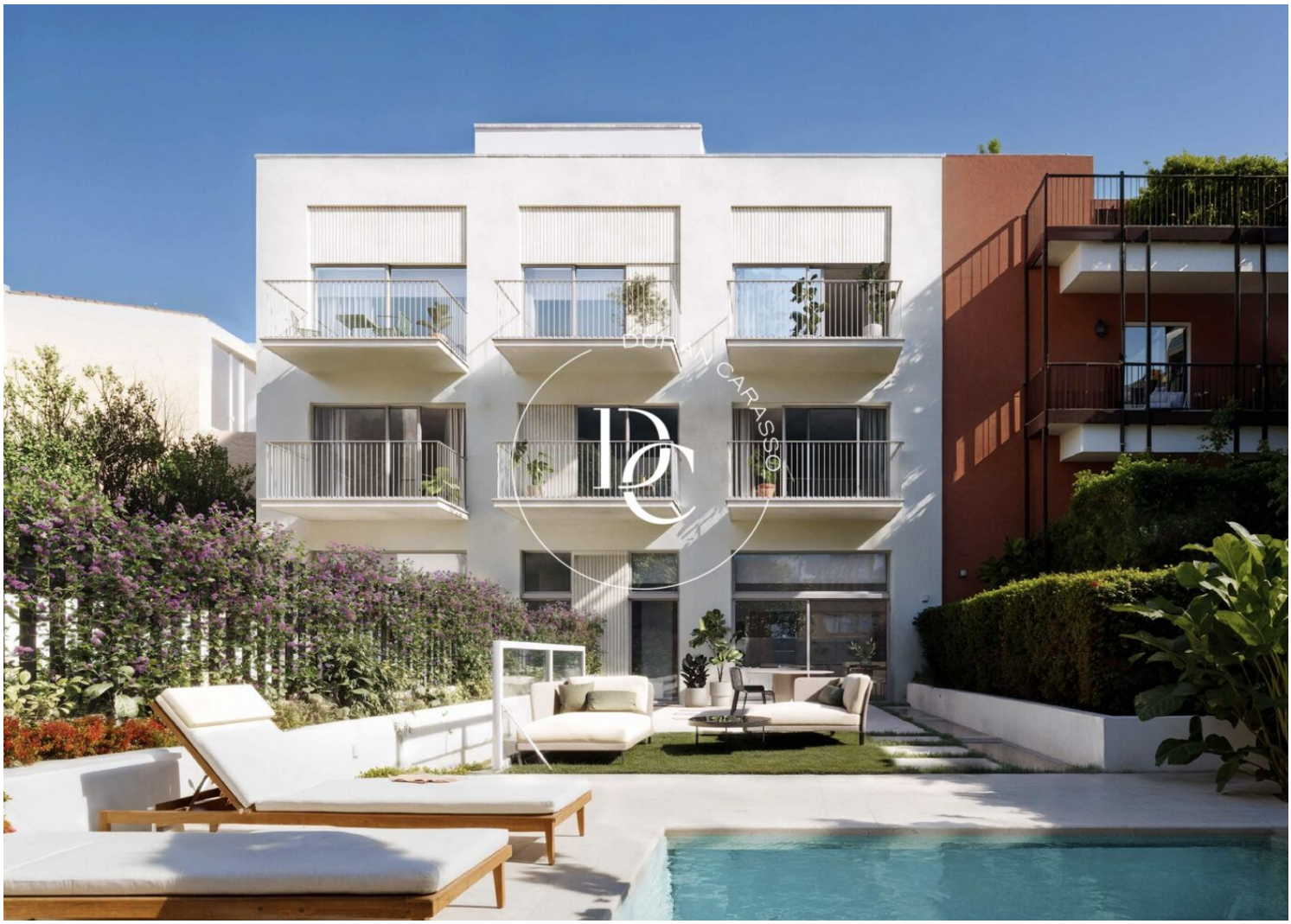
Ref. ON0140

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



EXCLUSIVOS PISOS DE OBRA NUEVA EN SANT CUGAT

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Precio desde	**550.000 €**
Superficie	67 m² - 231 m²
Unidades	6

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Exterior
- ✓ Pets
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios empotrados

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Un proyecto que mira hacia el futuro con compromiso y sensibilidad.

Promoción de Viviendas Unifamiliares y Pisos en una zona privilegiada de Sant Cugat del Valles.

Descubre una exclusiva promoción de viviendas que incluye unifamiliares, pisos, áticos y dúplex de 2, 3 y 4 habitaciones, pensados para ofrecer el máximo confort y adaptarse a las necesidades de cada familia.

Cada vivienda cuenta con calefacción individual eléctrica, lo que garantiza un consumo eficiente y personalizado. La construcción está prevista para comenzar el 31 de octubre de 2025, con materiales de alta calidad y acabados modernos.

Los residentes disfrutarán de completas zonas comunes que incluyen ascensor, áreas verdes y una piscina privada las plantas bajas, ideales para relajarse o compartir momentos en familia.La seguridad es una prioridad: todas las viviendas disponen de esta es una oportunidad única de vivir en un entorno tranquilo, moderno y seguro puerta blindada y sistema de alarma. Además, el proyecto cuenta con certificación energética, cuyos valores exactos de consumo y emisiones serán facilitados próximamente.

