



CASA CON VISTAS FANTÁSTICAS EN VENTA EN SANT PERE DE RIBES

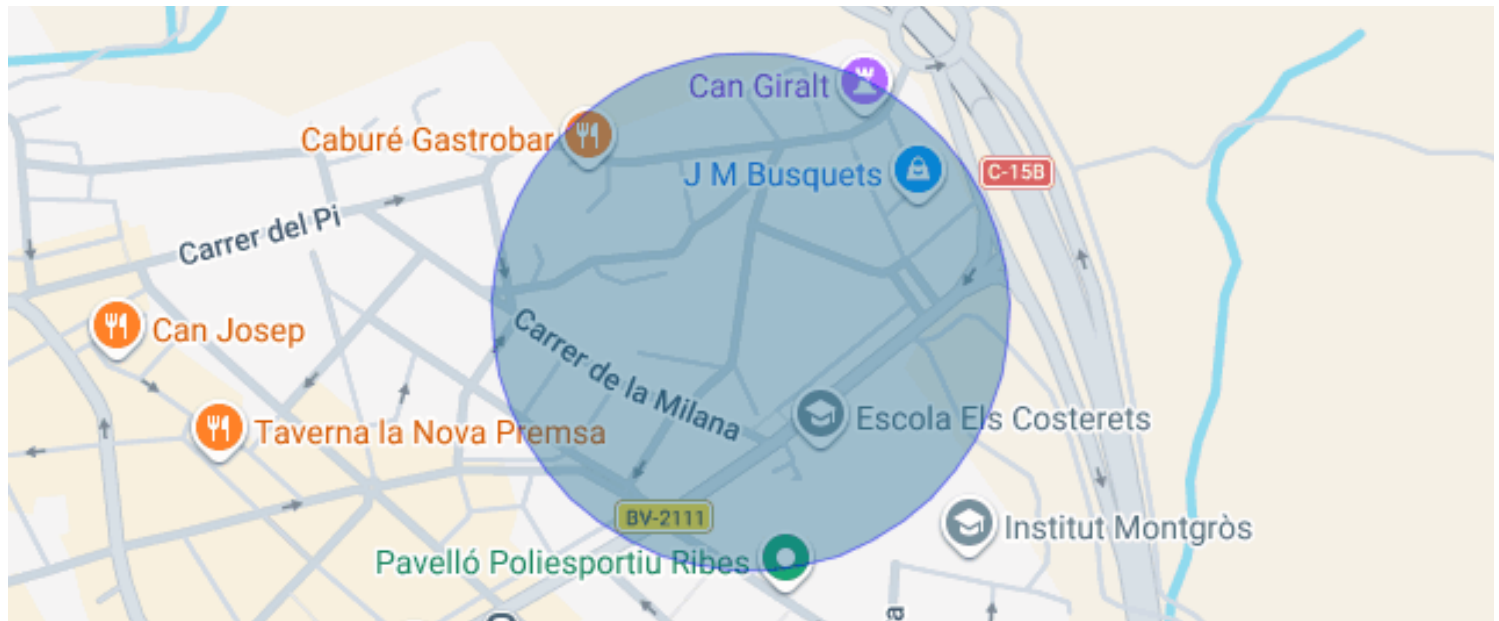
Sant Pere de Ribes / Garraf

Precio

545.000 €

Sup. construida	196 m ²
Sup. útil	137 m ²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	F
Índice prestación energética	315.13 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	F
Emisiones	66.27 co/m ² año
Año de construcción	1993

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción |
| ✓ Vistas al mar | ✓ Vistas a la montaña |
| ✓ Jardín | ✓ Trastero |
| ✓ Chimenea | ✓ Parking |
| ✓ Terraza | ✓ Balcón |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Piscina comunitaria |



