Ref. RV5895

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

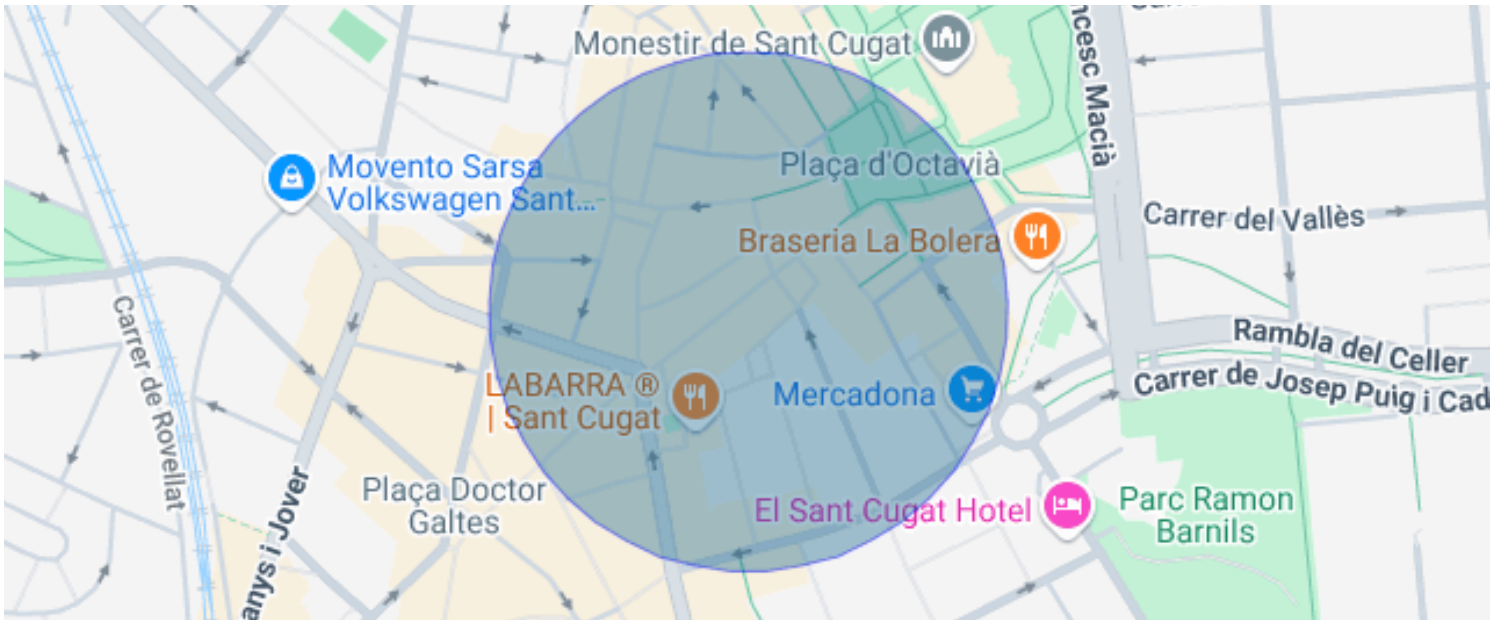


ÁTICO DÚPLEX EN VENTA CON SOLÁRIUM JUNTO AL MONASTERIO DE SANT CUGAT

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Precio	1.880.000 €
Sup. construida	253 m²
Sup. útil	168 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	A
Año de construcción	1980
Planta	2
Altura real	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Pets
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Ático dúplex de obra nueva con solárium y vistas al Tibidabo, junto al Monasterio de Sant Cugat. Cuatro dormitorios, tres baños, parking y trastero.

La vivienda, de 253 m² construidos, forma parte de un proyecto que une un edificio de nueva planta y la rehabilitación de una finca del siglo XIX, renovada por completo (fachadas, acabados e instalaciones) para ofrecer el confort de una vivienda actual.

El salón, de 44,9 m² y con chimenea, es el centro de la casa: amplio, luminoso y con salida directa a una terraza con vistas. Se abre a la cocina, con isla central, electrodomésticos de alta gama y un montaplatos que sube hasta el solárium.

