Ref. ON0142

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



PISOS DE OBRA NUEVA EN VENTA CON TERRAZA Y PISCINA EN SANT CUGAT

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Precio desde	**812.000 €**
Superficie	100 m² - 110 m²
Unidades	3

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

7 pisos de obra nueva de 3 y 4 dormitorios en Sant Cugat del Vallès, con grandes terrazas, piscina comunitaria y calificación energética A.

Cada vivienda se abre al exterior con ventanales plegables que convierten la terraza cubierta en una prolongación del salón. La cocina, en madera y piedra, se integra en la zona de día. Los interiores cuentan con aislamiento acústico, iluminación LED ambiental, armarios empotrados y aire acondicionado.

Los baños tienen duchas efecto lluvia y lavabos de piedra hechos a medida, con celosías de ladrillo que filtran la luz natural.

El edificio combina ladrillo manual con paneles de aleación de cobre y zinc. Dispone de ascensor, 10 plazas de aparcamiento, 7 trasteros y una zona comunitaria con jardín y piscina.

Los sistemas de eficiencia energética y las energías renovables le dan la calificación A tanto en consumo como en emisiones de CO?. La promoción está en un barrio residencial tranquilo, a pocos pasos del centro de Sant Cugat y de todos sus servicios.

Imágenes infográficas orientativas, no contractuales; mobiliario y decoración no incluidos.

Vive donde mereces vivir.

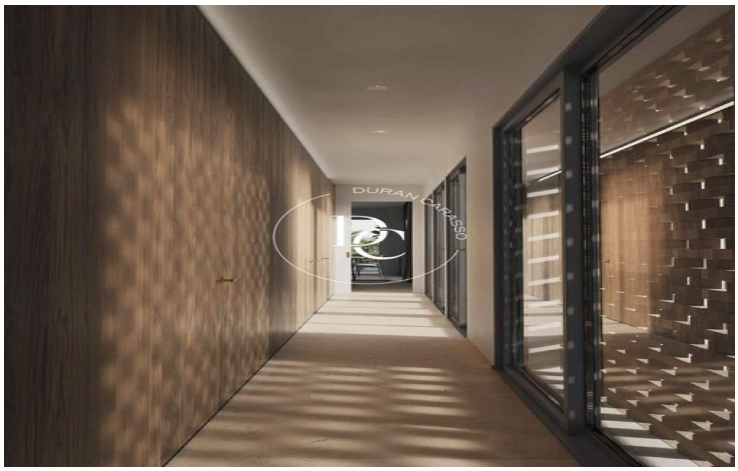
Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	1º-1ª	100 m^2	23 m^2	3	2	812.000 €	Disponible
Piso	AT-1ª	108 m^2	72 m^2	3	2	1.253.000 €	Disponible
Piso	AT-2ª	111 m^2	79 m^2	3	2	1.497.000 €	Disponible

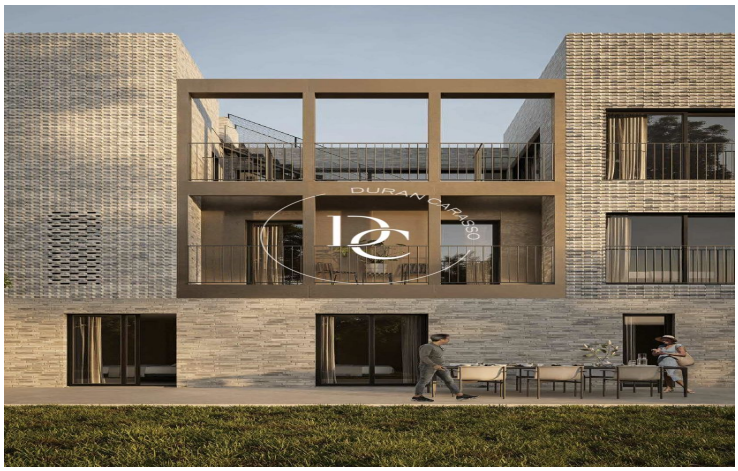













Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es