Sant Pere de Ribes / Garraf

Luminosa y espaciosa casa adosada de 3-4 dormitorios en Sant Pere de Ribes

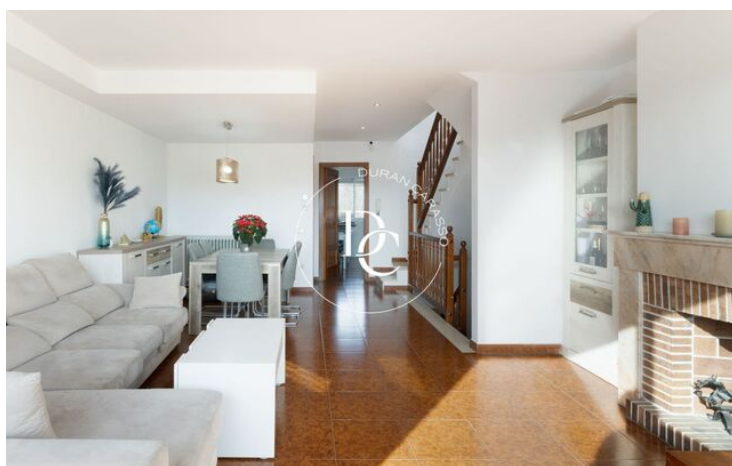
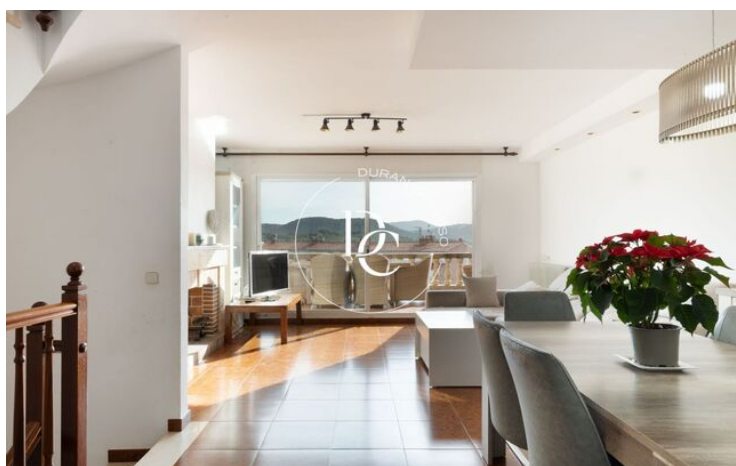
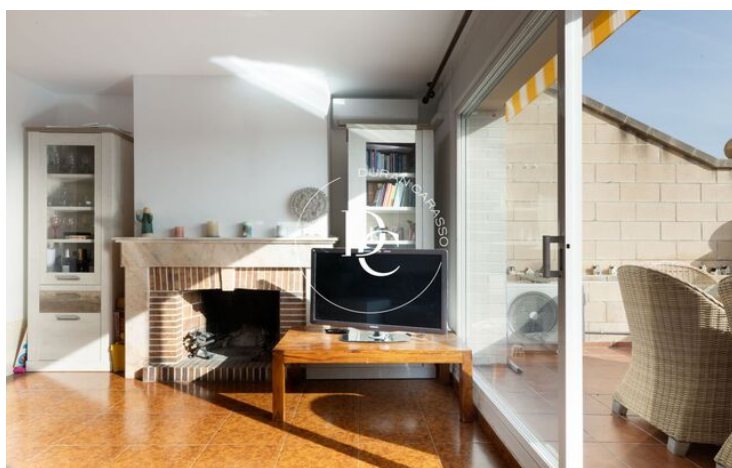
Se vende esta amplia casa adosada de casi 200 m², ubicada en un tranquilo barrio residencial de Sant Pere de Ribes, a poca distancia del centro. La vivienda combina comodidad, vistas abiertas y excelentes instalaciones comunes, con muy buenas conexiones hacia Sitges y Barcelona.

