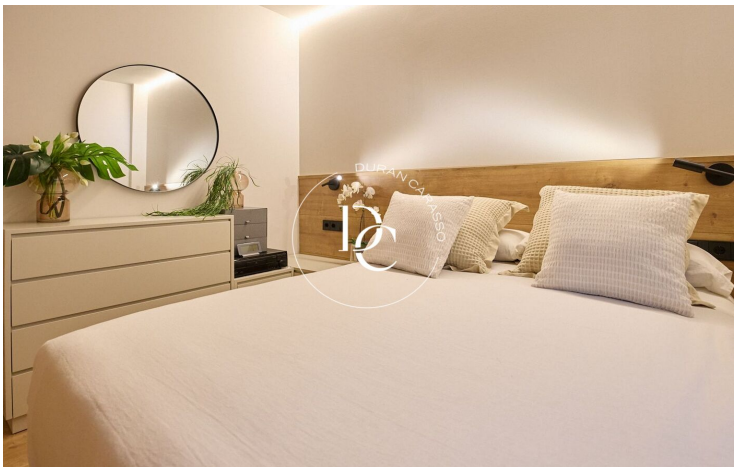














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es