Este edificio representa una apuesta decidida por un entorno más sostenible y habitable. Su arquitectura combina la modernidad y la innovación con un profundo respeto por el contexto que lo rodea, logrando una fusión equilibrada entre la tradición y la vanguardia.

Incorpora las tecnologías más avanzadas en materia de sostenibilidad: desde sistemas de alta eficiencia energética y materiales ecológicos, hasta soluciones pasivas de bioclimática y energías renovables. Todo ello con el objetivo de minimizar el impacto ambiental y maximizar el confort y bienestar de sus habitantes.

¡Vive donde mereces vivir!

Unidades en esta promoción

Tipo	Piso
Unidad	PB-1
Superficie	232 M^2
Terraza	89 M^2
Habitaciones	3
Baños	4
Precio	1.560.000 €
Estado	Disponible

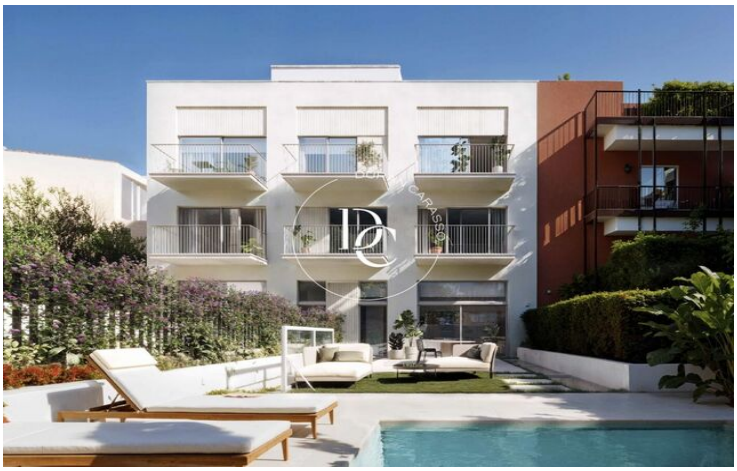
Tipo	Piso
Unidad	PB-2
Superficie	193 M^2
Terraza	54 M^2
Habitaciones	4
Baños	4
Precio	1.150.000 €
Estado	Vendido

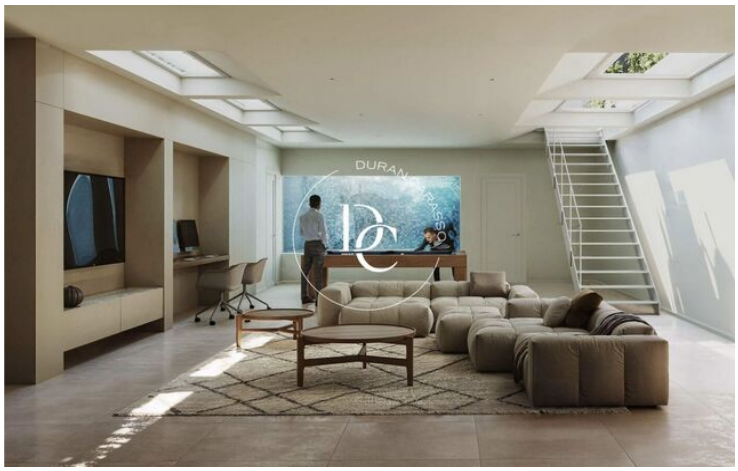
Tipo	Piso
Unidad	1-1
Superficie	74 M^2
Terraza	11 M^2
Habitaciones	3
Baños	2
Precio	590.000 €
Estado	Disponible

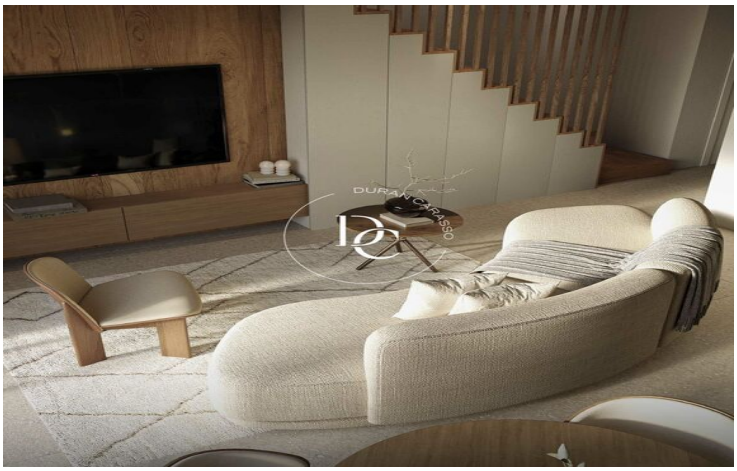
Tipo	Piso
Unidad	1-2
Superficie	73 M^2
Terraza	9 M^2
Habitaciones	3
Baños	2
Precio	550.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	AT-1
Superficie	67 M^2
Terraza	7 M^2
Habitaciones	2
Baños	2
Precio	760.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	AT-2
Superficie	80 M^2
Terraza	13 M^2
Habitaciones	4
Baños	2
Precio	970.000 €
Estado	Disponible







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es