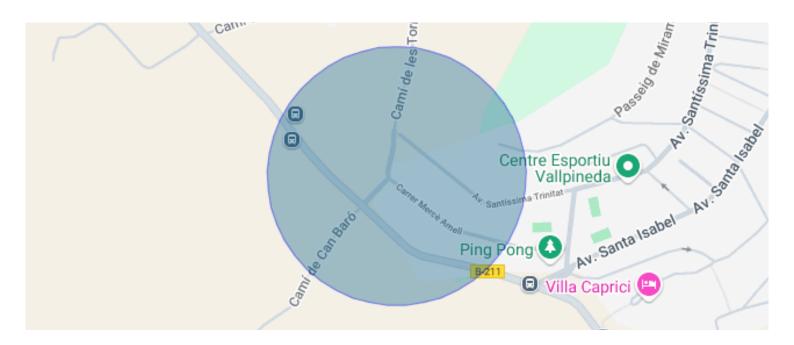


## CASA ADOSADA EN VENTA CON VISTAS EN VALLPINEDA

Sant Pere de Ribes / Garraf

Precio Sup. construida Sup. útil Habitaciones Baños Clasificación energética	790.000 €  178 m²  120 m²  4  3 E	<ul> <li>✓ Aire acondicionado</li> <li>✓ Vistas a la montaña</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Seguridad</li> <li>✓ Parking</li> <li>✓ Pista de tenis</li> </ul>	<ul><li>✓ Calefacción</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Amueblado</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Balcón</li></ul>
Clasificación de emisiones	E	√ Exterior	√ Piscina comunitaria
Año de construcción  Planta	1989 1		





## Sant Pere de Ribes / Garraf

Presentamos esta bonita casa adosada totalmente reformada en 2009 ubicada en la urbanización privada de Vallpineda entre Sitges y Sant Pere de Ribes. Esta casa es una oportunidad única para aquellas personas que les guste vivir en un lugar tranquilo y al mismo tiempo estar cerca de todo (1min en coche a Sitges, 5min a Sant Pere de Ribes, 10min a Vilanova i la Geltrú y 20min al aeropuerto).

La casa está distribuida en planta sótano, planta baja, primera y segunda planta.

En planta sótano encontramos un amplio garaje privado con capacidad para 2 coches y puerta motorizada para facilitar el acceso y/o salida. Además se podría aparcar otro coche en la parte exterior.

En planta baja encontramos un agradable jardín donde poder disfrutar del buen tiempo que caracteriza esta zona, un amplio salón-comedor con una bontia cocina integrada y con mucha luz natural. En esta misma planta encontramos un lavadero totalmente independiente, un aseo de cortesia y las escaleras que nos llevan a la planta sótano.

En la primera planta tenemos 2 habitaciones dobles, una de ellas con acceso a una amplia y soleada terraza de 12m2 con unas vistas increibles a los viñedos. También hay un baño completo con ducha y ventilación natural.

Llegamos a la última planta donde encontramos 2 habitaciones dobles, una de ellas usada en la actualidad como cuarto de invitados y la segunda combina una amplia habitación y un lumioso despacho con increibles vistas. En esta planta también hay un baño completo con bañera jacuzzi y ventilación natural.

A 200 metros está el club de la urbanización con piscina, bar/restaurante, gimnasio, pistas de tenis (tierra batida y cemento), pádel y frontón. Amplias zonas de césped y arbolado bien cuidado para relajarse o tomar el sol.

Si buscas una casa confortable, con mucha luz, tranquila y con acceso a todos los servicios no dejes de visitarla.

Vive donde mereces vivir.









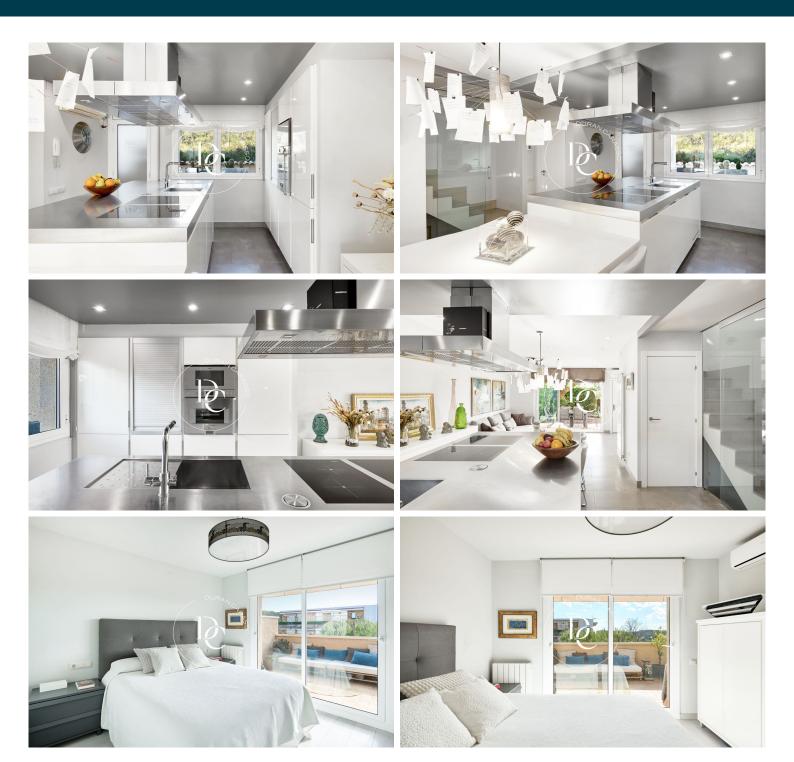












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.