La zona de noche reúne cuatro dormitorios, dos de ellos en suite y con armarios empotrados, y tres baños completos.

En la planta superior, el solárium mira al Tibidabo y a la ciudad: un espacio para comer al aire libre, tomar el sol o alargar las tardes de verano.

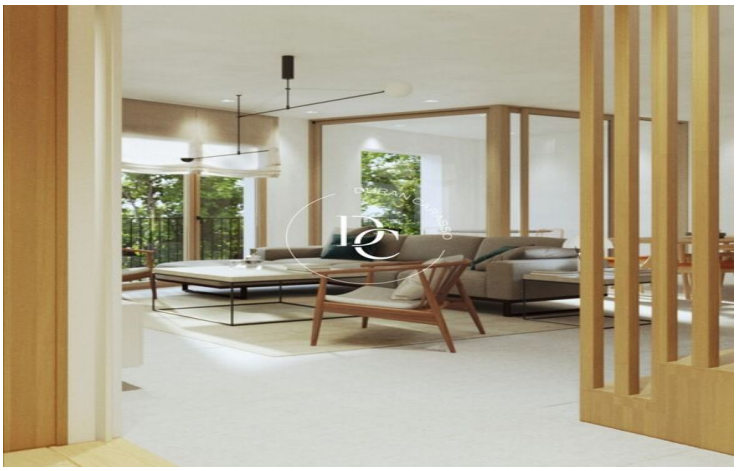
La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción y calificación energética A. Incluye una plaza de aparcamiento de 15 m² y un trastero de 11,5 m², y el edificio tiene ascensor.

Está en pleno centro de Sant Cugat, junto al Monasterio, con todos los servicios a pie de calle.

Imágenes de carácter orientativo (infografías del proyecto).

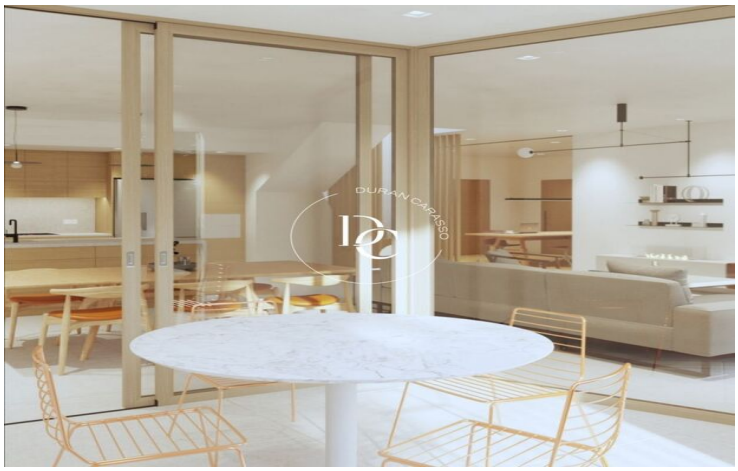
Vive donde mereces vivir.

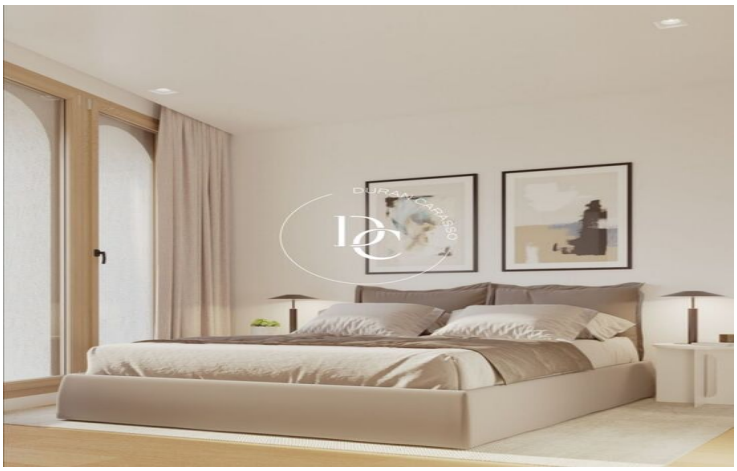






















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es