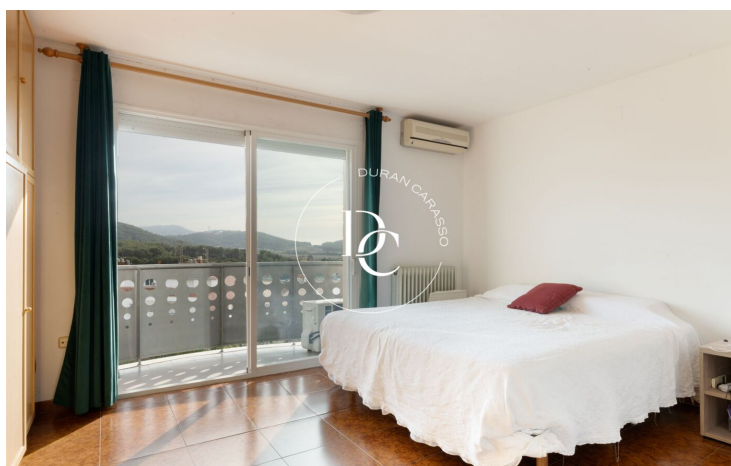
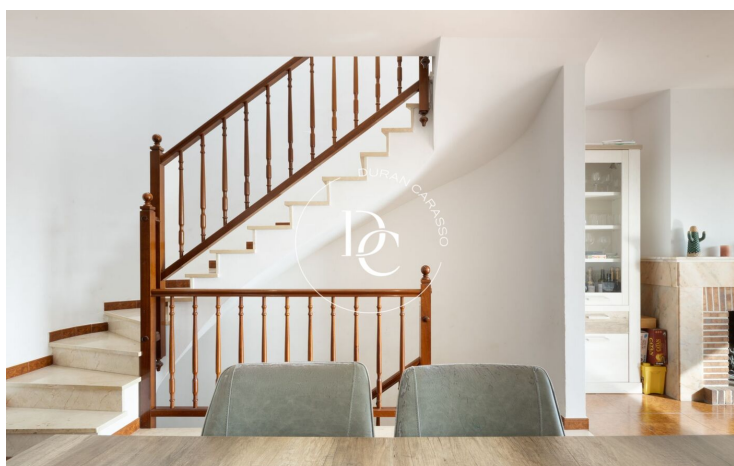
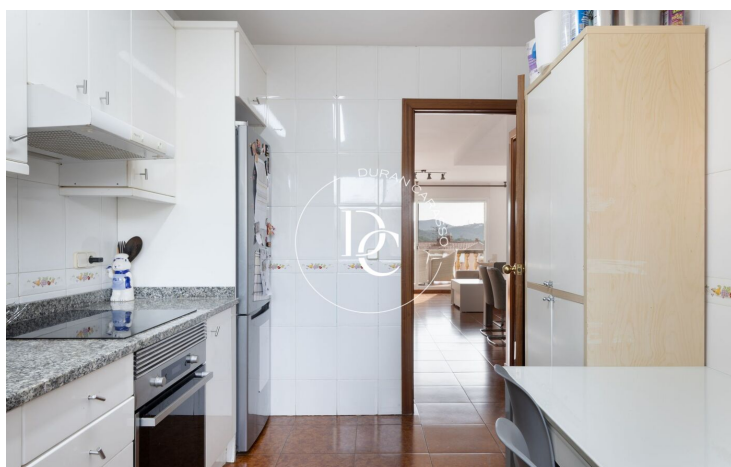
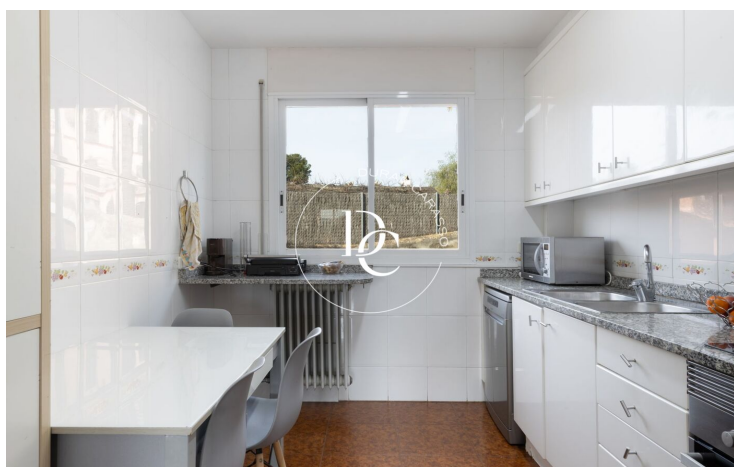
La zona principal cuenta con un acogedor salón-comedor con chimenea, una cocina equipada y acceso a una de las terrazas, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La propiedad dispone de 3 dormitorios principales y una habitación adicional versátil que puede utilizarse como cuarto dormitorio, despacho o espacio de invitados, además de varios baños, garantizando comodidad para toda la familia.

El exterior es un verdadero punto fuerte: la casa ofrece dos terrazas con magníficas vistas y un amplio jardín privado ideal para barbacoas y entretenimiento. En la planta baja, una sala multiusos ofrece infinitas posibilidades: sala de juegos, home cinema, gimnasio o estudio. Además, cuenta con un garaje espacioso con amplio almacenamiento.

Los residentes disfrutan también de un jardín comunitario con piscina, creando un ambiente de resort cerca de casa. La ubicación es muy conveniente: a pocos pasos del centro de Sant Pere de Ribes, a solo 7 minutos en coche de Sitges, a unos 20 minutos del aeropuerto y a unos 40 minutos de Barcelona.

La vivienda está equipada con calefacción de gas y aire acondicionado individual en todas las plantas, ofreciendo confort durante todo el año. Ideal para familias, personas que se desplazan diariamente al trabajo o como segunda residencia vacacional.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.